



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 121 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROSTA FRITIDSBOLIGER AS
Forretningsadresse: Forbordvegen 354
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Glørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 639 259	
Sum inntekter		7 639 259	
Kostnader			
Varekostnad		6 732 100	
Annen driftskostnad		8 529	7 640
Sum kostnader		6 740 629	7 640
Driftsresultat		898 630	-7 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			39
Sum finansinntekter			39
Annen finanskostnad		48 197	34 626
Sum finanskostnader		48 197	34 626
Netto finans		-48 197	-34 586
Ordinært resultat før skattekostnad		850 433	-42 226
Skattekostnad på ordinært resultat		88 673	
Ordinært resultat etter skattekostnad		761 760	-42 226
Årsresultat		761 760	-42 226
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		448 235	-42 226
Overføringer annen egenkapital		313 525	
Sum overføringer og disponeringer		761 760	-42 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 140	77 510
Sum omløpsmidler		111 140	77 510
SUM EIENDELER		2 111 140	2 077 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		313 525	-448 236
Sum opptjent egenkapital		313 525	-448 236
Sum egenkapital		343 525	-418 236
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		88 673	
Annen kortsiktig gjeld		1 678 943	2 495 746
Sum kortsiktig gjeld		1 767 616	2 495 746
Sum gjeld		1 767 616	2 495 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 111 140	2 077 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 503497

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 121 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROSTA FRITIDSBOLIGER AS
Forretningsadresse: Vikhovlia 1100
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Glørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 121 930
FROSTA FRITIDSBOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 639 259	
Sum inntekter		7 639 259	
Kostnader			
Varekostnad		6 732 100	
Annen driftskostnad		8 529	7 640
Sum kostnader		6 740 629	7 640
Driftsresultat		898 630	-7 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			39
Sum finansinntekter			39
Annen finanskostnad		48 197	34 626
Sum finanskostnader		48 197	34 626
Netto finans		-48 197	-34 586
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		88 673	
Ordinært resultat etter skattekostnad		761 760	-42 226
Årsresultat		761 760	-42 226
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		448 235	-42 226
Overføringer annen egenkapital		313 525	
Sum overføringer og disponeringer		761 760	-42 226



Organisasjonsnr: 998 121 930
FROSTA FRITIDSBOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 140	77 510
Sum omløpsmidler		111 140	77 510
SUM EIENDELER		2 111 140	2 077 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		313 525	-448 236
Sum opptjent egenkapital		313 525	-448 236
Sum egenkapital		343 525	-418 236
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		88 673	
Annen kortsiktig gjeld		1 678 943	2 495 746
Sum kortsiktig gjeld		1 767 616	2 495 746
Sum gjeld		1 767 616	2 495 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 111 140	2 077 510



Organisasjonsnr: 998 121 930
FROSTA FRITIDSBOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dero Eiendom AS	3000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3000.00	100.00%

Note
4

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, og ingen lønnskostnader

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Frosta Fritidsboliger AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 000 000	2 000 000
Anskaffelseskost 31.12.	2 000 000	2 000 000
Balanseført pr. 31.12.	2 000 000	2 000 000

Tomten avskrives ikke

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000



Frosta Fritidsboliger AS

Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Dero Eiendom AS	3 000	100 %	100 %

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og ingen lønnskostnader