



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 319 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANNESGT. 25 AS
Forretningsadresse: Grannesgata 25
5523 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 179 996	3 959 016
Sum inntekter		4 179 996	3 959 016
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Ordinær avskrivning	4	1 252 262	973 214
Annen driftskostnad	7	940 598	916 780
Sum kostnader		2 192 860	1 889 994
Driftsresultat		1 987 136	2 069 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 368	
Sum finansinntekter		1 368	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 301	
Annen rentekostnad		1 151 808	742 774
Sum finanskostnader		1 166 109	742 774
Netto finans		-1 164 740	-742 774
Ordinært resultat før skattekostnad		822 396	1 326 248
Skattekostnad på resultat	8	180 927	291 775
Ordinært resultat etter skattekostnad		641 469	1 034 473
Årsresultat	3	641 469	1 034 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		641 469	1 034 473
Totalresultat		641 469	1 034 473
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	3	284 206	433 263



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3	357 263	601 210
Udekket tap	3		
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	3		
Sum overføringer og disponeringer		641 469	1 034 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	42 292 827	42 631 145
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly o.l.	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		
Sum varige driftsmidler	4	42 292 827	42 631 145
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		42 292 827	42 631 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer			176 917
Sum fordringer			176 917
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		385 125	631 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		385 125	631 276
Sum omløpsmidler		385 125	808 194
SUM EIENDELER		42 677 952	43 439 339

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (6 500 aksjer á kr 100)	2, 3	650 000	650 000
Beholdning av egne aksjer	2, 3		
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		650 000	650 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	2 919 931	2 562 667
Sum opptjent egenkapital		2 919 931	2 562 667
Sum egenkapital		3 569 931	3 212 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	708 077	607 311
Sum avsetninger for forpliktelser		708 077	607 311
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	33 250 000	35 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		33 250 000	35 150 000
Sum langsiktig gjeld		33 958 077	35 757 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 650 569	1 668 085
Betalbar skatt	8		
Skyldige offentlige avgifter		-2 578	
Annen kortsiktig gjeld	6	2 501 954	2 801 275
Sum kortsiktig gjeld		5 149 944	4 469 360
Sum gjeld		39 108 021	40 226 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 677 952	43 439 339



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 474312

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 319 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANNESGT. 25 AS
Forretningsadresse: Grannesgata 25
5523 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 989 319 795
GRANNESGT. 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 179 996	3 959 016
Sum inntekter		4 179 996	3 959 016
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Ordinær avskrivning	4	1 252 262	973 214
Annen driftskostnad	7	940 598	916 780
Sum kostnader		2 192 860	1 889 994
Driftsresultat		1 987 136	2 069 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 368	
Sum finansinntekter		1 368	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 301	
Annen rentekostnad		1 151 808	742 774
Sum finanskostnader		1 166 109	742 774
Netto finans		-1 164 740	-742 774
Ordinært resultat før skattekostnad		822 396	1 326 248
Skattekostnad på resultat	8	180 927	291 775
Ordinært resultat etter skattekostnad		641 469	1 034 473
Årsresultat	3	641 469	1 034 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		641 469	1 034 473
Totalresultat		641 469	1 034 473
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	3	284 206	433 263
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3	357 263	601 210
Udekket tap	3		
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	3		



Sum overføringer og
disponeringer

641 469

1 034 473



Organisasjonsnr: 989 319 795
GRANNESGT. 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 4, 5 42 292 827 42 631 145

Maskiner og anlegg 4

Skip, rigger, fly o.l. 4

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner o.

l. 4

Sum varige driftsmidler 4 42 292 827 42 631 145

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 6

Sum anleggsmidler 42 292 827 42 631 145

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige

fordringer 176 917

Sum fordringer 176 917

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 385 125 631 276

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 385 125 631 276

Sum omløpsmidler 385 125 808 194

SUM EIENDELER 42 677 952 43 439 339

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (6 500

aksjer á kr 100) 2, 3 650 000 650 000



Beholdning av egne aksjer	2, 3		
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		650 000	650 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	2 919 931	2 562 667
Sum opptjent egenkapital		2 919 931	2 562 667
Sum egenkapital		3 569 931	3 212 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	708 077	607 311
Sum avsetninger for forpliktelse		708 077	607 311
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	33 250 000	35 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		33 250 000	35 150 000
Sum langsiktig gjeld		33 958 077	35 757 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 650 569	1 668 085
Betalbar skatt	8		
Skyldige offentlige avgifter		-2 578	
Annen kortsiktig gjeld	6	2 501 954	2 801 275
Sum kortsiktig gjeld		5 149 944	4 469 360
Sum gjeld		39 108 021	40 226 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 677 952	43 439 339



Organisasjonsnr: 989 319 795
GRANNESGT. 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Grannesgt. 25 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 319 795



Grannesgt. 25 AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Annen driftsinntekt	4 179 996	3 959 016
	Sum driftsinntekter	4 179 996	3 959 016
4	Ordinær avskrivning	1 252 262	973 214
7	Annen driftskostnad	940 598	916 780
	Sum driftskostnader	2 192 860	1 889 994
	Driftsresultat	1 987 136	2 069 022
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	1 368	0
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	-14 301	0
	Annen rentekostnad	-1 151 808	-742 774
	Netto finansresultat	-1 164 740	-742 774
	Ordinært resultat før skattekostnad	822 396	1 326 248
8	Skattekostnad på resultat	-180 927	-291 775
3	ÅRSRESULTAT	641 469	1 034 473
	OVERFØRINGER		
3	Avsatt til annen egenkapital	357 263	601 210
3	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	284 206	433 263
	Sum overføringer	641 469	1 034 473



Grannesgt. 25 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
4, 5	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	42 292 827	42 631 145
4	Sum varige driftsmidler	42 292 827	42 631 145
	Sum anleggsmidler	42 292 827	42 631 145
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	0	176 917
	Sum fordringer	0	176 917
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	385 125	631 276
	Sum omløpsmidler	385 125	808 194
	SUM EIENDELER	42 677 952	43 439 339



Grannesgt. 25 AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
2, 3	Selskapskapital (6 500 aksjer á kr 100)	650 000	650 000
	Sum innskutt egenkapital	650 000	650 000
	Opptjent egenkapital		
3	Annen egenkapital	2 919 931	2 562 667
	Sum opptjent egenkapital	2 919 931	2 562 667
	Sum egenkapital	3 569 931	3 212 667
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
8	Utsatt skatt	708 077	607 311
	Sum avsetninger for forpliktelser	708 077	607 311
	Annen langsiktig gjeld		
5	Gjeld til kredittinstitusjoner	33 250 000	35 150 000
	Sum annen langsiktig gjeld	33 250 000	35 150 000
	Kortsiktig gjeld		
6	Leverandørgjeld	2 650 569	1 668 085
	Skyldige offentlige avgifter	-2 578	0
6	Annen kortsiktig gjeld	2 501 954	2 801 275
	Sum kortsiktig gjeld	5 149 944	4 469 360
	Sum gjeld	39 108 021	40 226 671
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	42 677 952	43 439 339

Haugesund, den ___ / ___ - 2023
Styret i Grannesgt. 25 AS

Øystein Matre
styrets leder

Noralf Matre
styremedlem

Arne Matre
styremedlem

Karl Johan Jentoft
daglig leder



Grannesgt. 25 AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grannesgt. 25 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 500	100,0	650 000
Sum	6 500		650 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Westcon Eiendom AS	6 500	100,0	100,0



Grannesgt. 25 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	650 000	0	0	0	2 562 667	3 212 667
Endringer ført mot EK					0	0
Pr 01.01.2022	650 000	0	0	0	2 562 667	3 212 667
Årets resultat					641 469	641 469
Konsernbidrag avgitt					-284 206	-284 206
Pr 31.12.2022	650 000	0	0	0	2 919 931	3 569 931

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	53 772 890	1 137 869	6 565 624	61 476 383
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		415 194	498 750	913 944
= Anskaffelseskost 31.12.22	53 772 890	1 553 063	7 064 374	62 390 327
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	18 907 028	514 239	676 232	20 097 499
= Bokført verdi 31.12.22	34 865 862	1 038 824	6 388 142	42 292 828
Årets ordinære avskrivninger	730 016	370 678	151 568	1 252 262
Økonomisk levetid	0-50 år	0 år	0-10 år	

Note 5 Annen langsiktig gjeld og pantstillelser

Pantsikret gjeld	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	33 250 000	35 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	33 250 000	35 150 000

Av bokført gjeld per 31.12.2022, forfaller kr 23 750 000 senere enn 5 år.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

	2022	2021
Fast eiendom	42 292 827	0
Sum	42 292 827	0



Grannesgt. 25 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	0
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	0
Leverandørgjeld innen konsern	1 786 346	1 870 324
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 396 542	1 032 175
Sum	3 182 888	2 902 499

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Kostnadsført for revisjon og andre tjenester for 2022 utgjør kr 35 2800.

Signatur: Oystein Matre
Oystein Matre (8. mai. 2023 11:05 GMT+2)
E-post: oystein.matre@westcon.no

Signatur: Arne Matre
Arne Matre (28. apr. 2023 14:58 GMT+2)
E-post: arne.matre@westcon.no

Signatur: Noralf Matre
Noralf Matre (26. apr. 2023 11:20 GMT+2)
E-post: noralf.matre@westcon.no

Signatur: Karl Johan Jentoft
Karl Johan Jentoft (26. apr. 2023 13:54 GMT+2)
E-post: karl.johan.jentoft@westcon.no



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Grannesgt. 25 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grannesgt. 25 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: MBF47-YKVDK-SWZVH-3P705-BAS45-E2177



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Grannesgt. 25 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 1. juni 2023
Deloitte AS

Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: MBF47-YKVDX-5WZVH-3P705-BAS45-E21T7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Terje Fagerland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-3201022

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-01 10:33:59 UTC



Penneo DokumentInnøkket: MBF47-YKVDX-5WZVH-3P705-BAS45-E2177

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>