



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 177 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERNBANEVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Jernbaneveien 1
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		176 526	0
Leieinntekt		2 212 635	2 001 703
Sum inntekter		2 389 161	2 001 703
Kostnader			
Varekostnad		13 050	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	386 421	191 933
Annen driftskostnad		564 078	734 999
Sum kostnader		963 549	926 932
Driftsresultat		1 425 612	1 074 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 997	4 101
Annen finansinntekt		2 709	0
Sum finansinntekter		5 706	4 101
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	305 322	126 970
Annen rentekostnad		0	169 182
Annen finanskostnad		10 062	0
Sum finanskostnader		-315 384	-296 152
Netto finans		-309 678	-292 051
Resultat før skattekostnad		1 115 934	782 721
Skattekostnad		245 369	172 199
Årsresultat		870 565	610 522
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		154 495	0
Annen egenkapital		716 070	610 522
Sum overføringer og disponeringer		870 565	610 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 808 096	6 035 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	1 963 545
Sum varige driftsmidler		10 808 096	7 999 085
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 808 096	7 999 085
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		497 329	3 216
Andre kortsiktige fordringer		13 436	207 236
Konsernfordringer	2	2 657 585	2 617 085
Sum fordringer		3 168 351	2 827 537
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 108	598 901
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 108	598 901
Sum omløpsmidler		4 205 459	3 426 439
SUM EIENDELER		15 013 555	11 425 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 528 275	1 812 205
Sum opptjent egenkapital		2 528 275	1 812 205
Sum egenkapital		2 552 705	1 836 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		25 484	2 254
Sum avsetninger for forpliktelser		25 484	2 254
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	11 250 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 250 000	0
Sum langsiktig gjeld		11 275 484	2 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 019	117 478
Betalbar skatt		178 563	172 449
Skyldige offentlige avgifter		77 027	0
Kortsiktig konserngjeld	2	630 363	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld		278 395	296 708
Sum kortsiktig gjeld		1 185 367	9 586 635
Sum gjeld		12 460 850	9 588 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 013 555	11 425 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 394934

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 177 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERNBANEVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Jernbaneveien 1
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 177 342
JERNBANEVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		176 526	0
Leieinntekt		2 212 635	2 001 703
Sum inntekter		2 389 161	2 001 703
Kostnader			
Varekostnad		13 050	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	386 421	191 933
Annen driftskostnad		564 078	734 999
Sum kostnader		963 549	926 932
Driftsresultat		1 425 612	1 074 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 997	4 101
Annen finansinntekt		2 709	0
Sum finansinntekter		5 706	4 101
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	305 322	126 970
Annen rentekostnad		0	169 182
Annen finanskostnad		10 062	0
Sum finanskostnader		-315 384	-296 152
Netto finans		-309 678	-292 051
Resultat før skattekostnad		1 115 934	782 721
Skattekostnad		245 369	172 199
Årsresultat		870 565	610 522
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		154 495	0
Annen egenkapital		716 070	610 522
Sum overføringer og disponeringer		870 565	610 522



Organisasjonsnr: 827 177 342
JERNBANEVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 808 096	6 035 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	1 963 545
Sum varige driftsmidler		10 808 096	7 999 085
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 808 096	7 999 085
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		497 329	3 216
Andre kortsiktige fordringer		13 436	207 236
Konsernfordringer	2	2 657 585	2 617 085
Sum fordringer		3 168 351	2 827 537
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 108	598 901
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 108	598 901
Sum omløpsmidler		4 205 459	3 426 439
SUM EIENDELER		15 013 555	11 425 523

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 528 275	1 812 205
Sum opptjent egenkapital	2 528 275	1 812 205
Sum egenkapital	2 552 705	1 836 635
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	25 484	2 254
Sum avsetninger for forpliktelseser	25 484	2 254
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 2	11 250 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	11 250 000	0
Sum langsiktig gjeld	11 275 484	2 254
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	21 019	117 478
Betalbar skatt	178 563	172 449
Skyldige offentlige avgifter	77 027	0
Kortsiktig konserngjeld 2	630 363	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld	278 395	296 708
Sum kortsiktig gjeld	1 185 367	9 586 635
Sum gjeld	12 460 850	9 588 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 013 555	11 425 523



Organisasjonsnr: 827 177 342
JERNBANEVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6419406.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5158978.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11578384.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	770288.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10808096.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	386421.00	0.00

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



2657585.00 2617085.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
11250000.00 0.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
630363.00 9000000.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konserngjelden på kr 9 000 000 i 2022 til CRB Holding AS er i 2023 overført til langsiktig gjeld. Gjelden er pr 31.12.2023 på kr 11 250 000. Det er beregnet renter på gjelden for 2023 med kr 305 322. Samlet fra 2022 og 2023 er skyldige renter til CRB Holding AS kr 432 292. Konsernfordringen på Jernbaneveien 1A AS er pr 31.12.2023 på kr 2 657 585. Denne renteberegnes ikke. Det er 31.12.2023 ytt konsernbidrag til Jernbaneveien 1A AS på kr 198 071 med skattemessig virkning for å nyttegjøre utsatt skatt i morselskapet. Skatt på konsernbidrag utgjør kr 43 576 og netto bidrag er kr 154 495.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



JERNBANEVEIEN 1 AS
827 177 342

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		176 526	0
Leieinntekt		2 212 635	2 001 703
Sum driftsinntekter		2 389 161	2 001 703
Driftskostnader			
Varekostnad		-13 050	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-386 421	-191 933
Annen driftskostnad		-564 078	-734 999
Sum driftskostnader		-963 549	-926 932
Driftsresultat		1 425 612	1 074 772
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 997	4 101
Annen finansinntekt		2 709	0
Sum finansinntekter		5 706	4 101
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	-305 322	-126 970
Annen rentekostnad		0	-169 182
Annen finanskostnad		-10 062	0
Sum finanskostnader		-315 384	-296 152
Netto finans		-309 678	-292 051
Resultat før skattekostnad		1 115 934	782 721
Skattekostnad		-245 369	-172 199
Årsresultat		870 565	610 522
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		154 495	0
Annen egenkapital		716 070	610 522
Sum overføringer		870 565	610 522



JERNBANEVEIEN 1 AS
827 177 342

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 808 096	6 035 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	1 963 545
Sum varige driftsmidler		10 808 096	7 999 085
Sum anleggsmidler		10 808 096	7 999 085
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		497 329	3 216
Kortsiktige konsernfordringer	2	2 657 585	2 617 085
Andre kortsiktige fordringer		13 436	207 236
Sum fordringer		3 168 351	2 827 537
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 108	598 901
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 108	598 901
Sum omløpsmidler		4 205 459	3 426 439
SUM EIENDELER		15 013 555	11 425 523



JERNBANEVEIEN 1 AS
827 177 342

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 528 275	1 812 205
Sum opptjent egenkapital		2 528 275	1 812 205
Sum egenkapital		2 552 705	1 836 635
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		25 484	2 254
Sum avsetning for forpliktelser		25 484	2 254
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	11 250 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 250 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 019	117 478
Betalbar skatt		178 563	172 449
Skyldige offentlige avgifter		77 027	0
Kortsiktig konserngjeld	2	630 363	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld		278 395	296 708
Sum kortsiktig gjeld		1 185 367	9 586 635
Sum gjeld		12 460 850	9 588 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 013 555	11 425 523

Oslo, 29.04.2024

Lars Marienborg
styrets leder

Rune Johannesen
styremedlem / daglig leder



JERNBANEVEIEN 1 AS
827 177 342

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



JERNBANEVEIEN 1 AS
827 177 342

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 419 406
Tilgang i året	5 158 978
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 578 384
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-770 288
Balanseført verdi per 31.12.	10 808 096
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	386 421

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 657 585	2 617 085

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 250 000	0

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	630 363	9 000 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konserngjelden på kr 9 000 000 i 2022 til CRB Holding AS er i 2023 overført til langsiktig gjeld. Gjelden er pr 31.12.2023 på kr 11 250 000.

Det er beregnet renter på gjelden for 2023 med kr 305 322.

Samlet fra 2022 og 2023 er skyldige renter til CRB Holding AS kr 432 292.

Konsernfordringen på Jernbaneveien 1A AS er pr 31.12.2023 på kr 2 657 585. Denne renteberegnes ikke.

Det er 31.12.2023 ytt konsernbidrag til Jernbaneveien 1A AS på kr 198 071 med skattemessig virkning for å nyttegjøre utsatt skatt i morselskapet.

Skatt på konsernbidrag utgjør kr 43 576 og netto bidrag er kr 154 495.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.