



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 441 800  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJAAVAAG AS  
Forretningsadresse: Barlindåsen 23  
3475 SÆTRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Alfred Sjaavaag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Salgsinntekt  |      | 2 303 605        | 2 512 699        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 38 025           | 36 410           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>2 341 630</b> | <b>2 549 109</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Lønnskostnad  | 1    | 883 535          | 902 118          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 144 519          | 149 178          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 321 196          | 354 124          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>1 349 249</b> | <b>1 405 420</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>992 380</b>   | <b>1 143 689</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 19               | 275              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>19</b>        | <b>275</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |      | 19 210           | 24 105           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 28               |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>19 238</b>    | <b>24 105</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-19 219</b>   | <b>-23 830</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>973 161</b>   | <b>1 119 859</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    |      | 215 050          | 248 062          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>758 111</b>   | <b>871 797</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>758 111</b>   | <b>871 797</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>758 111</b>   | <b>871 797</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>758 111</b>   | <b>871 797</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                      |      | 750 000          | 870 000          |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 8 111          | 1 797          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>758 111</b> | <b>871 797</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             |      | 670 498          | 352 016          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>670 498</b>   | <b>352 016</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>670 498</b>   | <b>352 016</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 214 269          | 192 094          |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 21 057           | 171 096          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>235 326</b>   | <b>363 190</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 093 027        | 1 230 992        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 093 027</b> | <b>1 230 992</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 328 353</b> | <b>1 594 182</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 998 851</b> | <b>1 946 198</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 34 252           | 26 141           |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>34 252</b>    | <b>26 141</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>134 252</b>   | <b>126 141</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |             | 41 403           | 38 310           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>41 403</b>    | <b>38 310</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |             | 481 891          | 316 857          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>481 891</b>   | <b>316 857</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>523 294</b>   | <b>355 167</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | 63 038           | 22 905           |
| Betalbar skatt                           |             | 211 957          | 263 088          |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 208 923          | 199 176          |
| Utbytte                                  |             | 750 000          | 870 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 107 386          | 109 721          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>1 341 304</b> | <b>1 464 889</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>1 864 598</b> | <b>1 820 056</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>1 998 851</b> | <b>1 946 198</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 188388

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 441 800  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJAAVAAG AS  
Forretningsadresse: Barlindåsen 23  
3475 SÆTRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Alfred Sjaavaag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 441 800  
SJAAVAAG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Salgsinntekt  |             | 2 303 605        | 2 512 699        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 38 025           | 36 410           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>2 341 630</b> | <b>2 549 109</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Lønnskostnad  | 1           | 883 535          | 902 118          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 144 519          | 149 178          |
| Annen driftskostnad                                   |             | 321 196          | 354 124          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>1 349 249</b> | <b>1 405 420</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>992 380</b>   | <b>1 143 689</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 19               | 275              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>19</b>        | <b>275</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |             | 19 210           | 24 105           |
| Annen finanskostnad                                   |             | 28               |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>19 238</b>    | <b>24 105</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-19 219</b>   | <b>-23 830</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>973 161</b>   | <b>1 119 859</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    |             | 215 050          | 248 062          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>758 111</b>   | <b>871 797</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>758 111</b>   | <b>871 797</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>758 111</b>   | <b>871 797</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>758 111</b>   | <b>871 797</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                      |             | 750 000          | 870 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 8 111            | 1 797            |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>758 111</b>   | <b>871 797</b>   |



Organisasjonsnr: 979 441 800  
SJAAVAAG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

670 498

352 016

Sum varige driftsmidler

670 498

352 016

Sum anleggsmidler

670 498

352 016

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

214 269

192 094

Andre kortsiktige

fordringer

21 057

171 096

Sum fordringer

235 326

363 190

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 093 027

1 230 992

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 093 027

1 230 992

Sum omløpsmidler

1 328 353

1 594 182

SUM EIENDELER

1 998 851

1 946 198

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

34 252

26 141

Sum opptjent egenkapital

34 252

26 141

Sum egenkapital

134 252

126 141

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

41 403

38 310



|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> | <b>41 403</b>    | <b>38 310</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 481 891          | 316 857          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        | <b>481 891</b>   | <b>316 857</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              | <b>523 294</b>   | <b>355 167</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          | 63 038           | 22 905           |
| Betalbar skatt                           | 211 957          | 263 088          |
| Skyldig offentlige avgifter              | 208 923          | 199 176          |
| Utbytte                                  | 750 000          | 870 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 107 386          | 109 721          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              | <b>1 341 304</b> | <b>1 464 889</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         | <b>1 864 598</b> | <b>1 820 056</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          | <b>1 998 851</b> | <b>1 946 198</b> |



Organisasjonsnr: 979 441 800  
SJAAVAAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsregnskap 2021 Sjaavaag AS

---

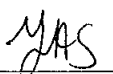
Organisasjonsnr: 979 441 800



## Resultatregnskap

Sjaavaag AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt  |      | 2 303 605        | 2 512 699        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 38 025           | 36 410           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>2 341 630</b> | <b>2 549 109</b> |
| Lønnskostnad  | 1    | 883 535          | 902 118          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 144 519          | 149 178          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 321 196          | 354 124          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>1 349 249</b> | <b>1 405 420</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>992 380</b>   | <b>1 143 689</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 19               | 275              |
| Annen rentekostnad                                    |      | 19 210           | 24 105           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 28               | 0                |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-19 219</b>   | <b>-23 830</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>973 161</b>   | <b>1 119 859</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    |      | 215 050          | 248 062          |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>758 111</b>   | <b>871 797</b>   |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                  |                  |
| Avsatt til utbytte                                    |      | 750 000          | 870 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 8 111            | 1 797            |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>758 111</b>   | <b>871 797</b>   |

  
Sjaavaag AS



Side 2



**Balanse**  
**Sjaavaag AS**

| Eiendeler                              | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                   |      |                  |                  |
| Varige driftsmidler                    |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr     |      | 670 498          | 352 016          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |      | <u>670 498</u>   | <u>352 016</u>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |      | <u>670 498</u>   | <u>352 016</u>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                    |      |                  |                  |
| Fordringer                             |      |                  |                  |
| Kundefordringer                        |      | 214 269          | 192 094          |
| Andre kortsiktige fordringer           |      | 21 057           | 171 096          |
| <b>Sum fordringer</b>                  |      | <u>235 326</u>   | <u>363 190</u>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l            |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.           |      | 1 093 027        | 1 230 992        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b> |      | <u>1 093 027</u> | <u>1 230 992</u> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                |      | <u>1 328 353</u> | <u>1 594 182</u> |
| <b>Sum eiendeler</b>                   |      | <u>1 998 851</u> | <u>1 946 198</u> |

  
Sjaavaag AS

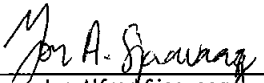
  
Side 3

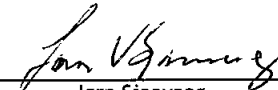


**Balanse**  
**Sjaavaag AS**

| Egenkapital og gjeld                     | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| Innskutt egenkapital                     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                             |      | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| Opptjent egenkapital                     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 34 252           | 26 141           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>34 252</b>    | <b>26 141</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>134 252</b>   | <b>126 141</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| Avsetning for forpliktelseser            |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |      | 41 403           | 38 310           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelseser</b> |      | <b>41 403</b>    | <b>38 310</b>    |
| Annen langsiktig gjeld                   |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |      | 481 891          | 316 857          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>481 891</b>   | <b>316 857</b>   |
| Kortsiktig gjeld                         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 63 038           | 22 905           |
| Betalbar skatt                           |      | 211 957          | 263 088          |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 208 923          | 199 176          |
| Utbytte                                  |      | 750 000          | 870 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 107 386          | 109 721          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 341 304</b> | <b>1 464 889</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>1 864 598</b> | <b>1 820 056</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>          |      | <b>1 998 851</b> | <b>1 946 198</b> |

Sætre, 24.03.2022  
Styret i Sjaavaag AS

  
Jon Alfred Sjaavaag  
Styrets leder / Daglig leder

  
Jørn Sjaavaag  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % for 2021, på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Note 1 Antall ansatte, lån til ansatte mm

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

  
Sjaavaag AS



Side 5



Furusethgata 10  
2050 Jessheim  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Sjaavaag AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sjaavaag AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12.2021 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Kristen Elstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WT1V0-30107-E631V-Z0ESP-LV2XT-E0SAT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristen Elstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-31 15:15:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W11V0-30107-E631V-Z0ESP-LV2XT-EOSAT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>