



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 518 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARESA ELISENBERG AS  
Forretningsadresse: Elisenbergveien 19  
0265 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Perskaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	9	17 488 449	14 266 846
Annen driftsinntekt		79 250	13 187
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 567 700</b>	<b>14 280 033</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 124 092	4 974 564
Lønnskostnad	3	5 969 090	5 341 583
Avskrivning	8	1 301 567	1 233 187
Annen driftskostnad	3	3 469 732	3 048 408
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 864 480</b>	<b>14 597 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 703 220</b>	<b>-317 709</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		226	2 449
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>226</b>	<b>2 449</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		255 266	209 312
Annen finanskostnad		8 456	9 320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 722</b>	<b>218 632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-263 497</b>	<b>-216 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 439 723</b>	<b>-533 892</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	318 209	-116 140
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 121 514</b>	<b>-417 752</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 121 514</b>	<b>-417 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	1 121 514	-417 752
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 121 514</b>	<b>-417 752</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	68 874	17 726
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>68 874</b>	<b>17 726</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	1 289 385	2 590 952
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 289 385</b>	<b>2 590 952</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		974	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>974</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 359 233</b>	<b>2 608 678</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>4 367 795</b>	<b>3 300 232</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		148 102	413 500
Andre fordringer	6	468 284	734 674
<b>Sum fordringer</b>		<b>616 386</b>	<b>1 148 174</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>2 852 206</b>	<b>1 443 780</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 836 387</b>	<b>5 892 186</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 195 620</b>	<b>8 500 864</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	308 513	308 513
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>338 513</b>	<b>338 513</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 591 287	469 773
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 591 287</b>	<b>469 773</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 929 800</b>	<b>808 286</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 510 287	5 790 065
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 510 287</b>	<b>5 790 065</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 510 287</b>	<b>5 790 065</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		352 596	154 228
Betalbar skatt	4	369 357	
Skyldige offentlige avgifter	5	1 447 000	995 145
Annen kortsiktig gjeld	6	1 586 580	753 140
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 755 533</b>	<b>1 902 513</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 265 820</b>	<b>7 692 578</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 195 620</b>	<b>8 500 864</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 536906

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 518 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARESA ELISENBERG AS  
Forretningsadresse: Elisenbergveien 19  
0265 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Perskaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 917 518 262  
PARESA ELISENBERG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	9	17 488 449	14 266 846
Annen driftsinntekt		79 250	13 187
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 567 700</b>	<b>14 280 033</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 124 092	4 974 564
Lønnskostnad	3	5 969 090	5 341 583
Avskrivning	8	1 301 567	1 233 187
Annen driftskostnad	3	3 469 732	3 048 408
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 864 480</b>	<b>14 597 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 703 220</b>	<b>-317 709</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		226	2 449
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>226</b>	<b>2 449</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		255 266	209 312
Annen finanskostnad		8 456	9 320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 722</b>	<b>218 632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-263 497</b>	<b>-216 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 439 723</b>	<b>-533 892</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	318 209	-116 140
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 121 514</b>	<b>-417 752</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 121 514</b>	<b>-417 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	1 121 514	-417 752
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 121 514</b>	<b>-417 752</b>



Organisasjonsnr: 917 518 262  
PARESA ELISENBERG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	68 874	17 726
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>68 874</b>	<b>17 726</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	1 289 385	2 590 952
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 289 385</b>	<b>2 590 952</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		974	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>974</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 359 233</b>	<b>2 608 678</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>4 367 795</b>	<b>3 300 232</b>
------------------	--	------------------	------------------

##### Fordringer

Kundefordringer		148 102	413 500
Andre fordringer	6	468 284	734 674
<b>Sum fordringer</b>		<b>616 386</b>	<b>1 148 174</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 852 206	1 443 780
---	---	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 836 387</b>	<b>5 892 186</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 195 620</b>	<b>8 500 864</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	308 513	308 513
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>338 513</b>	<b>338 513</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 591 287	469 773
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 591 287</b>	<b>469 773</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 929 800</b>	<b>808 286</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 510 287	5 790 065
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 510 287</b>	<b>5 790 065</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 510 287</b>	<b>5 790 065</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		352 596	154 228
Betalbar skatt	4	369 357	
Skyldige offentlige avgifter	5	1 447 000	995 145
Annen kortsiktig gjeld	6	1 586 580	753 140
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 755 533</b>	<b>1 902 513</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 265 820</b>	<b>7 692 578</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 195 620</b>	<b>8 500 864</b>



Organisasjonsnr: 917 518 262  
PARESA ELISENBERG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	3.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thai Market Oslo AS	9010.00	90.10%	Ordinære aksjer
Joro AS	990.00	9.90%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10000.00	100.00%	

Styrets leder Harald Perskaas og styremedlem Erik Pedersen er indirekte aksjonærer i eierselskapet Thai Market Oslo AS.

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4891868.00	4485528.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	857281.00	788085.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72371.00	16217.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	147570.00	51753.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5969090.00	5341583.00

Selskapets daglig leder har ikke mottatt noen godtgjørelse fra selskapet. Det er utbetalt styrehonorar på tilsammen kr. 60 000 i løpet av 2021. Selskapet er pliktig til å tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

**Note**



## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24000.00	34100.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7000.00	33000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31000.00	67100.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

14.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Paresa Elisenberg AS**

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**



### Paresa Elisenberg AS

---

#### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	9	17 488 449	14 266 846
Annen driftsinntekt		79 250	13 187
Sum driftsinntekter		<u>17 567 700</u>	<u>14 280 033</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 124 092	4 974 564
Lønnskostnad	3	5 969 090	5 341 583
Avskrivning	8	1 301 567	1 233 187
Annen driftskostnad	3	3 469 732	3 048 408
Sum driftskostnader		<u>15 864 480</u>	<u>14 597 742</u>
Driftsresultat		<u>1 703 220</u>	<u>-317 709</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		226	2 449
Rentekostnad til foretak i samme konsern		255 266	209 312
Annen finanskostnad		8 456	9 320
Netto finansposter		<u>-263 497</u>	<u>-216 183</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 439 723</u>	<u>-533 892</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>318 209</u>	<u>-116 140</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 121 514</u>	<u>-417 752</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>1 121 514</u>	<u>-417 752</u>



## Paresa Elisenberg AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	68 874	17 726
Sum immaterielle eiendeler		68 874	17 726
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	1 289 385	2 590 952
Sum varige driftsmidler		1 289 385	2 590 952
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		974	0
Sum finansielle anleggsmidler		974	0
Sum anleggsmidler		1 359 233	2 608 678
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		4 367 795	3 300 232
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		148 102	413 500
Andre fordringer	6	468 284	734 674
Sum fordringer		616 386	1 148 174
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 852 206	1 443 780
Sum omløpsmidler		7 836 387	5 892 186
Sum eiendeler		9 195 620	8 500 864

---



## Paresa Elisenberg AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	308 513	308 513
Sum innskutt egenkapital		<u>338 513</u>	<u>338 513</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 591 287	469 773
Sum opptjent egenkapital		<u>1 591 287</u>	<u>469 773</u>
Sum egenkapital		<u>1 929 800</u>	<u>808 286</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 510 287	5 790 065
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 510 287</u>	<u>5 790 065</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		352 596	154 228
Betalbar skatt	4	369 357	0
Skyldige offentlige avgifter	5	1 447 000	995 145
Annen kortsiktig gjeld	6	1 586 580	753 140
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 755 533</u>	<u>1 902 513</u>
Sum gjeld		<u>7 265 820</u>	<u>7 692 578</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 195 620</u>	<u>8 500 864</u>

31. desember 2021

Oslo, 7. juni 2022

\_\_\_\_\_  
Erik Pedersen  
daglig leder og styremedlem

\_\_\_\_\_  
Harald Perskaas  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Hans Petter Brynildsen  
nestleder



## Paresa Elisenberg AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Paresa Elisenberg AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	3	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Thai Market Oslo AS	9 010	90,1 %	90,1 %
Joro AS	990	9,9 %	9,9 %
Sum	10 000	100,0 %	100,0 %

Styrets leder Harald Perskaas og styremedlem Erik Pedersen er indirekte aksjonærer i eierselskapet Thai Market Oslo AS.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	4 891 868	4 485 528
Arbeidsgiveravgift	857 281	788 085
Pensjonskostnader	72 371	16 217
Andre ytelser	147 570	51 753
Sum	5 969 090	5 341 583

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt 14 ansatte.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapets daglig leder har ikke mottatt noen godtgjørelse fra selskapet. Det er utbetalt styrehonorar på tilsammen kr. 60 000 i løpet av 2021.

Selskapet er pliktig til å tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021
Revisjon	24 000
Andre tjenester	7 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



## Paresa Elisenberg AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	369 357	0
Endring utsatt skatt	-51 148	-116 140
Årets totale skattekostnad	<u>318 209</u>	<u>-116 140</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 439 723	-533 892
Permanente forskjeller	6 680	5 985
Endring i midlertidige forskjeller	232 493	132 378
Alminnelig inntekt	<u>1 678 896</u>	<u>-395 529</u>
Mottatt konsernbidrag	0	395 529
Årets skattegrunnlag	<u>1 678 896</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	369 357	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler	-313 064	-80 571
Sum	<u>-313 064</u>	<u>-80 571</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-395 529
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-313 064</u>	<u>-476 100</u>
Utsatt skatt / Utsatt skattefordel (22%)	-68 874	-104 742
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	0	87 016
Utsatt skatt / Utsatt skattefordel i balansen	<u>-68 874</u>	<u>-17 726</u>

#### Note 5 - Bankinnskudd

	<b>2021</b>
Bundne skattetrekksmidler utgjør	394 227
Innestående på depositumskonto for husleie utgjør	387 388
Sum	<u>781 615</u>



## Paresa Elisenberg AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2021	2020
Leverandørgjeld	77 231	73 967
Annen kortsiktig gjeld	90 948	21 491
Annen langsiktig gjeld	3 510 287	5 790 065
Sum	3 678 466	5 885 523

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	308 513	469 773	808 286
Årsresultat	0	0	1 121 514	1 121 514
Egenkapital 31.12.	30 000	308 513	1 591 287	1 929 800

#### Note 8 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 250 184
Anskaffelseskost 31.12.2021	6 250 184
Akk.avskrivning 31.12.2021	-4 960 799
Balanseført pr. 31.12.2021	1 289 385
Årets avskrivninger	1 301 567
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

#### Note 9 - Offentlige tilskudd

Som følge av Covid-19 pandemien har selskapet i løpet av 2021 mottatt offentlig statlige og kommunale støtteordninger på til sammen kr. 1 240 656. Støtten er bruttoført og er presentert som salgsinntekt i årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i Paresa Elisenberg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Paresa Elisenberg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1 121 514. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 7. juni 2022  
Re-visjon AS

*Einar Beck Dypedahl*

Einar Beck Dypedahl  
statsautorisert revisor

---

Side 2 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081  
[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen