



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 329 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PANORAMA EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Kongsveien 104A
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglervederlag	1	75 453 253	71 384 789
Annen driftsinntekt		1 528 912	868 394
Sum inntekter		76 982 165	72 253 183
Kostnader			
Oppdragskostnader		10 846 474	8 328 804
Lønnskostnad	2	46 437 360	43 837 227
Avskrivning på varige driftsmidler		554 060	788 416
Annen driftskostnad		13 490 142	12 069 809
Sum kostnader		71 328 036	65 024 256
Driftsresultat		5 654 129	7 228 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			665
Annen renteinntekt		157 071	185 709
Sum finansinntekter		157 071	186 374
Annen rentekostnad		737 026	279 770
Sum finanskostnader		737 026	279 770
Netto finans		-579 955	-93 396
Ordinært resultat før skattekostnad		5 074 174	7 135 531
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	1 181 083	1 664 460
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 893 091	5 471 071
Årsresultat		3 893 091	5 471 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 893 091	5 471 071
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	5 000 000	3 300 000
Udekket tap			2 124 105



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital	5	-1 106 909	46 966
Sum overføringer og disponeringer		3 893 091	5 471 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		4 612 694	3 773 231
Sum varige driftsmidler		4 612 694	3 773 231
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	9 000	9 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 000	9 000
Sum anleggsmidler		4 621 694	3 782 231
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	12 320 224	14 707 055
Andre fordringer	6	491 663	976 661
Sum fordringer		12 811 886	15 683 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 842 994	3 794 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 842 994	3 794 071
Sum omløpsmidler		16 654 881	19 477 787
SUM EIENDELER		21 276 575	23 260 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer			-9 550
Overkurs	5	6 600	6 600
Sum innskutt egenkapital		206 600	197 050
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	64 507	46 966
Sum opptjent egenkapital		64 507	46 966
Sum egenkapital		271 107	244 016
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	3 000 000
Leverandørgjeld		2 109 057	2 555 358
Betalbar skatt	3,4	1 181 083	1 664 460
Skyldig offentlige avgifter		4 655 779	4 669 419
Utbytte	5	5 000 000	3 300 000
Annen kortsiktig gjeld		5 059 548	7 826 765
Sum kortsiktig gjeld		21 005 468	23 016 002
Sum gjeld		21 005 468	23 016 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 276 575	23 260 018



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 499350

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 329 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PANORAMA EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Kongsveien 104A
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 990 329 923
PANORAMA EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglervederlag	1	75 453 253	71 384 789
Annen driftsinntekt		1 528 912	868 394
Sum inntekter		76 982 165	72 253 183
Kostnader			
Oppdragskostnader		10 846 474	8 328 804
Lønnskostnad	2	46 437 360	43 837 227
Avskrivning på varige driftsmidler		554 060	788 416
Annen driftskostnad		13 490 142	12 069 809
Sum kostnader		71 328 036	65 024 256
Driftsresultat		5 654 129	7 228 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			665
Annen renteinntekt		157 071	185 709
Sum finansinntekter		157 071	186 374
Annen rentekostnad		737 026	279 770
Sum finanskostnader		737 026	279 770
Netto finans		-579 955	-93 396
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	1 181 083	1 664 460
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 893 091	5 471 071
Årsresultat		3 893 091	5 471 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 893 091	5 471 071
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	5 000 000	3 300 000
Udekket tap			2 124 105
Overføringer annen egenkapital	5	-1 106 909	46 966
Sum overføringer og disponeringer		3 893 091	5 471 071



Organisasjonsnr: 990 329 923
PANORAMA EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

4 612 694 3 773 231

Sum varige driftsmidler

4 612 694 3 773 231

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

6 9 000 9 000

Sum finansielle
anleggsmidler

9 000 9 000

Sum anleggsmidler

4 621 694 3 782 231

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

6 12 320 224 14 707 055

Andre fordringer

6 491 663 976 661

Sum fordringer

12 811 886 15 683 716

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

7 3 842 994 3 794 071

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 842 994 3 794 071

Sum omløpsmidler

16 654 881 19 477 787

SUM EIENDELER

21 276 575 23 260 018

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5,8 200 000 200 000

Beholdning av egne aksjer

-9 550

Overkurs

5 6 600 6 600

Sum innskutt egenkapital

206 600 197 050

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 64 507 46 966

Sum opptjent egenkapital

64 507 46 966



Sum egenkapital	271 107	244 016
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 000 000	3 000 000
Leverandørgjeld	2 109 057	2 555 358
Betalbar skatt 3,4	1 181 083	1 664 460
Skyldig offentlige avgifter	4 655 779	4 669 419
Utbytte 5	5 000 000	3 300 000
Annen kortsiktig gjeld	5 059 548	7 826 765
Sum kortsiktig gjeld	21 005 468	23 016 002
Sum gjeld	21 005 468	23 016 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 276 575	23 260 018



Organisasjonsnr: 990 329 923
PANORAMA EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
28.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Panorama Eiendomsmegling AS**

Foretaksnr. 990329923



Panorama Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Meglervederlag	1	75 453 253	71 384 789
Annen driftsinntekt		1 528 912	868 394
Sum driftsinntekter		76 982 165	72 253 183
Driftskostnader			
Oppdragskostnader		10 846 474	8 328 804
Lønnskostnad	2	46 437 360	43 837 227
Avskrivning på varige driftsmidler		554 060	788 416
Annen driftskostnad		13 490 142	12 069 809
Sum driftskostnader		71 328 036	65 024 256
DRIFTSRESULTAT		5 654 129	7 228 927
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	665
Annen renteinntekt		157 071	185 709
Sum finansinntekter		157 071	186 374
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		737 026	279 770
Sum finanskostnader		737 026	279 770
NETTO FINANSPOSTER		(579 955)	(93 396)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 074 174	7 135 531
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	1 181 083	1 664 460
ORDINÆRT RESULTAT		3 893 091	5 471 071
ÅRSRESULTAT		3 893 091	5 471 071
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5	5 000 000	3 300 000
Overføringer annen egenkapital	5	(1 106 909)	46 966
Overføring annen EK		0	2 124 105
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		3 893 091	5 471 071



Panorama Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		4 612 694	3 773 231
Sum varige driftsmidler		4 612 694	3 773 231
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	9 000	9 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 000	9 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 621 694	3 782 231
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	12 320 224	14 707 055
Andre fordringer	6	491 663	976 661
Sum fordringer		12 811 886	15 683 716
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 842 994	3 794 071
SUM OMLØPSMIDLER		16 654 881	19 477 787
SUM EIENDELER		21 276 575	23 260 018



Panorama Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	200 000	200 000
Egne aksjer		0	(9 550)
Overkurs	5	6 600	6 600
Sum innskutt egenkapital		206 600	197 050
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	64 507	46 966
Sum opptjent egenkapital		64 507	46 966
SUM EGENKAPITAL		271 107	244 016
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	3 000 000
Leverandørgjeld		2 109 057	2 555 358
Betalbar skatt	3,4	1 181 083	1 664 460
Skyldig offentlige avgifter		4 655 779	4 669 419
Utbytte	5	5 000 000	3 300 000
Annen kortsiktig gjeld		5 059 548	7 826 765
SUM KORTSIKTIG GJELD		21 005 468	23 016 002
SUM GJELD		21 005 468	23 016 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 276 575	23 260 018

Oslo

2023

Robert Grønland Eriksen
styremedlem

Soliman Sarwar
styremedlem/daglig leder

Ole Kristian Braaten
styremedlem

Terje Døvik
styrets leder

Øystein Opheim
styremedlem

Anne Kathrine Pettersen
styremedlem

Stefan Safri
styremedlem



Panorama Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Klientmidler

Klientmidler og klientansvar er nettoført i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.



Panorama Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 28 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	37 675 059	35 221 993
Arbeidsgiveravgift	5 704 862	5 180 945
Pensjonskostnader	1 409 145	1 322 245
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 648 294	2 112 044
Totalt	46 437 360	43 837 227

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 074 174
+ Permanente og andre forskjeller	167 506
+ Endring i midlertidige forskjeller	126 880
= Inntekt	5 368 561

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 181 083
= Sum betalbar skatt	1 181 083
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	1 181 083
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 181 083
= Betalbar skatt i balansen	1 181 083

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-202 587	-260 129
+ Utestående fordringer	-490 957	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	306 535



Panorama Eiendomsmegling AS

Noter 2022

= Grunnlag utsatt skatt	-693 544	-566 664
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	693 544	566 664
= Grunnlag utsatt skattefordel	693 544	566 664
Utsatt skattefordel	152 579	124 666
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	693 544	566 664
Ikke bokført utsatt skattefordel	152 579	124 666
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.	200 000	- 9 550	6 600	46 966	244 016
Kjøp av egne aksjer	0		0		
Salg av egne aksjer	0	9 550	0	1 124 450	1 134 000
Disponering av årets resultat	0	0	0	3 893 091	3 893 091
Avsatt utbytte				- 5 000 000	- 5 000 000
Pr. 31.12.	200 000	0	6 600	64 507	271 107

Note 6 - Pant

I forbindelse med selskapets finansiering er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantestillelser beløper seg til:

Pant i enkle krav	1.500.000
Pant factoring	30.000.000

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 2 133 480 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 2 470 975

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Inntestående på klientkonto er kr 167.060.597,50. Klientansvaret utgjør 167.060.597,50.



Panorama Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 8 - Aksjonærer

Selskapet har 200 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 15 aksjonærer.

Navn	Antall	Eierandel
Soliman Sarwar	63 730	31,87 %
Christian Stenerud	30 000	15,00 %
Ole Kristian Braaten	19 360	9,68 %
Anders Hartwig Thoresen	19 360	9,68 %
Stefan Safri	15 000	7,50 %
Robert Grønlund Eriksen	10 000	5,00 %
Kim Andre Krabbe	10 000	5,00 %
Øystein Opheim	10 000	5,00 %
Nina Cecilie Fjellheim	5 000	2,50 %
Hanne Eika Klempe	5 000	2,50 %
Kathrine Pettersen	4 000	2,00 %
Magnus Dahl	2 550	1,27 %
Fredrik Kolstad	2 000	1,00 %
Kjetil Reppesgård	2 000	1,00 %
Line Doksum	2 000	1,00 %
Totalt	200 000	100,00 %



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Panorama Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Panorama Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12.2022 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LZ85J-M05LG-CUATZ-DULNS-UDYZ3-QAMB5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-15 11:24:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LZ85J-M05LG-CUATZ-DULNS-UDYZ3-QAMB5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>