



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 352 103  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGMUND AASEN EIENDOMMER AS  
Forretningsadresse: Kloppenebakken 7  
4847 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Noraberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 234 832	1 209 742
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 234 832</b>	<b>1 209 742</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	67 805	120 255
Annen driftskostnad	2	22 874	26 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 679</b>	<b>147 014</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 144 153</b>	<b>1 062 728</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 705	4 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 705</b>	<b>4 950</b>
Annen rentekostnad		245	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>245</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 460</b>	<b>4 950</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 147 613</b>	<b>1 067 678</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	288 322	291 664
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>859 291</b>	<b>776 014</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>859 291</b>	<b>776 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	4	800 000	800 000
Konsernbidrag	4	0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	59 291	-23 986
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>859 291</b>	<b>776 014</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	32 552	42 386
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>32 552</b>	<b>42 386</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 505 766	1 505 766
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 505 766</b>	<b>1 505 766</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 538 318</b>	<b>1 548 152</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		21 669	21 669
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 669</b>	<b>21 669</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		849 486	783 662
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>849 486</b>	<b>783 662</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>871 155</b>	<b>805 331</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 409 473</b>	<b>2 353 483</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Annen egenkapital	4	1 116 745	1 057 454
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 116 745</b>	<b>1 057 454</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 216 745</b>	<b>1 157 454</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	5	278 488	276 829
Skyldige offentlige avgifter		46 590	51 841
Utbytte		800 000	800 000
Kortsiktig konserngjeld		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		17 650	17 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 192 728</b>	<b>1 196 029</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 192 728</b>	<b>1 196 029</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 409 473</b>	<b>2 353 483</b>



KPMG AS  
Strømsbuveien 61  
4836 Arendal

Telephone +47 04063  
Fax +47 37 00 52 25  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sigmund Aasen Eiendommer AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Sigmund Aasen Eiendommer AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 859 291. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil

#### Offiserer

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer medlemmer av Den norske Revisorforening

Ogde	Finnset	Molde	Storøya
Ålesund	Haugesund	Sandnessjøen	Trondheim
Arendal	Kristiansund	Stjøerengen	Lysaker
Bergen	Balsansund	Stjøerengen	Alnabru
Budal	Molde	Stjøerengen	Alnabru
Flåm			



Revisors beretning - 2016  
Sigmund Aasen Eiendommer AS

avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Arendal 22. februar 2017

KPMG AS

Terje H. Holst  
Statsautorisert revisor



**Sigmund Aasen Eiendommer AS**

**Årsoppgjør 2016**



**Sigmund Aasen Eiendommer AS**  
**Styrets årsberetning 2016**

**1. Opplysninger om arten av virksomheten og hvor virksomheten drives**

Selskapet er et 100 % eid datterselskap av Autokraft AS, og virksomheten er drift av eiendommer i Arendal kommune.

**2. Rettvisende oversikt**

Årets resultat viser en forbedring i forhold til fjoråret. Leiekontraktene er langsiktige, og likviditeten tilfredsstillende. Selskapet har ingen langsiktig gjeld. Styret er fornøyd med selskapets utvikling og drift.

Regnskapet med noter gir etter styrets oppfatning et rettvisende bilde av virksomheten og stillingen i selskapet.

**3. Redegjørelse for forutsetningen om fortsatt drift**

I årsregnskapet er fortsatt drift forutsetningen lagt til grunn da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.

**4. Arbeidsmiljø mm. (internt)**

Det var kun en person ansatt i bedriften i 2016.

**5. Ytre miljø (eksternt)**

Virksomheten er ikke av en slik art at det ytre miljøet påvirkes.

**6. Likestilling**

Styret består av to menn og to kvinner.

Arendal, 22. februar 2017

Stig Rune Aasen  
Styrets leder

Svein Olav Aasen  
Styremedlem

Anne Marie Aasen Mathiesen  
Styremedlem

Nina Evensen  
Styremedlem



## Sigmund Aasen Eiendommer AS Årsoppgjør 2016

### Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

	Note	2016	2015
Leieinntekt		1 234 832	1 209 742
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 234 832</b>	1 209 742
Lønnskostnad	2	67 805	120 255
Annen driftskostnad	2	22 874	26 759
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 144 153</b>	1 062 728
Annen renteinntekt		3 705	4 950
Annen rentekostnad		-245	0
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 147 613</b>	1 067 678
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-288 322	-291 664
<b>Årsresultat</b>		<b>859 291</b>	776 014
<b>Anvendelse av årsresultatet</b>			
Foreslått utbytte	4	800 000	800 000
Avgitt konsernbidrag	4	0	0
Fra/til annen egenkapital	4	59 291	-23 986
<b>Sum anvendelse</b>		<b>859 291</b>	776 014



**Sigmund Aasen Eiendommer AS**

Årsoppgjør 2016

**Balanse 31.12.**

	Note	2016	2015
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	32 552	42 386
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>32 552</b>	42 386
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 505 766	1 505 766
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 505 766</b>	1 505 766
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 538 318</b>	1 548 152
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		21 669	21 669
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 669</b>	21 669
Bankinnskudd		849 486	783 661
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>871 155</b>	805 331
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 409 473</b>	2 353 483



**Sigmund Aasen Eiendommer AS**

Årsoppgjør 2016

**Balanse 31.12.**


	Note	2016	2015
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 116 745	1 057 454
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 116 745</b>	<b>1 057 454</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 216 745</b>	<b>1 157 454</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	5	278 488	276 829
Skyldige offentlige avgifter		46 590	51 841
Utbytte		800 000	800 000
Gjeld til selskap i samme konsern		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		17 650	17 358
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 192 728</b>	<b>1 196 029</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 192 728</b>	<b>1 196 029</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 409 473</b>	<b>2 353 483</b>

Arendal, 22. februar 2017

  
Stig Rune Aasen  
Styrets leder

  
Svein Olav Aasen  
Styremedlem

  
Anne Marie Aasen Mathisen  
Styremedlem

  
Nina Evensen  
Styremedlem



**Sigmund Aasen Eiendommer AS**  
**Årsregnskap for 2016**

**Note 1 Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter**

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2016. Årsregnskapet gir et rettvisende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

**Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

**Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger.

**Fordringer**

Fordringer er oppført til pålydende.

**Utsatt skatt og skattekostnad**

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatskatt. Utsatt skattefordel er balanseført.



## Sigmund Aasen Eiendommer AS Årsoppgjør 2016

### Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Pensjoner m m

	2016	2015
Lønninger	100 246	98 732
Refusjon sykepenger	-48 165	0
Folketrygdavgift	8 833	14 684
Andre ytelser	6 891	6 839
<b>Lønnskostnader</b>	<b>67 805</b>	<b>120 255</b>

Det var under 1 årsverk sysselsatt i selskapet i 2016.

Selskapet har avtale om obligatorisk tjenestepensjon for ansatte i samsvar med lovens krav.

Godtgjørelse ( i kroner)	Daglig leder	Styret
Lønn	100 084	0

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 11.000,- for revisjon og kr 10.000,- for annen bistand.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 505 766	1 505 766
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 505 766	1 505 766
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
<b>Balansført verdi pr. 31.12.</b>	<b>1 505 766</b>	<b>1 505 766</b>

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Sigmund Aasen Eiendommer AS pr. 31.12.2016 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000</b>	<b>100 000</b>

Samtlige aksjer eies av Autokraft AS.

### Egenkapitalbevegelse

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2015	100 000	1 057 454	1 157 454
Årets resultat		859 291	859 291
Til utbytte		-800 000	-800 000
Avgitt netto konsernbidrag		0	0
Egenkapital 31.12.2016	100 000	1 116 745	1 216 745



**Sigmund Aasen Eiendommer AS**  
Årsoppgjør 2016

**Note 5 Skatt**

	01.01 - 31.12	
	2016	2015
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	1 147 613	1 067 678
Permanente forskjeller	245	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Endring midlertidige tidsforskjeller	-33 908	-42 385
Grunnlag betalbar skatt	1 113 950	1 025 293
Skatt 25%	278 488	276 829
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>278 488</b>	<b>276 829</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	278 488	276 829
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	0
Brutto endring utsatt skattefordel	9 834	14 835
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>288 322</b>	<b>291 664</b>
	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	278 488	276 829
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>278 488</b>	<b>276 829</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>		
<b>Forskjeller som utlignes:</b>		
Gevinst- og tapskonto	-135 635	-169 543
<b>Sum grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-135 635</b>	<b>-169 543</b>
<b>Utsatt skattefordel (24/25 %)</b>	<b>-32 552</b>	<b>-42 386</b>



## Protokoll Generalforsamling i Sigmund Aasen EiendommerAS

Ordinær generalforsamling 2016 for Sigmund Aasen Eiendommer AS ble avholdt den 22. februar 2017 på selskapets kontor.

Tilstede var:

Stig Rune Aasen, Svein Olav Aasen, Anne Marie Aasen Mathisen og Nina Evensen på vegne av Autokraft AS

Hele aksjekapitalen var dermed representert.

Det var ingen innvendinger mot innkallelsen til generalforsamlingen som ble erklært for lovlig satt. Til å lede generalforsamlingen ble valgt Stig Rune Aasen. Til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble valgt Svein Olav Aasen.

I innkallelsen var satt opp følgende saker til behandling:

1. Fastsetting av årsregnskapet og årsberetningen.
  2. Disponering av årsoverskudd.
  3. Godkjenning av revisors honorar.
  4. Valg av styremedlemmer.
  5. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.
- 
1. Resultatregnskapet og balansen med noter samt årsberetningen ble gjennomgått. Revisors beretning ble lest. Deretter ble årsregnskapet og årsberetningen fastsatt enstemmig.
  2. Styrets forslag til disponering av overskuddet ble enstemmig vedtatt slik det fremgår av regnskapet.
  3. Det ble enstemmig vedtatt at revisor godtgjøres etter regning.
  4. Styret ble gjenvalgt.
  5. Det ble ikke fastsatt godtgjørelse til styret.

Protokollen ble deretter lest opp og generalforsamlingen hevet.

Arendal, 22. februar 2017

Stig Rune Aasen

Svein Olav Aasen