



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 872 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CAPELLA AS  
Forretningsadresse: Halvdan Svartes gate 10  
4044 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIS REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		182 454	181 710
<b>Sum inntekter</b>		<b>182 454</b>	<b>181 710</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	105 535	171 885
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 535</b>	<b>171 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>76 919</b>	<b>9 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	100
Annen finansinntekt		2 611	2 638
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 617</b>	<b>2 738</b>
Annen rentekostnad		20 762	24 197
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 762</b>	<b>24 197</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 146</b>	<b>-21 460</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>58 774</b>	<b>-11 635</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 932	-2 302
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>45 842</b>	<b>-9 333</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>45 842</b>	<b>-9 333</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>45 842</b>	<b>-9 333</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>45 842</b>	<b>-9 333</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		45 842	-9 333
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 842</b>	<b>-9 333</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 085 295	3 085 295
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 085 295</b>	<b>3 085 295</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 085 295</b>	<b>3 085 295</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		276 626	250 435
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>276 626</b>	<b>250 435</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>276 626</b>	<b>250 435</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 361 921</b>	<b>3 335 729</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 314 849	2 269 007
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 314 849</b>	<b>2 269 007</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 414 849</b>	<b>2 369 007</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	50 848	63 561
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>50 848</b>	<b>63 561</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	343 667	367 028
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>343 667</b>	<b>367 028</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>394 515</b>	<b>430 589</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 432	
Betalbar skatt	3	25 645	13 588
Annen kortsiktig gjeld	8	524 481	522 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>552 558</b>	<b>536 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>947 072</b>	<b>966 722</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 361 921</b>	<b>3 335 729</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 133084

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 872 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CAPELLA AS  
Forretningsadresse: Halvdan Svartes gate 10  
4044 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIS REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 872 852  
CAPELLA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		182 454	181 710
<b>Sum inntekter</b>		<b>182 454</b>	<b>181 710</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	105 535	171 885
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 535</b>	<b>171 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>76 919</b>	<b>9 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	100
Annen finansinntekt		2 611	2 638
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 617</b>	<b>2 738</b>
Annen rentekostnad		20 762	24 197
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 762</b>	<b>24 197</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 146</b>	<b>-21 460</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	58 774	-11 635
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>12 932</b>	<b>-2 302</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>45 842</b>	<b>-9 333</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>45 842</b>	<b>-9 333</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>45 842</b>	<b>-9 333</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		45 842	-9 333
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 842</b>	<b>-9 333</b>



Organisasjonsnr: 958 872 852  
CAPELLA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4, 5

3 085 295

3 085 295

**Sum varige driftsmidler**

**3 085 295**

**3 085 295**

**Sum anleggsmidler**

**3 085 295**

**3 085 295**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

276 626

250 435

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**276 626**

**250 435**

**Sum omløpsmidler**

**276 626**

**250 435**

**SUM EIENDELER**

**3 361 921**

**3 335 729**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

100 000

100 000

**Sum innskutt egenkapital**

**100 000**

**100 000**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

2 314 849

2 269 007

**Sum opptjent egenkapital**

**2 314 849**

**2 269 007**

**Sum egenkapital**

**2 414 849**

**2 369 007**

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

50 848

63 561

**Sum avsetninger for**

**forpliktelses**

**50 848**

**63 561**

**Annen langsiktig gjeld**

Gjeld til

kredittinstitusjoner

5

343 667

367 028

**Sum annen langsiktig gjeld**

**343 667**

**367 028**



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>394 515</b>	<b>430 589</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 432	
Betalbar skatt	3	25 645	13 588
Annen kortsiktig gjeld	8	524 481	522 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>552 558</b>	<b>536 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>947 072</b>	<b>966 722</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 361 921</b>	<b>3 335 729</b>



Organisasjonsnr: 958 872 852  
CAPELLA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAP 2021

## CAPELLA AS

ORG. 958 872 852



## Resultatregnskap

Capella AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		182 454	181 710
Sum driftsinntekter		<u>182 454</u>	<u>181 710</u>
Annen driftskostnad	2	105 535	171 885
Sum driftskostnader		<u>105 535</u>	<u>171 885</u>
Driftsresultat		<u>76 919</u>	<u>9 824</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	100
Annen finansinntekt		2 611	2 638
Annen rentekostnad		20 762	24 197
Resultat av finansposter		<u>-18 146</u>	<u>-21 460</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	58 774	-11 635
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 932	-2 302
Ordinært resultat		<u>45 842</u>	<u>-9 333</u>
Årsresultat		<u>45 842</u>	<u>-9 333</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		45 842	-9 333
Sum overføringer		<u>45 842</u>	<u>-9 333</u>



## Balanse

Capella AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 085 295	3 085 295
Sum varige driftsmidler		<u>3 085 295</u>	<u>3 085 295</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 085 295</u>	<u>3 085 295</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		276 626	250 435
Sum omløpsmidler		<u>276 626</u>	<u>250 435</u>
Sum eiendeler		<u>3 361 921</u>	<u>3 335 729</u>



## Balanse

### Capella AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<b><u>100 000</u></b>	<b><u>100 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	<u>2 314 849</u>	<u>2 269 007</u>
Sum opptjent egenkapital		<b><u>2 314 849</u></b>	<b><u>2 269 007</u></b>
Sum egenkapital		<b><u>2 414 849</u></b>	<b><u>2 369 007</u></b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	50 848	63 561
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>343 667</u>	<u>367 028</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<b><u>343 667</u></b>	<b><u>367 028</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 432	0
Betalbar skatt	3	25 645	13 588
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>524 481</u>	<u>522 545</u>
Sum kortsiktig gjeld		<b><u>552 558</u></b>	<b><u>536 133</u></b>
Sum gjeld		<b><u>947 072</u></b>	<b><u>966 722</u></b>
Sum egenkapital og gjeld		<b><u>3 361 921</u></b>	<b><u>3 335 729</u></b>

Hafersfjord, 15.02.2022  
Styret i Capella AS

Ellen Hetland  
styreleder

Sveinung Arild Hetland  
Styremedlem

Helene Hetland  
styremedlem

Sveinung Hetland  
styremedlem



## Capella AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Note 2 Ytelser/lån til ledende personer- ansatte - revisjonshonorar

Det er ikke betalt godtgjørelse for styreverv i selskapet

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 645	13 588
Endring i utsatt skatt	-12 713	-15 890
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>12 932</b>	<b>-2 302</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	58 774	-11 635
Permanente forskjeller	13	1 170
Endring i midlertidige forskjeller	57 783	72 229
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>116 570</b>	<b>61 764</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 645	13 588
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>25 645</b>	<b>13 588</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1	1	0
Gevinst – og tapskonto	231 129	288 912	57 783
<b>Sum</b>	<b>231 130</b>	<b>288 913</b>	<b>57 783</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>231 130</b>	<b>288 913</b>	<b>57 783</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>50 848</b>	<b>63 561</b>	<b>12 712</b>

## Note 4 Bygninger

Selskapet eier pr. 31.12 1 fritidseiendom og en leilighet.

Bokført verdi av eiendommen tilsvarende kostpris.

## Note 5 Lån

Av selskapets gjeld er kr 343 667 sikret med pant i :  
Leilighet - bokført verdi kr. 2.783.832,-



## Note 6 Aksjekapital- eiere- egenkapitalutvikling

Selskapets aksjekapital er 100.000 fordelt på 500 aksjer a kr. 200,-  
Alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies av :

Ellen Hetland	75 % 375 aksjer
Sveinung Arild Hetland	25 % 125 aksjer

## Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Capella AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

## Note 8 Gjeld til aksjonærer

Andel annen kortsiktig gjeld som gjelder aksjonærer Kr. 493 373.