



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 616 913  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DYRØY UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Moselia 4  
9414 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		180 124	80 987
Annen driftsinntekt			-33 340
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 124</b>	<b>47 647</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			-50
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	4 843	6 523
Annen driftskostnad		123 219	42 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 062</b>	<b>48 894</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 062</b>	<b>-1 247</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		31 346	28 258
Annen finanskostnad			98
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 346</b>	<b>28 356</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 336</b>	<b>-28 344</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 726</b>	<b>-29 591</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 726</b>	<b>-29 591</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 726</b>	<b>-29 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-29 591
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 726	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 726</b>	<b>-29 591</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2020 2019

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 142 018 131 095

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 47 595 20 834

**Sum varige driftsmidler** **189 613** **151 929**

**Sum anleggsmidler** **189 613** **151 929**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 8 976

Andre fordringer 43 000

**Sum fordringer** **43 000** **8 976**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 13 260 40 044

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende** **13 260** **40 044**

**Sum omløpsmidler** **56 260** **49 020**

**SUM EIENDELER** **245 873** **200 949**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 50 000 50 000

**Sum innskutt egenkapital** **50 000** **50 000**

##### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	4	315 236	257 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-315 236</b>	<b>-257 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-265 236</b>	<b>-207 416</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	350 000	350 000
Øvrig langsiktig gjeld		52 400	36 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>402 400</b>	<b>386 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>402 400</b>	<b>386 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 737	15 663
Skyldige offentlige avgifter		-3 754	6 702
Annen kortsiktig gjeld		85 728	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 711</b>	<b>22 365</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>511 111</b>	<b>408 365</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>245 875</b>	<b>200 949</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 543255

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 616 913  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DYRØY UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Moselia 4  
9414 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 998 616 913  
DYRØY UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		180 124	80 987
Annen driftsinntekt			-33 340
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 124</b>	<b>47 647</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			-50
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	4 843	6 523
Annen driftskostnad		123 219	42 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 062</b>	<b>48 894</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 062</b>	<b>-1 247</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		31 346	28 258
Annen finanskostnad			98
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 346</b>	<b>28 356</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 336</b>	<b>-28 344</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 726</b>	<b>-29 591</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 726</b>	<b>-29 591</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 726</b>	<b>-29 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-29 591
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 726	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 726</b>	<b>-29 591</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	350 000
Øvrig langsiktig gjeld		36 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>386 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>386 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		15 663
Skyldige offentlige avgifter		6 702
Annen kortsiktig gjeld		85 728
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>408 365</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>245 875</b>



Organisasjonsnr: 998 616 913  
DYRØY UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter inntektsføres ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretslopet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for periodisk ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsrets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på



grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	1000.00	50000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Isaksen	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

## Note

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00