



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 399 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGERA INVEST AS  
Forretningsadresse: Ankerveien 105D  
0766 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	8 403	9 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 403</b>	<b>9 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>597</b>	<b>-9 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	67
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>67</b>
Annen rentekostnad		2 161	3 188
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 161</b>	<b>3 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 145</b>	<b>-3 121</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 548</b>	<b>-12 161</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 548</b>	<b>-12 161</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 548</b>	<b>-12 161</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 548</b>	<b>-12 161</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 548</b>	<b>-12 161</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 548	-12 161
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 548</b>	<b>-12 161</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		770 771	770 771
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>770 771</b>	<b>770 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>770 771</b>	<b>770 771</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 500</b>	
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		148 987	148 987
<b>Sum investeringer</b>		<b>148 987</b>	<b>148 987</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		5 746	11 632
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 746</b>	<b>11 632</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>161 232</b>	<b>160 619</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>932 003</b>	<b>931 390</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 434 987 aksjer á 1	1, 2	434 987	434 987
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>434 987</b>	<b>434 987</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		62 618	64 165
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 618</b>	<b>64 165</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>497 605</b>	<b>499 152</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		434 399	432 238
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>434 399</b>	<b>432 238</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>434 399</b>	<b>432 238</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>434 399</b>	<b>432 238</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>932 003</b>	<b>931 390</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 877909

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 399 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGERA INVEST AS  
Forretningsadresse: Ankerveien 105D  
0766 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Organisasjonsnr: 993 399 078  
SIGERA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	8 403	9 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 403</b>	<b>9 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>597</b>	<b>-9 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	67
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>67</b>
Annen rentekostnad		2 161	3 188
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 161</b>	<b>3 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 145</b>	<b>-3 121</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 548	-12 161
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 548</b>	<b>-12 161</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 548</b>	<b>-12 161</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 548</b>	<b>-12 161</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 548</b>	<b>-12 161</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 548	-12 161
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 548</b>	<b>-12 161</b>



Organisasjonsnr: 993 399 078  
SIGERA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

770 771 770 771

Sum finansielle  
anleggsmidler

770 771 770 771

Sum anleggsmidler

770 771 770 771

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

6 500

Sum fordringer

6 500

#### Investeringer

Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter

148 987 148 987

Sum investeringer

148 987 148 987

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

5 746 11 632

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

5 746 11 632

Sum omløpsmidler

161 232 160 619

SUM EIENDELER

932 003 931 390

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 434 987

aksjer å 1

1, 2

434 987 434 987

Sum innskutt egenkapital

434 987 434 987

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

62 618 64 165

Sum opptjent egenkapital

62 618 64 165



Sum egenkapital	1	497 605	499 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		434 399	432 238
Sum annen langsiktig gjeld		434 399	432 238
Sum langsiktig gjeld		434 399	432 238
Sum gjeld		434 399	432 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		932 003	931 390



Organisasjonsnr: 993 399 078  
SIGERA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Sigera Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Sigera Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 548. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)





Lillestrøm, 27. juni 2022  
SLM Revisjon AS

Erik Myhrer  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)





## Elektronisk signatur

**Signert av**

**MYHRER, ERIK**  
Norwegian Bypass

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

27.06.2022 13.49.51

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2021

Sigera Invest AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Sigera Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		9 000	0
Sum driftsinntekter		<u>9 000</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	3	8 403	9 040
Sum driftskostnader		<u>8 403</u>	<u>9 040</u>
Driftsresultat		<u>597</u>	<u>-9 040</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	67
Annen rentekostnad		2 161	3 188
Resultat av finansposter		<u>-2 145</u>	<u>-3 121</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 548</u>	<u>-12 161</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		<u>-1 548</u>	<u>-12 161</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		1 548	12 161
Sum overføringer		<u>-1 548</u>	<u>-12 161</u>

Sigera Invest AS



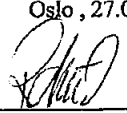
<b>Balanse</b>			
Sigera Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>770 771</u>	<u>770 771</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>770 771</u>	<u>770 771</u>
Sum anleggsmidler		<u>770 771</u>	<u>770 771</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>6 500</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>6 500</u>	<u>0</u>
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		<u>148 987</u>	<u>148 987</u>
Sum investeringer		<u>148 987</u>	<u>148 987</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		5 746	11 632
Sum omløpsmidler		<u>161 232</u>	<u>160 619</u>
Sum eiendeler		<u>932 003</u>	<u>931 390</u>

Sigera Invest AS



<b>Balanse</b>			
Sigera Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 434 987 aksjer á 1	1, 2	<u>434 987</u>	<u>434 987</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>434 987</u>	<u>434 987</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>62 618</u>	<u>64 165</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>62 618</u>	<u>64 165</u>
Sum egenkapital	1	<u>497 605</u>	<u>499 152</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>434 399</u>	<u>432 238</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>434 399</u>	<u>432 238</u>
Sum gjeld		<u>434 399</u>	<u>432 238</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>932 003</u>	<u>931 390</u>

Oslo, 27.06.2022

  
Raymond Lund  
daglig leder/ styreleder

Sigera Invest AS



<b>Noter 2021</b>
-------------------

Sigera Invest AS
------------------

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Tilknyttet selskap

Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

**Noter 2021**

Sigera Invest AS

**Note 1 Egenkapital**

	Aksjekapital	udekket tap	annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	434 987	0	64 165	499 152
Årets resultat			-1 548	-1 548
Egenkapital pr 31.12.2021	434 987	0	62 618	497 605

**Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	434 987	1	434 987

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12.2021	Aksjer	Eierandel
Raymond Lund	434 987	100,0 %

**Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Det er ingen ansatte i selskapet

**Godtgjørelse til revisor**

Revisor, revisjon	5 000 (ink. mva)
Revisor, bistand	2 801 (ink. mva)

**Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad fordeler seg på	2021
Betalbar skatt, 22%	-
Endringer i utsatt skatt	-
Årets skattekostnad	-

**Beregning av årets skattegrunnlag**

Resultat før skattekostnad	(1 548)
Permanente forskjeller	-
Endring midlertidige forskjeller	-
Årets skattegrunnlag	(1 548)

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020	Endring
Fordringer	0	0	0
Underskudd til fremføring	15 965	14 414	-
Sum midlertidige forskjeller	-	-	-
Forskjeller som ikke inngår			0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt/ skattefordel, 22 %	0	0	0