



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 627 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UANZ BYGG AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 10A
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Rusdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	54 355 450	36 679 385
Annen driftsinntekt		10 000	6 000
Sum inntekter		54 365 450	36 685 385
Kostnader			
Varekostnad		34 897 399	23 282 198
Lønnskostnad	2	10 777 826	9 106 327
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 700	40 566
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 846 570	1 953 520
Sum kostnader		48 547 494	34 382 610
Driftsresultat		5 817 956	2 302 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 141	126 315
Annen finansinntekt			35
Sum finansinntekter		43 141	126 350
Annen rentekostnad		150 968	163 193
Annen finanskostnad		551	
Sum finanskostnader		151 519	163 193
Netto finans		-108 378	-36 842
Ordinært resultat før skattekostnad		5 709 577	2 265 932
Skattekostnad	4	1 260 942	502 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 448 635	1 763 427
Årsresultat		4 448 635	1 763 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 448 635	1 763 427
Totalresultat		4 448 635	1 763 427



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 950 000	1 200 000
Overført til annen egenkapital		1 498 635	563 427
Sum overføringer og disponeringer		4 448 635	1 763 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		27 126
Sum immaterielle eiendeler			27 126
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	30 478	56 178
Sum varige driftsmidler		30 478	56 178
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	406 000	406 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	4 575 000	4 575 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 981 000	4 981 000
Sum anleggsmidler		5 011 478	5 064 304
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9	4 267 593	8 959 328
Andre kortsiktige fordringer	6	1 075 861	802 602
Sum fordringer		5 343 453	9 761 930
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	8 260 403	2 798 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 260 403	2 798 975
Sum omløpsmidler		13 603 856	12 560 905
SUM EIENDELER		18 615 334	17 625 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	1 350 000	1 350 000
Beholdning av egne aksjer	11	-133 650	-133 650
Sum innskutt egenkapital		1 216 350	1 216 350
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 176 120	6 677 485
Sum opptjent egenkapital		8 176 120	6 677 485
Sum egenkapital	12	9 392 470	7 893 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	121 731	
Sum avsetninger for forpliktelser		121 731	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 13	1 458 317	1 958 321
Sum annen langsiktig gjeld		1 458 317	1 958 321
Sum langsiktig gjeld		1 580 048	1 958 321
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 290 872	2 741 099
Betalbar skatt	4	1 112 085	644 162
Skyldige offentlige avgifter		1 175 620	1 388 785
Utbytte		2 950 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 114 239	1 799 008
Sum kortsiktig gjeld		7 642 816	7 773 054
Sum gjeld		9 222 864	9 731 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 615 334	17 625 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 476639

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 627 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UANZ BYGG AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 10A
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Rusdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 992 627 042
UANZ BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	54 355 450	36 679 385
Annen driftsinntekt		10 000	6 000
Sum inntekter		54 365 450	36 685 385
Kostnader			
Varekostnad		34 897 399	23 282 198
Lønnskostnad	2	10 777 826	9 106 327
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 700	40 566
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 846 570	1 953 520
Sum kostnader		48 547 494	34 382 610
Driftsresultat		5 817 956	2 302 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 141	126 315
Annen finansinntekt			35
Sum finansinntekter		43 141	126 350
Annen rentekostnad		150 968	163 193
Annen finanskostnad		551	
Sum finanskostnader		151 519	163 193
Netto finans		-108 378	-36 842
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	5 709 577	2 265 932
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 260 942	502 505
Årsresultat		4 448 635	1 763 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 448 635	1 763 427
Totalresultat		4 448 635	1 763 427
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 950 000	1 200 000
Overført til annen egenkapital		1 498 635	563 427



Sum overføringer og
disponeringer

4 448 635

1 763 427



Organisasjonsnr: 992 627 042
UANZ BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		27 126
Sum immaterielle eiendeler			27 126
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	30 478	56 178
Sum varige driftsmidler		30 478	56 178
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	406 000	406 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	4 575 000	4 575 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 981 000	4 981 000
Sum anleggsmidler		5 011 478	5 064 304
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9	4 267 593	8 959 328
Andre kortsiktige fordringer	6	1 075 861	802 602
Sum fordringer		5 343 453	9 761 930
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	8 260 403	2 798 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 260 403	2 798 975
Sum omløpsmidler		13 603 856	12 560 905
SUM EIENDELER		18 615 334	17 625 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	1 350 000	1 350 000
Beholdning av egne aksjer	11	-133 650	-133 650
Sum innskutt egenkapital		1 216 350	1 216 350
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 176 120	6 677 485
Sum opptjent egenkapital		8 176 120	6 677 485
Sum egenkapital	12	9 392 470	7 893 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	121 731	
Sum avsetninger for forpliktelser		121 731	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 13	1 458 317	1 958 321
Sum annen langsiktig gjeld		1 458 317	1 958 321
Sum langsiktig gjeld		1 580 048	1 958 321
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 290 872	2 741 099
Betalbar skatt	4	1 112 085	644 162
Skyldige offentlige avgifter		1 175 620	1 388 785
Utbytte		2 950 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 114 239	1 799 008
Sum kortsiktig gjeld		7 642 816	7 773 054
Sum gjeld		9 222 864	9 731 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 615 334	17 625 210



Organisasjonsnr: 992 627 042
UANZ BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
13.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET 2024

Uanz Bygg AS
Org.nr 992 627 042

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Uanz Bygg AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	54 355 450	36 679 385
Annen driftsinntekt		10 000	6 000
Sum driftsinntekter		54 365 450	36 685 385
Driftskostnader			
Varekostnad		34 897 399	23 282 198
Lønnskostnad	2	10 777 826	9 106 327
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 700	40 566
Annen driftskostnad		2 846 570	1 953 520
Sum driftskostnader		48 547 494	34 382 610
Driftsresultat		5 817 956	2 302 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 141	126 315
Annen finansinntekt		0	35
Annen rentekostnad		150 968	163 193
Annen finanskostnad		551	0
Resultat av finansposter		-108 378	-36 842
Resultat før skattekostnad		5 709 577	2 265 932
Skattekostnad	4	1 260 942	502 505
Årsresultat		4 448 635	1 763 427
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 950 000	1 200 000
Overført til annen egenkapital		1 498 635	563 427
Sum overføringer		4 448 635	1 763 427



Uanz Bygg AS

Balanse

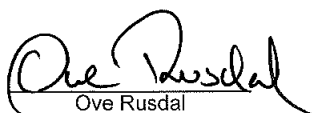
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	0	27 126
Sum immaterielle eiendeler		0	27 126
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	30 478	56 178
Sum varige driftsmidler		30 478	56 178
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	406 000	406 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	4 575 000	4 575 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 981 000	4 981 000
Sum anleggsmidler		5 011 478	5 064 304
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9	4 267 593	8 959 328
Andre kortsiktige fordringer	6	1 075 861	802 602
Sum fordringer		5 343 453	9 761 930
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	8 260 403	2 798 975
Sum omløpsmidler		13 603 856	12 560 905
Sum eiendeler		18 615 334	17 625 210

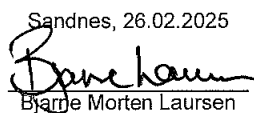


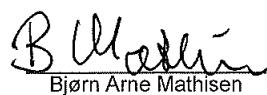
Uanz Bygg AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	1 350 000	1 350 000
Egne aksjer	11	-133 650	-133 650
Sum innskutt egenkapital		1 216 350	1 216 350
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 176 120	6 677 485
Sum opptjent egenkapital		8 176 120	6 677 485
Sum egenkapital	12	9 392 470	7 893 835
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	121 731	0
Sum avsetning for forpliktelser		121 731	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 13	1 458 317	1 958 321
Sum annen langsiktig gjeld		1 458 317	1 958 321
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 290 872	2 741 099
Betalbar skatt	4	1 112 085	644 162
Skyldige offentlige avgifter		1 175 620	1 388 785
Utbytte		2 950 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 114 239	1 799 008
Sum kortsiktig gjeld		7 642 816	7 773 054
Sum gjeld		9 222 864	9 731 375
Sum egenkapital og gjeld		18 615 334	17 625 210


Ove Rusdal
Styrets leder/Daglig leder

Sandnes, 26.02.2025

Bjarne Morten Laursen
Styremedlem


Bjørn Arne Mathisen
Styremedlem



Uanz Bygg AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Uanz Bygg AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	9 073 872	7 604 504
Arbeidsgiveravgift	1 355 566	1 134 842
Pensjonspremier (OTP)	201 160	132 156
Andre ytelser	147 227	234 825
Sum	10 777 826	9 106 327

Antall årsverk	13	13
----------------	----	----

Lån

Det er ikke gitt lån eller lignende til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	901 730	901 730
- Avgang i året	9 480	9 480
= Anskaffelseskost 31.12.24	892 250	892 250
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	861 772	861 772
= Bokført verdi 31.12.24	30 478	30 478
Årets ordinære avskrivninger	25 700	25 700
Økonomisk levetid	3-5 år	



Uanz Bygg AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 112 085	644 162
Endring i utsatt skatt	148 857	-141 657
Skattekostnad ordinært resultat	1 260 942	502 505

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 709 577	2 265 932
Permanente forskjeller	21 976	18 181
Endring i midlertidige forskjeller	-676 624	643 895
Skattepliktig inntekt	5 054 930	2 928 008

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 112 085	644 162
Sum betalbar skatt i balansen	1 112 085	644 162

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-74 740	-85 344	-10 605
Tilvirkningskontrakter	628 064	-37 955	-666 019
Sum	553 324	-123 299	-676 624
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	553 324	-123 299	-676 624
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	121 731	-27 126	-148 857

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Tronsholen Utvikling AS	Stavanger	50,0%	406 000	52 162	-140 986
Sum			406 000	52 162	-140 986

Tall for Tronsholen Utvikling AS er fra 2023.



Uanz Bygg AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2024	2023
Andre fordringer	4 575 000	4 575 000
Andre kortsiktige fordringer	316 102	316 102

Note 7 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2024	2023
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	0	0
Fordringer som forfaller senere enn 1 år	4 575 000	4 575 000
Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0	0

Note 8 Varer i arbeid

Prosjekter under utførelse pr 31.12.2024 er beregnet på følgende måte:

Prosjekter under utførelse er vurdert til variabel kost med tillegg for opptjent bidrag etter fullføringsgrad.

Som mål for fullføringsgrad benyttes påløpne kostnader i forhold til forventede totalkostnader.

Endring av prosjekter under utførelse er periodisert mot driftsinntekter.

Regnskapsposten utført ikke fakturert produksjon:

	2024	2023
Påløpne kostnader på prosjekter under utførelse	1 491 533	17 105 449
Andel av beregnet opptjent bidrag på prosjekter under utførelse	628 064	-19 599
Prosjekter under utførelse pr 31.12.	2 119 597	17 085 850
Utfakturert på prosjekter under utførelse	-1 968 397	-17 106 504
Innestående kontraktsum igangværende prosjekter †	40 795	256 500
Netto beholdning pr 31.12.	191 995	235 846
Ikke fakturert prosjektarbeid til salgspris	431 409	12 488
Prosjekt under utførelse pr 31.12 ikke fakturert	623 404	248 334

† Det tilbakeholdes opp til ti prosent av kontraktssummen som sikkerhet for selskapets kontraktsforpliktelser i utførelsestiden for kontrakten, herunder ansvar for forsinket fullføring. Det tilbakeholdte beløpet betegnes som "innestående" og er regulert i kontrakter. Når sluttoppgjøret utbetales løses innestående opp.



Uanz Bygg AS

Note 9 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	3 644 189	8 710 994
- avsatt til forventet tap	0	0
+ Opptjent ikke fakturert	623 404	248 334
Netto kundefordringer	4 267 593	8 959 328

Note 10 Bundne midler

Inkludert i selskapets bankinnskudd pr 31.12. er bundne midler til skattetrekk kr 481 213.

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Uanz Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	135 000	10,0	1 350 000
Sum	135 000		1 350 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Okra AS	68 850	51,0	56,6
Bjarne Morten Laursen	24 097	17,8	19,8
Uanz Bygg AS	13 365	9,9	
Bjørn Arne Mathisen	11 938	8,8	9,8
Kristian Jacobsen	11 350	8,4	9,3
Angel Slavchev Damyanov	5 400	4,0	4,4
Totalt antall aksjer	135 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Arne Mathisen	Styremedlem	11 938
Bjarne Morten Laursen	Styremedlem	24 097
Ove Rusdal	Styrets leder/Daglig leder	68 850
Totalt antall aksjer		104 885



Uanz Bygg AS

Note 12 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2024	1 350 000	-133 650	6 677 485	7 893 835
Årets resultat	0	0	4 448 635	4 448 635
Avsatt utbytte	0	0	-2 950 000	-2 950 000
Pr 31.12.2024	1 350 000	-133 650	8 176 120	9 392 470

Note 13 Pantstillelser

	2024	2023
Av selskapets bokført gjeld er sikret med pant:	1 458 317	1 958 321
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Driftsløsøre og inventar	30 478	56 178
Kundefordringer	3 644 189	8 710 994
Sum	3 674 667	8 767 172



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Uanz Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Uanz Bygg AS som viser et overskudd på NOK 4 448 635. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretaksnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 4EPVQ-B6DK8-QEWEF-5ZMMZ-EEFV5-01NA8



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 27. februar 2025
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4EPVQ-B6DK8-QEWEF-5ZMMZ-EEFV5-01NA8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesdal, Marianne

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-02-27 07:17:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4EPVQ-B6DK8-QEWEF-5ZMMZ-EEFV5-OTNA8

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.