



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 824 877
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDESNES LEGEHUS AS
Forretningsadresse: Rådhusveien
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		738 951	871 818
Sum inntekter		738 951	871 818
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	242 700	244 900
Annen driftskostnad		176 925	82 607
Sum kostnader		419 625	327 507
Driftsresultat		319 326	544 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			219
Annen finansinntekt		2 031	
Sum finansinntekter		2 031	219
Annen rentekostnad		52 021	16 848
Sum finanskostnader		52 021	16 848
Netto finans		-49 990	-16 629
Ordinært resultat før skattekostnad		269 337	527 682
Skattekostnad på ordinært resultat	2	84 815	140 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 522	387 464
Årsresultat		184 522	387 464
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 522	387 464
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		3 317 000
Overføringer annen egenkapital	3	184 522	-2 929 536
Sum overføringer og disponeringer		184 522	387 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 946 353	3 189 053
Sum varige driftsmidler		2 946 353	3 189 053
Sum anleggsmidler		2 946 353	3 189 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			14 909
Sum fordringer			14 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		275 660	654 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		275 660	654 497
Sum omløpsmidler		275 660	669 406
SUM EIENDELER		3 222 013	3 858 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 1000)	3,5,6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	185 175	653
Sum opptjent egenkapital		185 175	653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		585 175	400 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 550 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 550 000	
Sum langsiktig gjeld		2 550 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			588
Betalbar skatt	2	84 815	140 218
Utbytte	3		3 317 000
Annen kortsiktig gjeld		2 023	
Sum kortsiktig gjeld		86 838	3 457 806
Sum gjeld		2 636 838	3 457 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 222 013	3 858 459



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 361612

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 824 877
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDESNES LEGEHUS AS
Forretningsadresse: Rådhusveien
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 824 877
LINDESNES LEGEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		738 951	871 818
Sum inntekter		738 951	871 818
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	242 700	244 900
Annen driftskostnad		176 925	82 607
Sum kostnader		419 625	327 507
Driftsresultat		319 326	544 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			219
Annen finansinntekt		2 031	
Sum finansinntekter		2 031	219
Annen rentekostnad		52 021	16 848
Sum finanskostnader		52 021	16 848
Netto finans		-49 990	-16 629
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	84 815	140 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 522	387 464
Årsresultat		184 522	387 464
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 522	387 464
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		3 317 000
Overføringer annen egenkapital	3	184 522	-2 929 536
Sum overføringer og disponeringer		184 522	387 464



Organisasjonsnr: 982 824 877
LINDESNES LEGEHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1,4

2 946 353

3 189 053

Sum varige driftsmidler

2 946 353

3 189 053

Sum anleggsmidler

2 946 353

3 189 053

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

14 909

Sum fordringer

14 909

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

275 660

654 497

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

275 660

654 497

Sum omløpsmidler

275 660

669 406

SUM EIENDELER

3 222 013

3 858 459

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (400 aksjer
à kr 1000)

3,5,6

400 000

400 000

Sum innskutt egenkapital

400 000

400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

185 175

653

Sum opptjent egenkapital

185 175

653

Sum egenkapital

585 175

400 653

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4

2 550 000



Sum annen langsiktig gjeld		2 550 000	
Sum langsiktig gjeld		2 550 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			588
Betalbar skatt	2	84 815	140 218
Utbytte	3		3 317 000
Annen kortsiktig gjeld		2 023	
Sum kortsiktig gjeld		86 838	3 457 806
Sum gjeld		2 636 838	3 457 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 222 013	3 858 459



Organisasjonsnr: 982 824 877
LINDESNES LEGEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Lindesnes Legehus AS**

Foretaksnr. 982824877



Lindesnes Legehus AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		738 951	871 818
Sum driftsinntekter		738 951	871 818
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	242 700	244 900
Annen driftskostnad		176 925	82 607
Sum driftskostnader		419 625	327 507
DRIFTSRESULTAT		319 326	544 311
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekt		0	219
Annen finansinntekt		2 031	0
Sum finansinntekter		2 031	219
Finanskostnader			
Rentekostnad		52 021	16 848
Sum finanskostnader		52 021	16 848
NETTO FINANSPOSTER		(49 990)	(16 629)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		269 337	527 682
Skattekostnad på ordinært resultat	2	84 815	140 218
ORDINÆRT RESULTAT		184 522	387 464
ÅRSRESULTAT		184 522	387 464
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	0	3 317 000
Overføringer annen egenkapital	3	184 522	(2 929 536)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		184 522	387 464



Lindesnes Legehus AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 946 353	3 189 053
Sum varige driftsmidler		2 946 353	3 189 053
SUM ANLEGGSMIDLER		2 946 353	3 189 053
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		0	14 909
Sum fordringer		0	14 909
Bankinnskudd, kontanter o.l.		275 660	654 497
SUM OMLØPSMIDLER		275 660	669 406
SUM EIENDELER		3 222 013	3 858 459



Lindesnes Legehus AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 1000)	3,5,6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	185 175	653
Sum opptjent egenkapital		185 175	653
SUM EGENKAPITAL		585 175	400 653
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 550 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 550 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 550 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	588
Betalbar skatt	2	84 815	140 218
Utbytte	3	0	3 317 000
Annen kortsiktig gjeld		2 023	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		86 838	3 457 806
Sum gjeld		2 636 838	3 457 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 222 013	3 858 459

Lindesnes, den 22. mars 2022
For styret i Lindesnes Legehus AS

Tørres Lohne
Styremedlem

Halfdan Corneliusen
Styremedlem

Heidi Syvertsen
Styremedlem

David Andersen
Styrets leder



Lindesnes Legehus AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt /utsatt skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Inventar og maskiner	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 208 000	329 153	403 146	7 940 299
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 208 000	329 153	403 146	7 940 299
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 348 100	0	403 146	4 751 246
+ Ordinære avskrivninger	242 700	0	0	242 700
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 591 800	0	403 146	4 993 946
Balanseført verdi pr 31/12	2 617 200	329 153	0	2 946 353
Økonomisk levetid	30 år		5 år	

Note 2 - Skatt

Noter for Lindesnes Legehus AS

Organisasjonsnr. 982824877



Lindesnes Legehus AS

Noter 2021

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	269 337
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	116 184
= Inntekt	385 521

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	84 815
= Sum betalbar skatt	84 815
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	84 815
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	84 815
= Betalbar skatt i balansen	84 815

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-778 910	-662 726
= Grunnlag utsatt skatt	-778 910	-662 726
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	778 910	662 726
= Grunnlag utsatt skattefordel	778 910	662 726
Utsatt skattefordel	171 360	145 800
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	778 910	662 727
Ikke bokført utsatt skattefordel	171 360	145 800
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til god regnskapsskikk.

Note 3 - Endringer egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.	400 000	653	400 653
Årets resultat		184 522	184 522
Avsatt utbytte		0	0
Egenkapital 31.12.	400 000	185 175	585 175



Lindesnes Legehus AS

Noter 2021

Note 4 - Pantstillelser og langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 550 000	0
Sum	2 550 000	0

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Bygning og tomt	2 946 353	0
Totalt	2 946 353	0

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 400 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Rolle	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Rommetveit AS	Styremedlem v/Tørres Lohne	989 176 145	100	25 %
Neseveien Invest AS	Styreleder v/David Andersen	922 935 572	100	25 %
Hco Invest AS	Styremedlem v/Halfdan Corneliussen	989 176 269	100	25 %
Bekkeli Invest AS	Styremedlem v/Heidi Syvertsen	989 176 323	100	25 %

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapets årsregnskap er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.