



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 315 900  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKEIVEGEN 16 AS  
Forretningsadresse: Øravegen 2  
6650 SURNADAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.10.2022 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skralthaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		55 897	0
Sum kostnader		55 897	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 897</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 667	0
Sum finansinntekter		18 667	0
Annen rentekostnad		9	0
Sum finanskostnader		9	0
<b>Netto finans</b>		<b>18 658</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 239</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	1, 2	-9 418	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 821</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	3	-27 821	0
Sum overføringer og disponeringer		-27 821	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 873 989	0
Sum varige driftsmidler		2 873 989	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	279 892	0
Sum finansielle anleggsmidler		279 892	0
Sum anleggsmidler		3 153 881	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 323	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 323	0
Sum omløpsmidler		5 323	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 159 204</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	36 650	0
Overkurs	3	69 815	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 465</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 938 359	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 938 359</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 044 824</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 2	94 169	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>94 169</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>94 169</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 211	0
Annen kortsiktig gjeld		1 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 211</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>114 380</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 159 204</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 722831

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 315 900  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKEIVEGEN 16 AS  
Forretningsadresse: Øravegen 2  
6650 SURNADAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.10.2022 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skralthaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 931 315 900  
SKEIVEGEN 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		55 897	0
Sum kostnader		55 897	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 897</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 667	0
Sum finansinntekter		18 667	0
Annen rentekostnad		9	0
Sum finanskostnader		9	0
<b>Netto finans</b>		<b>18 658</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 239</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	1, 2	-9 418	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 821</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	3	-27 821	0
Sum overføringer og disponeringer		-27 821	0



Organisasjonsnr: 931 315 900  
SKEIVEGEN 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 873 989	0
Sum varige driftsmidler		2 873 989	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	279 892	0
Sum finansielle anleggsmidler		279 892	0
Sum anleggsmidler		3 153 881	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 323	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 323	0
Sum omløpsmidler		5 323	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 159 204</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	36 650	0
Overkurs	3	69 815	0
Sum innskutt egenkapital		106 465	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	3	2 938 359	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 938 359</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 044 824</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		94 169	0
Sum avsetninger for forpliktelser	1, 2	94 169	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>94 169</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 211	0
Annen kortsiktig gjeld		1 000	0
Sum kortsiktig gjeld		20 211	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>114 380</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 159 204</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 315 900  
SKEIVEGEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2873989.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



2873989.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2873989.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	279892.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------



**Note**

6

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
279892.00

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skeivegen 16 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skeivegen 16 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Garberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: 4OKAQ-KL5TD-43MFT-NYPFY-HBDET-1C6VI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Garberg, Arve

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-07 12:44:17 UTC



## Garberg, Arve

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-07 12:44:17 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 40KAQ-KL5TD-43MFT-NYPFY-HBDEF-1C6VI



SKEIVEGEN 16 AS  
931 315 900

## Resultatregnskap

	Note	2023	
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-55 897	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-55 897</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 897</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 667	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 667</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-9	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-9</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 658</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 239</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	1, 2	9 418	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 822</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	3	-27 821	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-27 821</b>	<b>0</b>



SKEIVEGEN 16 AS  
931 315 900

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 873 989
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 873 989</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	279 892
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>279 892</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 153 881</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 323
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 323</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 159 204</b>



SKEIVEGEN 16 AS  
931 315 900

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3	36 650
Overkurs	3	69 815
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 465</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3	2 938 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 938 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 044 824</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning og forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	1, 2	94 169
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>94 169</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		19 211
Annen kortsiktig gjeld		1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>114 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 159 204</b>

Sumadal, 30.06.2024

Lars Løseth  
styrets leder

Ingvar Terje Sæther  
styremedlem



SKEIVEGEN 16 AS  
931 315 900

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



SKEIVEGEN 16 AS  
931 315 900

## Note 1 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 418
<b>Skattekostnad</b>	<b>-9 418</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	
Resultat før skatt	-37 239
Permanente forskjeller	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-42 063
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-84 872</b>

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	470 852	512 915	-42 063
Fremførbart underskudd	0	-84 872	84 872
<b>Netto forskjeller</b>	<b>470 852</b>	<b>428 043</b>	<b>42 809</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>470 852</b>	<b>428 043</b>	<b>42 809</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>103 587</b>	<b>94 169</b>	<b>9 418</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	-27 821	-27 821
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	36 650	69 815	0	106 465
Andre endringer	0	0	2 966 180	2 966 180
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>36 650</b>	<b>69 815</b>	<b>2 938 359</b>	<b>3 044 824</b>

### Mer om egenkapital

Kontantinnskudd og andre endringer gjelder stiftelse i forbindelse med fisjon ut av Norutbygg AS.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 873 989
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 873 989</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 873 989</b>



SKEIVEGEN 16 AS  
931 315 900

**Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Fordringer**

	<b>2023</b>	<b>25.10 - 31.12.2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	279 892	0

**Note 6 - Fordringer**

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	279 892
---	---------

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**Årsoppgjør for**

**SKEIVEGEN 16 AS**

931315900

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5





SKEIVEGEN 16 AS  
931 315 900

## Resultatregnskap

	Note	2023	
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-55 897	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-55 897</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 897</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 667	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 667</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-9	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-9</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 658</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 239</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	1, 2	9 418	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 822</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	3	-27 821	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-27 821</b>	<b>0</b>





SKEIVEGEN 16 AS  
931 315 900

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 873 989
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 873 989</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	279 892
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>279 892</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 153 881</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 323
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 323</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 159 204</b>





SKEIVEGEN 16 AS  
931 315 900

### Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3	36 650
Overkurs	3	69 815
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 465</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3	2 938 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 938 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 044 824</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning og forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	1, 2	94 169
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>94 169</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		19 211
Annen kortsiktig gjeld		1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>114 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 159 204</b>

Sumadal, 30.06.2024

Lars Løseth  
styrets leder

Ingvar Terje Sæther  
styremedlem





**SKEIVEGEN 16 AS**  
931 315 900

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.





SKEIVEGEN 16 AS  
931 315 900

## Note 1 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 418
<b>Skattekostnad</b>	<b>-9 418</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	
Resultat før skatt	-37 239
Permanente forskjeller	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-42 063
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-84 872</b>

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	470 852	512 915	-42 063
Fremførbart underskudd	0	-84 872	84 872
<b>Netto forskjeller</b>	<b>470 852</b>	<b>428 043</b>	<b>42 809</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>470 852</b>	<b>428 043</b>	<b>42 809</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>103 587</b>	<b>94 169</b>	<b>9 418</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	-27 821	-27 821
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	36 650	69 815	0	106 465
Andre endringer	0	0	2 966 180	2 966 180
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>36 650</b>	<b>69 815</b>	<b>2 938 359</b>	<b>3 044 824</b>

### Mer om egenkapital

Kontantinnskudd og andre endringer gjelder stiftelse i forbindelse med fisjon ut av Norutbygg AS.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 873 989
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 873 989</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 873 989</b>





SKEIVEGEN 16 AS  
931 315 900

**Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Fordringer**

	2023	25.10 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	279 892	0

**Note 6 - Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	279 892
---	---------

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.





## Verification

Transaction 09222115557522057035

### Document

Årsoppgjør 2023 - SKEIVEGEN 16 AS (09.07.2024  
10\_36).pdf  
Main document  
7 pages  
*Initiated on by Bjørnar Skralthaug (BS)*  
*Finalised on 2024-07-15 08:34:41 CEST (+0200)*

### Initiator

Bjørnar Skralthaug (BS)  
*bjoernar.skralthaug@alti.no*

### Signatories

Ingvar Sæther (IS)  
*ingvar.saether@norutbygg.no*



*The name returned by Norwegian BankID was "Ingvar Terje Sæther"*  
*BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"*  
*2023-09-07 08:38:48 CEST (+0200)*  
*Signed 2024-07-15 08:34:41 CEST (+0200)*

Lars Løseth (LL)  
*lars.loeseth@llholding.no*



*The name returned by Norwegian BankID was "Lars Løseth"*  
*BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"*  
*2023-12-04 13:08:41 CET (+0100)*  
*Signed 2024-07-11 10:28:53 CEST (+0200)*

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

