



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 074 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYREN HOLDING AS
Forretningsadresse: Laholmveien 4
1831 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henrik Skjolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	126 457	119 163
Sum kostnader		126 457	119 163
Driftsresultat		-126 457	-119 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 860 000	0
Annen renteinntekt		4 475 599	2 724 951
Annen finansinntekt		63 372 557	30 679 739
Sum finansinntekter		72 708 156	33 404 690
Annen rentekostnad		2 151 384	843 488
Annen finanskostnad		-565 000	0
Sum finanskostnader		1 586 384	843 488
Netto finans		71 121 772	32 561 202
Resultat før skattekostnad		70 995 315	32 442 039
Skattekostnad	2, 3	1 559 701	391 406
Årsresultat		69 435 614	32 050 633
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	15 000 000
Avgitt konsernbidrag		749 268	0
Annen egenkapital		63 686 346	17 050 633
Sum overføringer og disponeringer		69 435 614	32 050 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 763 875	6 763 875
Lån til foretak i samme konsern	5	13 868 344	12 678 532
Investeringer i aksjer og andeler		53 395 627	40 166 849
Andre langsiktige fordringer		97 891 479	49 015 640
Sum finansielle anleggsmidler		171 919 325	108 624 896
Sum anleggsmidler		171 919 325	108 624 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 165	60 845
Konsernfordringer		4 860 000	0
Sum fordringer		4 861 165	60 845
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	12 826 520	202 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 826 520	202 119
Sum omløpsmidler		17 687 685	262 964
SUM EIENDELER		189 607 011	108 887 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	878 000	878 000
Overkurs	8	9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		887 000	887 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	133 741 593	59 115 247
Sum opptjent egenkapital		133 741 593	59 115 247
Sum egenkapital		134 628 593	60 002 247
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	33 997 625	22 750 000
Langsiktig konserngjeld	4	13 658 480	10 150 928
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	575 000
Sum annen langsiktig gjeld		47 656 105	33 475 928
Sum langsiktig gjeld		47 656 105	33 475 928
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 344	8 280
Betalbar skatt	2, 3	1 348 369	391 406
Utbytte		5 000 000	15 000 000
Kortsiktig konserngjeld		960 600	0
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
Sum kortsiktig gjeld		7 322 313	15 409 686
Sum gjeld		54 978 418	48 885 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		189 607 011	108 887 861



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 705196

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 074 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYREN HOLDING AS
Forretningsadresse: Laholmveien 4
1831 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henrik Skjolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 074 857
TYREN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	126 457	119 163
Sum kostnader		126 457	119 163
Driftsresultat		-126 457	-119 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 860 000	0
Annen renteinntekt		4 475 599	2 724 951
Annen finansinntekt		63 372 557	30 679 739
Sum finansinntekter		72 708 156	33 404 690
Annen rentekostnad		2 151 384	843 488
Annen finanskostnad		-565 000	0
Sum finanskostnader		1 586 384	843 488
Netto finans		71 121 772	32 561 202
Resultat før skattekostnad		70 995 315	32 442 039
Skattekostnad	2, 3	1 559 701	391 406
Årsresultat		69 435 614	32 050 633
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	15 000 000
Avgitt konsernbidrag		749 268	0
Annen egenkapital		63 686 346	17 050 633
Sum overføringer og disponeringer		69 435 614	32 050 633



Organisasjonsnr: 989 074 857
TYREN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 763 875	6 763 875
Lån til foretak i samme konsern	5	13 868 344	12 678 532
Investeringer i aksjer og andeler		53 395 627	40 166 849
Andre langsiktige fordringer		97 891 479	49 015 640
Sum finansielle anleggsmidler		171 919 325	108 624 896
Sum anleggsmidler		171 919 325	108 624 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 165	60 845
Konsernfordringer		4 860 000	0
Sum fordringer		4 861 165	60 845
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	12 826 520	202 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 826 520	202 119
Sum omløpsmidler		17 687 685	262 964
SUM EIENDELER		189 607 011	108 887 861

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	878 000	878 000
Overkurs	8	9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		887 000	887 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	133 741 593	59 115 247
Sum opptjent egenkapital		133 741 593	59 115 247
Sum egenkapital		134 628 593	60 002 247
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	33 997 625	22 750 000
Langsiktig konserngjeld	4	13 658 480	10 150 928
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	575 000
Sum annen langsiktig gjeld		47 656 105	33 475 928
Sum langsiktig gjeld		47 656 105	33 475 928
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 344	8 280
Betalbar skatt	2, 3	1 348 369	391 406
Utbytte		5 000 000	15 000 000
Kortsiktig konserngjeld		960 600	0
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
Sum kortsiktig gjeld		7 322 313	15 409 686
Sum gjeld		54 978 418	48 885 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		189 607 011	108 887 861



Organisasjonsnr: 989 074 857
TYREN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
111759823.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
32750000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
32750000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Selskapets langsiktige gjeld med kr 32 750 000 i Askim og Spydeberg sparebank er sikret ved pant i eiendeler samt selvskyldnerkausjon stillet fra hovedaksjonær og fra et av datterselskapene. Det foreligger følgende sikkerhetsstillelser til fordel for långiver: Det er tatt pant i følgende eiendommer som eies av Pemo Eiendom AS: Det er tatt pant med kr 7 000 000 i Gnr 96, bnr 47 i Askim i Indre Østfold kommune eiendommen har en bokført verdi i Pemo Eiendom AS med kr 2 725 584 Det er tatt pant med kr 25 000 000 i Gnr 408 bnr 47 I Spydeberg i Indre Østfold Kommune eiendommen har en bokført verdi i Pemo Eiendom AS med kr 16 074 002 Hovedaksjonær har avgitt selvskyldnerkausjon for kr 5 000 000 av lånet Datterselskapet Pemo eiendom AS har i tillegg avgitt selvskyldnerkausjon med kr 15 000 000 av lånet



TYREN HOLDING AS
989 074 857

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-126 457	-119 163
Sum driftskostnader		-126 457	-119 163
Driftsresultat		-126 457	-119 163
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 860 000	0
Annen renteinntekt		4 475 599	2 724 951
Annen finansinntekt		63 372 557	30 679 739
Sum finansinntekter		72 708 156	33 404 690
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 151 384	-843 488
Annen finanskostnad		565 000	0
Sum finanskostnader		-1 586 384	-843 488
Netto finans		71 121 772	32 561 202
Resultat før skattekostnad		70 995 315	32 442 039
Skattekostnad	2, 3	-1 559 701	-391 406
Årsresultat		69 435 614	32 050 633
Overføringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	15 000 000
Avgitt konsernbidrag		749 268	0
Annen egenkapital		63 686 346	17 050 633
Sum overføringer		69 435 614	32 050 633



TYREN HOLDING AS
989 074 857

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 763 875	6 763 875
Lån til foretak i samme konsern	5	13 868 344	12 678 532
Investeringer i aksjer og andeler		53 395 627	40 166 849
Andre langsiktige fordringer		97 891 479	49 015 640
Sum finansielle anleggsmidler		171 919 325	108 624 896
Sum anleggsmidler		171 919 325	108 624 896
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		4 860 000	0
Andre kortsiktige fordringer		1 165	60 845
Sum fordringer		4 861 165	60 845
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	12 826 520	202 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 826 520	202 119
Sum omløpsmidler		17 687 685	262 964
SUM EIENDELER		189 607 011	108 887 861



TYREN HOLDING AS
989 074 857

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	878 000	878 000
Overkurs	8	9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		887 000	887 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	133 741 593	59 115 247
Sum opptjent egenkapital		133 741 593	59 115 247
Sum egenkapital		134 628 593	60 002 247
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	33 997 625	22 750 000
Langsiktig konserngjeld	4	13 658 480	10 150 928
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	575 000
Sum annen langsiktig gjeld		47 656 105	33 475 928
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 344	8 280
Betalbar skatt	2, 3	1 348 369	391 406
Utbytte		5 000 000	15 000 000
Kortsiktig konserngjeld		960 600	0
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
Sum kortsiktig gjeld		7 322 313	15 409 686
Sum gjeld		54 978 418	48 885 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		189 607 011	108 887 861

ASKIM, 30.06.2025

Per Henrik Skjolden
styrets leder



TYREN HOLDING AS
989 074 857

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	44 375	22 375
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	44 375	22 375

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 559 701	391 406
Skattekostnad	1 559 701	391 406



TYREN HOLDING AS

989 074 857

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	70 995 315	32 442 039
Permanente forskjeller	-68 765 764	-30 662 920
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	3 899 400	0
Skattepliktig inntekt	6 128 951	1 779 119

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	1 559 701	391 406
Betalbar skatt på konsernbidrag	-211 332	0
Betalbar skatt i balansen	1 348 369	391 406

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	32 750 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	32 750 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapets langsiktige gjeld med kr 32 750 000 i Askim og Spydeberg sparebank er sikret ved pant i eiendeler samt selvskyldnerkausjon stillet fra hovedaksjonær og fra et av datterselskapene.

Det foreligger følgende sikkerhetsstillelser til fordel for långiver:

Det er tatt pant i følgende eiendommer som eies av Pemo Eiendom AS:

Det er tatt pant med kr 7 000 000 i Gnr 96, bnr 47 i Askim i Indre Østfold kommune eiendommen har en bokført verdi i PEMO Eiendom AS med kr 2 725 584

Det er tatt pant med kr 25 000 000 i Gnr 408 bnr 47 I Spydeberg i Indre Østfold Kommune eiendommen har en bokført verdi i PEMO Eiendom AS med kr 16 074 002

Hovedaksjonær har avgitt selvskyldnerkausjon for kr 5 000 000 av lånet

Datterselskapet Pemo eiendom AS har i tillegg avgitt selvskyldnerkausjon med kr 15 000 000 av lånet

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	111 759 823
---	-------------

Note 6 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler



TYREN HOLDING AS
989 074 857

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	878	878 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
PER HENRIK SKJOLDEN	1 000	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	878 000	9 000	59 115 247	60 002 247
Årsresultat	0	0	69 435 614	69 435 614
Avsatt utbytte	0	0	-5 000 000	-5 000 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-749 268	-749 268
Andre endringer	0	0	10 940 000	10 940 000
Egenkapital 31.12.2024	878 000	9 000	133 741 593	134 628 593

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Tyren Holding AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B

Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00

E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Independent member of GGI

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tyren Holding AS som viser et overskudd på NOK 69 435 614. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 30. juni 2025
NITSCHKE AS

Tor Egil Solli
statsautorisert revisor