



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 035 428  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IDELINE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mauds vei 26  
4633 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Eline Vestrheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 32 022           | 29 128           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>32 022</b>    | <b>29 128</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-32 022</b>   | <b>-29 128</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 59 179           | 21 644           |
| Annen finansinntekt                           |      | 1 073 600        | 1 234 040        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>1 132 779</b> | <b>1 255 684</b> |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>1 132 779</b> | <b>1 255 684</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>1 100 757</b> | <b>1 226 557</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 2    | 13 911           | 7 352            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>1 086 846</b> | <b>1 219 205</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>1 086 846</b> | <b>1 219 205</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>1 086 846</b> | <b>1 219 205</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>1 086 846</b> | <b>1 219 205</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              |      | 828 000          | 690 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 258 846          | 529 205          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>1 086 846</b> | <b>1 219 205</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 3    | 12 120 576        | 12 120 576        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>12 120 576</b> | <b>12 120 576</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>12 120 576</b> | <b>12 120 576</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 4    | 789               |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>789</b>        |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 5 988 815         | 5 586 199         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>5 988 815</b>  | <b>5 586 199</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>5 989 604</b>  | <b>5 586 199</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>18 110 180</b> | <b>17 706 775</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital (1 380 aksjer á kr 1 000)         | 5    | 1 380 000         | 1 380 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>1 380 000</b>  | <b>1 380 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                              | 6    | 15 884 084        | 15 625 238        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>15 884 084</b> | <b>15 625 238</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>17 264 084</b> | <b>17 005 238</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |             | 4 185             | 4 185             |
| Betalbar skatt                  | 2           | 13 911            | 7 352             |
| Utbytte                         |             | 828 000           | 690 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>4</b>    | <b>846 096</b>    | <b>701 537</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>846 096</b>    | <b>701 537</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>18 110 180</b> | <b>17 706 775</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 561368

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 035 428  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IDELINE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mauds vei 26  
4633 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Eline Vestrheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 989 035 428  
IDELINE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                                  |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                               | 1    | 32 022           | 29 128           |
| <b>Sum kostnader</b>                              |      | <b>32 022</b>    | <b>29 128</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | <b>-32 022</b>   | <b>-29 128</b>   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                |      | 59 179           | 21 644           |
| Annen finansinntekt                               |      | 1 073 600        | 1 234 040        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |      | <b>1 132 779</b> | <b>1 255 684</b> |
| <b>Netto finans</b>                               |      | <b>1 132 779</b> | <b>1 255 684</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |      | <b>1 100 757</b> | <b>1 226 557</b> |
| Skattekostnad på resultat                         | 2    | 13 911           | 7 352            |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |      | <b>1 086 846</b> | <b>1 219 205</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |      | <b>1 086 846</b> | <b>1 219 205</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |      | <b>1 086 846</b> | <b>1 219 205</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |      | <b>1 086 846</b> | <b>1 219 205</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                  |      | 828 000          | 690 000          |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |      | 258 846          | 529 205          |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |      | <b>1 086 846</b> | <b>1 219 205</b> |



Organisasjonsnr: 989 035 428  
IDELINE EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 3    | 12 120 576        | 12 120 576        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>12 120 576</b> | <b>12 120 576</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>12 120 576</b> | <b>12 120 576</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 4    | 789               |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>789</b>        |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 5 988 815         | 5 586 199         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>5 988 815</b>  | <b>5 586 199</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>5 989 604</b>  | <b>5 586 199</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>18 110 180</b> | <b>17 706 775</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital (1 380 aksjer á kr 1 000)         | 5    | 1 380 000         | 1 380 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>1 380 000</b>  | <b>1 380 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                              | 6    | 15 884 084        | 15 625 238        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>15 884 084</b> | <b>15 625 238</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>17 264 084</b> | <b>17 005 238</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |



|                                 |          |                   |                   |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |          | 4 185             | 4 185             |
| Betalbar skatt                  | 2        | 13 911            | 7 352             |
| Utbytte                         |          | 828 000           | 690 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>4</b> | <b>846 096</b>    | <b>701 537</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>846 096</b>    | <b>701 537</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>18 110 180</b> | <b>17 706 775</b> |



Organisasjonsnr: 989 035 428  
IDELINE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

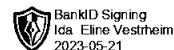
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **Ideline Eiendom AS**

**Org.nr: 989 035 428**

## **Årsregnskap**

**2022**



## Ideline Eiendom AS

### Resultatregnskap

| <b>DRIFTSINNEKTER OG -KOSTNADER</b>       | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Annen driftskostnad                       | 1           | <u>32 022</u>    | <u>29 128</u>    |
| Sum driftskostnader                       |             | <u>32 022</u>    | <u>29 128</u>    |
| Driftsresultat                            |             | <u>-32 022</u>   | <u>-29 128</u>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                        |             | 59 179           | 21 644           |
| Annen finansinntekt                       |             | <u>1 073 600</u> | <u>1 234 040</u> |
| Resultat av finansposter                  |             | <u>1 132 779</u> | <u>1 255 684</u> |
| Resultat før skattekostnad                |             | <u>1 100 757</u> | <u>1 226 557</u> |
| <b>Skattekostnad</b>                      |             |                  |                  |
| Skattekostnad på resultat                 | 2           | <u>13 911</u>    | <u>7 352</u>     |
| Resultat                                  |             | <u>1 086 846</u> | <u>1 219 205</u> |
| Årsoverskudd                              |             | <u>1 086 846</u> | <u>1 219 205</u> |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                  |                  |
| Avsatt til utbytte                        |             | 828 000          | 690 000          |
| Avsatt til annen egenkapital              |             | <u>258 846</u>   | <u>529 205</u>   |
| Sum overføringer                          |             | <u>1 086 846</u> | <u>1 219 205</u> |



## Ideline Eiendom AS

### Balanse

| EIENDELER                           | Note | 2022              | 2021              |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER                       |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler   | 3    | <u>12 120 576</u> | <u>12 120 576</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler       |      | <u>12 120 576</u> | <u>12 120 576</u> |
| SUM ANLEGGSMIDLER                   |      | <u>12 120 576</u> | <u>12 120 576</u> |
| OMLØPSMIDLER                        |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                   |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer        | 4    | <u>789</u>        | <u>0</u>          |
| Sum fordringer                      |      | <u>789</u>        | <u>0</u>          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b> |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | <u>5 988 815</u>  | <u>5 586 199</u>  |
| SUM OMLØPSMIDLER                    |      | <u>5 989 604</u>  | <u>5 586 199</u>  |
| SUM EIENDELER                       |      | <u>18 110 180</u> | <u>17 706 775</u> |



## Ideline Eiendom AS

### Balanse

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL                            |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Aksjekapital (1 380 aksjer á kr 1 000) | 5    | <u>1 380 000</u>  | <u>1 380 000</u>  |
| Sum innskutt egenkapital               |      | <u>1 380 000</u>  | <u>1 380 000</u>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                      | 6    | <u>15 884 084</u> | <u>15 625 238</u> |
| Sum opptjent egenkapital               |      | <u>15 884 084</u> | <u>15 625 238</u> |
| SUM EGENKAPITAL                        |      | <u>17 264 084</u> | <u>17 005 238</u> |
| GJELD                                  |      |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |      | 4 185             | 4 185             |
| Betalbar skatt                         | 2    | 13 911            | 7 352             |
| Utbytte                                |      | <u>828 000</u>    | <u>690 000</u>    |
| Sum kortsiktig gjeld                   | 4    | <u>846 096</u>    | <u>701 537</u>    |
| SUM GJELD                              |      | <u>846 096</u>    | <u>701 537</u>    |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD               |      | <u>18 110 180</u> | <u>17 706 775</u> |

Kristiansand, 19.05.2023

\_\_\_\_\_  
Ida Eline Vestrheim  
styreleder



# Ideline Eiendom AS

## Noter til årsregnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet.

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

#### **Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Aksjer og andeler i andre foretak**

Langsiktige plasseringer i aksjer og andeler vurderes etter den generelle vurderingsregel for anleggsmidler i regnskapsloven § 5-3.

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak vurderes kortsiktige investeringer etter den generelle vurderingsregel for omløpsmidler i regnskapslovens § 5-2.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatte økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Ideline Eiendom AS org.nr. 989 035 428



## Note 1 – Lønn og godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022.

## Note 2 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

|                                    | 2022   | 2021  |
|------------------------------------|--------|-------|
| Avsetning til betalbar skatt       | 13 911 | 7 352 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 13 911 | 7 352 |

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

|  | 2022       | 2021       |
|--|------------|------------|
| Resultat før skattekostnad                   | 1 100 757  | 1 226 557  |
| Permanente forskjeller                       | -1 069 614 | -1 230 040 |
| Tilbakeføring av 3 % av skattefrie inntekter | 32 088     | 36 901     |
| Grunnlag betalbar skatt                      | 63 231     | 33 418     |

|  |        |       |
|--|--------|-------|
| Avsetning til betalbar skatt, 22 % av grunnlag | 13 911 | 7 352 |
|--|--------|-------|

Det er ingen midlertidige forskjeller i selskapet i 2022.

## Note 3 – Aksjer i andre foretak

| Anleggsmidler:       | Antall | Kostpris   | Bokført verdi |
|----------------------|--------|------------|---------------|
|                      | Aksjer |            | 31.12         |
| Vestrheim Eiendom AS | 2 674  | 12 120 576 | 12 120 576    |

## Note 4 – Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

## Note 5 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 1 380 000. Aksjekapitalen består av 1 380 aksjer pålydende kr 1 000.

Ida Eline Vestrheim eier samtlige aksjer i selskapet



**Note 6 – Endring i egenkapital**

|                   | Aksjekapital | Annen<br>opptjent<br>egenkapital | Sum        |
|-------------------|--------------|----------------------------------|------------|
| Egenkapital 01.01 | 1 380 000    | 15 625 238                       | 17 005 238 |
| Årets resultat    |              | 1 086 846                        | 1 086 846  |
| Utbytte           |              | -828 000                         | -828 000   |
| Egenkapital 31.12 | 1 380 000    | 15 884 084                       | 17 264 084 |



Inger Bang Lunds vei 4  
5059 Bergen  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Ideline Eiendom AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ideline Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Solveig Bø Dalstø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TSUJ-BA6WX-FTMZG-AIZZA-QB785-57AK8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Solveig Bø Dalstø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-24 19:33:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TSUJ-BA6WX-FTMZG-AIZZA-QB78S-57AK8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>