



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 529 045  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PH CAPITAL AS  
Forretningsadresse: Hundsunveien 12B  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOUNT IT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	49 661	31 921
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 661</b>	<b>31 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 661</b>	<b>-31 921</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		254 618	288 385
Annen finansinntekt		12 474 593	6 503 415
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		195 948	195 732
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 925 159</b>	<b>6 987 532</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		81 114	
Annen rentekostnad			607
Annen finanskostnad		25 774	191 051
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 888</b>	<b>191 658</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 818 271</b>	<b>6 795 874</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 768 610</b>	<b>6 763 953</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	158 744	70 899
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 609 866</b>	<b>6 693 054</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>12 609 866</b>	<b>6 693 054</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 609 866</b>	<b>6 693 054</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 609 866</b>	<b>6 693 054</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		12 609 866	6 693 054
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 609 866</b>	<b>6 693 054</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	35 837 416	30 710 505
Obligasjoner	2		
Andre langsiktige fordringer	2, 3	177 637	82 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 015 053</b>	<b>30 792 805</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 015 053</b>	<b>30 792 805</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 921 333	22 169
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>3 921 333</b>	<b>22 169</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 749 879	22 150 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 749 879</b>	<b>22 150 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 671 212</b>	<b>22 172 572</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65 686 265</b>	<b>52 965 377</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	4	45 000	45 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 334</b>	<b>39 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		63 178 105	50 568 239
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>63 178 105</b>	<b>50 568 239</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>63 217 439</b>	<b>50 607 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	158 744	70 899
Annen kortsiktig gjeld	1	2 310 082	2 286 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 468 826</b>	<b>2 357 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 468 826</b>	<b>2 357 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 686 265</b>	<b>52 965 377</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 734647

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 529 045  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PH CAPITAL AS  
Forretningsadresse: Hundsunndveien 12B  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOUNT IT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 529 045  
PH CAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	49 661	31 921
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 661</b>	<b>31 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 661</b>	<b>-31 921</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		254 618	288 385
Annen finansinntekt		12 474 593	6 503 415
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		195 948	195 732
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 925 159</b>	<b>6 987 532</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		81 114	
Annen rentekostnad			607
Annen finanskostnad		25 774	191 051
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 888</b>	<b>191 658</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 818 271</b>	<b>6 795 874</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 768 610</b>	<b>6 763 953</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	158 744	70 899
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 609 866</b>	<b>6 693 054</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>12 609 866</b>	<b>6 693 054</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 609 866</b>	<b>6 693 054</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 609 866</b>	<b>6 693 054</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		12 609 866	6 693 054
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 609 866</b>	<b>6 693 054</b>



Organisasjonsnr: 912 529 045  
PH CAPITAL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Investeringer i

tilknyttet selskap 2

Investeringer i aksjer og

andeler 2

35 837 416

30 710 505

Obligasjoner 2

Andre langsiktige

fordringer 2, 3

177 637

82 300

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**36 015 053**

**30 792 805**

**Sum anleggsmidler**

**36 015 053**

**30 792 805**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 3

3 921 333

22 169

**Sum fordringer** 3

**3 921 333**

**22 169**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 25 749 879

22 150 403

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**25 749 879**

**22 150 403**

**Sum omløpsmidler**

**29 671 212**

**22 172 572**

**SUM EIENDELER**

**65 686 265**

**52 965 377**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

45 000

45 000

Beholdning av egne aksjer 4

-5 666

-5 666

Annen innskutt egenkapital



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 334</b>	<b>39 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		63 178 105	50 568 239
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>63 178 105</b>	<b>50 568 239</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>63 217 439</b>	<b>50 607 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	158 744	70 899
Annen kortsiktig gjeld	1	2 310 082	2 286 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 468 826</b>	<b>2 357 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 468 826</b>	<b>2 357 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 686 265</b>	<b>52 965 377</b>



Organisasjonsnr: 912 529 045  
PH CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Til generalforsamlingen i PH Capital AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert PH Capital AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 12 609 866,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskaps-prinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

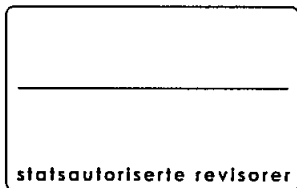
#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

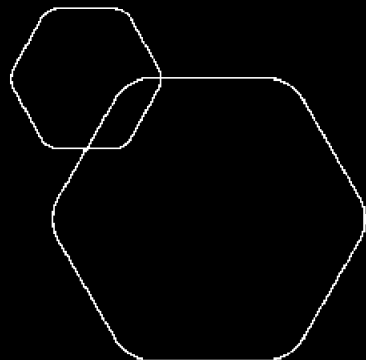
**Uttalelse om andre lovmessige krav**

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Strømmen, 29. juni 2021  
Blom & Fossan AS

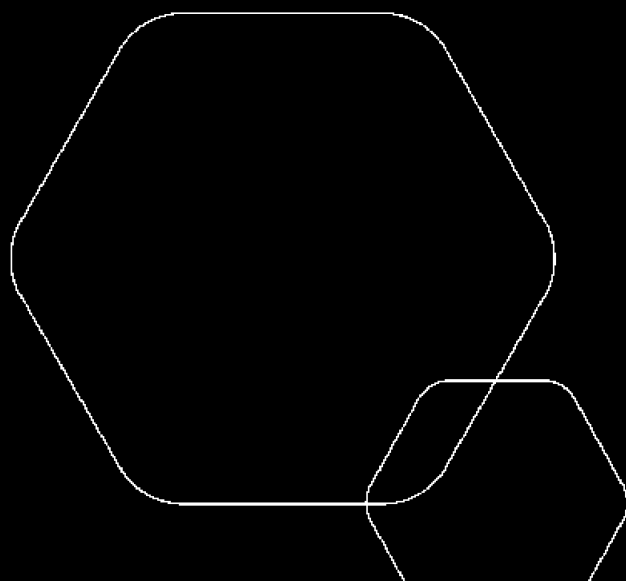
Christian Blom  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2020

## Ph Capital AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 529 045



### RESULTATREGNSKAP

#### PH CAPITAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	49 661	31 921
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>49 661</b>	<b>31 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 661</b>	<b>-31 921</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		254 618	288 385
Annen finansinntekt		12 474 593	6 503 415
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		195 948	195 732
Nedskrivning av finansielle eiendeler		81 114	0
Annen rentekostnad		0	607
Annen finanskostnad		25 774	191 051
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>12 818 271</b>	<b>6 795 874</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		12 768 610	6 763 953
Skattekostnad på ordinært resultat	6	158 744	70 899
<b>Ordinært resultat</b>		<b>12 609 866</b>	<b>6 693 054</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>12 609 866</b>	<b>6 693 054</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		12 609 866	6 693 054
<b>Sum overføringer</b>		<b>12 609 866</b>	<b>6 693 054</b>



### BALANSE

#### PH CAPITAL AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	35 837 416	30 710 505
Andre langsiktige fordringer	2, 3	177 637	82 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 015 053</b>	<b>30 792 805</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 015 053</b>	<b>30 792 805</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 921 333	22 169
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>3 921 333</b>	<b>22 169</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 749 879	22 150 403
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 671 212</b>	<b>22 172 572</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>65 686 265</b>	<b>52 965 377</b>



## BALANSE

### PH CAPITAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	45 000	45 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 334</b>	<b>39 334</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		63 178 105	50 568 239
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>63 178 105</b>	<b>50 568 239</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>63 217 439</b>	<b>50 607 573</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	6	158 744	70 899
Annen kortsiktig gjeld	1	2 310 082	2 286 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 468 826</b>	<b>2 357 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 468 826</b>	<b>2 357 805</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>65 686 265</b>	<b>52 965 377</b>

Oslo, 29.06.2021  
Styret i Ph Capital AS

\_\_\_\_\_  
Pål Hvammen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### INNETEKTER

Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Rentebytteavtaler vurderes i etterfølgende periode til virkelig verdi

### Investering i andre selskaper

Investering i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året det mottas.

Utbytte/konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet/det tilknyttede selskapet. Ved utbytte/konsernbidrag som vesentlig overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, anses den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke ansatte i selskapet. Det er følgelig ikke etablert OTP-ordning.

Det er ikke utbetalt styrehonorar til styrets medlemmer

Det er gitt lån fra aksjonær med kr . 2 305 142, lånet er ikke renteberegnet.

Kostnadsført revisjonshonorar er kr 12.978,-.



## Note 2 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Scandinavian Property Group AS	218 543	218 543
SPG Invest AS	296 198	296 198
SPG Invest 1 AS	1 600	1 600
SPG Invest 2 AS	3 046	3 046
SPG Invest 3 AS	4 545	4 545
SPG Invest 4 AS	488 086	488 086
SPG Invest 5 AS	6 000	6 000
SPG Bostad Örebro AB	3 943	3 943
SPG Omsorg 2 Holding AS	4 940	4 940
SPG Bostad Strømstad Holding AS	992 274	992 274
North Investment Group AB	918 000	918 000
SPG Kungsängen II AB	4 044	4 044
SPG Bolig Jessheim AS	499 986	499 986
SPG Gulskogen Stasjon Hold. AS	23 191	23 191
SPG Bostad Vega AB	577 755	577 755
SPG Bostad Tyresö AB	818 452	818 542
SPG Bostad Bålsta AB	771 447	771 447
SPG Bolig Rykkinn AS	267 037	267 037
SPG Bolig Skärer Holding AS	12 886	12 886
SPG Bolig Gressvik Holding AS	1 887 077	1 887 077
SPG Franzefosbyen Holding AS	249 796	249 796
SPG Omsorg Holding AS	1 894 500	1 894 500
SPG Øglænd AS	188 674	188 674
SPG TANGEN HOLDING AS	2 007 477	2 007 477
Panoro Energy AS	3 500 340	3 773 000
Akastor ASA	781 560	1 415 000
Aker Biomarine ASA	1 070 645	295 046
Elektroimportøren AS	1 809 375	1 809 375
Icelandic Salomon ASA	330 050	118 435
Predev AB	2 953 676	2 953 676
Residev Holding AB	311 585	311 585
Sum	22 896 728	22 815 704

Ekornes QM Holding AS 19/23	1 000 000	1 035 800
Danske Invest Kort Obligasjon	10 000 000	10 355 880
Egenkapital i filmproduksjon	1 625 000	1 625 000
Sum	12 625 000	13 016 680
Totalsum alle investeringer	35 521 728	35 832 384



## Note 3 Fordringer og gjeld

	2020	2019
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	177 637	82 300
<b>Sum</b>	<b>177 637</b>	<b>82 300</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I PH CAPITAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	150,0	45 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>45 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GRO HVAMMEN	150	50,0	50,0
PÅL HVAMMEN	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	45 000	0	-5 666	50 568 239	50 607 573
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>45 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 666</b>	<b>50 568 239</b>	<b>50 607 573</b>
Årets resultat				12 609 866	12 609 866
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>45 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 666</b>	<b>63 178 105</b>	<b>63 217 439</b>



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	158 744	70 899
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>158 744</b>	<b>70 899</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	12 768 610	6 763 953
Permanente forskjeller	-12 047 045	-6 441 687
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>721 565</b>	<b>322 266</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	158 744	70 899
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>158 744</b>	<b>70 899</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>