



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 574 115
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CABANA INVEST AS
Forretningsadresse:	Lemmesvegen 17 5706 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	REVISJON VOSS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		173 675	90 885
Sum inntekter		173 675	90 885
Kostnader			
Lønskostnad	2	133 916	362 172
Avskrivning av driftsmidler	3	42 000	54 000
Annan driftskostnad		128 193	127 173
Sum kostnader		304 108	543 345
Driftsresultat		-130 434	-452 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt frå investering i tilknytt selskap			425 000
Renteinntekt frå føretak i same konsern	4		
Anna renteinntekt		191 510	132 541
Anna finansinntekt		279	1 445
Sum finansinntekter		191 789	558 986
Netto finans		191 789	558 986
Resultat før skattekostnad		61 355	106 526
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		61 355	106 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		61 355	106 526
Totalresultat		61 355	106 526
Overføringar og disponeringar			
Ordinært utbytte		1 000 000	525 000
Tilleggsutbytte			300 000
Overføring frå annan eigekapital		-938 645	-718 474
Sum overføringar og disponeringar		61 355	106 526



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3		
Driftslausøyre, inventar, utstyr		64 000	127 000
Sum varige driftsmiddel		64 000	127 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap			100 000
Lån til føretak i same konsern	4		
Investeringar i tilknytt selskap		205 000	205 000
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	4	1 290 000	1 135 000
Andre langsiktige lån	4	97 159	181 766
Sum finansielle anleggsmiddel		1 592 159	1 621 766
Sum anleggsmiddel		1 656 159	1 748 766
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav			300 000
Andre kortsiktige krav	4	73 589	109 803
Krav på aksjeubytte	4		
Sum krav		73 589	409 803
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		4 009 656	4 325 664
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 009 656	4 325 664
Sum omløpsmiddel		4 083 244	4 735 466
SUM EIGEDELAR		5 739 403	6 484 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		375 000	375 000
Overkurs		2 800	2 800
Sum innskoten eigenkapital		377 800	377 800
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	6	3 924 744	4 863 389
Sum opptent eigenkapital		3 924 744	4 863 389
Sum eigenkapital		4 302 544	5 241 189
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 591	3 186
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		106 924	24 971
Utbytte		1 000 000	525 000
Anna kortsiktig gjeld		326 344	689 887
Sum kortsiktig gjeld		1 436 859	1 243 044
Sum gjeld		1 436 859	1 243 044
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 739 403	6 484 232



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 705665

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 574 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CABANA INVEST AS
Forretningsadresse: Lemmesvegen 17
5706 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJON VOSS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 574 115
CABANA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		173 675	90 885
Sum inntekter		173 675	90 885
Kostnader			
Lønskostnad	2	133 916	362 172
Avskrivning av driftsmidler	3	42 000	54 000
Annan driftskostnad		128 193	127 173
Sum kostnader		304 108	543 345
Driftsresultat		-130 434	-452 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt frå investering i tilknytt selskap			425 000
Renteinntekt frå føretak i same konsern	4		
Anna renteinntekt		191 510	132 541
Anna finansinntekt		279	1 445
Sum finansinntekter		191 789	558 986
Netto finans		191 789	558 986
Resultat før skattekostnad		61 355	106 526
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		61 355	106 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		61 355	106 526
Totalresultat		61 355	106 526
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		1 000 000	525 000
Tilleggsutbytte			300 000
Overføring frå annan eige kapital		-938 645	-718 474
Sum overføringer og disponeringar		61 355	106 526



Organisasjonsnr: 986 574 115
CABANA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3		
Driftslausøyre, inventar, utstyr		64 000	127 000
Sum varige driftsmiddel		64 000	127 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap			100 000
Lån til føretak i same konsern	4		
Investeringar i tilknytt selskap		205 000	205 000
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	4	1 290 000	1 135 000
Andre langsiktige lån	4	97 159	181 766
Sum finansielle anleggsmiddel		1 592 159	1 621 766
Sum anleggsmiddel		1 656 159	1 748 766
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav			300 000
Andre kortsiktige krav	4	73 589	109 803
Krav på aksjebytte	4		
Sum krav		73 589	409 803
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		4 009 656	4 325 664
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 009 656	4 325 664
Sum omløpsmiddel		4 083 244	4 735 466
SUM EIGEDELAR		5 739 403	6 484 232
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			



Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		375 000	375 000
Overkurs		2 800	2 800
Sum innskoten eigenkapital		377 800	377 800
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	6	3 924 744	4 863 389
Sum opptent eigenkapital		3 924 744	4 863 389
Sum eigenkapital		4 302 544	5 241 189
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 591	3 186
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		106 924	24 971
Utbytte		1 000 000	525 000
Anna kortsiktig gjeld		326 344	689 887
Sum kortsiktig gjeld		1 436 859	1 243 044
Sum gjeld		1 436 859	1 243 044
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 739 403	6 484 232



Organisasjonsnr: 986 574 115
CABANA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Resultatrekneskap			
Cabana Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salsinntekt		173 675	90 885
Sum driftsinntekter		<u>173 675</u>	<u>90 885</u>
Lønskostnad	2	133 916	362 172
Avskrivning av driftsmidler	3	42 000	54 000
Annan driftskostnad		128 193	127 173
Sum driftskostnader		<u>304 108</u>	<u>543 345</u>
Driftsresultat		<u>-130 434</u>	<u>-452 460</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt frå investering i tilknytt selskap		0	425 000
Anna renteinntekt		191 510	132 541
Anna finansinntekt		279	1 445
Resultat av finansposter		<u>191 789</u>	<u>558 986</u>
Resultat før skattekostnad		61 355	106 526
Resultat		<u>61 355</u>	<u>106 526</u>
Årsresultat		<u>61 355</u>	<u>106 526</u>
Overføring			
Avsett til utbytte		1 000 000	525 000
Tilleggsutbytte		0	-300 000
Overføring frå annan eigekapital		938 645	718 474
Sum overføringar		<u>61 355</u>	<u>106 526</u>
Cabana Invest AS			Side 1
Cabana Invest AS			Side 1
28.04.2025 11:44			Side 1



Balanse			
Cabana Invest AS			
Eigedelar	Note	2024	2023
Driftslausøyre, inventar, utstyr		64 000	127 000
Sum varige driftsmiddel		<u>64 000</u>	<u>127 000</u>
Investeringar i dotterselskap		0	100 000
Investeringar i tilknytt selskap		205 000	205 000
Lån til tilknyttet selskap	4	1 290 000	1 135 000
Andre langsiktige lån	4	97 159	181 766
Sum finansielle anleggsmiddel		<u>1 592 159</u>	<u>1 621 766</u>
Sum anleggsmiddel		<u>1 656 159</u>	<u>1 748 766</u>
Omløpsmiddel			
Kundekrav		0	300 000
Andre kortsiktige krav	4	73 589	109 803
Sum krav		<u>73 589</u>	<u>409 803</u>
Bankinnskot, kontantar og liknande		4 009 656	4 325 664
Sum omløpsmiddel		<u>4 083 244</u>	<u>4 735 466</u>
Sum eigedelar		<u>5 739 403</u>	<u>6 484 232</u>
Cabana Invest AS			Side 2
Cabana Invest AS			Side 2



Balanse			
Cabana Invest AS			
	Note	2024	2023
Eigenkapital og gjeld			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital		375 000	375 000
Overkurs		2 800	2 800
Sum innskoten egenkapital		<u>377 800</u>	<u>377 800</u>
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	6	3 924 744	4 863 389
Sum opptent egenkapital		<u>3 924 744</u>	<u>4 863 389</u>
Sum egenkapital		<u>4 302 544</u>	<u>5 241 189</u>
Gjeld			
Avsetjing til plikter			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 591	3 186
Skyldige offentlige avgifter		106 924	24 971
Utbytte		1 000 000	525 000
Anna kortsiktig gjeld		326 344	689 887
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 436 859</u>	<u>1 243 044</u>
Sum gjeld		<u>1 436 859</u>	<u>1 243 044</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 739 403</u>	<u>6 484 232</u>
Voss, 28.04.2025 Styret i Cabana Invest AS			
<u>Björg Tøn Bystøl</u> styreleiar/dagleg leiar	<u>Gry Bystøl</u> styremedlem	<u>Torkjel Bystøl</u> styremedlem	<u>Sigbjørn Bystøl</u> styremedlem
Cabana Invest AS			Side 3
Cabana Invest AS			Side 3



Cabana Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipp

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med bestemmelsene i regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller seinere enn ett år etter regnskapsperioden er ført opp som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer er balanseført til kostpris. I tilfelle virkelig verdi er lavere enn kostpris – og dette ikke er av forbigående karakter, er det foretatt nedskrivning.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnader er knyttet til regnskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt blir postert som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel er større en utsatt skatteforpliktelse blir utsatt skattefordel postert som langsiktig fordring i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir medtatt etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekt.

Det har ikke vært endringer i bruk av regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

Note 1 Formål og drift

Selskapet eig aksjer i andre selskap og driv utleige av diverse tjenester .

Note 2 Lønnskostnader, antall tilsette, godtgjersler, lån til tilsette m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønningar	123 084	323 109
Arbeidsgjevaravgift	17 354	45 790
Andre ytelsar	-6 522	-6 727
Sum	133 916	362 172

Gjennomsnittlag tal årsverk: 1

Cabana Invest AS



Cabana Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	354 629	354 629
- Avgang i året	141 057	141 057
= Anskaffelseskost 31.12.24	213 572	213 572
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	149 572	149 572
= Bokført verdi 31.12.24	64 000	64 000
Årets ordinære avskrivninger	42 000	42 000
Økonomisk levetid	5-10 år	

Note 4 Krav på dotterselskap ,tilknyttta selskap, nærstående selskap

	2024	2023
Krav på dotterselskap (OM)	0	23 383
Krav på tilknyttta selskap (AN)	1 290 000	1 135 000
Sum	1 290 000	1 158 383

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	61 355	106 526
Permanente forskjeller	0	-412 250
Endring i midlertidige forskjeller	34 513	19 134
Anvendelse av fremførbart underskudd	-95 868	0
Skattepliktig inntekt	0	-286 590
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Cabana Invest AS



Cabana Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-26 026	8 487	34 513
Sum	-26 026	8 487	34 513
Akkumulert fremførbart underskudd	-341 653	-437 522	-95 868
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	367 680	429 035	61 355
Utsatt skattefordel (22 %)	-80 890	-94 388	-13 498

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	375 000	4 863 389	2 800	5 241 189
Årets resultat		61 355		61 355
Tilleggsutbytte				0
Avsett til utbytte		-1 000 000		-1 000 000
Pr 31.12.	375 000	3 924 744	2 800	4 302 544

Cabana Invest AS