



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 326 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERFEST BYGG AS
Forretningsadresse: Båtsfjordveien 14
9602 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim-Ronny Holmgren Duurhuus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	18 496 803	30 948 099
Annen driftsinntekt		2 683 428	221 250
Sum inntekter		21 180 231	31 169 349
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 517 033	-332 326
Varekostnad		8 641 132	18 790 243
Lønnskostnad	2	8 241 510	7 115 266
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	221 845	205 190
Annen driftskostnad		3 378 511	3 017 775
Sum kostnader		18 965 966	28 796 147
Driftsresultat		2 214 265	2 373 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 817	40
Annen finansinntekt		852	0
Sum finansinntekter		3 669	40
Annen rentekostnad		662 382	493 867
Sum finanskostnader		662 382	493 867
Netto finans		-658 713	-493 827
Resultat før skattekostnad		1 555 553	1 879 375
Skattekostnad	4, 5	343 430	401 366
Årsresultat		1 212 123	1 478 009
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 212 123	1 478 009
Sum overføringer og disponeringer		1 212 123	1 478 009



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 064 612	3 678 252
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	789 247	846 063
Sum varige driftsmidler		13 853 859	4 524 315
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 530 000	1 530 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 054 900	1 270 900
Andre langsiktige fordringer		94 605	156 201
Sum finansielle anleggsmidler		2 679 505	2 957 101
Sum anleggsmidler		16 533 363	7 481 415
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	3 513 225
Sum varer		0	3 513 225
Fordringer			
Kundefordringer		911 162	2 449 200
Andre kortsiktige fordringer	6	1 585 441	1 031 649
Sum fordringer		2 496 603	3 480 849
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 579	278 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		314 579	278 943
Sum omløpsmidler		2 811 182	7 273 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		19 344 545	14 754 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		106 000	106 000
Overkurs		1 572	1 572
Sum innskutt egenkapital		107 572	107 572
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 737 952	2 525 829
Sum opptjent egenkapital		3 737 952	2 525 829
Sum egenkapital		3 845 524	2 633 401
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	426 385	82 955
Sum avsetninger for forpliktelser		426 385	82 955
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 115 611	4 019 941
Sum annen langsiktig gjeld		6 115 611	4 019 941
Sum langsiktig gjeld		6 541 996	4 102 896
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 765 468	2 790 007
Leverandørgjeld		3 002 634	2 722 756
Betalbar skatt	4, 5	0	232 000
Skyldige offentlige avgifter		586 212	950 974
Annen kortsiktig gjeld		1 602 711	1 322 399
Sum kortsiktig gjeld		8 957 026	8 018 136
Sum gjeld		15 499 022	12 121 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 344 546	14 754 433



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 470876

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 326 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMERFEST BYGG AS
Forretningsadresse: Båtsfjordveien 14
9602 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim-Ronny Holmgren Duurhuus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 993 326 089
HAMMERFEST BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	18 496 803	30 948 099
Annen driftsinntekt		2 683 428	221 250
Sum inntekter		21 180 231	31 169 349
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 517 033	-332 326
Varekostnad		8 641 132	18 790 243
Lønnskostnad	2	8 241 510	7 115 266
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	221 845	205 190
Annen driftskostnad		3 378 511	3 017 775
Sum kostnader		18 965 966	28 796 147
Driftsresultat		2 214 265	2 373 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 817	40
Annen finansinntekt		852	0
Sum finansinntekter		3 669	40
Annen rentekostnad		662 382	493 867
Sum finanskostnader		662 382	493 867
Netto finans		-658 713	-493 827
Resultat før skattekostnad		1 555 553	1 879 375
Skattekostnad	4, 5	343 430	401 366
Årsresultat		1 212 123	1 478 009
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 212 123	1 478 009
Sum overføringer og disponeringer		1 212 123	1 478 009



Organisasjonsnr: 993 326 089
HAMMERFEST BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 064 612	3 678 252
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	789 247	846 063
Sum varige driftsmidler		13 853 859	4 524 315
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 530 000	1 530 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 054 900	1 270 900
Andre langsiktige fordringer		94 605	156 201
Sum finansielle anleggsmidler		2 679 505	2 957 101
Sum anleggsmidler		16 533 363	7 481 415
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	3 513 225
Sum varer		0	3 513 225
Fordringer			
Kundefordringer		911 162	2 449 200
Andre kortsiktige fordringer	6	1 585 441	1 031 649
Sum fordringer		2 496 603	3 480 849
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 579	278 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		314 579	278 943
Sum omløpsmidler		2 811 182	7 273 017



SUM EIENDELER		19 344 545	14 754 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		106 000	106 000
Overkurs		1 572	1 572
Sum innskutt egenkapital		107 572	107 572
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 737 952	2 525 829
Sum opptjent egenkapital		3 737 952	2 525 829
Sum egenkapital		3 845 524	2 633 401
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	426 385	82 955
Sum avsetninger for forpliktelser		426 385	82 955
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 115 611	4 019 941
Sum annen langsiktig gjeld		6 115 611	4 019 941
Sum langsiktig gjeld		6 541 996	4 102 896
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 765 468	2 790 007
Leverandørgjeld		3 002 634	2 722 756
Betalbar skatt	4, 5	0	232 000
Skyldige offentlige avgifter		586 212	950 974
Annen kortsiktig gjeld		1 602 711	1 322 399
Sum kortsiktig gjeld		8 957 026	8 018 136
Sum gjeld		15 499 022	12 121 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 344 546	14 754 433



Organisasjonsnr: 993 326 089
HAMMERFEST BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
16.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investeringsregnskap****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1054900.00	1270900.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Aksjene i de tilknyttede selskapene KSM Eiendom AS og Rypefjord Marina AS er oppført i balansen til kostpris, henholdsvis kr 30 000 og kr 1 500 000,. Det foreligger en ikke registrert kapitalforhøyelse i Rypefjord Marina AS på kr 956 000, som inngår i saldo for andre kortsiktige fordringer.

Note**Fordringer**



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5522045.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9881079.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
15632021.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

En stor del av kortsiktig gjeld gjaldt bygging av nytt næringsbygg. Like etter balansedagen er kr 3 200 000 av den kortsiktige gjelden omgjort til ordinær langsiktig gjeld.



HAMMERFEST BYGG AS
993 326 089

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	18 496 803	30 948 099
Annen driftsinntekt		2 683 428	221 250
Sum driftsinntekter		21 180 231	31 169 349
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 517 033	332 326
Varekostnad		-8 641 132	-18 790 243
Lønnskostnad	2	-8 241 510	-7 115 266
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-221 845	-205 190
Annen driftskostnad		-3 378 511	-3 017 775
Sum driftskostnader		-18 965 966	-28 796 147
Driftsresultat		2 214 265	2 373 201
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 817	40
Annen finansinntekt		852	0
Sum finansinntekter		3 669	40
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-662 382	-493 867
Sum finanskostnader		-662 382	-493 867
Netto finans		-658 713	-493 827
Resultat før skattekostnad		1 555 553	1 879 375
Skattekostnad	4, 5	-343 430	-401 366
Årsresultat		1 212 123	1 478 009
Overføringer			
Annen egenkapital		1 212 123	1 478 009
Sum overføringer		1 212 123	1 478 009



HAMMERFEST BYGG AS
993 326 089

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 064 612	3 678 252
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	789 247	846 063
Sum varige driftsmidler		13 853 859	4 524 315
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 530 000	1 530 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 054 900	1 270 900
Andre langsiktige fordringer		94 605	156 201
Sum finansielle anleggsmidler		2 679 505	2 957 101
Sum anleggsmidler		16 533 363	7 481 415
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	3 513 225
Sum varer		0	3 513 225
Fordringer			
Kundefordringer		911 162	2 449 200
Andre kortsiktige fordringer	6	1 585 441	1 031 649
Sum fordringer		2 496 603	3 480 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 579	278 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		314 579	278 943
Sum omløpsmidler		2 811 182	7 273 017
SUM EIENDELER		19 344 546	14 754 433



HAMMERFEST BYGG AS
993 326 089

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		106 000	106 000
Overkurs		1 572	1 572
Sum innskutt egenkapital		107 572	107 572
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 737 952	2 525 829
Sum opptjent egenkapital		3 737 952	2 525 829
Sum egenkapital		3 845 524	2 633 401
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	426 385	82 955
Sum avsetning for forpliktelser		426 385	82 955
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 115 611	4 019 941
Sum annen langsiktig gjeld		6 115 611	4 019 941
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 765 468	2 790 007
Leverandørgjeld		3 002 634	2 722 756
Betalbar skatt	4, 5	0	232 000
Skyldige offentlige avgifter		586 212	950 974
Annen kortsiktig gjeld		1 602 711	1 322 399
Sum kortsiktig gjeld		8 957 026	8 018 136
Sum gjeld		15 499 022	12 121 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 344 546	14 754 433

HAMMERFEST, 20.05.2025

Kim-Ronny Holmgren Duurhuus
styrets leder / daglig leder

Odd Holmgren
styremedlem

Marius Henriksen Grøsnes
styremedlem



HAMMERFEST BYGG AS
993 326 089

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HAMMERFEST BYGG AS
993 326 089

Note 1 - Omsetningsutvikling

Styret ønsker å informere brukere av regnskapet, at nedgang i omsetning fra 2023 til 2024 kommer av fullføring av to prosjekter i egenregi. En flerboligbygning for utleie og et nytt næringsbygg til egen virksomhet. Intet kan garanteres, men utviklingen etter balansedagen viser en utvikling i 2025 mer i retning omsetningen fra 2023, enn omsetningen fra 2024.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler				
Anskaffelseskost pr 01.01	1 998 526	164 730	4 211 592	6 374 848
Tilgang i året	143 908	0	11 654 711	11 798 619
Avgang i året	-145 000	0	-2 791 668	-2 936 668
Anskaffelseskost pr 31.12	1 997 434	164 730	13 074 635	15 236 799
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 152 463	-164 730	-533 340	-1 850 533
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 208 187	-164 730	-10 023	-1 382 941
Balanseført verdi pr 31.12	789 247	0	13 064 612	13 853 859
Årets av- og nedskrivninger	170 515	0	51 330	221 845
Økonomisk levetid	0 - 10	1 - 5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	318 411
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	343 430	82 955
Skattekostnad	343 430	401 366
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 555 553	1 879 375
Permanente forskjeller	5 493	16 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 968 141	6 313
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-454 365
Skattepliktig inntekt	-407 095	1 447 322
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	318 411
Betalbar skatt i balansen	0	318 411



HAMMERFEST BYGG AS
993 326 089

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	451 883	604 228	-152 346
Omløpsmidler	-115 000	-106 812	-8 188
Gevinst- og tapskonto	40 186	1 847 792	-1 807 607
Fremførbart underskudd	0	-407 095	407 095
Netto forskjeller	377 068	1 938 114	-1 561 046
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	377 068	1 938 114	-1 561 046
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	82 955	426 385	-343 430

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 054 900	1 270 900

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Aksjene i de tilknyttede selskapene KSM Eiendom AS og Rypefjord Marina AS er oppført i balansen til kostpris, henholdsvis kr 30 000 og kr 1 500 000,. Det foreligger en ikke registrert kapitalforhøyelse i Rypefjord Marina AS på kr 956 000, som inngår i saldo for andre kortsiktige fordringer.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 522 045
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 881 079
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	15 632 021
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

En stor del av kortsiktig gjeld gjaldt bygging av nytt næringsbygg. Like etter balansedagen er kr 3 200 000 av den kortsiktige gjelden omgjort til ordinær langsiktig gjeld.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

16



BDO AS
Storåkeren 11
9411 Harstad

Til generalforsamlingen i Hammerfest Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hammerfest Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stian Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: M16FY-216YD-ADE2P-TWDUB-11Z1Y7-E1CXL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Stian

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2035826

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-23 09:06:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MJ6FY-2I6YD-ADEZP-TWDUB-IZY7-EICXL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.