



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 074 826  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VICTORIA HOTEL KRAGERØ AS  
Forretningsadresse: P.A.Heuchs gate 31  
3770 KRAGERØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.03.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anneriek Barree  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 598 415	
Annen driftsinntekt		28 453	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 626 868</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 868 065	
Lønnskostnad	3	1 723 640	
Annen driftskostnad	3	1 386 844	
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 978 549</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>648 319</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
Annen finanskostnad		196	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>196</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-193</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>648 126</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	142 640	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>505 486</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>505 486</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	505 486	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>505 486</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	45 602	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 602</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 602</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>33 827</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 139	
Andre fordringer		12 799	
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 938</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	4	<b>1 224 344</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 323 109</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 368 711</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	30 096	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 096</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	505 486	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>505 486</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>535 582</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 818	
Betalbar skatt	7	188 242	
Skyldige offentlige avgifter	4	80 975	
Annen kortsiktig gjeld	5	530 094	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>833 129</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>833 129</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 368 711</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 473365

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 074 826  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VICTORIA HOTEL KRAGERØ AS  
Forretningsadresse: P.A.Heuchs gate 31  
3770 KRAGERØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.03.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anneriek Barree  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 927 074 826  
VICTORIA HOTEL KRAGERØ AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 598 415	
Annen driftsinntekt		28 453	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 626 868</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 868 065	
Lønnskostnad	3	1 723 640	
Annen driftskostnad	3	1 386 844	
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 978 549</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>648 319</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
Annen finanskostnad		196	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>196</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-193</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	648 126	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	7	<b>142 640</b>	
<b>Årsresultat</b>		<b>505 486</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	505 486	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>505 486</b>	



Organisasjonsnr: 927 074 826  
VICTORIA HOTEL KRAGERØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	45 602	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 602</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 602</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		33 827	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 139	
Andre fordringer		12 799	
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 938</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 224 344	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 323 109</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 368 711</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	30 096	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 096</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	505 486	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>505 486</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>535 582</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 818	
Betalbar skatt	7	188 242	
Skyldige offentlige avgifter	4	80 975	
Annen kortsiktig gjeld	5	530 094	



Sum kortsiktig gjeld	833 129	
Sum gjeld	833 129	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 368 711	0



Organisasjonsnr: 927 074 826  
VICTORIA HOTEL KRAGERØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

## Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	198.00	152.00	30096.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Johan Schanke Invest Ii AS	24.00	12.12%	Ordinære aksjer
Sophia Yingyu Cui	21.00	10.61%	Ordinære aksjer
Transitt Eiendom AS	20.00	10.10%	Ordinære aksjer
Per Johan Schanke	19.00	9.60%	Ordinære aksjer
Tore Andre Bentsen	14.00	7.07%	Ordinære aksjer
Knut Hesla	11.00	5.56%	Ordinære aksjer
Jan Christian Bryne	8.00	4.04%	Ordinære aksjer
Daniel Gøller	8.00	4.04%	Ordinære aksjer
Gøran Magnus Lindahl	8.00	4.04%	Ordinære aksjer
Wenche Finsbråten	8.00	4.04%	Ordinære aksjer
Smedbo AS	7.00	3.54%	Ordinære aksjer
Joar Finsbråten	7.00	3.54%	Ordinære aksjer
Kari Johanne Strøm	7.00	3.54%	Ordinære aksjer
Odd Arild Iversen	6.00	3.03%	Ordinære aksjer
Erik Michael Strøm	6.00	3.03%	Ordinære aksjer
Magne Alstadsæter	5.00	2.53%	Ordinære aksjer
Gunn Randi Dalen Iversen	5.00	2.53%	Ordinære aksjer
Ingvill Helland Gøller	5.00	2.53%	Ordinære aksjer
Gerd Lang-Ree Alstadsæter	5.00	2.53%	Ordinære aksjer
Dominik Andrzej Czajka	4.00	2.02%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	198.00	100.00%

Note



3

## Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1498477.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	213331.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8562.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3270.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1723640.00	

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

3.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



**Victoria Hotel Kragerø AS**

---

## Årsrapport for 2021

**Årsregnskap**  
**- Resultatregnskap**  
**- Balanse**  
**- Noter**

**Revisjonsberetning**

---

Dokumentet er signert digitalt av:

- Göller, Daniel (25.06.1982), 30.05.2022
- Bryne, Jan Christian (31.12.1974), 26.05.2022
- Alstadsæter, Magne (19.09.1945), 26.05.2022
- Barree, Anneriek (08.06.1971), 26.05.2022

Forseglet av



Posten Norge



## Victoria Hotel Kragerø AS

### Resultatregnskap

	Note	2021
<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt		5 598 415
Annen driftsinntekt		28 453
Sum driftsinntekter		<u>5 626 868</u>
<b>Driftskostnader</b>		
Varekostnad		1 868 065
Lønnskostnad	3	1 723 640
Annen driftskostnad	3	1 386 844
Sum driftskostnader		<u>4 978 549</u>
Driftsresultat		<u>648 319</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen finansinntekt		3
Annen finanskostnad		196
Netto finansposter		<u>-193</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	7	<u>648 126</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>142 640</u>
Årsresultat		<u>505 486</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overføringer annen egenkapital	6	<u>505 486</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Göller, Daniel (25.06.1982), 30.05.2022
- Bryne, Jan Christian (31.12.1974), 26.05.2022
- Alstadsæter, Magne (19.09.1945), 26.05.2022
- Barree, Anneriek (08.06.1971), 26.05.2022

Forseglet av



Posten Norge



## Victoria Hotel Kragerø AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	7	45 602
Sum immaterielle eiendeler		45 602
Sum anleggsmidler		45 602
<b>Omløpsmidler</b>		
Varer		33 827
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer		52 139
Andre fordringer		12 799
Sum fordringer		64 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 224 344
Sum omløpsmidler		1 323 109
Sum eiendeler		1 368 711

Dokumentet er signert digitalt av:

- Göller, Daniel (25.06.1982), 30.05.2022
- Bryne, Jan Christian (31.12.1974), 26.05.2022
- Alstadsæter, Magne (19.09.1945), 26.05.2022
- Barree, Annerlek (08.06.1971), 26.05.2022

Forseglet av



Posten Norge



## Victoria Hotel Kragerø AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	2, 6	30 096
Sum innskutt egenkapital		30 096
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	6	505 486
Sum opptjent egenkapital		505 486
Sum egenkapital		535 582
<b>Gjeld</b>		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		33 818
Betalbar skatt	7	188 242
Skyldige offentlige avgifter	4	80 975
Annen kortsiktig gjeld	5	530 094
Sum kortsiktig gjeld		833 129
Sum gjeld		833 129
Sum egenkapital og gjeld		1 368 711

31. desember 2021  
Kragerø, 14. mai 2022

Daniel Göller  
styremedlem

Magne Alstadsæter  
styremedlem

Anneriek Barree  
daglig leder

Jan Christian Bryne  
styreleder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Göller, Daniel (25.06.1982), 30.05.2022
- Bryne, Jan Christian (31.12.1974), 26.05.2022
- Alstadsæter, Magne (19.09.1945), 26.05.2022
- Barree, Anneriek (08.06.1971), 26.05.2022

Forseglet av



Posten Norge



## Victoria Hotel Kragerø AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 6. mai 2021.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gøller, Daniel (25.06.1982), 30.05.2022
- Bryne, Jan Christian (31.12.1974), 26.05.2022
- Aistadsæter, Magne (19.09.1945), 26.05.2022
- Barree, Anneriek (08.06.1971), 26.05.2022

Forseglet av



Posten Norge



## Victoria Hotel Kragerø AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	198	152	30 096

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Per Johan Schanke Invest li AS	24	12,12 %	12,12 %
Sophia Yingyu Cui	21	10,61 %	10,61 %
Transitt Eiendom AS	20	10,10 %	10,10 %
Per Johan Schanke	19	9,60 %	9,60 %
Tore Andre Bentsen	14	7,07 %	7,07 %
Knut Hesla	11	5,56 %	5,56 %
Jan Christian Bryne	8	4,04 %	4,04 %
Daniel Göller	8	4,04 %	4,04 %
Gøran Magnus Lindahl	8	4,04 %	4,04 %
Wenche Finsbråten	8	4,04 %	4,04 %
Smedbo AS	7	3,54 %	3,54 %
Joar Finsbråten	7	3,54 %	3,54 %
Kari Johanne Strøm	7	3,54 %	3,54 %
Odd Arild Iversen	6	3,03 %	3,03 %
Erik Michael Strøm	6	3,03 %	3,03 %
Magne Alstadsæter	5	2,53 %	2,53 %
Gunn Randi Dalen Iversen	5	2,53 %	2,53 %
Ingvill Helland Göller	5	2,53 %	2,53 %
Gerd Lang-Ree Alstadsæter	5	2,53 %	2,53 %
Dominik Andrzej Czajka	4	2,02 %	2,02 %
Sum	198	100,00 %	100,00 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021
Lønninger	1 498 477
Arbeidsgiveravgift	213 331
Pensjonskostnader	8 562
Andre ytelser	3 270
Sum	<u>1 723 640</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Göller, Daniel (25.06.1982), 30.05.2022
- Bryne, Jan Christian (31.12.1974), 26.05.2022
- Alstadsæter, Magne (19.09.1945), 26.05.2022
- Barree, Anneriek (08.06.1971), 26.05.2022

Forseglet av



Posten Norge



## Victoria Hotel Kragerø AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Bankinnskudd

	<b>2021</b>
Bundne skattetreksmidler utgjør	41 302

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	<b>2021</b>
Påløpte kostander	67 864
Avsatte feriepenger	131 187
Påløpt lønn	123 762
Avsetning vedlikehold	207 280
Sum	<u>530 093</u>

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	505 486	505 486
Kontantinnskudd	30 096	0	30 096
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<u>30 096</u>	<u>505 486</u>	<u>535 582</u>

---

Dokumentet er signert digitalt av:

- Göller, Daniel (25.06.1982), 30.05.2022
- Bryne, Jan Christian (31.12.1974), 26.05.2022
- Aistadsæter, Magne (19.09.1945), 26.05.2022
- Barree, Anneriek (08.06.1971), 26.05.2022

Forseglet av



Posten Norge



## Victoria Hotel Kragerø AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	188 242
Endring utsatt skatt	-45 602
Årets totale skattekostnad	<u>142 640</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	648 126
Permanente forskjeller	241
Endring i midlertidige forskjeller	207 280
Årets skattegrunnlag	<u>855 647</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	188 242
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	<u>-207 280</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-207 280</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-45 602
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2021</b>
22% skatt av resultat før skatt	142 588
Permanente forskjeller (22%)	53
Beregnet skattekostnad	<u>142 641</u>
 Effektiv skattesats *)	22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Dokumentet er signert digitalt av:

- Göller, Daniel (25.06.1982), 30.05.2022
- Bryne, Jan Christian (31.12.1974), 26.05.2022
- Alstadsæter, Magne (19.09.1945), 26.05.2022
- Barree, Anneriek (08.06.1971), 26.05.2022

Forseglet av



Posten Norge



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Ytre Strandvei 6, 3770 Kragerø  
Postboks 230, 3781 Kragerø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Victoria Hotel Kragerø AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Victoria Hotel Kragerø AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kragerø, 3. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Therese Mostad  
statsautorisert revisor

Penneo dokumentnøgle: 02W8G-Z11CB-SA0V7-UC3VZ-3YK0D-SCEVE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Therese Mostad

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5993-4-3033019

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-03 06:48:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 02W8G-ZJ1CB-SA0V7-UC5VZ-3YKOD-SCEVE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>