



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 100 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENT INVEST AS
Forretningsadresse: Ingierstrandveien 58
1420 SVARTSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Julner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 241	68
Annen finansinntekt		74 820	73 566
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		563 953	0
Sum finansinntekter		643 013	73 634
Annen finanskostnad		1 979	2 187
Sum finanskostnader		1 979	2 187
Netto finans		641 034	71 446
Resultat før skattekostnad		641 034	71 446
Årsresultat		641 034	71 446
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		641 034	71 446
Sum overføringer og disponeringer		641 034	71 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 682 577	2 118 624
Sum investeringer		2 682 577	2 118 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		316 440	239 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 440	239 358
Sum omløpsmidler		2 999 017	2 357 983
SUM EIENDELER		2 999 017	2 357 983
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 799 017	2 157 983
Sum opptjent egenkapital		2 799 017	2 157 983
Sum egenkapital		2 999 017	2 357 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 999 017	2 357 983



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 667871

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 100 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENT INVEST AS
Forretningsadresse: Ingierstrandveien 58
1420 SVARTSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Julner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 982 100 755
RENT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 241	68
Annen finansinntekt		74 820	73 566
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		563 953	0
Sum finansinntekter		643 013	73 634
Annen finanskostnad		1 979	2 187
Sum finanskostnader		1 979	2 187
Netto finans		641 034	71 446
Resultat før skattekostnad		641 034	71 446
Årsresultat		641 034	71 446
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		641 034	71 446
Sum overføringer og disponeringer		641 034	71 446



Organisasjonsnr: 982 100 755
RENT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 682 577	2 118 624
Sum investeringer		2 682 577	2 118 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		316 440	239 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 440	239 358
Sum omløpsmidler		2 999 017	2 357 983
SUM EIENDELER		2 999 017	2 357 983
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 799 017	2 157 983
Sum opptjent egenkapital		2 799 017	2 157 983
Sum egenkapital		2 999 017	2 357 983



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
 Sum gjeld	 0	 0
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 2 999 017	 2 357 983



Organisasjonsnr: 982 100 755
RENT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RENT INVEST AS
982 100 755

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 241	68
Annen finansinntekt		74 820	73 566
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		563 953	0
Sum finansinntekter		643 013	73 634
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-1 979	-2 187
Sum finanskostnader		-1 979	-2 187
Netto finans		641 034	71 446
Resultat før skattekostnad		641 034	71 446
Årsresultat		641 034	71 446
Overføringer			
Annen egenkapital		641 034	71 446
Sum overføringer		641 034	71 446



RENT INVEST AS
982 100 755

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 682 577	2 118 624
Sum investeringer		2 682 577	2 118 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		316 440	239 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 440	239 358
Sum omløpsmidler		2 999 017	2 357 983
SUM EIENDELER		2 999 017	2 357 983



RENT INVEST AS
982 100 755

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 799 017	2 157 983
Sum opptjent egenkapital		2 799 017	2 157 983
Sum egenkapital		2 999 017	2 357 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 999 017	2 357 983

NORDRE FOLLO, 22.07.2024

Håvard Julner
styrets leder / daglig leder

Hanne Julner
varamedlem



RENT INVEST AS
982 100 755

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.