



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 944 163 670  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORANKRINGEN AS  
Forretningsadresse: Skansegata 15  
4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Gilje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	40 145	38 196
Avskrivning	3	84 057	336 233
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 702 145	
Annen driftskostnad	2	342 314	345 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 168 661</b>	<b>719 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 168 661</b>	<b>-719 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	359 890	357 153
Annen renteinntekt		63 435	123 306
Annen finansinntekt		1 532 502	721 415
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	582 335	864 805
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 538 162</b>	<b>2 066 680</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	106 040	187 936
Annen finanskostnad		109 158	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215 198</b>	<b>187 936</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 322 964</b>	<b>1 878 743</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>154 304</b>	<b>1 158 868</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>154 304</b>	<b>1 158 868</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>154 304</b>	<b>1 158 868</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>154 304</b>	<b>1 158 868</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>154 304</b>	<b>1 158 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	8 000 000	137 616
Udekket tap	8		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført til annen egenkapital	8		1 021 252
Overført fra annen egenkapital	8	-7 845 696	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>154 304</b>	<b>1 158 868</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 250 000	
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 767	84 057
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 267 767</b>	<b>84 057</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	10 140 116	3 370 000
Lån til foretak i samme konsern	2	3 117 479	3 117 479
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	2 127 616
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	9 282 819	9 368 290
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 555 414</b>	<b>17 983 386</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 823 181</b>	<b>18 067 443</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		315 651	
Andre kortsiktige fordringer		261 108	24 102
<b>Sum fordringer</b>		<b>576 758</b>	<b>24 102</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	13 320 806	10 460 203
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 320 806</b>	<b>10 460 203</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 966 177	5 359 303
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 966 177</b>	<b>5 359 303</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		15 863 742	15 843 607
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 686 923</b>	<b>33 911 050</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	436 000	1 160 000
Overkurs		1 115 361	1 115 361
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 551 361</b>	<b>2 275 361</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 738 559	28 584 255
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 738 559</b>	<b>28 584 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>22 289 920</b>	<b>30 859 616</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 576 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 687 209	3 029 709
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 263 209</b>	<b>3 029 709</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 263 209</b>	<b>3 029 709</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		158 954	15 053
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		6 702	6 671
Utbytte	8		
Annen kortsiktig gjeld	5	7 968 138	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 133 794</b>	<b>21 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 397 002</b>	<b>3 051 433</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 686 923</b>	<b>33 911 050</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 438654

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 944 163 670  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORANKRINGEN AS  
Forretningsadresse: Skansegata 15  
4006 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Gilje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 944 163 670  
FORANKRINGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	40 145	38 196
Avskrivning	3	84 057	336 233
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 702 145	
Annen driftskostnad	2	342 314	345 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 168 661</b>	<b>719 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 168 661</b>	<b>-719 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	359 890	357 153
Annen renteinntekt		63 435	123 306
Annen finansinntekt		1 532 502	721 415
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	582 335	864 805
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 538 162</b>	<b>2 066 680</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	106 040	187 936
Annen finanskostnad		109 158	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215 198</b>	<b>187 936</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 322 964</b>	<b>1 878 743</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>154 304</b>	<b>1 158 868</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>154 304</b>	<b>1 158 868</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>154 304</b>	<b>1 158 868</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>154 304</b>	<b>1 158 868</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>154 304</b>	<b>1 158 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	8 000 000	137 616
Udekket tap	8		
Overført til annen egenkapital	8		1 021 252



Overført fra annen egenkapital	8	-7 845 696	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>154 304</b>	<b>1 158 868</b>



Organisasjonsnr: 944 163 670  
FORANKRINGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 250 000	
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	17 767	84 057
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 267 767</b>	<b>84 057</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	10 140 116	3 370 000
Lån til foretak i samme konsern	2	3 117 479	3 117 479
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	2 127 616
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	9 282 819	9 368 290
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 555 414</b>	<b>17 983 386</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 823 181</b>	<b>18 067 443</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		315 651	
Andre kortsiktige fordringer		261 108	24 102
<b>Sum fordringer</b>		<b>576 758</b>	<b>24 102</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	13 320 806	10 460 203
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 320 806</b>	<b>10 460 203</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 966 177	5 359 303
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 966 177</b>	<b>5 359 303</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 863 742</b>	<b>15 843 607</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 686 923</b>	<b>33 911 050</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	436 000	1 160 000
Overkurs		1 115 361	1 115 361
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 551 361</b>	<b>2 275 361</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 738 559	28 584 255
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 738 559</b>	<b>28 584 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>22 289 920</b>	<b>30 859 616</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	5 576 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 687 209	3 029 709
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 263 209</b>	<b>3 029 709</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 263 209</b>	<b>3 029 709</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		158 954	15 053
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		6 702	6 671
Utbytte	8		
Annen kortsiktig gjeld	5	7 968 138	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 133 794</b>	<b>21 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 397 002</b>	<b>3 051 433</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 686 923</b>	<b>33 911 050</b>



Organisasjonsnr: 944 163 670  
FORANKRINGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Forankringen AS

**Org.nr.: 944 163 670**



## Forankringen AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	40 145	38 196
Avskrivning	3	84 057	336 233
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 702 145	0
Annen driftskostnad	2	342 314	345 445
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 168 661</b>	<b>719 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 168 661</b>	<b>-719 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	359 890	357 153
Renteinntekt		63 435	123 306
Annen finansinntekt		1 532 502	721 415
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	582 335	864 805
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	106 040	187 936
Annen finanskostnad		109 158	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 322 964</b>	<b>1 878 743</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>154 304</b>	<b>1 158 868</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>154 304</b>	<b>1 158 868</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	8	8 000 000	137 616
Overført til annen egenkapital	8	0	1 021 252
Overført fra annen egenkapital	8	7 845 696	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>154 304</b>	<b>1 158 868</b>



## Forankringen AS

### Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 250 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 767	84 057
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 267 767</b>	<b>84 057</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	10 140 116	3 370 000
Andre langsiktige fordringer	2	3 117 479	3 117 479
Investering i tilknyttet selskap	4	15 000	2 127 616
Lån til foretak i samme konsern	5	9 282 819	9 368 290
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 555 414</b>	<b>17 983 386</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 823 181</b>	<b>18 067 443</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		315 651	0
Andre kortsiktige fordringer		261 108	24 102
<b>Sum fordringer</b>		<b>576 758</b>	<b>24 102</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	13 320 806	10 460 203
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 320 806</b>	<b>10 460 203</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 966 177</b>	<b>5 359 303</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 863 742</b>	<b>15 843 607</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 686 923</b>	<b>33 911 050</b>



## Forankringen AS

### Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	436 000	1 160 000
Overkurs		1 115 361	1 115 361
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 551 361</b>	<b>2 275 361</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 738 559	28 584 255
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 738 559</b>	<b>28 584 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>22 289 920</b>	<b>30 859 616</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 576 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 687 209	3 029 709
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 263 209</b>	<b>3 029 709</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		158 954	15 053
Betalbar skatt	9	0	0
Skyldig offentlige avgifter		6 702	6 671
Annen kortsiktig gjeld	5	7 968 138	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 133 794</b>	<b>21 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 397 002</b>	<b>3 051 433</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 686 923</b>	<b>33 911 050</b>

Stavanger, 07.06.2022  
Styret i Forankringen AS

Erik Gilje  
styreleder/daglig leder



## Forankringen AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Eiendeler og gjeld**

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Investering i datterselskap**

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden og er balanseført til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### **Investering i datterselskap og andre selskap**

Investering i datterselskap og andre selskap klassifisert som finansielle anleggsmidler, er vurdert til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

#### **Markedsbaserte aksjer og andeler**

Aksjer og andeler klassifisert som omløpsmidler er balanseført til virkelig verdi pr. 31.12.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Skatt**

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Forankringen AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	40 145	38 100
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	97
<b>Sum</b>	<b>40 145</b>	<b>38 196</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0
--------------------------------	---	---

#### Ytelser til ledende personer

Det er i 2021 utbetalt lønn til daglig leder med kr 0. Daglig leder har i tillegg mottatt annen godtgjørelse med kr 284 715.

Aksjonær har et lån i selskapet på kr 3 117 479. Lånet er renteberegnet i samsvar med gjeldende normrente.

#### Styret

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 14 531 eks. mva i. I tillegg kommer honorar for bistand med kr 101 594 eks. mva.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	0	1 681 164	1 681 164
Tilgang	6 952 145	17 767	6 969 912
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>6 952 145</b>	<b>1 698 931</b>	<b>8 651 076</b>
Akkumulerte av- og nedskrivninger 01.01	0	1 597 107	1 597 107
Årets avskrivninger	0	84 057	84 057
Årets nedskrivninger	1 702 145	0	1 702 145
<b>Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12</b>	<b>1 702 145</b>	<b>1 681 164</b>	<b>3 383 309</b>
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>5 250 000</b>	<b>17 767</b>	<b>5 267 767</b>
Avskrivningsplan	avskrives ikke	Lineær	
Avskrivningssatser		5 år	

Anskaffelse av tomt i 2021 knytter seg til tomt for utvikling i Magnus Vigrestads Vei 2. Tomten er solgt til aksjonær i første halvår 2022.

Forankringen AS

Side 6



## Forankringen AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 4 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

	<b>Forretningskontor</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Nordbøgaten 4 AS	Stavanger	100%	3 370 000
Gerimec AS	Stavanger	100%	6 770 116
H39 Eiendom AS	Stavanger	50%	15 000
Sum			10 155 116

#### Note 5 Mellomværende med nærtående parter

<b>Fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån til foretak i samme konsern - H39 Eiendom AS	1 391 552	1 147 313
Lån til foretak i samme konsern - Nordbøgaten 4 AS	7 891 267	8 220 978
Sum	9 282 819	9 368 290

<b>Gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld - Gerimec AS	3 029 709	3 029 709
Øvrig langsiktig gjeld - nærstående	4 657 500	0
Annen kortsiktig gjeld - nærstående	7 945 313	0
Sum	15 632 522	3 029 709

#### Note 6 Investering i markedsbaserte finansielle omløpsmidler

<b>Type investering</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Bokført verdi</b>
Aksjer og aksjefond	12 738 471	13 320 806

Årets urealiserte gevinst er kr 582 335.

#### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	4 000	109	436 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

<b>Aksjonær</b>	<b>Ordinære</b>	<b>Eier- og stemmeandel</b>
Erik Gilje - styrets leder / daglig leder	4 000	100 %



## Forankringen AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01</b>	<b>1 160 000</b>	<b>1 115 361</b>	<b>28 584 255</b>	<b>30 859 616</b>
Årets resultat			154 304	154 304
Tilleggsutbytte			-8 000 000	-8 000 000
Nedsettelse aksjekapital	-724 000			-724 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>436 000</b>	<b>1 115 361</b>	<b>20 738 559</b>	<b>22 289 920</b>

#### Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	154 304	1 158 868
Permanente forskjeller	-2 114 837	-1 581 509
Endring i midlertidige forskjeller	1 686 244	215 727
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-274 289</b>	<b>-206 914</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-2 084 210	-397 967	1 686 244
<b>Sum</b>	<b>-2 084 210</b>	<b>-397 967</b>	<b>1 686 244</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-766 891	-492 601	274 289
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 851 101	890 568	-1 960 533

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Forankringen AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 10 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

<b>Pantsikret gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 576 000	0
<b>Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet</b>		
Varlige driftsmidler	5 250 000	0
Markedsbaserte aksjer	12 465 881	0
<b>Sum</b>	<b>17 715 881</b>	<b>0</b>

Av den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner forfaller all gjeld inne 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet er medlåntaker i datterselskapet Nordbøgaten 4 AS sitt lån på 20 millioner kroner.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Gilje, Erik**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

08.06.2022 14.25.16

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**ERGA REVISJON as**



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Forankringen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Forankringen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 154 304. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47  
4008 Stavanger

Web: erga.no

Tlf: 51 51 03 70

**ER**  
**(1998)**

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ERGA REVISJON as



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Forankringen AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 07.06.2022

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

*Statsautorisert revisor*

(elektronisk signert)





## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Skulstad, Konrad**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

07.06.2022 16.29.44

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.