



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 723 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REYS PEIS AS  
Forretningsadresse: Strandveien 2B  
3050 MJØNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Berntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 914	13 240
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 914</b>	<b>13 240</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 914	-13 240
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 545	31 459
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 545</b>	<b>31 459</b>
Sum omløpsmidler		17 545	31 459
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 545</b>	<b>31 459</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-13 070	-13 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 930</b>	<b>16 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		49 385	35 471
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-49 385</b>	<b>-35 471</b>
Sum egenkapital		-32 455	-18 541
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kortsiktig konserngjeld		50 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 545</b>	<b>31 459</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 500598

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 723 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARME INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 2B  
3050 MJØNDALEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Berntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 923 723 544  
VARME INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 914	13 240
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 914</b>	<b>13 240</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 914	-13 240
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>



Organisasjonsnr: 923 723 544  
VARME INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 545	31 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 545	31 459
Sum omløpsmidler		17 545	31 459
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 545</b>	<b>31 459</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-13 070	-13 070
Sum innskutt egenkapital		16 930	16 930
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		49 385	35 471
Sum opptjent egenkapital		-49 385	-35 471
Sum egenkapital		-32 455	-18 541
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum gjeld		50 000	50 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 545</b>	<b>31 459</b>



Organisasjonsnr: 923 723 544  
VARME INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Varme Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 723 544

	BankID Signing Bjørn Erik Bernitsen 2024-05-29
	BankID Signing Martin Wam Utengen 2024-05-31
	BankID Signing Knut Morten Hølen 2024-05-31
	BankID Signing Trond Utengen 2024-05-31



## RESULTATREGNSKAP

### VARME INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		13 914	13 240
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 914</b>	<b>13 240</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-13 914	-13 240
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		13 914	13 240
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 914</b>	<b>-13 240</b>



**BALANSE**

**VARME INVEST AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 545	31 459
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 545</b>	<b>31 459</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 545</b>	<b>31 459</b>



## BALANSE

### VARME INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-13 070	-13 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 930</b>	<b>16 930</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-49 385	-35 471
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-49 385</b>	<b>-35 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-32 455</b>	<b>-18 541</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld		50 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 545</b>	<b>31 459</b>

Mjøndalen, 29.05.2024  
Styret i Varme Invest AS

Trond Utengen  
styreleder

Knut Morten Hølen  
styremedlem

Martin Wam Utengen  
styremedlem

Bjørn Erik Berntsen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Varme Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Fortsatt drift

Selskapet har ett underskudd i 2023 og egenkapitalen er negativ pr. 31.12.2023. Det er fortsatt ingen aktivitet i selskapet. Styret har ikke konkludert med veien videre for selskapet. Morselskapet har gitt et lån på kr. 50 000,- som sikrer tilstrekkelig med likviditet i forhold til løpende forpliktelser. Styret bekreftet at fortsatt drift er tilstede.



Til generalforsamlingen i  
Varme Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Varme Invest AS som viser et underskudd på kr 13.194. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

### Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)  
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 6. juni 2024  
**Kopstad og Kure Revisjon AS**

Petter Kopstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

**Kopstad og Kure Revisjon**

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)

Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**KOPSTAD, PETTER**  
Norwegian Buypass

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

06/06/2024 13:04:12

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.