



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 145 568
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SANNUM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Gardemoens gate 1A 7066 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Sannum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	14 421	10 185
Annen driftskostnad	2	503 207	681 514
<b>Sum kostnader</b>		<b>517 628</b>	<b>691 699</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-517 628</b>	<b>-691 699</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		6 167 470	4 689 639
Annen renteinntekt		63 579	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 231 049</b>	<b>4 689 671</b>
Annen rentekostnad		5 017 694	3 997 973
Annen finanskostnad		1 071 194	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 088 888</b>	<b>3 997 973</b>
<b>Netto finans</b>		<b>142 161</b>	<b>691 698</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-375 467</b>	<b>-1</b>
Skattekostnad på resultat	3	-207 400	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-168 067</b>	<b>-1</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-168 067</b>	<b>-1</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-168 067</b>	<b>-1</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-168 067	-1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-168 067</b>	<b>-1</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	207 400	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>207 400</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	25 088 498	24 521 239
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 088 498</b>	<b>24 521 239</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 295 898</b>	<b>24 521 239</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	1 964 840	2 010 786
Konsernfordringer	7	44 142 578	40 093 643
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>46 107 418</b>	<b>42 104 429</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 694 356	46 937
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 694 356</b>	<b>46 937</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 801 775</b>	<b>42 151 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 097 673</b>	<b>66 672 605</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		160 136	160 136
Annen egenkapital		11 186 212	11 354 279
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 346 348</b>	<b>11 514 415</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>11 846 348</b>	<b>12 014 415</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	53 000 000	44 742 323
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>53 000 000</b>	<b>44 742 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>53 000 000</b>	<b>44 742 323</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	5 373	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	8 236 496	7 188 145
Annen kortsiktig gjeld	7, 9	3 009 456	2 727 721
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>11 251 324</b>	<b>9 915 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>64 251 324</b>	<b>54 658 190</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 097 673</b>	<b>66 672 605</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 689614

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 145 568  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANNUM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gardemoens gate 1A  
7066 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sannum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 989 145 568  
SANNUM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	14 421	10 185
Annen driftskostnad	2	503 207	681 514
<b>Sum kostnader</b>		<b>517 628</b>	<b>691 699</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-517 628</b>	<b>-691 699</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		6 167 470	4 689 639
Annen renteinntekt		63 579	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 231 049</b>	<b>4 689 671</b>
Annen rentekostnad		5 017 694	3 997 973
Annen finanskostnad		1 071 194	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 088 888</b>	<b>3 997 973</b>
<b>Netto finans</b>		<b>142 161</b>	<b>691 698</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-375 467</b>	<b>-1</b>
Skattekostnad på resultat	3	-207 400	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-168 067</b>	<b>-1</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-168 067</b>	<b>-1</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-168 067</b>	<b>-1</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-168 067	-1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-168 067</b>	<b>-1</b>



Organisasjonsnr: 989 145 568  
SANNUM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	207 400	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>207 400</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	25 088 498	24 521 239
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 088 498</b>	<b>24 521 239</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 295 898</b>	<b>24 521 239</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	1 964 840	2 010 786
Konsernfordringer	7	44 142 578	40 093 643
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>46 107 418</b>	<b>42 104 429</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 694 356	46 937
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 694 356</b>	<b>46 937</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 801 775</b>	<b>42 151 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 097 673</b>	<b>66 672 605</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller		160 136	160 136
Annen egenkapital		11 186 212	11 354 279
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 346 348</b>	<b>11 514 415</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 846 348</b>	<b>12 014 415</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 7	53 000 000	44 742 323
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>53 000 000</b>	<b>44 742 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>53 000 000</b>	<b>44 742 323</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	5 373	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	8 236 496	7 188 145
Annen kortsiktig gjeld	7, 9	3 009 456	2 727 721
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>11 251 324</b>	<b>9 915 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>64 251 324</b>	<b>54 658 190</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 097 673</b>	<b>66 672 605</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 989 145 568  
SANNUM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Sannum Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 145 568



## RESULTATREGNSKAP

### SANNUM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	2	14 421	10 185
Annen driftskostnad	2	503 207	681 514
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>517 628</b>	<b>691 699</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-517 628</b>	<b>-691 699</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		6 167 470	4 689 639
Annen renteinntekt		63 579	32
Annen rentekostnad		5 017 694	3 997 973
Annen finanskostnad		1 071 194	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>142 161</b>	<b>691 698</b>
Resultat før skattekostnad		-375 467	-1
Skattekostnad på resultat	3	-207 400	0
<b>Resultat</b>		<b>-168 067</b>	<b>-1</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-168 067</b>	<b>-1</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		168 067	1
<b>Sum overføringer</b>		<b>-168 067</b>	<b>-1</b>



## BALANSE

### SANNUM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	207 400	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>207 400</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	25 088 498	24 521 239
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 088 498</b>	<b>24 521 239</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 295 898</b>	<b>24 521 239</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 964 840	2 010 786
Konsernfordringer	7	44 142 578	40 093 643
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>46 107 418</b>	<b>42 104 429</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 694 356	46 937
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 801 775</b>	<b>42 151 366</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>76 097 673</b>	<b>66 672 605</b>



## BALANSE

### SANNUM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		160 136	160 136
Annen egenkapital		11 186 212	11 354 279
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 346 348</b>	<b>11 514 415</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 846 348</b>	<b>12 014 415</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	53 000 000	44 742 323
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>53 000 000</b>	<b>44 742 323</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	5 373	0
Konserngjeld	7	8 236 496	7 188 145
Annen kortsiktig gjeld	7, 9	3 009 456	2 727 721
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>11 251 324</b>	<b>9 915 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>64 251 324</b>	<b>54 658 190</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>76 097 673</b>	<b>66 672 605</b>

Trondheim, 15.04.2025  
Styret i Sannum Holding AS

---

Rune Sannum  
styreleder/daglig leder



SANNUM HOLDING AS

989 145 568

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og revisjon

Sannum Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 62 350.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-207 400	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-207 400</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-375 467	-1



<b>SANNUM HOLDING AS</b>		<b>989 145 568</b>
Permanente forskjeller	-567 259	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-942 726</b>	<b>-1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 232 046	-983 530
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 232 046	983 530
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-942 727	-1	942 726
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-942 727</b>	<b>-1</b>	<b>942 726</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-207 400</b>	<b>0</b>	<b>207 400</b>

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	500 000	11 514 415	12 014 415
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>11 514 415</b>	<b>12 014 415</b>
Årets resultat		-168 067	-168 067
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>11 346 348</b>	<b>11 846 348</b>

#### Note 5 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-53 000 000	-44 742 323
<b>Sum</b>	<b>-53 000 000</b>	<b>-44 742 323</b>

Lånet i Sannum Holding AS er sikret med krysspant i alle eiendommer tilhørende konsernet. Eiendommer i selskapene Jarleveien 44 AS, Sannum Eiendom AS og 10 øvrige datterselskaper (Munkegata Eiendom I AS til Munkegata Eiendom X AS) er stilt som sikkerhet for begge lånene.

Ca 40 millioner kroner av gjelden pr. 31.12.2024 har forfall mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



SANNUM HOLDING AS

989 145 568

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Bergljots Gate 3 AS	TRONDHEIM	99,0%	99,0%	10 495 281	11 851 369	252 777
Invest 5 AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	275 284	983 103	-1 001 901
Jarleveien 44 AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	1 410 291	2 447 908	283 213
Munkegata Eiendom 30 AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	40 000	162 417	23 394
Munkegata Eiendom I AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	110 000	701 015	100 163
Munkegata Eiendom li AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	110 000	699 359	99 766
Munkegata Eiendom lii AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	110 000	663 839	92 817
Munkegata Eiendom Iv AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	110 000	738 012	105 721
Munkegata Eiendom Ix AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	110 000	730 753	88 031
Munkegata Eiendom V AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	110 000	781 432	107 197
Munkegata Eiendom Vi AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	110 000	658 293	93 714
Munkegata Eiendom Vii AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	110 000	644 125	97 685
Munkegata Eiendom Viii AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	110 000	648 847	107 055
Munkegata Eiendom X AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	45 000	537 306	66 736
Sannum Eiendom AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	9 651 193	9 049 308	492 959
Trondheim Boligutleie AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	361 000	4 558 685	7 603 246
Trondheim Bygg- service AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	110 000	875 116	119 757
Trondheim Leilighetshotell AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	110 000	7 121 156	-1 207 195
<b>Sum</b>				<b>23 488 049</b>	<b>43 852 043</b>	<b>7 525 135</b>



**SANNUM HOLDING AS** **989 145 568**

**Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	38 542 367	35 623 054
Fordring konsernbidrag	5 600 211	4 470 589
<b>Sum</b>	<b>44 142 578</b>	<b>40 093 643</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	8 236 496	7 188 145
<b>Sum</b>	<b>8 236 496</b>	<b>7 188 145</b>

**Note 8 Aksjonærer**

**AKSJEKAPITALEN I SANNUM HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	5 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>500 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

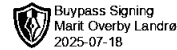
	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Rune Sannum	100	100,0	100,0

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Rune Sannum	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

**Note 9 Lån fra aksjonær**

Aksjonær har ytt kortsiktig lån til selskapet som pr 31.12 utgjør kr 1 990 003. Gjelden renteberegnes ikke.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Sannum Holding AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sannum Holding AS som viser et underskudd på kr 168 067. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

TRONDHEIM, 18. juli 2025  
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Marit Overby Landrø  
Statsautorisert revisor