



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 016 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FITNESSROOM KVÆRNERBYEN AS
Forretningsadresse: Smeltedigelen 1
0195 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Georg Engebu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 383 013	5 332 498
Sum inntekter		5 383 013	5 332 498
Kostnader			
Lønnskostnad	1	355 513	351 428
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 493	75 950
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 861 782	2 680 646
Sum kostnader		3 273 788	3 108 025
Driftsresultat		2 109 225	2 224 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		184	44
Sum finansinntekter		184	44
Annen rentekostnad		2 931	54
Sum finanskostnader		2 931	54
Netto finans		-2 747	-10
Resultat før skattekostnad		2 106 478	2 224 463
Skattekostnad på resultat	3	464 290	489 382
Årsresultat	4	1 642 188	1 735 081
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 642 188	1 735 081
Totalresultat		1 642 188	1 735 081
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 642 182	1 326 000
Overført til annen egenkapital		6	409 081
Sum overføringer og disponeringer		1 642 188	1 735 081



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	23 178	16 769
Sum immaterielle eiendeler		23 178	16 769
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	65 269	121 761
Sum varige driftsmidler	2	65 269	121 761
Sum anleggsmidler		88 447	138 530
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			5 500
Andre kortsiktige fordringer		17 866	14 005
Konsernfordringer		3 057 608	2 676 192
Sum fordringer		3 075 474	2 695 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 728	337 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		331 728	337 169
Sum omløpsmidler		3 407 202	3 032 866
SUM EIENDELER		3 495 648	3 171 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		81 636	81 636
Sum innskutt egenkapital		111 636	111 636
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		597 451	597 444
Sum opptjent egenkapital		597 451	597 444
Sum egenkapital	4	709 087	709 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 619	60 092
Betalbar skatt	3	7 520	124 941
Skyldig offentlige avgifter		19 800	24 300
Kortsiktig konserngjeld		2 105 361	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		633 261	552 982
Sum kortsiktig gjeld		2 786 561	2 462 315
Sum gjeld		2 786 561	2 462 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 495 648	3 171 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543906

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 016 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FITNESSROOM KVÆRNERBYEN AS
Forretningsadresse: Smeltedigelen 1
0195 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Georg Engebu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 016 606
FITNESSROOM KVERNERBYEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 383 013	5 332 498
Sum inntekter		5 383 013	5 332 498
Kostnader			
Lønnskostnad	1	355 513	351 428
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 493	75 950
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 861 782	2 680 646
Sum kostnader		3 273 788	3 108 025
Driftsresultat		2 109 225	2 224 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		184	44
Sum finansinntekter		184	44
Annen rentekostnad		2 931	54
Sum finanskostnader		2 931	54
Netto finans		-2 747	-10
Resultat før skattekostnad		2 106 478	2 224 463
Skattekostnad på resultat	3	464 290	489 382
Årsresultat	4	1 642 188	1 735 081
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 642 188	1 735 081
Totalresultat		1 642 188	1 735 081
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 642 182	1 326 000
Overført til annen egenkapital	6		409 081
Sum overføringer og disponeringer		1 642 188	1 735 081



Organisasjonsnr: 998 016 606
FITNESSROOM KVERNERBYEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	23 178	16 769
Sum immaterielle eiendeler		23 178	16 769
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	65 269	121 761
Sum varige driftsmidler	2	65 269	121 761
Sum anleggsmidler		88 447	138 530
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			5 500
Andre kortsiktige fordringer		17 866	14 005
Konsernfordringer		3 057 608	2 676 192
Sum fordringer		3 075 474	2 695 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		331 728	337 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		331 728	337 169
Sum omløpsmidler		3 407 202	3 032 866
SUM EIENDELER		3 495 648	3 171 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		81 636	81 636
Sum innskutt egenkapital		111 636	111 636
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		597 451	597 444
Sum opptjent egenkapital		597 451	597 444



Sum egenkapital	4	709 087	709 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 619	60 092
Betalbar skatt	3	7 520	124 941
Skyldig offentlige avgifter		19 800	24 300
Kortsiktig konserngjeld		2 105 361	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		633 261	552 982
Sum kortsiktig gjeld		2 786 561	2 462 315
Sum gjeld		2 786 561	2 462 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 495 648	3 171 396



Organisasjonsnr: 998 016 606
FITNESSROOM KVERNERBYEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.25

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Fitnessroom Kværnerbyen AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		5 383 013	5 332 498
Sum driftsinntekter		5 383 013	5 332 498
Lønnskostnad	1	355 513	351 428
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 493	75 950
Annen driftskostnad		2 861 782	2 680 646
Sum driftskostnader		3 273 788	3 108 025
Driftsresultat		2 109 225	2 224 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		184	44
Annen rentekostnad		2 931	54
Resultat av finansposter		-2 747	-10
Resultat før skattekostnad		2 106 478	2 224 463
Skattekostnad på resultat	3	464 290	489 382
Årsresultat		1 642 188	1 735 081
Årsresultat	4	1 642 188	1 735 081
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 642 182	1 326 000
Overført til annen egenkapital		6	409 081
Sum overføringer		1 642 188	1 735 081



Fitnessroom Kværnerbyen AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	23 178	16 769
Sum immaterielle eiendeler		23 178	16 769
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	65 269	121 761
Sum varige driftsmidler	2	65 269	121 761
Sum anleggsmidler		88 447	138 530
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 500
Andre kortsiktige fordringer		17 866	14 005
Konsernfordringer		3 057 608	2 676 192
Sum fordringer		3 075 474	2 695 697
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 728	337 169
Sum omløpsmidler		3 407 202	3 032 866
Sum eiendeler		3 495 648	3 171 396



Fitnessroom Kværnerbyen AS

	Balanse	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld				
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	5		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			81 636	81 636
Sum innskutt egenkapital			111 636	111 636
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital			597 451	597 444
Sum opptjent egenkapital			597 451	597 444
Sum egenkapital	4		709 087	709 081
Gjeld				
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld			20 619	60 092
Betalbar skatt	3		7 520	124 941
Skyldig offentlige avgifter			19 800	24 300
Konserngjeld			2 105 361	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld			633 261	552 982
Sum kortsiktig gjeld			2 786 561	2 462 315
Sum gjeld			2 786 561	2 462 315
Sum egenkapital og gjeld			3 495 648	3 171 396

12.06.2025

Styret i Fitnessroom Kværnerbyen AS

Knut Georg Engebu
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	303 692	308 000
Arbeidsgiveravgift	42 821	43 428
Andre ytelser	9 000	0
Sum	355 513	351 428

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,20 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	529 208
Anskaffelseskost 31.12.2024	529 208
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	407 447
Årets ordinære avskrivninger	56 493
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	463 940
Bokført verdi 01.01.2024	121 762
Årets avskrivning og nedskrivning	56 493
Bokført verdi 31.12.2024	65 269



Økonomisk levetid

0-5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	470 699	498 941
Endring i utsatt skattefordel	-6 409	-9 559
Skattekostnad ordinært resultat	464 290	489 382
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 106 478	2 224 463
Permanente forskjeller	3 931	0
Endring i midlertidige forskjeller	29 132	43 449
Avgitt konsernbidrag	-2 105 361	-1 700 000
Skattepliktig inntekt	34 181	567 912
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	470 699	498 941
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-463 179	-374 000
Sum betalbar skatt i balansen	7 520	124 941

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-105 354	-76 221	29 132
Sum	-105 354	-76 221	29 132
Grunnlag for utsatt skattefordel	-105 354	-76 221	29 132
Utsatt skattefordel (22 %)	-23 178	-16 769	6 409

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	81 636	597 444	709 081
Årets resultat				1 642 188	1 642 188
Konsernbidrag avgitt				-1 642 182	-1 642 182
Pr 31.12.2024	30 000	0	81 636	597 451	709 087



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fitnessroom Kværnerbyen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LIFESTYLE FOCUS AS	300	100,0	100,0