



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 577 487  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODELSBYGG AS  
Forretningsadresse: Veksthuset  
v/ Endre Storhaug  
Sentrumsvegen 24  
3539 FLÅ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ugulen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-624 007
Varekostnad	1	945 464	624 007
Annen driftskostnad	2	35 487	34 746
Sum kostnader		980 951	34 746
<b>Driftsresultat</b>		<b>-980 951</b>	<b>-34 746</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		404 963	383 021
Sum finansinntekter		404 963	383 021
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 000	0
Annen rentekostnad		575 388	543 277
Sum finanskostnader		581 388	543 277
<b>Netto finans</b>		<b>-176 425</b>	<b>-160 257</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 157 376</b>	<b>-195 003</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 157 376</b>	<b>-195 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 157 376	-195 003
Sum overføringer og disponeringer		-1 157 376	-195 003



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	6 000
Andre langsiktige fordringer		8 634 357	8 041 423
Sum finansielle anleggsmidler		8 684 357	8 097 423
Sum anleggsmidler		8 684 357	8 097 423
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	0	624 007
Sum varer		0	624 007
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	0	321 457
Sum fordringer		0	321 457
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		699	25 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699	25 865
Sum omløpsmidler		699	971 329
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 685 056</b>	<b>9 068 752</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	3 686 851	2 529 475
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 686 851</b>	<b>-2 529 475</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 656 851</b>	<b>-2 499 475</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 340 407	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 340 407</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 340 407</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 500	3 208
Annen kortsiktig gjeld	5	0	11 565 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 500</b>	<b>11 568 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 341 907</b>	<b>11 568 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 685 056</b>	<b>9 068 752</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 680138

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 577 487  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODELSBYGG AS  
Forretningsadresse: Veksthuset  
v/ Endre Storhaug  
Sentrumsvegen 24  
3539 FLÅ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ugulen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 577 487  
ODELSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-624 007
Varekostnad	1	945 464	624 007
Annen driftskostnad	2	35 487	34 746
Sum kostnader		980 951	34 746
<b>Driftsresultat</b>		-980 951	-34 746
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		404 963	383 021
Sum finansinntekter		404 963	383 021
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 000	0
Annen rentekostnad		575 388	543 277
Sum finanskostnader		581 388	543 277
<b>Netto finans</b>		-176 425	-160 257
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-1 157 376	-195 003
<b>Årsresultat</b>		-1 157 376	-195 003
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 157 376	-195 003
Sum overføringer og disponeringer		-1 157 376	-195 003



Organisasjonsnr: 919 577 487  
ODELSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer		0	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 634 357	8 041 423
Sum anleggsmidler		8 684 357	8 097 423
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	0	624 007
Sum varer		0	624 007
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Sum fordringer	1	0	321 457
Sum fordringer		0	321 457
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699	25 865
Sum omløpsmidler		699	25 865
SUM EIENDELER		8 685 056	9 068 752

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	3 686 851	2 529 475
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 686 851</b>	<b>-2 529 475</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 656 851</b>	<b>-2 499 475</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 340 407	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 340 407</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 340 407</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 500	3 208
Annen kortsiktig gjeld	5	0	11 565 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 500</b>	<b>11 568 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 341 907</b>	<b>11 568 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 685 056</b>	<b>9 068 752</b>



Organisasjonsnr: 919 577 487  
ODELSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntekter fra salg av finansielle investeringer bokføres i realisasjonsåret. Utbytter fra selskaper med innflytelse over 50 %, inntektsføres i avsetningsåret. Aksjer i DS, TS og FKV Aksjer verdsettes etter kostmetoden. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller tilbetaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad man forventer at den skal komme til fradrag i framtidig skattepliktig inntekt. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har negativ egenkapital fra underskudd. Selskapets styre mener underliggende verdier i eide selskaper og den etablerte finansieringsstrukturen gjør at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

## Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note  
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8634357.00	8041423.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------



**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Det er beregnet renter på fordring mot tilknyttet selskap med kr 404 934,- i inntektsåret. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet og lånene fornyes løpende.

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

**Mer om fordringer**

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**ODELSBYGG AS**  
919577487  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ODELSBYGG AS  
919 577 487

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	624 007
Varekostnad	1	-945 464	-624 007
Annen driftskostnad	2	-35 487	-34 746
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-980 951</b>	<b>-34 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-980 951</b>	<b>-34 746</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		404 963	383 021
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>404 963</b>	<b>383 021</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-6 000	0
Annen rentekostnad		-575 388	-543 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-581 388</b>	<b>-543 277</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-176 425</b>	<b>-160 257</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 157 376</b>	<b>-195 003</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-1 157 376	-195 003
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 157 376</b>	<b>-195 003</b>



ODELSBYGG AS  
919 577 487

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	6 000
Andre langsiktige fordringer		8 634 357	8 041 423
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 684 357</b>	<b>8 097 423</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 684 357</b>	<b>8 097 423</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	0	624 007
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>624 007</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	0	321 457
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>321 457</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		699	25 865
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>699</b>	<b>25 865</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>699</b>	<b>971 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 685 056</b>	<b>9 068 752</b>



ODELSBYGG AS  
919 577 487

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-3 686 851	-2 529 475
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 686 851</b>	<b>-2 529 475</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 656 851</b>	<b>-2 499 475</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 340 407	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 340 407</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 500	3 208
Annen kortsiktig gjeld	5	0	11 565 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 500</b>	<b>11 568 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 341 907</b>	<b>11 568 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 685 056</b>	<b>9 068 752</b>

FLÅ, 03.06.2025

Tor Arne Pedersen  
styrets leder

Anja Karin Hellander  
styremedlem

Endre Anton Storhaug  
styremedlem



ODELSBYGG AS  
919 577 487

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntekter fra salg av finansielle investeringer bokføres i realisasjonsåret. Utbytter fra selskaper med innflytelse over 50 %, inntektsføres i avsetningsåret.

#### Aksjer i DS, TS og FKV

Aksjer verdsettes etter kostmetoden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad man forventer at den skal komme til fradrag i framtidig skattepliktig inntekt.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Varer

Selskapet har investert i infrastruktur gjennom en opsjonsavtale. Investeringenes kostpris er nedskrevet etter en forsiktig helhetsvurdering i 2024. Nedskrivningen vil bli reversert dersom opsjonen kan realiseres.

#### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ODELSBYGG AS  
919 577 487

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	8 634 357	8 041 423

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er beregnet renter på fordring mot tilknyttet selskap med kr 404 934,- i inntektsåret. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet og lånene fornyes løpende.

## Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har negativ egenkapital fra underskudd. Selskapets styre mener underliggende verdier i eide selskaper og den etablerte finansieringsstrukturen gjør at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

## Note 5 - Gjeld

Aksjonærer i selskap og datterselskap, har lånt inn til sammen kr 12 340 407 til selskapet. Det er ikke stilt sikkerhet eller avtalt nedbetalingstid. Lånene er renteberegnet i henhold til aksjonæravtale. Lånene ble i fjor klassifisert som kortsiktige, men er i år klassifisert som langsiktige, da de fornyes løpende fram til selskapet får tilført midler fra prosjektinvestering i tilknyttet selskap.