



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 672 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARENDAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Myreneveien 26C
4847 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Holmeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 237 784	2 531 692
Sum inntekter		1 237 784	2 531 692
Kostnader			
Varekostnad		91 138	921 143
Lønnskostnad	2	2 603	600 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	98 100	124 400
Annen driftskostnad		918 614	1 221 324
Sum kostnader		1 110 454	2 866 983
Driftsresultat		127 330	-335 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		117	400
Sum finansinntekter		117	400
Annen rentekostnad		17 382	17 987
Annen finanskostnad			95
Sum finanskostnader		17 382	18 082
Netto finans		-17 265	-17 682
Resultat før skattekostnad		110 065	-352 972
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	110 065	-352 972
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 065	-352 972
Totalresultat		110 065	-352 972
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-352 972
Avsatt til annen egenkapital		110 065	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		110 065	-352 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	26 000	124 100
Sum varige driftsmidler	3	26 000	124 100
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 433	-755
Sum finansielle anleggsmidler		1 433	-755
Sum anleggsmidler		27 433	123 346
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		69 820	101 607
Andre kortsiktige fordringer		3 590	15 717
Sum fordringer		73 410	117 324
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 310	25 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 310	25 727
Sum omløpsmidler		220 720	143 051
SUM EIENDELER		248 153	266 397

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	110 065	
Udekket tap		667 711	667 711
Sum opptjent egenkapital		-557 646	-667 711
Sum egenkapital	5	-457 646	-567 711
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		144 121	178 888
Sum annen langsiktig gjeld		144 121	178 888
Sum langsiktig gjeld		144 121	178 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 590	59 099
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		5 088	730
Annen kortsiktig gjeld		492 000	595 391
Sum kortsiktig gjeld		561 678	655 220
Sum gjeld		705 799	834 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		248 153	266 397



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 367146

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 672 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARENDAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Myreneveien 26C
4847 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tobias Holmeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 672 748
ARENDALE UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 237 784	2 531 692
Sum inntekter		1 237 784	2 531 692
Kostnader			
Varekostnad		91 138	921 143
Lønnskostnad	2	2 603	600 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	98 100	124 400
Annen driftskostnad		918 614	1 221 324
Sum kostnader		1 110 454	2 866 983
Driftsresultat		127 330	-335 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		117	400
Sum finansinntekter		117	400
Annen rentekostnad		17 382	17 987
Annen finanskostnad			95
Sum finanskostnader		17 382	18 082
Netto finans		-17 265	-17 682
Resultat før skattekostnad		110 065	-352 972
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	110 065	-352 972
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 065	-352 972
Totalresultat		110 065	-352 972
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-352 972
Avsatt til annen egenkapital		110 065	
Sum overføringer og disponeringer		110 065	-352 972



Organisasjonsnr: 916 672 748
ARENDALE UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	26 000	124 100
Sum varige driftsmidler	3	26 000	124 100
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 433	-755
Sum finansielle anleggsmidler		1 433	-755
Sum anleggsmidler		27 433	123 346
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		69 820	101 607
Andre kortsiktige fordringer		3 590	15 717
Sum fordringer		73 410	117 324
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		147 310	25 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 310	25 727
Sum omløpsmidler		220 720	143 051
SUM EIENDELER		248 153	266 397

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	110 065	
Udekket tap		667 711	667 711
Sum opptjent egenkapital		-557 646	-667 711
Sum egenkapital	5	-457 646	-567 711
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		144 121	178 888
Sum annen langsiktig gjeld		144 121	178 888
Sum langsiktig gjeld		144 121	178 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 590	59 099
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		5 088	730
Annen kortsiktig gjeld		492 000	595 391
Sum kortsiktig gjeld		561 678	655 220
Sum gjeld		705 799	834 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		248 153	266 397



Organisasjonsnr: 916 672 748
ARENDALE UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



 BankID Signing
Olsen, Svein Ronny
2026-04-02
 BankID Signing
Holmeide, Tobias
2026-04-03



Årsregnskap 2025

Arendal Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 672 748



RESULTATREGNSKAP

ARENDAL Utleie AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 237 784	2 531 692
Sum driftsinntekter		1 237 784	2 531 692
Varekostnad		91 138	921 143
Lønnskostnad	2	2 603	600 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	98 100	124 400
Annen driftskostnad		918 614	1 221 324
Sum driftskostnader		1 110 454	2 866 983
Driftsresultat		127 330	-335 290
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		117	400
Annen rentekostnad		17 382	17 987
Annen finanskostnad		0	95
Resultat av finansposter		-17 265	-17 682
Resultat før skattekostnad		110 065	-352 972
Årsresultat	5	110 065	-352 972
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		110 065	0
Overført til udekket tap		0	352 972
Sum overføringer		110 065	-352 972



BALANSE

ARENDAL UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	26 000	124 100
Sum varige driftsmidler	3	26 000	124 100
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		1 433	-755
Sum finansielle anleggsmidler		1 433	-755
Sum anleggsmidler		27 433	123 346
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		69 820	101 607
Andre kortsiktige fordringer		3 590	15 717
Sum fordringer		73 410	117 324
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 310	25 727
Sum omløpsmidler		220 720	143 051
Sum eiendeler		248 153	266 397



BALANSE

ARENDALE UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	110 065	0
Udekket tap		-667 711	-667 711
Sum opptjent egenkapital		-557 646	-667 711
Sum egenkapital	5	-457 646	-567 711
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		144 121	178 888
Sum annen langsiktig gjeld		144 121	178 888
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		64 590	59 099
Skyldig offentlige avgifter		5 088	730
Annen kortsiktig gjeld		492 000	595 391
Sum kortsiktig gjeld		561 678	655 220
Sum gjeld		705 799	834 108
Sum egenkapital og gjeld		248 153	266 397

31.03.2026
Styret i Arendal Utleie AS

Tobias Holmeide
styreleder

SVEIN RONNY OLSEN
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Arendal Utleie AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie og leasing av bygge- og anleggsmaskiner og -utstyr. Selskapet er lokalisert i Arendal kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	0	505 548
Arbeidsgiveravgift	58	73 980
Andre ytelser	2 545	20 587
Sum	2 603	600 115

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	389 960	65 000	454 960
= Anskaffelseskost 31.12.25	389 960	65 000	454 960
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	389 960	39 000	428 960
= Bokført verdi 31.12.25	0	26 000	26 000
Årets ordinære avskrivninger	85 100	13 000	98 100
Økonomisk levetid	1-5 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	110 065	-352 972
Permanente forskjeller	351	0
Endring i midlertidige forskjeller	60 245	50 523
Anvendelse av fremførbart underskudd	-170 660	0
Skattepliktig inntekt	0	-302 449
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-112 021	-51 776	60 245
Sum	-112 021	-51 776	60 245
Akkumulert fremførbart underskudd	-433 427	-604 087	-170 660
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	545 448	655 863	110 415
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	0	100 000
Årets resultat				110 065	110 065
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	110 065	210 065

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ARENDAL UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SVEIN RONNY OLSEN	45	45,0	45,0
Tobias Holmeide	45	45,0	45,0
BORIS PRALJAK	5	5,0	5,0
HENRIK BOYE	5	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tobias Holmeide	styreleder	45
SVEIN RONNY OLSEN	styremedlem	45
Totalt antall aksjer		90

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2025 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2026 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Arendal Utleie AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.