



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 510 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÅSENBYGG AS
Forretningsadresse: Tåsenveien 127
0880 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Haugsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 133	98 485
Annen driftsinntekt		1 540 978	1 467 441
Sum inntekter		1 579 111	1 565 926
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 397	140 253
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		283 747	404 210
Sum kostnader		424 144	544 462
Driftsresultat		1 154 967	1 021 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		752	0
Sum finansinntekter		752	0
Annen rentekostnad		55	2 184
Sum finanskostnader		55	2 184
Netto finans		696	-2 184
Resultat før skattekostnad		1 155 663	1 019 280
Skattekostnad		254 245	224 242
Årsresultat		901 418	795 038
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		896 220	343 200
Annen egenkapital		5 198	451 838
Sum overføringer og disponeringer		901 418	795 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 701 620	1 842 016
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 701 620	1 842 016
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 701 620	1 842 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		124 056	103 700
Andre kortsiktige fordringer	3	9 485	8 060
Konsernfordringer		1 140 392	968 920
Sum fordringer		1 273 933	1 080 680
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		440 103	434 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		440 103	434 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 714 035	1 515 607
SUM EIENDELER		3 415 655	3 357 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	222 000	222 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		222 000	222 000
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	1 973 050	1 967 852
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 973 050	1 967 852
Sum egenkapital		2 195 050	2 189 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 846	591
Sum avsetninger for forpliktelser		1 846	591
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 846	591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 504	9 509
Betalbar skatt		211	151 807
Skyldige offentlige avgifter		28 924	10 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld		1 149 000	986 500
Annen kortsiktig gjeld		27 120	9 000
Sum kortsiktig gjeld		1 218 759	1 167 179
Sum gjeld		1 220 604	1 167 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 415 654	3 357 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569715

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 510 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÅSENBYGG AS
Forretningsadresse: Tåsenveien 127
0880 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Haugsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 510 232
TÅSENBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 133	98 485
Annen driftsinntekt		1 540 978	1 467 441
Sum inntekter		1 579 111	1 565 926
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 397	140 253
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		283 747	404 210
Sum kostnader		424 144	544 462
Driftsresultat		1 154 967	1 021 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		752	0
Sum finansinntekter		752	0
Annen rentekostnad		55	2 184
Sum finanskostnader		55	2 184
Netto finans		696	-2 184
Resultat før skattekostnad		1 155 663	1 019 280
Skattekostnad		254 245	224 242
Årsresultat		901 418	795 038
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		896 220	343 200
Annen egenkapital		5 198	451 838
Sum overføringer og disponeringer		901 418	795 038



Organisasjonsnr: 820 510 232
TÅSENBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 701 620	1 842 016
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 701 620	1 842 016
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 701 620	1 842 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		124 056	103 700
Andre kortsiktige fordringer	3	9 485	8 060
Konsernfordringer		1 140 392	968 920
Sum fordringer		1 273 933	1 080 680
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		440 103	434 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		440 103	434 927
Sum omløpsmidler		1 714 035	1 515 607



SUM EIENDELER		3 415 655	3 357 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	222 000	222 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		222 000	222 000
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	1 973 050	1 967 852
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 973 050	1 967 852
Sum egenkapital		2 195 050	2 189 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 846	591
Sum avsetninger for forpliktelse		1 846	591
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 846	591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 504	9 509
Betalbar skatt		211	151 807
Skyldige offentlige avgifter		28 924	10 363
Kortsiktig konserngjeld		1 149 000	986 500
Annen kortsiktig gjeld		27 120	9 000
Sum kortsiktig gjeld		1 218 759	1 167 179
Sum gjeld		1 220 604	1 167 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 415 654	3 357 622



Organisasjonsnr: 820 510 232
TÅSENBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4534374.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4534374.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2834481.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1699893.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	142124.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TÅSENBYGG AS
820510232
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TÅSENBYGG AS
820 510 232

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		38 133	98 485
Annen driftsinntekt		1 540 978	1 467 441
Sum driftsinntekter		1 579 111	1 565 926
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-140 397	-140 253
Annen driftskostnad		-283 747	-404 210
Sum driftskostnader		-424 144	-544 462
Driftsresultat		1 154 967	1 021 464
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		752	0
Sum finansinntekter		752	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-55	-2 184
Sum finanskostnader		-55	-2 184
Netto finans		696	-2 184
Resultat før skattekostnad		1 155 663	1 019 280
Skattekostnad		-254 245	-224 242
Årsresultat		901 418	795 038
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		896 220	343 200
Annen egenkapital		5 198	451 838
Sum overføringer		901 418	795 038



TÅSENBYGG AS
820 510 232

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 701 620	1 842 016
Sum varige driftsmidler		1 701 620	1 842 016
Sum anleggsmidler		1 701 620	1 842 016
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		124 056	103 700
Kortsiktige konsernfordringer		1 140 392	968 920
Andre kortsiktige fordringer	3	9 485	8 060
Sum fordringer		1 273 933	1 080 680
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		440 103	434 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		440 103	434 927
Sum omløpsmidler		1 714 035	1 515 607
SUM EIENDELER		3 415 655	3 357 623



TÅSENBYGG AS
820 510 232

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	222 000	222 000
Sum innskutt egenkapital		222 000	222 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 973 050	1 967 852
Sum opptjent egenkapital		1 973 050	1 967 852
Sum egenkapital		2 195 050	2 189 852
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 846	591
Sum avsetning for forpliktelser		1 846	591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 504	9 509
Betalbar skatt		211	151 807
Skyldige offentlige avgifter		28 924	10 363
Kortsiktig konserngjeld		1 149 000	986 500
Annen kortsiktig gjeld		27 120	9 000
Sum kortsiktig gjeld		1 218 759	1 167 179
Sum gjeld		1 220 604	1 167 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 415 654	3 357 622

OSLO, 15.06.2025

Jonas Haugsvold
styrets leder

Jørgen Haugsvold
styremedlem

Petter Fagerheim Rogneby
styremedlem

Karsten Totland Raddatz
styremedlem



TÅSENBYGG AS
820 510 232

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TÅSENBYGG AS
820 510 232

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 534 374
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 534 374
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 834 481
Balanseført verdi per 31.12.	1 699 893
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	142 124

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	222	1 000	222 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KORSVOLL EIENDOM AS	222	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	222 000	1 967 852	2 189 852
Årsresultat	0	901 418	901 418
- Avgitt konsernbidrag	0	-896 220	-896 220
Egenkapital 31.12.2024	222 000	1 973 050	2 195 050