



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 373 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ONSØY SALG OG LEIE AS  
Forretningsadresse: Østkilen 4  
1621 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Martin Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 095 120	1 080 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 095 120</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 900	44 900
Annen driftskostnad	4	143 818	428 471
<b>Sum kostnader</b>		<b>188 718</b>	<b>473 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>906 402</b>	<b>606 629</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		81	1 069
Annen finansinntekt			625 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81</b>	<b>626 069</b>
Annen rentekostnad		200 274	255 624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200 274</b>	<b>255 624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-200 193</b>	<b>370 445</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>706 209</b>	<b>977 074</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	155 366	81 584
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>550 843</b>	<b>895 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>550 843</b>	<b>895 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 400 000	450 000
Annen egenkapital		-849 157	445 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>550 843</b>	<b>895 490</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 133 200	1 178 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 133 200</b>	<b>1 178 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	2 430 154	2 430 154
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	3 015 041	1 908 424
Investeringer i aksjer og andeler		7 476 965	7 476 965
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 922 159</b>	<b>11 815 543</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 055 359</b>	<b>12 993 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	384 280	436 715
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>384 280</b>	<b>436 715</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>384 280</b>	<b>436 715</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 439 639</b>	<b>13 430 358</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	10	5 346 327	6 195 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 346 327</b>	<b>6 195 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>5 446 327</b>	<b>6 295 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	25 132	26 764
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>25 132</b>	<b>26 764</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	8 393 750	6 843 132
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 393 750</b>	<b>6 843 132</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 418 882</b>	<b>6 869 896</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	156 998	82 639
Skyldige offentlige avgifter		254 879	166 042
Annen kortsiktig gjeld		162 554	16 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>574 431</b>	<b>264 978</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 993 312</b>	<b>7 134 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 439 639</b>	<b>13 430 358</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 165504

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 373 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ONSØY SALG OG LEIE AS  
Forretningsadresse: Østkilen 4  
1621 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Martin Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 373 689  
ONSØY SALG OG LEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 095 120	1 080 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 095 120</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 900	44 900
Annen driftskostnad	4	143 818	428 471
<b>Sum kostnader</b>		<b>188 718</b>	<b>473 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>906 402</b>	<b>606 629</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		81	1 069
Annen finansinntekt			625 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81</b>	<b>626 069</b>
Annen rentekostnad		200 274	255 624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200 274</b>	<b>255 624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-200 193</b>	<b>370 445</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>706 209</b>	<b>977 074</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	155 366	81 584
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>550 843</b>	<b>895 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>550 843</b>	<b>895 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 400 000	450 000
Annen egenkapital		-849 157	445 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>550 843</b>	<b>895 490</b>



Organisasjonsnr: 977 373 689  
ONSØY SALG OG LEIE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 1 133 200 1 178 100  
Sum varige driftsmidler 1 133 200 1 178 100

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 2 430 154 2 430 154  
Lån til foretak i samme konsern 7, 8 3 015 041 1 908 424  
Investeringer i aksjer og andeler 7 476 965 7 476 965  
Sum finansielle anleggsmidler 12 922 159 11 815 543

Sum anleggsmidler 14 055 359 12 993 643

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 384 280 436 715  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 384 280 436 715

Sum omløpsmidler 384 280 436 715

**SUM EIENDELER 14 439 639 13 430 358**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 10, 11 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 5 346 327 6 195 484  
Sum opptjent egenkapital 5 346 327 6 195 484

Sum egenkapital 10 5 446 327 6 295 484



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	25 132	26 764
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>25 132</b>	<b>26 764</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	8 393 750	6 843 132
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 393 750</b>	<b>6 843 132</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 418 882</b>	<b>6 869 896</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	156 998	82 639
Skyldige offentlige avgifter		254 879	166 042
Annen kortsiktig gjeld		162 554	16 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>574 431</b>	<b>264 978</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 993 312</b>	<b>7 134 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 439 639</b>	<b>13 430 358</b>



Organisasjonsnr: 977 373 689  
ONSØY SALG OG LEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

7

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3015041.00	1908424.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp



Note  
8

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
3015041.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note  
13

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
8393750.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1133200.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Note  
6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**ONSØY SALG OG LEIE AS  
1621 GRESSVIK**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2021**  
**ONSØY SALG OG LEIE AS**

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 095 120	1 080 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 095 120</b>	<b>1 080 000</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(44 900)	(44 900)
Annen driftskostnad	5	(143 818)	(428 471)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(188 718)</b>	<b>(473 371)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>906 402</b>	<b>606 629</b>
Annen renteinntekt		81	1 069
Annen finansinntekt		0	625 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81</b>	<b>626 069</b>
Annen rentekostnad		(200 274)	(255 624)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(200 274)</b>	<b>(255 624)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(200 193)</b>	<b>370 445</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>706 209</b>	<b>977 074</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(155 366)	(81 584)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>550 843</b>	<b>895 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>550 843</b>	<b>895 490</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 400 000	450 000
Annen egenkapital		(849 157)	445 490
<b>Sum</b>		<b>550 843</b>	<b>895 490</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**ONSØY SALG OG LEIE AS**

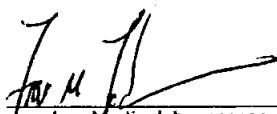
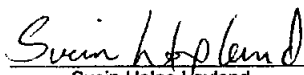
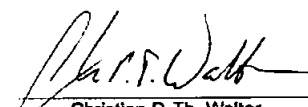
	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 133 200	1 178 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 133 200</b>	<b>1 178 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	2 430 154	2 430 154
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	3 015 041	1 908 424
Investeringer i aksjer og andeler		7 476 965	7 476 965
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 922 159</b>	<b>11 815 543</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 055 359</b>	<b>12 993 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	384 280	436 715
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>384 280</b>	<b>436 715</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>384 280</b>	<b>436 715</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 439 639</b>	<b>13 430 358</b>

**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**ONSØY SALG OG LEIE AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	5 346 327	6 195 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 346 327</b>	<b>6 195 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>5 446 327</b>	<b>6 295 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	12	25 132	26 764
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>25 132</b>	<b>26 764</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	8 393 750	6 843 132
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 393 750</b>	<b>6 843 132</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 418 882</b>	<b>6 869 896</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	156 998	82 639
Skyldige offentlige avgifter		254 879	166 042
Annen kortsiktig gjeld		162 554	16 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>574 431</b>	<b>264 978</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 993 312</b>	<b>7 134 874</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 439 639</b>	<b>13 430 358</b>

Fredrikstad 10.03.2022

I styret for Onsøy Salg og Leie AS

  
Joar Martin Johannessen  
Styrets leder / daglig leder  
Svein Helge Løyland  
Styremedlem  
Christian P. Th. Walter  
Styremedlem



## Noter 2021

### ONSØY SALG OG LEIE AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 883 852	67 240	1 951 092
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 883 852</b>	<b>67 240</b>	<b>1 951 092</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(705 752)	(67 240)	(772 992)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(750 652)	(67 240)	(817 892)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>1 133 200</b>	<b>0</b>	<b>1 133 200</b>
Årets avskrivninger	(44 900)		(44 900)
Økonomisk levetid	42 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2,38 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	706 209	977 074
+/- Permanente forskjeller		(606 241)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	7 417	4 797
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>713 626</b>	<b>375 630</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	156 998	82 639
Sum	156 998	82 639
+/- Endring i utsatt skatt	(1 632)	(1 055)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>155 366</b>	<b>81 584</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	156 998	82 639
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>156 998</b>	<b>82 639</b>



## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 015 041	1 908 424

## Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

3 015 041

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	6 195 484	6 295 484
Tilleggsutbytte		(1 400 000)	(1 400 000)
Årets resultat		550 843	550 843
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>5 346 327</b>	<b>5 446 327</b>

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
WALTER HOLDING AS	40	40,00%	Ordinære aksjer
JOMA INVEST AS	33	33,00%	Ordinære aksjer
JOHANNESSEN RANDI C	15	15,00%	Ordinære aksjer
LØYLAND SVEIN HELGE (Styremedlem)	12	12,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	121 655	114 238	7 417
Sum midlertidige forskjeller	121 655	114 238	7 417
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>26 764</b>	<b>25 132</b>	<b>1 632</b>

## Note 13 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 393 750
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	1 133 200