



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 930 290  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIN BOLIGSTYLIST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 6C  
3050 MJØNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Haust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 051 146	11 328 540
Annen driftsinntekt		218 616	30 976
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 269 762</b>	<b>11 359 516</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 907 331	1 939 628
Lønnskostnad	1,2	5 965 189	5 166 053
Avskrivning på varige driftsmidler	3	658 755	699 080
Annen driftskostnad	2	2 456 726	2 561 344
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 988 000</b>	<b>10 366 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 281 762</b>	<b>993 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 428	3 429
Annen finansinntekt		-674	684 184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 754</b>	<b>687 612</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		1 641 128	
Annen rentekostnad		30 951	13 395
Annen finanskostnad		12 144	-1 179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 684 223</b>	<b>12 216</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 669 469</b>	<b>675 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-387 707</b>	<b>1 668 807</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	299 543	265 005
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-687 250</b>	<b>1 403 802</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-687 250</b>	<b>1 403 802</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-687 250</b>	<b>1 403 802</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tilleggsutbytte			1 100 000
Overføringer annen egenkapital		-687 250	303 802
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-687 250</b>	<b>1 403 802</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		18 051	23 751
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 051</b>	<b>23 751</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	1 166 757	1 320 214
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 166 757</b>	<b>1 320 214</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 740 670	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	30 000	30 000
Andre fordringer	5	11 834	15 834
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 782 504</b>	<b>45 834</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 967 312</b>	<b>1 389 799</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning			4 328
<b>Sum varer</b>			<b>4 328</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		445 128	591 291
Andre fordringer	5	253 703	69 814
Konsernfordringer		2 220	
<b>Sum fordringer</b>		<b>701 051</b>	<b>661 105</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	378 161	1 412 912
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>378 161</b>	<b>1 412 912</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 079 212</b>	<b>2 078 345</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 046 524</b>	<b>3 468 144</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	48 387	48 387
Overkurs	8	171 613	171 613
Annen innskutt egenkapital	8	-8 166	-8 166
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 834</b>	<b>211 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	851 243	1 538 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>851 243</b>	<b>1 538 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 063 077</b>	<b>1 750 327</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	138 752	195 867
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>138 752</b>	<b>195 867</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>138 752</b>	<b>195 867</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		424 792	301 980
Betalbar skatt	4		265 005
Skyldig offentlige avgifter		426 825	453 092
Kortsiktig konserngjeld	5	1 940 670	
Annen kortsiktig gjeld		1 052 407	501 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 844 694</b>	<b>1 521 950</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 983 446</b>	<b>1 717 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 046 524</b>	<b>3 468 144</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 651942

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 930 290  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIN BOLIGSTYLIST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 6C  
3050 MJØNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Haust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 930 290  
DIN BOLIGSTYLIST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 051 146	11 328 540
Annen driftsinntekt		218 616	30 976
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 269 762</b>	<b>11 359 516</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 907 331	1 939 628
Lønnskostnad	1,2	5 965 189	5 166 053
Avskrivning på varige driftsmidler	3	658 755	699 080
Annen driftskostnad	2	2 456 726	2 561 344
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 988 000</b>	<b>10 366 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 281 762</b>	<b>993 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 428	3 429
Annen finansinntekt		-674	684 184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 754</b>	<b>687 612</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		1 641 128	
Annen rentekostnad		30 951	13 395
Annen finanskostnad		12 144	-1 179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 684 223</b>	<b>12 216</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 669 469</b>	<b>675 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-387 707	1 668 807
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>299 543</b>	<b>265 005</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-687 250</b>	<b>1 403 802</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-687 250</b>	<b>1 403 802</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			1 100 000
Overføringer annen egenkapital		-687 250	303 802
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-687 250</b>	<b>1 403 802</b>





Organisasjonsnr: 913 930 290  
DIN BOLIGSTYLIST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		18 051	23 751
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 051</b>	<b>23 751</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	1 166 757	1 320 214
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 166 757</b>	<b>1 320 214</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 740 670	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	30 000	30 000
Andre fordringer	5	11 834	15 834
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 782 504</b>	<b>45 834</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 967 312</b>	<b>1 389 799</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning			4 328
<b>Sum varer</b>			<b>4 328</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		445 128	591 291
Andre fordringer	5	253 703	69 814
Konsernfordringer		2 220	
<b>Sum fordringer</b>		<b>701 051</b>	<b>661 105</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	378 161	1 412 912
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>378 161</b>	<b>1 412 912</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 079 212</b>	<b>2 078 345</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 046 524</b>	<b>3 468 144</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	48 387	48 387
Overkurs	8	171 613	171 613
Annen innskutt egenkapital	8	-8 166	-8 166
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 834</b>	<b>211 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	851 243	1 538 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>851 243</b>	<b>1 538 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 063 077</b>	<b>1 750 327</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	138 752	195 867
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>138 752</b>	<b>195 867</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>138 752</b>	<b>195 867</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		424 792	301 980
Betalbar skatt	4		265 005
Skyldig offentlige avgifter		426 825	453 092
Kortsiktig konserngjeld	5	1 940 670	
Annen kortsiktig gjeld		1 052 407	501 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 844 694</b>	<b>1 521 950</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 983 446</b>	<b>1 717 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 046 524</b>	<b>3 468 144</b>



Organisasjonsnr: 913 930 290  
DIN BOLIGSTYLIST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Din Boligstylist AS**

**Organisasjonsnr. 913930290**



Din Boligstylist AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		12 051 146	11 328 540
Annen driftsinntekt		218 616	30 976
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 269 762</b>	<b>11 359 516</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 907 331	1 939 629
Lønnskostnad	1,2	5 965 189	5 166 053
Avskrivning på varige driftsmidler	3	658 755	699 080
Annen driftskostnad	2	2 456 726	2 561 344
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 988 000</b>	<b>10 366 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 281 762</b>	<b>993 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 428	3 429
Annen finansinntekt		(674)	684 184
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		1 641 128	0
Annen rentekostnad		30 951	13 395
Annen finanskostnad		12 144	(1 179)
<b>Netto finansposter</b>		<b>(1 669 469)</b>	<b>675 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(387 707)</b>	<b>1 668 807</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	299 543	265 005
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(687 250)</b>	<b>1 403 802</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 100 000
Avgitt konsernbidrag		(0)	0
Overføringer annen egenkapital		(687 250)	303 802
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>(687 250)</b>	<b>1 403 802</b>

Årsregnskap for Din Boligstylist AS

Organisasjonsnr. 913930290



Din Boligstylist AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		18 051	23 751
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	1 166 757	1 320 214
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 740 670	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	30 000	30 000
Andre fordringer	5	11 834	15 834
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 967 312</b>	<b>1 389 799</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning		0	4 328
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		445 128	591 291
Fordringer på konsernselskap		2 220	0
Andre fordringer	5	253 703	69 814
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	378 161	1 412 912
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 079 212</b>	<b>2 078 345</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 046 524</b>	<b>3 468 144</b>



Din Boligstylist AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	48 387	48 387
Overkurs	8	171 613	171 613
Annen innskutt egenkapital	8	(8 166)	(8 166)
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	851 243	1 538 493
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 063 077</b>	<b>1 750 327</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	138 752	195 867
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>138 752</b>	<b>195 867</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		424 792	301 980
Betalbar skatt	4	0	265 005
Skyldig offentlige avgifter		426 825	453 092
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 940 670	0
Annen kortsiktig gjeld		1 052 407	501 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 844 694</b>	<b>1 521 950</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 983 446</b>	<b>1 717 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 046 524</b>	<b>3 468 144</b>

Nedre Eiker, 31.05.2022

---

Siri Haust  
Styrets leder / Daglig leder

---

Frode Andersen  
Styremedlem



Din Boligstylist AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

#### **c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### **d) Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### **e) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **f) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **g) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)**

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



Din Boligstylist AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

	2021	2020
Lønn	4 775 565	4 304 439
Arbeidsgiveravgift	752 826	607 697
Pensjonskostnader	220 526	122 317
Andre lønnsrelaterte ytelser	216 272	131 600
<b>Totalt</b>	<b>5 965 189</b>	<b>5 166 053</b>

Antall årsverk i regnskapsåret er 10.

Selskapet har etablert tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

### Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	67 000
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>67 000</b>

### Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	28 501	3 321 358	3 349 859
+ Tilgang	0	664 636	664 636
- Avgang	0	286 102	286 102
Anskaffelseskost pr. 31/12	28 501	3 699 892	3 728 392
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 750	2 001 143	2 005 894
+ Ordinære avskrivninger	5 700	653 054	658 755
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	121 063	121 063
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	10 450	2 533 135	2 543 585
Balanseført verdi pr 31/12	18 051	1 166 757	1 184 807

Noter for Din Boligstylist AS

Organisasjonsnr. 913930290



Din Boligstylist AS

## Noter 2021

Prosentats for ord.avskr 20-20 20-33

### Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-387 707
Permanente og andre forskjeller	1 646 525
Endring i midlertidige forskjeller	102 739
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Ytet konsernbidrag	1 361 557
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>



Din Boligstylist AS

## Noter 2021

### Fortsettelse note 3 Skatter

Spesifikasjon av årets skattekostnad: **2021**

Beregnet skatt av årets resultat 299 543  
= **Ordinær skattekostnad** **299 543**

Betalbar skatt i balansen består av:  
Beregnet skatt av årets resultat 299 543  
+/- effekt av skatt på konsernbidrag -299 543  
= **Betalbar skatt i balansen** **0**

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-298 396	-195 657
+ Utestående fordringer	-80 000	-80 000
<b>Sum negative forskjeller</b>	<b>378 396</b>	<b>275 657</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-378 396	-275 657
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke innarbeidet i balansen.

### Note 5 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	2 220	0
Lån til foretak i samme konsern	2 740 670	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 742 891</b>	<b>0</b>

I 2022 vil selskapets lån til datterselskap bli redusert tilsvarende avgitt konsernbidrag til datterselskap.

### Note 6 - Investering i tilknyttet selskap

Datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden. Pr. 31.12.21 eier selskapet aksjer i følgende datterselskap/tilknyttede selskap.

Selskapets navn	Forretnings- kontor	Stemmerett/ eierandel	Bokført verdi	EK pr. 31.12.21	Resultat 2021
Sens Design AS	Drammen	100 %	30 000	-1 327 000	-1 349 259



Din Boligstylist AS

## Noter 2021

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 266 811 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 161 001.

Krasskredit i selskap er på 800 000 NOK

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	48 387	171 613	-8 166	1 538 493	1 446 526
-Til årets resultat			0	-687 250	-687 250
=Pr 31.12.	<b>48 387</b>	<b>171 613</b>	<b>-8 166</b>	<b>851 243</b>	<b>1 063 077</b>

Det er ikke usikkerhet om fortsatt drift som følge av koronapandemien.

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 483 870 aksjer pålydende kr 0,10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 48 387.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Siri Therese Haust		300 000	62,00 %
Aktiva Forvaltning AS	990 055 904	183 870	38,00 %

Aksjer eiet direkte og indirekte av styremedlemmer og daglig leder	Antall	Eierandel
Siri Therese Haust (styre leder/daglig leder)	300 000	62,00 %
Frode Andersen som representerer Aktiva Forvaltning AS, styremedlem	183 870	38,00 %

### Note 10 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Noter for Din Boligstylist AS

Organisasjonsnr. 913930290



Din Boligstylist AS

## Noter 2021

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0,- og pr 31.12. i fjor kr 0,-.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	138 752	195 866
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Andre transportmidler	227 500	230 551



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Din Boligstylist AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Din Boligstylist AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Nordahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: FED8D-8ZXSE-DQP8N-PJDEZ-SWCTV-QGCWJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Nordahl

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-05 12:08:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FED8D-8ZXSE-DQP8N-PJ0EZ-SWCTV-QGCNI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Årsregnskap Din Bolig STylist AS 2021 - til sign.PDF	Haut, Siri Therese	01.03.1987	05.07.2022 09:00
Årsregnskap Din Bolig STylist AS 2021 - til sign.PDF	Anderssen, Frode	20.09.1974	04.07.2022 16:15

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: ZuFT99hOFJIBipipDEquoe1UUYB0lmdp0ngBSJKNOU=



**Årsregnskap 2021  
for  
Din Boligstylist AS**

**Organisasjonsnr. 913930290**



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZuFT99hOFJIBIppDEquoe1UUyB0Imdp01ngB5JKNOU=



Din Boligstylist AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		12 051 146	11 328 540
Annen driftsinntekt		218 616	30 976
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 269 762</b>	<b>11 359 516</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 907 331	1 939 629
Lønnskostnad	1,2	5 965 189	5 166 053
Avskrivning på varige driftsmidler	3	658 755	699 080
Annen driftskostnad	2	2 456 726	2 561 344
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 988 000</b>	<b>10 366 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 281 762</b>	<b>993 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 428	3 429
Annen finansinntekt		(674)	684 184
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		1 641 128	0
Annen rentekostnad		30 951	13 395
Annen finanskostnad		12 144	(1 179)
<b>Netto finansposter</b>		<b>(1 669 469)</b>	<b>675 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(387 707)</b>	<b>1 668 807</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	299 543	265 005
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(687 250)</b>	<b>1 403 802</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 100 000
Avgitt konsernbidrag		(0)	0
Overføringer annen egenkapital		(687 250)	303 802
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>(687 250)</b>	<b>1 403 802</b>

Årsregnskap for Din Boligstylist AS

Organisasjonsnr. 913930290



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZuFT99hOFJIBpipDEquoe1UUyB0lmdpo1ngB5JKNOU=



Din Boligstylist AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		18 051	23 751
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	1 166 757	1 320 214
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 740 670	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	30 000	30 000
Andre fordringer	5	11 834	15 834
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 967 312</b>	<b>1 389 799</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning		0	4 328
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		445 128	591 291
Fordringer på konsernselskap		2 220	0
Andre fordringer	5	253 703	69 814
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	378 161	1 412 912
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 079 212</b>	<b>2 078 345</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 046 524</b>	<b>3 468 144</b>

Årsregnskap for Din Boligstylist AS

Organisasjonsnr. 913930290



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZuFT99hOFJIBpipDEquoe1UUyB0lmdpo1ngB5JKNOU=



Din Boligstylist AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	48 387	48 387
Overkurs	8	171 613	171 613
Annen innskutt egenkapital	8	(8 166)	(8 166)
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	851 243	1 538 493
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 063 077</b>	<b>1 750 327</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	138 752	195 867
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>138 752</b>	<b>195 867</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		424 792	301 980
Betalbar skatt	4	0	265 005
Skyldig offentlige avgifter		426 825	453 092
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 940 670	0
Annen kortsiktig gjeld		1 052 407	501 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 844 694</b>	<b>1 521 950</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 983 446</b>	<b>1 717 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 046 524</b>	<b>3 468 144</b>

Nedre Eiker, 31.05.2022

Siri Haust  
Styrets leder / Daglig leder

Frode Andersen  
Styremedlem

Årsregnskap for Din Boligstylist AS

Organisasjonsnr. 913930290



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZuFT99hOFJIBpipDEquoe1UUyB0Imdpo1ngB5JKNOU=



Din Boligstylist AS

## Noter 2021

### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

#### **c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### **d) Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### **e) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **f) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **g) Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)**

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Noter for Din Boligstylist AS

Organisasjonsnr. 913930290



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZuFT99hOFJIBpipDEquoe1UUyB0lmdpo1ngB5JKNOU=



Din Boligstylist AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

	2021	2020
Lønn	4 775 565	4 304 439
Arbeidsgiveravgift	752 826	607 697
Pensjonskostnader	220 526	122 317
Andre lønnsrelaterte ytelser	216 272	131 600
<b>Totalt</b>	<b>5 965 189</b>	<b>5 166 053</b>

Antall årsverk i regnskapsåret er 10.

Selskapet har etablert tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

### Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	67 000
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>67 000</b>

### Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	28 501	3 321 358	3 349 859
+ Tilgang	0	664 636	664 636
- Avgang	0	286 102	286 102
Anskaffelseskost pr. 31/12	28 501	3 699 892	3 728 392
Akk. av/hedskr. pr 1/1	4 750	2 001 143	2 005 894
+ Ordinære avskrivninger	5 700	653 054	658 755
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	121 063	121 063
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/hedskr. pr. 31/12	10 450	2 533 135	2 543 585
Balanseført verdi pr 31/12	18 051	1 166 757	1 184 807

Noter for Din Boligstylist AS

Organisasjonsnr. 913930290



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZuFT99hOFJIBpipDEquoe1UUyB0lmdp0IngB5JKNOU=



Din Boligstylist AS

## Noter 2021

Prosentats for ord.avskr 20-20 20-33

### Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-387 707
Permanente og andre forskjeller	1 646 525
Endring i midlertidige forskjeller	102 739
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Ytet konsernbidrag	1 361 557
= <b>Inntekt</b>	<b>0</b>

Noter for Din Boligstylist AS

Organisasjonsnr. 913930290



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZuFT99hOFJIBpipDEquoe1UUyB0lmdp01ngB5JKNOU=



Din Boligstylist AS

## Noter 2021

### Fortsettelse note 3 Skatter

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2021</b>
Beregnet skatt av årets resultat	299 543
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>299 543</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	299 543
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-299 543
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-298 396	-195 657
+ Utestående fordringer	-80 000	-80 000
<b>Sum negative forskjeller</b>	<b>378 396</b>	<b>275 657</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-378 396	-275 657
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke innarbeidet i balansen.

### Note 5 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	2 220	0
Lån til foretak i samme konsern	2 740 670	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 742 891</b>	<b>0</b>

I 2022 vil selskapets lån til datterselskap bli redusert tilsvarende avgitt konsernbidrag til datterselskap.

### Note 6 - Investering i tilknyttet selskap

Datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden. Pr. 31.12.21 eier selskapet aksjer i følgende datterselskap/tilknyttede selskap.

Selskapets navn	Forretnings- kontor	Stemmerett/ eierandel	Bokført verdi	EK pr. 31.12.21	Resultat 2021
Sens Design AS	Drammen	100 %	30 000	-1 327 000	- 1 349 259

Noter for Din Boligstylist AS

Organisasjonsnr. 913930290



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZuFT99hOFJIBpipDEquoe1UUyB0Imdpo1ngB5JKNOU=



Din Boligstylist AS

## Noter 2021

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 266 811 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 161 001.

Krassekredit i selskap er på 800 000 NOK

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	48 387	171 613	-8 166	1 538 493	1 446 526
-Til årets resultat			0	-687 250	-687 250
=Pr 31.12.	48 387	171 613	-8 166	851 243	1 063 077

Det er ikke usikkerhet om fortsatt drift som følge av koronapandemien.

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 483 870 aksjer pålydende kr 0,10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 48 387.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Siri Therese Haust		300 000	62,00 %
Aktiva Forvaltning AS	990 055 904	183 870	38,00 %

Aksjer eiet direkte og indirekte av styremedlemmer og daglig leder	Antall	Eierandel
Siri Therese Haust (styre leder/daglig leder)	300 000	62,00 %
Frode Andersen som representerer Aktiva Forvaltning AS, styremedlem	183 870	38,00 %

Noter for Din Boligstylist AS

Organisasjonsnr. 913930290



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZuFT99hOFJIBpipDEquoe1UUyB0Imdp01ngB5JKNOU=



Din Boligstylist AS

## Noter 2021

### Note 10 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0,- og pr 31.12. i fjor kr 0,-.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	138 752	195 866
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Andre transportmidler	227 500	230 551

Noter for Din Boligstylist AS

Organisasjonsnr. 913930290



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZuFT99hOFJIBIpipDEquoe1UUyB0Imdpo1ngB5JKNOU=