



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 039 608
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ELVESIDA SAMEIGE
Forretningsadresse: Hafstadvegen 27
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Helgheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	369 312	373 184
Anna driftsinntekt	3	1 350	1 350
Sum inntekter		370 662	374 534
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	22 120	25 991
Annan driftskostnad	6,7,8	244 376	315 959
Sum kostnader		266 496	341 950
Driftsresultat		104 166	32 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		11 879	1 258
Sum finansinntekter		11 879	1 258
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		11 879	1 258
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		116 045	33 843
Totalresultat		116 045	33 843
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		116 045	33 843
Sum overføringer og disponeringar		116 045	33 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav		40 567	44 858
Sum krav		40 567	44 858
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		606 298	581 982
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		606 298	581 982
Sum omløpsmiddel		646 865	626 840
SUM EIGEDELAR		646 865	626 840

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskoten egenkapital			
Annan innskoten egenkapital		0	0
Sum innskoten egenkapital		0	0
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		617 159	501 114
Sum opptent egenkapital		617 159	501 114
Sum egenkapital		617 159	501 114
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 586	90 158
Skuldige offentlege avgifter		2 120	2 120
Anna kortsiktig gjeld		20 000	33 448
Sum kortsiktig gjeld		29 706	125 726
Sum gjeld		29 706	125 726
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		646 865	626 840



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 616239

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 039 608
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ELVESIDA SAMEIGE
Forretningsadresse: Hafstadvegen 27
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Helgheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 993 039 608
ELVESIDA SAMEIGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	369 312	373 184
Anna driftsinntekt	3	1 350	1 350
Sum inntekter		370 662	374 534
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	22 120	25 991
Annan driftskostnad	6, 7, 8	244 376	315 959
Sum kostnader		266 496	341 950
Driftsresultat		104 166	32 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		11 879	1 258
Sum finansinntekter		11 879	1 258
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		11 879	1 258
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		116 045	33 843
Totalresultat		116 045	33 843
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		116 045	33 843
Sum overføringer og disponeringar		116 045	33 843



Organisasjonsnr: 993 039 608
ELVESIDA SAMEIGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav		40 567	44 858
Sum krav		40 567	44 858
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		606 298	581 982
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		606 298	581 982
Sum omløpsmiddel		646 865	626 840
SUM EIGEDELAR		646 865	626 840
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		0	0
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		617 159	501 114
Sum opptent eigenkapital		617 159	501 114



Sum egenkapital	617 159	501 114
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld	0	0
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 586	90 158
Skuldige offentlege avgifter	2 120	2 120
Anna kortsiktig gjeld	20 000	33 448
Sum kortsiktig gjeld	29 706	125 726
Sum gjeld	29 706	125 726
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	646 865	626 840



Organisasjonsnr: 993 039 608
ELVESIDA SAMEIGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2120.00	2491.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	23500.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22120.00	25991.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note



3

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Årsoppgjør rapport

**Elvesida Sameige
2022**

Elvesida Sameige Org.nr. 993039608

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Elvesida Sameige
Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	28 870	31 942
Andre fordringer	11 697	12 916
Sum fordringer	40 567	44 858
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	606 298	581 982
Sum bankinnsk. og kontanter	606 298	581 982
Sum omløpsmidler	646 865	626 840
SUM EIENDELER	646 865	626 840

Balanserapport 2022 for Elvesida Sameige

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Elvesida Sameige
Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	360 034	243 989
Andre fond	257 125	257 125
Sum opptjent egenkapital	617 159	501 114
SUM EGENKAPITAL	617 159	501 114
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	0	11 791
Leverandørgjeld	7 586	90 158
Skyldige off. myndigheter	2 120	2 120
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	20 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld	0	1 657
Sum kortsiktig gjeld	29 706	125 726
SUM GJELD	29 706	125 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	646 865	626 840

Førde,
Styret for Elvesida Sameige

Aud Inger Øen Nordahl
Styrets leder

Turid Vik
Styremedlem

Norvold Sygna
Styremedlem

Balanserapport 2022 for Elvesida Sameige

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3800 Andel felleskostnader	0	344 384	311 712	0
3801 Andel driftskostnader	340 512	0	0	340 512
3815 Dugnadsinnbetalinger	28 800	28 800	28 800	28 800
Sum felleskostnader	369 312	373 184	340 512	369 312

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3849 Diverse inntekter	1 350	0	0	0
3885 Andre inntekter	0	1 350	1 350	1 350
Sum andre inntekter	1 350	1 350	1 350	1 350

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
5330 Styrehonorar	20 000	20 000	19 000	19 000
5331 Avsetning styrehonorar	0	3 500	0	0
Sum styrehonorar	20 000	23 500	19 000	19 000

Elvesida Sameige org.nr. 993039608

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
5510 Styredisposisjoner	591	0	0	0
5902 Gaver til styremedlemmer	665	114	0	0
5903 Gaver til beboere	0	887	0	0
6300 Leiekostnader	500	0	1 000	1 000
6336 HMS	0	5 150	5 150	5 150
6345 Lyspærer, sikringer og batterier	1 270	0	2 500	2 500
6360 Renhold og matteleie	13 140	13 304	14 000	14 000
6372 Heis	22 809	15 395	15 000	15 000
6374 Ventilasjon	0	36 435	15 300	15 300
6377 Vakthold	4 296	0	0	0
6390 Andre driftskostnader	0	8 876	1 000	1 000
6391 Diverse serviceavtaler	34 460	11 105	12 000	12 000
6800 Kontorkostnader	1 015	1 458	1 000	1 000
6860 Kursutgifter	2 500	0	10 000	10 000
6900 Telefonutgifter	1 029	3 895	4 000	4 000
7740 Øreavrundning	0	0	0	0
7770 Bankgebyr	2 804	2 235	2 200	2 200
7779 Andre gebyr	0	570	0	0
7782 Kostnader bomiljø	1 095	400	1 000	1 000
Sum driftskostnader	86 173	99 823	84 150	84 150

Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6503 Annet driftsmateriell	2 907	0	0	0
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	4 032	0	1 000	1 000
6510 Verktøy og redskap	1 084	0	2 500	2 500
6540 Inventar	0	0	1 000	1 000
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	8 023	0	4 500	4 500

Note 8 - Vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	15 900	58 183	200 000	200 000
6602 Vedlikehold rør og sanitær	0	4 597	0	0
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	10 250	11 868	5 700	5 700
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	2 683	1 358	0	0
6605 Vedlikehold bygninger Innvendig	2 321	0	0	0
6627 Drift/vedl.hald alarmanlegg	4 595	9 062	0	0
Sum vedlikehold	35 749	85 068	205 700	205 700

Elvesida Sameige org.nr. 993039608

Dokumentet er elektronisk signert



Note 9 - Disponible midler

	2022	2021
Disponible midler pr. 01.01	501 114	467 272
Periodens resultat	116 045	33 843
Endring i disponible midler	116 045	33 843
Disponible midler 31.12.	617 159	501 114

Elvesida Sameige org.nr. 993039608

Dokumentet er elektronisk signert



12-8110 Årsregn...

Name Date
Vik, Turid 2023-03-15

Identification

 bankID Vik, Turid


Name Date
Sygna, Norvald Egil 2023-03-15

Identification

 bankID Sygna, Norvald Egil

Name Date
Nordahl, Aud Inger Øen 2023-03-15

Identification

 bankID Nordahl, Aud Inger Øen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))