



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 935 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNERO INVEST AS
Forretningsadresse: Verksvegen 4
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	3 460 318	3 233 828
Sum inntekter		3 460 318	3 233 828
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2	500 000	1 027 988
Lønnskostnad		0	347 082
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	748 726	740 488
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		962 754	1 144 954
Sum kostnader		2 211 480	3 260 511
Driftsresultat		1 248 837	-26 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 165
Annen finansinntekt		26 424	16 995
Sum finansinntekter		26 424	18 160
Annen rentekostnad		2 019 086	1 519 468
Sum finanskostnader		-2 019 086	-1 519 468
Netto finans		-1 992 662	-1 501 308
Resultat før skattekostnad		-743 825	-1 527 992
Skattekostnad	4, 5	73 322	-336 157
Årsresultat		-817 147	-1 191 835
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-817 147	-1 191 835
Sum overføringer og disponeringer		-817 147	-1 191 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel		0	73 322
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	73 322
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	28 315 528	28 705 464
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	56 000	89 000
Sum varige driftsmidler		28 371 528	28 794 464
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		28 371 528	28 867 786
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	500 000	1 000 000
Sum varer		500 000	1 000 000
Fordringer			
Kundefordringer		462 030	504 001
Andre kortsiktige fordringer		56 079	50 046
Konsernfordringer	1	13 942	4 871
Sum fordringer		532 051	558 918
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende		468 332	554 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		468 332	554 242
Sum omløpsmidler		1 500 383	2 113 160
SUM EIENDELER		29 871 910	30 980 946
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		587 322	1 404 469
Sum opptjent egenkapital		587 322	1 404 469
Sum egenkapital		687 322	1 504 469
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	19 751 105
Øvrig langsiktig gjeld	6	27 539 772	8 159 642
Sum annen langsiktig gjeld		27 539 772	27 910 747
Sum langsiktig gjeld		27 539 772	27 910 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 334	128 259
Skyldige offentlige avgifter		69 981	24 565
Kortsiktig konserngjeld	1	921 234	944 687
Annen kortsiktig gjeld		560 267	468 218
Sum kortsiktig gjeld		1 644 816	1 565 729



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		29 184 588	29 476 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 871 910	30 980 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 327274

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 935 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNERO INVEST AS
Forretningsadresse: Verksvegen 4
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024



Organisasjonsnr: 990 935 904
BJØRNERO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	3 460 318	3 233 828
Sum inntekter		3 460 318	3 233 828
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2	500 000	1 027 988
Lønnskostnad		0	347 082
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	748 726	740 488
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		962 754	1 144 954
Sum kostnader		2 211 480	3 260 511
Driftsresultat		1 248 837	-26 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 165
Annen finansinntekt		26 424	16 995
Sum finansinntekter		26 424	18 160
Annen rentekostnad		2 019 086	1 519 468
Sum finanskostnader		-2 019 086	-1 519 468
Netto finans		-1 992 662	-1 501 308
Resultat før skattekostnad		-743 825	-1 527 992
Skattekostnad	4, 5	73 322	-336 157
Årsresultat		-817 147	-1 191 835
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-817 147	-1 191 835
Sum overføringer og disponeringer		-817 147	-1 191 835



Organisasjonsnr: 990 935 904
BJØRNERO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel		0	73 322
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	73 322
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	28 315 528	28 705 464
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	56 000	89 000
Sum varige driftsmidler		28 371 528	28 794 464
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		28 371 528	28 867 786
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	500 000	1 000 000
Sum varer		500 000	1 000 000
Fordringer			
Kundefordringer		462 030	504 001
Andre kortsiktige fordringer		56 079	50 046
Konsernfordringer	1	13 942	4 871
Sum fordringer		532 051	558 918
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		468 332	554 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		468 332	554 242



Sum omløpsmidler		1 500 383	2 113 160
SUM EIENDELER		29 871 910	30 980 946
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		587 322	1 404 469
Sum opptjent egenkapital		587 322	1 404 469
Sum egenkapital		687 322	1 504 469
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	19 751 105
Øvrig langsiktig gjeld	6	27 539 772	8 159 642
Sum annen langsiktig gjeld		27 539 772	27 910 747
Sum langsiktig gjeld		27 539 772	27 910 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 334	128 259
Skyldige offentlige avgifter		69 981	24 565
Kortsiktig konserngjeld	1	921 234	944 687
Annen kortsiktig gjeld		560 267	468 218
Sum kortsiktig gjeld		1 644 816	1 565 729
Sum gjeld		29 184 588	29 476 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 871 910	30 980 946



Organisasjonsnr: 990 935 904
BJØRNERO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34745070.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	325790.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35070860.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6699332.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28371528.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	748726.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
23545440.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
27539772.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
28315528.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

BJØRNERO INVEST AS

990935904

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



BJØRNERO INVEST AS
990 935 904

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	3 460 318	3 233 828
Sum driftsinntekter		3 460 318	3 233 828
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2	-500 000	-1 027 988
Lønnskostnad		0	-347 082
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-748 726	-740 488
Annen driftskostnad		-962 754	-1 144 954
Sum driftskostnader		-2 211 480	-3 260 511
Driftsresultat		1 248 837	-26 684
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 165
Annen finansinntekt		26 424	16 995
Sum finansinntekter		26 424	18 160
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 019 086	-1 519 468
Sum finanskostnader		-2 019 086	-1 519 468
Netto finans		-1 992 662	-1 501 308
Resultat før skattekostnad		-743 825	-1 527 992
Skattekostnad	4, 5	-73 322	336 157
Årsresultat		-817 147	-1 191 835
Overføringer			
Annen egenkapital		-817 147	-1 191 835
Sum overføringer		-817 147	-1 191 835



BJØRNERO INVEST AS
990 935 904

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	73 322
Sum immaterielle eiendeler		0	73 322
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	28 315 528	28 705 464
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	56 000	89 000
Sum varige driftsmidler		28 371 528	28 794 464
Sum anleggsmidler		28 371 528	28 867 786
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	500 000	1 000 000
Sum varer		500 000	1 000 000
Fordringer			
Kundefordringer		462 030	504 001
Kortsiktige konsernfordringer	1	13 942	4 871
Andre kortsiktige fordringer		56 079	50 046
Sum fordringer		532 051	558 918
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		468 332	554 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		468 332	554 242
Sum omløpsmidler		1 500 383	2 113 160
SUM EIENDELER		29 871 910	30 980 946




BJØRNERO INVEST AS
990 935 904

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		587 322	1 404 469
Sum opptjent egenkapital		587 322	1 404 469
Sum egenkapital		687 322	1 504 469
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	19 751 105
Øvrig langsiktig gjeld	6	27 539 772	8 159 642
Sum annen langsiktig gjeld		27 539 772	27 910 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 334	128 259
Skyldige offentlige avgifter		69 981	24 565
Kortsiktig konserngjeld	1	921 234	944 687
Annen kortsiktig gjeld		560 267	468 218
Sum kortsiktig gjeld		1 644 816	1 565 729
Sum gjeld		29 184 588	29 476 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 871 910	30 980 946

Evje og Hornes, 01.03.2024


Asbjørn Haugen
styrets leder



BJØRNERO INVEST AS
990935904

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsernmellomværende

Det er følgende transaksjoner og mellomværende med konsernselskap:

	2023	2022
Leieinntekt		
Leie fra søsterselskap	326 531	314 755
Fordringer		
Kortsiktig konsernfordring	13 942	4 871
Gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	921 234	944 687



BJØRNERO INVEST AS
990935904

Note 2 - Prosjektkostnader

Selskapet har et påløpende utbyggingsprosjekt. På grunn av vanskelig marked og usikkerhet om fremdrift er det av forsiktighetshensyn er valgt å nedskrive påløpte prosjektkostnader med kr 500 000 til kr 500 000. Prosjektet er i alt nedskrevet med kr 1 500 000.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	34 745 070
Tilgang i året	325 790
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	35 070 860
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-6 699 332
Balanseført verdi per 31.12.	28 371 528
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	748 726

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	73 322	-336 157
Skattekostnad	73 322	-336 157
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-743 825	-1 527 992
+/- Endring i midlertidige forskjeller	433 743	953 290
Skattepliktig inntekt	-310 082	-574 701

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 466 543	1 526 657	-60 113
Omløpsmidler	-1 047 988	-1 547 988	500 000
Gevinst- og tapskonto	-30 720	-24 576	-6 144
Fremførbart underskudd	-721 121	-1 031 204	310 082
Netto forskjeller	-333 286	-1 077 111	743 825
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	333 286	1 077 111	-743 825
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-73 322	0	-73 322

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	23 545 440
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	27 539 772
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	28 315 528
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



BJØRNERO INVEST AS
990935904

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100 000	1	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bjømero Holding AS	100 000	100	Ord. aksjer

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i BJØRNERO INVEST AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet BJØRNERO INVEST AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 817 147. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

BJØRNERO INVEST AS – revisors beretning 2023

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 1. mars 2024
iRevisjon AS

Jan Hægeland
Statsautorisert revisor