



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 697 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDE INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Grønningveien 39A  
4956 RISØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOWER NEWCO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		5 000	
Annen driftskostnad	1	1 914	340
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 914</b>	<b>340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 914</b>	<b>-340</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	5
Annen finansinntekt			100 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	<b>100 005</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70</b>	<b>100 005</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 843</b>	<b>99 665</b>
Skattekostnad på resultat	2		3 454
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 843</b>	<b>96 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 843</b>	<b>96 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 843</b>	<b>96 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3, 3		12 247
Avsatt til annen egenkapital	3		83 964
Overført fra annen egenkapital	3	-6 843	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 843</b>	<b>96 211</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		7 803 563	7 803 563
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 803 563</b>	<b>7 803 563</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 803 563</b>	<b>7 803 563</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 021	91 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 021</b>	<b>91 864</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>85 021</b>	<b>91 864</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 888 584</b>	<b>7 895 427</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	7 775 463	7 775 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 805 463</b>	<b>7 805 463</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	77 121	83 964
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>77 121</b>	<b>83 964</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 882 584</b>	<b>7 889 427</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6 000	6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 888 584</b>	<b>7 895 427</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 342241

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 697 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDE INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Grønningveien 39A  
4956 RISØR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: TOWER NEWCO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 697 521  
SUNDE INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		5 000	
Annen driftskostnad	1	1 914	340
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 914</b>	<b>340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 914</b>	<b>-340</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	5
Annen finansinntekt			100 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	<b>100 005</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70</b>	<b>100 005</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 843</b>	<b>99 665</b>
Skattekostnad på resultat	2		3 454
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 843</b>	<b>96 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 843</b>	<b>96 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 843</b>	<b>96 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3, 3		12 247
Avsatt til annen egenkapital	3		83 964
Overført fra annen egenkapital	3	-6 843	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 843</b>	<b>96 211</b>



Organisasjonsnr: 932 697 521  
SUNDE INVESTMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern

7 803 563

7 803 563

Sum finansielle

anleggsmidler

7 803 563

7 803 563

Sum anleggsmidler

7 803 563

7 803 563

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

85 021

91 864

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

85 021

91 864

Sum omløpsmidler

85 021

91 864

SUM EIENDELER

7 888 584

7 895 427

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

4

Overkurs

3

7 775 463

7 775 463

Sum innskutt egenkapital

7 805 463

7 805 463

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

77 121

83 964

Udekket tap

3

Sum opptjent egenkapital

77 121

83 964

Sum egenkapital

7 882 584

7 889 427

#### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

6 000

6 000

Sum kortsiktig gjeld

6 000

6 000



Sum gjeld	6 000	6 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 888 584	7 895 427



Organisasjonsnr: 932 697 521  
SUNDE INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Sunde Investment AS



## Resultatregnskap

### Sunde Investment AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Lønnskostnad		5 000	0
Annen driftskostnad	1	1 914	340
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 914</b>	<b>340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 914</b>	<b>-340</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	5
Annen finansinntekt		0	100 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>70</b>	<b>100 005</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 843</b>	<b>99 665</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	3 454
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 843</b>	<b>96 211</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	3	0	12 247
Avsatt til annen egenkapital	3	0	83 964
Overført fra annen egenkapital	3	6 843	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 843</b>	<b>96 211</b>



### Balanse Sunde Investment AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		7 803 563	7 803 563
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 803 563</b>	<b>7 803 563</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 803 563</b>	<b>7 803 563</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 021	91 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>85 021</b>	<b>91 864</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>85 021</b>	<b>91 864</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 888 584</b>	<b>7 895 427</b>



**Balanse**  
Sunde Investment AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	7 775 463	7 775 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 805 463</b>	<b>7 805 463</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	77 121	83 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>77 121</b>	<b>83 964</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 882 584</b>	<b>7 889 427</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		6 000	6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 888 584</b>	<b>7 895 427</b>

Risør, 16.03.2026  
Styret i Sunde Investment AS

\_\_\_\_\_  
Freddy Sunde  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn i utarbeidelsen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



## Note 1 Lønnskostnader

Sunde Investment AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	3 454
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>3 454</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 843	99 665
Permanente forskjeller	0	-97 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 665
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 843</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 879	-13 036	6 843
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 879	13 036	-6 843
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	30 000	7 775 463	83 964	7 889 427
Årets underskudd			-6 843	-6 843
Pr. 31.12.2025	30 000	7 775 463	77 121	7 882 584



## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sunde Investment AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Freddy Sunde	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Freddy Sunde	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 5 Virksomhetens art og lokalisering

Sunde Investment AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringer, eierskap i andre selskaper samt det som naturlig står i forbindelse med dette. Selskapet er lokalisert i Risør kommune.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Freddy Sunde**

2306e6e3-b89f-4a20-aa6-f6c462fc751e - 2026-03-17 10:13:49 UTC +02:00  
BankID - 7081105b-d6aa-4533-8de0-e6ac2a2d4052 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c3812efd-cf1c-4195-a5ee-b35e4164260b>

 **visma sign**  
www.vismasign.com