



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 903 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRESVIKA BYGGEFELT AS
Forretningsadresse: Fløholmen 6
5937 BØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Roger Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1		28 668
Sum kostnader			28 668
Driftsresultat			-28 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Netto finans			2
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-28 666
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-28 666
Årsresultat	3, 4	0	-28 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-28 666
Totalresultat			-28 666
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-28 666
Sum overføringer og disponeringer			-28 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomt gnr 28, bnr 4		21 025	21 025
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	21 025	21 025
Sum anleggsmidler		21 025	21 025
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		21 025	21 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1.000)	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		28 666	28 666
Sum opptjent egenkapital		-28 666	-28 666
Sum egenkapital	3, 4, 6	1 334	1 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		19 691	19 691
Sum kortsiktig gjeld		19 691	19 691
Sum gjeld		19 691	19 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 025	21 025



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 281313

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 903 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRESVIKA BYGGEFELT AS
Forretningsadresse: Fløholmen 6
5937 BØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Roger Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021



Organisasjonsnr: 921 903 324
BRESVIKA BYGGFELT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1		28 668
Sum kostnader			28 668
Driftsresultat			-28 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Netto finans			2
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-28 666
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-28 666
Årsresultat	3, 4	0	-28 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-28 666
Totalresultat			-28 666
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-28 666
Sum overføringer og disponeringer			-28 666



Organisasjonsnr: 921 903 324
BRESVIKA BYGGEFELT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomt gnr 28, bnr 4		21 025	21 025
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	21 025	21 025
Sum anleggsmidler		21 025	21 025
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		21 025	21 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1.000)	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		28 666	28 666
Sum opptjent egenkapital		-28 666	-28 666
Sum egenkapital	3, 4, 6	1 334	1 334
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		



Annen kortsiktig gjeld	19 691	19 691
Sum kortsiktig gjeld	19 691	19 691
Sum gjeld	19 691	19 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 025	21 025



Organisasjonsnr: 921 903 324
BRESVIKA BYGGEFELT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tore Kvalheim	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Bresvika Byggefelt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 921 903 324



Resultatregnskap

Bresvika Byggefelt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	03.12.18 - 31.12.19
Annen driftskostnad	1	0	28 668
Sum driftskostnader		0	28 668
Driftsresultat		0	-28 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Resultat av finansposter		0	2
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-28 666
Ordinært resultat		0	-28 666
Årsresultat	3, 4	0	-28 666
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	-28 666
Sum overføringer		0	-28 666



Balanse

Bresvika Byggefelt AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt gnr 28, bnr 4		21 025	21 025
Sum varige driftsmidler	5	<u>21 025</u>	<u>21 025</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 025</u>	<u>21 025</u>
Omløpsmidler			
Sum eiendeler		<u>21 025</u>	<u>21 025</u>



Balanse

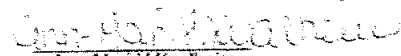
Bresvika Byggefelt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1.000)	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-28 666	-28 666
Sum opptjent egenkapital		<u>-28 666</u>	<u>-28 666</u>
Sum egenkapital	3, 4, 6	<u>1 334</u>	<u>1 334</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Arveskattgjeld		19 691	19 691
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 691</u>	<u>19 691</u>
Sum gjeld		<u>19 691</u>	<u>19 691</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 025</u>	<u>21 025</u>

Bøvågen, den 13. febr.
Styret i Bresvika Byggefelt AS


Jan Roger Iversen
styreleder


Stian Kvalheim
styremedlem


Ann-Mari H. Kvalheim
styremedlem



BRESVIKA BYGGEFELT AS

921 903 324

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Bresvika Byggefelt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2020

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRESVIKA BYGGEFELT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Kvalheim	30	100,0	100,0



BRESVIKA BYGGEFELT AS

921 903 324

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	-28 666	1 334
Årets resultat		0	0
Pr 31.12.2020	30 000	-28 666	1 334

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	-28 666
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	-28 666
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 666	-28 666	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 666	28 666	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Anleggsmidler

	Tomt gnr 28, bnr 4 Radøy i Alver kommune
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	21025
Anskaffelseskost 31.12.2020	21 025
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	0
Bokført verdi 01.01.2020	21025
Bokført verdi 31.12.2020	21 025
Økonomisk levetid	Ingen avskrivning



BRESVIKA BYGGFELT AS

921 903 324

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. 0. Selskapet sin eneste eiendel er restarealet av bruk nr 4 etter at alle regulerte tomter er utsolgt. Styret har arbeidet med å etablere avtaler med tomtekjøpere for bruk av dette restarealet da arealet inneholder fellesanlegg for tomtekjøperne med vei, vann og kloakk. Selskapet fikk ikke etablert slike avtaler i 2020.

Styret forventer at disse avtalene vil gi en tilfredsstillende inntekt for selskapet.

Inntil disse avtalene er på plass, vil selskapet bli finansiert av aksjonær. Styret mener derfor at det ikke er noen risiko for tap for eksterne kreditorer.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



BRESVIKA BYGGEFELT AS

921 903 324

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Bresvika Byggefelt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2020

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRESVIKA BYGGEFELT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Kvalheim	30	100,0	100,0



BRESVIKA BYGGEFELT AS

921 903 324

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	-28 666	1 334
Årets resultat		0	0
Pr 31.12.2020	30 000	-28 666	1 334

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	-28 666
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	-28 666
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 666	-28 666	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 666	28 666	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Anleggsmidler

	Tomt gnr 28, bnr 4 Radøy i Alver kommune
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	21025
Anskaffelseskost 31.12.2020	21 025
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	0
Bokført verdi 01.01.2020	21025
Bokført verdi 31.12.2020	21 025
Økonomisk levetid	Ingen avskrivning



BRESVIKA BYGGEFELT AS

921 903 324

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. 0. Selskapet sin eneste eiendel er restarealet av bruk nr 4 etter at alle regulerte tomter er utsolgt. Styret har arbeidet med å etablere avtaler med tomtekjøpere for bruk av dette restarealet da arealet inneholder fellesanlegg for tomtekjøperne med vei, vann og kloakk. Selskapet fikk ikke etablert slike avtaler i 2020.

Styret forventer at disse avtalene vil gi en tilfredsstillende inntekt for selskapet.

Inntil disse avtalene er på plass, vil selskapet bli finansiert av aksjonær. Styret mener derfor at det ikke er noen risiko for tap for eksterne kreditorer.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.