



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 522 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTVIKLING FJØRÅ AS  
Forretningsadresse: 6210 VALLDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Haagensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		95 400	94 870
Annen driftsinntekt		16 000	16 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>111 400</b>	<b>110 870</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	75 400	75 400
Annen driftskostnad		62 745	87 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>138 145</b>	<b>163 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 745</b>	<b>-52 339</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	56 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>56 370</b>
Annen rentekostnad		36 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 000</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 000</b>	<b>56 370</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 745</b>	<b>4 031</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-62 745</b>	<b>4 031</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-62 745	4 031



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 667 750	1 743 150
Sum varige driftsmidler		1 667 750	1 743 150
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		5 750	5 750
Sum finansielle anleggsmidler		5 750	5 750
Sum anleggsmidler		1 673 500	1 748 900
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 471	816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 471	816
Sum omløpsmidler		20 471	816
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 693 971</b>	<b>1 749 716</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	900	900
Annen innskutt egenkapital	4	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 900</b>	<b>350 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 009 340	946 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 009 340</b>	<b>-946 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-658 440</b>	<b>-595 695</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 156 411	2 164 411
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 156 411</b>	<b>2 164 411</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 000	0
Annen kortsiktig gjeld		160 000	181 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 000</b>	<b>181 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 352 411</b>	<b>2 345 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 693 971</b>	<b>1 749 716</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 302829

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 522 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTVIKLING FJØRÅ AS  
6210 VALLDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Haagensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.01.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 522 832  
UTVIKLING FJØRÅ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		95 400	94 870
Annen driftsinntekt		16 000	16 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>111 400</b>	<b>110 870</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	75 400	75 400
Annen driftskostnad		62 745	87 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>138 145</b>	<b>163 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 745</b>	<b>-52 339</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	56 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>56 370</b>
Annen rentekostnad		36 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 000</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 000</b>	<b>56 370</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 745</b>	<b>4 031</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-62 745</b>	<b>4 031</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-62 745	4 031



Organisasjonsnr: 986 522 832  
UTVIKLING FJØRÅ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 667 750	1 743 150
Sum varige driftsmidler		1 667 750	1 743 150
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		5 750	5 750
Sum finansielle anleggsmidler		5 750	5 750
Sum anleggsmidler		1 673 500	1 748 900
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 471	816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 471	816
Sum omløpsmidler		20 471	816
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 693 971</b>	<b>1 749 716</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	900	900
Annen innskutt egenkapital	4	250 000	250 000



Sum innskutt egenkapital		350 900	350 900
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 009 340	946 595
Sum opptjent egenkapital		-1 009 340	-946 595
Sum egenkapital		-658 440	-595 695
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 156 411	2 164 411
Sum annen langsiktig gjeld		2 156 411	2 164 411
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 000	0
Annen kortsiktig gjeld		160 000	181 000
Sum kortsiktig gjeld		196 000	181 000
Sum gjeld		2 352 411	2 345 411
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 693 971</b>	<b>1 749 716</b>



Organisasjonsnr: 986 522 832  
UTVIKLING FJØRÅ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom

de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30

000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under

driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges

driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er

følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3351680.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3351680.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1683930.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1667750.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	75400.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2139000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Dette gjelder lån fra Brødrene Jangaard AS med kr 900 000,  
Det er beregnet  
rente på dette mellomværende for 2025.

I tillegg er det kr 1 239.000 som  
gjelder betaling av båtplass som behandles som et depositum.  
Depositumene  
blir i utgangspunktet ikke tilbakebetalt men overdratt til andre som evt.  
skal ta over en plass i båthavna.  
Disse har innbetalt depositum;

Gunnar			
Haagensen	kr.	147 000	
Egil Giørtz			
kr.	91 000		
Leif Haagensen		kr.	70 000
Mats Myrstad			
kr.	56 000		
Solveig Berset		kr.	
56 000			
Geir Andreassen		kr.	56 000
Per Magne Dalseth			
kr.	56 000		
Anne Osvik		kr.	49
000			
Åsmund Fiskarstrand	kr.	49 000	
Mette Marie Døving			
kr.	49 000		
Buholmens Byggeselskap	kr.	49 000	
Såmund botnen			
kr.	49 000		
Ingbjørn Vestre		kr.	49
000			
Knut Haagensen		kr.	49 000
Harald Vestre			
kr.	49 000		
Solveig Strand		kr.	42
000			
Arve Nilsen		kr.	42 000
John Wilhelm Sæter			
kr.	42 000		
Gunnar Ølmheim	kr.	42	
000			





Årsregnskap for  
**UTVIKLING FJØRÅ AS**

986522832

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



UTVIKLING FJØRA AS  
986 522 832

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		95 400	94 870
Annen driftsinntekt		16 000	16 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>111 400</b>	<b>110 870</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-75 400	-75 400
Annen driftskostnad		-62 745	-87 809
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-138 145</b>	<b>-163 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 745</b>	<b>-52 339</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	56 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>56 370</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-36 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-36 000</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 000</b>	<b>56 370</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-62 745</b>	<b>4 031</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-62 745	4 031
<b>Sum overføringer</b>		<b>-62 745</b>	<b>4 031</b>



UTVIKLING FJØRA AS  
986 522 832

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 667 750	1 743 150
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 667 750</b>	<b>1 743 150</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		5 750	5 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 750</b>	<b>5 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 673 500</b>	<b>1 748 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 471	816
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 471</b>	<b>816</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 471</b>	<b>816</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 693 971</b>	<b>1 749 716</b>



UTVIKLING FJØRA AS  
986 522 832

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	900	900
Annen innskutt egenkapital	4	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 900</b>	<b>350 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-1 009 340	-946 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 009 340</b>	<b>-946 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-658 440</b>	<b>-595 695</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 156 411	2 164 411
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 156 411</b>	<b>2 164 411</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 000	0
Annen kortsiktig gjeld		160 000	181 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 000</b>	<b>181 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 352 411</b>	<b>2 345 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 693 971</b>	<b>1 749 716</b>

VALLDAL, 21.01.2026

Gunnar Haagensen  
styrets leder

Ove Vegard Selboskar  
styremedlem

Leif Haagensen  
styremedlem



UTVIKLING FJØRA AS  
986 522 832

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



UTVIKLING FJØRA AS  
986 522 832

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 351 680
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 351 680</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 683 930
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 667 750</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	75 400

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	900	250 000	-946 595	-595 695
Arsresultat	0	0	0	-62 745	-62 745
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>900</b>	<b>250 000</b>	<b>-1 009 340</b>	<b>-658 440</b>

### Mer om egenkapital

Egenkapitalen er tapt, men styret mener det fortsatt er forutsetning om drift.



## UTVIKLING FJØRA AS

986 522 832

### Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 139 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

#### Mer om gjeld

Dette gjelder lån fra Brødrene Jangaard AS med kr 900 000,

Det er beregnet rente på dette mellomværende for 2025.

I tillegg er det kr 1 239.000 som gjelder betaling av båtplass som behandles som et depositum.

Depositumene blir i utgangspunktet ikke tilbakebetalt men overdratt til andre som evt. skal ta over en plass i båthavna.

Disse har innbetalt depositum;

Gunnar Haagensen	kr. 147 000
Egil Giørtz	kr. 91 000
Leif Haagensen	kr. 70 000
Mats Myrstad	kr. 56 000
Solveig Berset	kr. 56 000
Geir Andreassen	kr. 56 000
Per Magne Dalseth	kr. 56 000
Arne Osvik	kr. 49 000
Åsmund Fiskarstrand	kr. 49 000
Mette Marie Døving	kr. 49 000
Buholmens Byggeselskap	kr. 49 000
Såmund botnen	kr. 49 000
Ingbjørn Vestre	kr. 49 000
Knut Haagensen	kr. 49 000
Harald Vestre	kr. 49 000
Solveig Strand	kr. 42 000
Arve Nilsen	kr. 42 000
John Wilhelm Sæter	kr. 42 000
Gunnar Ølmheim	kr. 42 000
Ove-Vegard Selboskar	kr. 42 000
Arild Strøm	kr. 35 000
Tor Erik Standal	kr. 35 000
Wenche Steen Dillon	kr. 35 000

SUM kr.1 239 000

Annen kortsiktig gjeld på kr 160 000 gjelder mottatt tilskudd som inntektsføres over avskrivningstiden på havneanlegget.