



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 048 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WSB EIENDOM AS
Forretningsadresse: C/O Werner Sandmo
Valnesveien 270
8056 SALTSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony Gudvangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 660	3 362
Sum kostnader		7 660	3 362
Driftsresultat		-7 660	-3 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	34 000
Sum finansinntekter		0	34 000
Annen rentekostnad		33	0
Sum finanskostnader		33	0
Netto finans		-33	34 000
Resultat før skattekostnad		-7 693	30 638
Årsresultat		-7 693	30 638
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	19 935
Annen egenkapital		-7 693	10 704
Sum overføringer og disponeringer		-7 693	30 639



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	20 000	0
Sum varige driftsmidler		20 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		24 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	24 000
Sum anleggsmidler		44 000	24 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	52 314	60 000
Sum fordringer		52 314	60 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		447	575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		447	575
Sum omløpsmidler		52 761	60 575
SUM EIENDELER		96 761	84 575

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 011	10 704
Sum opptjent egenkapital		3 011	10 704
Sum egenkapital		33 011	40 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	121
Annen kortsiktig gjeld		63 750	43 750
Sum kortsiktig gjeld		63 750	43 871
Sum gjeld		63 750	43 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 761	84 575



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 438334

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 048 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WSB EIENDOM AS
Forretningsadresse: C/O Werner Sandmo
Valnesveien 270
8056 SALTSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony Gudvangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 048 126
WSB EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 660	3 362
Sum kostnader		7 660	3 362
Driftsresultat		-7 660	-3 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	34 000
Sum finansinntekter		0	34 000
Annen rentekostnad		33	0
Sum finanskostnader		33	0
Netto finans		-33	34 000
Resultat før skattekostnad		-7 693	30 638
Årsresultat		-7 693	30 638
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	19 935
Annen egenkapital		-7 693	10 704
Sum overføringer og disponeringer		-7 693	30 639



Organisasjonsnr: 922 048 126
WSB EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	20 000	0
Sum varige driftsmidler		20 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		24 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	24 000
Sum anleggsmidler		44 000	24 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	52 314	60 000
Sum fordringer		52 314	60 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		447	575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		447	575
Sum omløpsmidler		52 761	60 575
SUM EIENDELER		96 761	84 575
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4	3 011	10 704
Sum opptjent egenkapital		3 011	10 704
Sum egenkapital		33 011	40 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	121
Annen kortsiktig gjeld		63 750	43 750
Sum kortsiktig gjeld		63 750	43 871
Sum gjeld		63 750	43 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 761	84 575



Organisasjonsnr: 922 048 126
WSB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2000.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20000.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
WSB EIENDOM AS
922048126
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



WSB EIENDOM AS
922 048 126

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-7 660	-3 362
Sum driftskostnader		-7 660	-3 362
Driftsresultat		-7 660	-3 362
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	34 000
Sum finansinntekter		0	34 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-33	0
Sum finanskostnader		-33	0
Netto finans		-33	34 000
Resultat før skattekostnad		-7 693	30 638
Årsresultat		-7 693	30 638
Overføringer			
Annen egenkapital		-7 693	10 704
Udekket tap		0	19 935
Sum overføringer		-7 693	30 638



WSB EIENDOM AS
922 048 126

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	20 000	0
Sum varige driftsmidler		20 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		24 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	24 000
Sum anleggsmidler		44 000	24 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	52 314	60 000
Sum fordringer		52 314	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		447	575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		447	575
Sum omløpsmidler		52 761	60 575
SUM EIENDELER		96 761	84 575



WSB EIENDOM AS
922 048 126

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 011	10 704
Sum opptjent egenkapital		3 011	10 704
Sum egenkapital		33 011	40 704
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	121
Annen kortsiktig gjeld		63 750	43 750
Sum kortsiktig gjeld		63 750	43 871
Sum gjeld		63 750	43 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 761	84 575

Werner Sandmo
styrets leder



WSB EIENDOM AS
922 048 126

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	20 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	20 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	20 000

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



WSB EIENDOM AS
922 048 126

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Werner Sandmo	300	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	10 704	40 704
Årsresultat	0	-7 693	-7 693
Egenkapital 31.12.2023	30 000	3 011	33 011

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-7 693	30 638
Permanente forskjeller	0	-34 000
Skattepliktig inntekt	-7 693	-3 362

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-23 296	-30 989	7 693
Netto forskjeller	-23 296	-30 989	7 693
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	23 296	30 989	-7 693
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



Fullstendighetserklæring for 922048126 WSB EIENDOM AS

Vi bekrefter med dette at all nødvendig informasjon og dokumentasjon i forbindelse med vår årsavslutning for 2023 er levert til Flyt Økonomi AS.

Vi har sørget for å inkludere alle relevante balanse- og regnskapsposter, transaksjoner samt dokumentasjon som kreves for å utarbeide en korrekt skattemelding og et nøyaktig årsregnskap.

Videre forplikter vi oss til å gi ytterligere informasjon eller dokumentasjon som kan være nødvendig for utarbeidelse av skattemelding og årsregnskap.

Vi er ikke kjent med mangler og feil som kan påvirke skattemeldingen og det avlagte årsregnskapet.

Vi erklærer at mottatt utkast er gjennomgått og gjenspeiler et nøyaktig og rettmessig bilde av den økonomiske stillingen i virksomheten.

Flyt Økonomi AS vil i samsvar med skriftlig fullmakt foreta innsending av skattemelding og offentlig regnskap for 2023 på vegne av 922048126 WSB EIENDOM AS.

Bodø,

For WSB EIENDOM AS

Daglig leder

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Werner Sandmo

abaa79a9-08b7-4dae-abd2-4f1fa2d4323d - 2024-05-23 12:22:50 UTC +03:00
BankID - b820eee3-8230-4f56-9970-cdaab907fedf - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/df6c7d93-9319-41fb-b714-c804784b06bd>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Årsregnskap for
WSB EIENDOM AS
922048126
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



WSB EIENDOM AS
922 048 126

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-7 660	-3 362
Sum driftskostnader		-7 660	-3 362
Driftsresultat		-7 660	-3 362
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	34 000
Sum finansinntekter		0	34 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-33	0
Sum finanskostnader		-33	0
Netto finans		-33	34 000
Resultat før skattekostnad		-7 693	30 638
Årsresultat		-7 693	30 638
Overføringer			
Annen egenkapital		-7 693	10 704
Udekket tap		0	19 935
Sum overføringer		-7 693	30 638



WSB EIENDOM AS
922 048 126

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	20 000	0
Sum varige driftsmidler		20 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		24 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	24 000
Sum anleggsmidler		44 000	24 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	52 314	60 000
Sum fordringer		52 314	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		447	575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		447	575
Sum omløpsmidler		52 761	60 575
SUM EIENDELER		96 761	84 575



WSB EIENDOM AS
922 048 126

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 011	10 704
Sum opptjent egenkapital		3 011	10 704
Sum egenkapital		33 011	40 704
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	121
Annen kortsiktig gjeld		63 750	43 750
Sum kortsiktig gjeld		63 750	43 871
Sum gjeld		63 750	43 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 761	84 575

Bodø, 23.05.2024

Werner Sandmo
styrets leder



WSB EIENDOM AS
922 048 126

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	20 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	20 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	20 000

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



WSB EIENDOM AS
922 048 126

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Werner Sandmo	300	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	10 704	40 704
Årsresultat	0	-7 693	-7 693
Egenkapital 31.12.2023	30 000	3 011	33 011

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-7 693	30 638
Permanente forskjeller	0	-34 000
Skattepliktig inntekt	-7 693	-3 362

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-23 296	-30 989	7 693
Netto forskjeller	-23 296	-30 989	7 693
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	23 296	30 989	-7 693
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0