



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 040 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUTVANNSKROKEN AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	325 000	300 000
Sum inntekter		325 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad		250	
Annen driftskostnad		201 744	39 661
Sum kostnader		201 994	39 661
Driftsresultat		123 006	260 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 808	149
Sum finansinntekter		1 808	149
Annen rentekostnad			-188 961
Sum finanskostnader			-188 961
Netto finans		1 808	189 110
Ordinært resultat før skattekostnad		124 814	449 449
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 459	98 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 355	350 571
Årsresultat		97 355	350 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 355	350 571
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		80 169
Overføringer annen egenkapital	3	97 355	270 402
Sum overføringer og disponeringer		97 355	350 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		19 959	
Sum finansielle anleggsmidler		19 959	
Sum anleggsmidler		19 959	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 323 998	9 977 680
Sum varer		11 323 998	9 977 680
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 215	282 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 215	282 754
Sum omløpsmidler		11 544 213	10 260 434
SUM EIENDELER		11 564 172	10 260 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	367 757	270 402
Sum opptjent egenkapital		367 757	270 402
Sum egenkapital		397 757	300 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	103 726	76 267
Sum avsetninger for forpliktelser		103 726	76 267
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 800 000	6 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	206 188	2 865 284
Sum annen langsiktig gjeld		11 006 188	9 665 284
Sum langsiktig gjeld		11 109 914	9 741 551
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 676	119 706
Annen kortsiktig gjeld		24 824	98 775
Sum kortsiktig gjeld		56 500	218 481
Sum gjeld		11 166 414	9 960 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 564 172	10 260 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 559141

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 040 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUTVANNSKROKEN AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 040 373
LUTVANNSKROKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	325 000	300 000
Sum inntekter		325 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad		250	
Annen driftskostnad		201 744	39 661
Sum kostnader		201 994	39 661
Driftsresultat		123 006	260 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 808	149
Sum finansinntekter		1 808	149
Annen rentekostnad			-188 961
Sum finanskostnader			-188 961
Netto finans		1 808	189 110
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 459	98 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 355	350 571
Årsresultat		97 355	350 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		97 355	350 571
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		80 169
Overføringer annen egenkapital	3	97 355	270 402
Sum overføringer og disponeringer		97 355	350 571



Organisasjonsnr: 920 040 373
LUTVANNSKROKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

19 959

Sum finansielle
anleggsmidler

19 959

Sum anleggsmidler

19 959

0

Omløpsmidler

Varer

Varer

11 323 998

9 977 680

Sum varer

11 323 998

9 977 680

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

220 215

282 754

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

220 215

282 754

Sum omløpsmidler

11 544 213

10 260 434

SUM EIENDELER

11 564 172

10 260 434

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

367 757

270 402

Sum opptjent egenkapital

367 757

270 402

Sum egenkapital

397 757

300 402

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

103 726

76 267

Sum avsetninger for
forpliktelser

103 726

76 267

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	10 800 000	6 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	206 188	2 865 284
Sum annen langsiktig gjeld		11 006 188	9 665 284
Sum langsiktig gjeld		11 109 914	9 741 551
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 676	119 706
Annen kortsiktig gjeld		24 824	98 775
Sum kortsiktig gjeld		56 500	218 481
Sum gjeld		11 166 414	9 960 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 564 172	10 260 434



Organisasjonsnr: 920 040 373
LUTVANNSKROKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



**Årsregnskap 2020
for
Lutvannskroken AS**

Organisasjonsnr. 920040373

Utarbeidet av:

Aktuelt Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kårvågveien 94
6532 AVERØY



Organisasjonsnr. 993215279



Lutvannskroken AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	325 000	300 000
Sum driftsinntekter		325 000	300 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad		250	0
Annen driftskostnad		201 744	39 661
Sum driftskostnader		201 994	39 661
DRIFTSRESULTAT		123 006	260 339
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 808	149
Sum finansinntekter		1 808	149
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	(188 961)
Sum finanskostnader		0	(188 961)
NETTO FINANSPOSTER		1 808	189 110
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		124 814	449 449
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 459	98 878
ORDINÆRT RESULTAT		97 355	350 571
ÅRSRESULTAT		97 355	350 571
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	97 355	270 402
Fremføring av udekket tap	3	0	80 169
SUM OVERF. OG DISP.		97 355	350 571



Lutvannskroken AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		19 959	0
Sum finansielle anleggsmidler		19 959	0
SUM ANLEGGSMIDLER		19 959	0
OMLØPSMIDLER			
Varer		11 323 998	9 977 680
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 215	282 754
SUM OMLØPSMIDLER		11 544 213	10 260 434
SUM EIENDELER		11 564 172	10 260 434
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	367 757	270 402
Sum opptjent egenkapital		367 757	270 402
SUM EGENKAPITAL		397 757	300 402
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	103 726	76 267
Sum avsetning for forpliktelser		103 726	76 267
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 800 000	6 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	206 188	2 865 284
Sum annen langsiktig gjeld		11 006 188	9 665 284
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 109 914	9 741 551
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 676	119 706
Annen kortsiktig gjeld		24 824	98 775
SUM KORTSIKTIG GJELD		56 500	218 481
SUM GJELD		11 166 414	9 960 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 564 172	10 260 434

Oslo, 08.07.2021

Håkon Strand
styreleder

Roar Henden
styremedlem



Lutvannskroken AS

Noter 2020

Note 1.

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Note 2, Aksjekapital/eierinformasjon

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr. 1. Samlet aksjekapital utgjør kr. 30.000.

Selskapets aksjekapital har samme aksjeklasse og lik stemmerett:

Aksjonærer	Antall aksjer
Fest Eiendom AS	15.000
Stolt Utvikling AS	15.000

Aksjonærene har gitt kortsiktig lån til selskapet på kr 206.188. Lån er rentebærende.



Lutvannskroken AS

Noter 2020

Note 3, Egenkapitalutvikling

	Aksjekapital/ selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
IB 1.1.18	30.000	270.402	300.402
Årets resultat		97.355	97.355
UB 31.12.2018	30.000	367.757	397.757

Note 4 Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	124 814
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-642 441
= Inntekt	-517 627

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	27 459
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	27 459
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Lutvannskroken AS

Noter 2020

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Varebeholdning	1 412 925	770 484	-642 441
Sum	1 412 925	770 484	-642 441
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-642 441

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Varebeholdning	1 412 925	770 484
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	941 442	423 815
= Grunnlag utsatt skatt	471 483	346 669
Utsatt skatt	103 726	76 267

Note 5 Langsiktig gjeld

Lån kr.10,8 mill. har gjenværende avdragsfritt i 2 år.

Balaseført verdi av pantsatte eiendeler er kr. 11.323.998

Eiendomen er stillet som sikkerhet for lån kr. 10.8 mill.