



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 733 474  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØEDLIA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Grønland 67  
3045 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 945	
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 945</b>	
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-11 945</b>	
<b>Netto finans</b>			
Annen finanskostnad		200	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-12 145</b>	<b>0</b>
Skattekostnader	3	-2 672	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 473</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>			
		<b>-9 473</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		-9 473	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 473</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 672	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 672</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 672</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	1,7	243 042	
<b>Sum varer</b>		<b>243 042</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	121 521	
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 521</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	7	359 572	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>359 572</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>724 135</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>726 807</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5,8	100 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5,8	-9 473	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 473</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>90 527</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 280	
Annen kortsiktig gjeld	6	600 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>636 280</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>636 280</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>726 807</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 561719

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 733 474  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØEDLIA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Grønland 67  
3045 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 925 733 474  
RØEDLIA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 945	
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 945</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 945</b>	
Annen finanskostnad		200	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-200</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 145</b>	<b>0</b>
Skattekostnader	3	-2 672	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 473</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 473</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		-9 473	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 473</b>	



Organisasjonsnr: 925 733 474  
RØEDLIA UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 672	
Sum immaterielle eiendeler		2 672	
Sum anleggsmidler		2 672	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	1,7	243 042	
Sum varer		243 042	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	121 521	
Sum fordringer		121 521	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	7	359 572	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 572	
Sum omløpsmidler		724 135	0
SUM EIENDELER		726 807	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5,8	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5,8	-9 473	
Sum opptjent egenkapital		-9 473	
Sum egenkapital		90 527	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 280	
Annen kortsiktig gjeld	6	600 000	
Sum kortsiktig gjeld		636 280	



Sum gjeld	636 280	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	726 807	0



Organisasjonsnr: 925 733 474  
RØEDLIA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Egenregiprojekter Egenregiprojekter gjelder utvikling av tomteområder. Inntekter knyttet til egenregiprojekter resultatføres ved overlevering. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner. Bruk av estimater Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MBM Eiendom AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Trysilhus Areal AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	



**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap**

**for**

**Røedlia Utvikling AS**

**2020**



Røedlia Utvikling AS

**RESULTATREGNSKAP**

	Note	2020
<b>Driftskostnader</b>		
Andre driftskostnader	2	11 945
<b>Sum Driftskostnader</b>		<b>11 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 945</b>
<b>Finansposter</b>		
Annen finanskostnad		-200
<b>Netto Finansposter</b>		<b>-200</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>-12 145</b>
Skattekostnader	3	2 672
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 473</b>
<b>Disponering av årets resultat:</b>		
Til annen egenkapital		-9 473
<b>Sum disponert</b>		<b>-9 473</b>



**BALANSE**

**EIENDELER**

	Note	2020
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	3	2 672
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 672</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Prosjekter</b>		
Prosjekter i arbeid	1	243 042
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	1	121 521
<b>Bankinnskudd, kontanter ol.</b>		
Kontanter og bank	7	359 572
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>724 135</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>726 807</b>



**EGENKAPITAL OG GJELD**

2020

**Egenkapital**

**Innskutt egenkapital**

Aksjeskapital	4,5,8	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>

**Opptjent egenkapital**

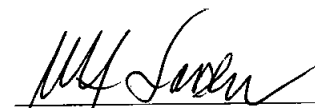
Annen egenkapital	5,8	-9 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>90 527</b>

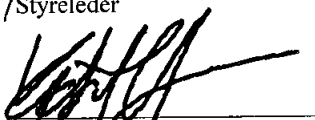
**Gjeld**

**Kortsiktig gjeld**

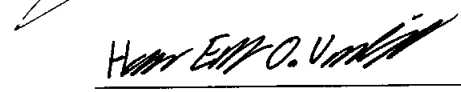
Leverandørgjeld		36 279
Kortsiktig gjeld til aksjonærer	6	600 000
<b>Sum gjeld</b>		<b>636 279</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>726 807</b>

31.12.2020

  
Wlf Larsen  
Styreleder

  
Kjetil Jordanger  
Styremedlem

  
Jørn Erik Ruud  
Styremedlem

  
Hans Erik Olafsbye Unelsrød  
Styremedlem / Daglig leder



Rødalia Utvikling AS

## Noter til regnskapet 2020

### 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Egenregiprojekter

Egenregiprojekter gjelder utvikling av tomteområder. Inntekter knyttet til egenregiprojekter resultatføres ved overlevering. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## 2. Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er i driftsåret ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Det er i driftsåret kostnadsført kr 6.375,- til revisor inkl. mva. Andre tjenester utgjør kr 0,-.

## 3. Skattekostnader

### Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0
Endring utsatt skatt/ -skattefordel	-2 672
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 672</b>

### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020
Resultat før skattekostnad	-12 145
+/- Permanente forskjeller	0
Endringer midlertidige forskjeller	12 145
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt 22 %	0
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>

### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	-12 145	0	12 145
Netto midlertidige forskjeller	-12 145	0	12 145
<b>Utsatt skattefordel/utsatt skatt(-) 22%</b>	<b>2 672</b>	<b>0</b>	<b>-2 672</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



#### 4. Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjonæroversikt:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
MBM Eiendom AS	500	50 %	50 %
Trysilhus Areal AS	500	50 %	50 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Pålydende per aksje er kr 100,-.

#### 5. Egenkapital

Årets endring fremkommer slik:

Egenkapital	Aksjekapital	Annen opptjent egenkapital	Totalt
Egenkapital ved stiftelse	100 000	0	100 000
Årsresultat	0	-9 473	-9 473
Egenkapital 31.12.	100 000	-9 473	90 527

#### 6. Gjeld til aksjonærer

Gjeld til aksjonærer:

	2020
MBM Eiendom AS	300 000
Trysilhus Areal AS	300 000

#### 7. Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.20.

#### 8. Covid-19

Selskapets drift, resultat og likviditet har ikke vært vesentlig påvirket av Covid-19-pandemien i 2020 og det forventes heller ingen vesentlig påvirkning i 2021. Styret følger situasjonen tett og vurderer tiltak fortløpende.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Engene 22, NO-3015 Drammen  
Postboks 560 Brakerøya, NO-3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Røedlia Utvikling AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Røedlia Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 7. mai 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Hanne Kverneland Nebo  
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: Y6W3P-D33BJ-WPXSD-UMNH8-8H8QU-U018G



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-05-07 17:03:22Z



Penneo Dokument nøkkel: Y6W3P-D33BJ-WPXSD-UMNHB-8H8QU-U0T8G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>