



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 858 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGNESVEIEN 34 AS
Forretningsadresse: c/o Trond Inge Ueland
Konglevegen 1
4351 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Inge Ueland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	42 226	26 327
Sum kostnader		42 226	26 327
Driftsresultat		-42 226	-26 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	114
Sum finansinntekter		33	114
Annen rentekostnad		252 547	150 634
Sum finanskostnader		252 547	150 634
Netto finans		-252 515	-150 520
Ordinært resultat før skattekostnad		-294 741	-176 847
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-64 843	-38 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		-229 898	-137 941
Årsresultat	3	-229 898	-137 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-229 898	-137 941
Totalresultat		-229 898	-137 941
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-229 898	-137 941
Sum overføringer og disponeringer		-229 898	-137 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	129 569	64 726
Sum immaterielle eiendeler		129 569	64 726
Sum anleggsmidler		129 569	64 726
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		12 332 104	5 444 500
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 886	1 201
Sum fordringer		4 886	1 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	250 176	277 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 176	277 821
Sum omløpsmidler		12 587 165	5 723 522
SUM EIENDELER		12 716 734	5 788 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		453 810	223 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-453 810	-223 912
Sum egenkapital	3, 6	-419 380	-189 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 677 350
Sum annen langsiktig gjeld			3 677 350
Sum langsiktig gjeld		0	3 677 350
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	10 061 114	
Leverandørgjeld		20 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 055 000	2 300 381
Sum kortsiktig gjeld		13 136 114	2 300 381
Sum gjeld		13 136 114	5 977 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 716 734	5 788 248



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 267908

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 858 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGNESVEIEN 34 AS
Forretningsadresse: c/o Trond Inge Ueland
Konglevegen 1
4351 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Inge Ueland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 858 705
LYNGNESVEIEN 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	42 226	26 327
Sum kostnader		42 226	26 327
Driftsresultat		-42 226	-26 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	114
Sum finansinntekter		33	114
Annen rentekostnad		252 547	150 634
Sum finanskostnader		252 547	150 634
Netto finans		-252 515	-150 520
Ordinært resultat før skattekostnad		-294 741	-176 847
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-64 843	-38 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		-229 898	-137 941
Årsresultat	3	-229 898	-137 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-229 898	-137 941
Totalresultat		-229 898	-137 941
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-229 898	-137 941
Sum overføringer og disponeringer		-229 898	-137 941



Organisasjonsnr: 922 858 705
LYNGNESVEIEN 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	129 569	64 726
Sum immaterielle eiendeler		129 569	64 726
Sum anleggsmidler		129 569	64 726
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		12 332 104	5 444 500
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		4 886	1 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	250 176	277 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 176	277 821
Sum omløpsmidler		12 587 165	5 723 522
SUM EIENDELER		12 716 734	5 788 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		453 810	223 912
Sum opptjent egenkapital		-453 810	-223 912
Sum egenkapital	3, 6	-419 380	-189 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 677 350



Sum annen langsiktig gjeld			3 677 350
Sum langsiktig gjeld		0	3 677 350
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	10 061 114	
Leverandørgjeld		20 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 055 000	2 300 381
Sum kortsiktig gjeld		13 136 114	2 300 381
Sum gjeld		13 136 114	5 977 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 716 734	5 788 248



Organisasjonsnr: 922 858 705
LYNGNESVEIEN 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Lyngnesveien 34 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 858 705



RESULTATREGNSKAP

LYNGNESVEIEN 34 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	42 226	26 327
Sum driftskostnader		42 226	26 327
Driftsresultat		-42 226	-26 327
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		33	114
Annen rentekostnad		252 547	150 634
Resultat av finansposter		-252 515	-150 520
Ordinært resultat før skattekostnad		-294 741	-176 847
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-64 843	-38 906
Ordinært resultat		-229 898	-137 941
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-229 898	-137 941
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		229 898	137 941
Sum overføringer		-229 898	-137 941



BALANSE

LYNGNESVEIEN 34 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	129 569	64 726
Sum immaterielle eiendeler		129 569	64 726
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		129 569	64 726
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		12 332 104	5 444 500
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		4 886	1 201
Sum fordringer		4 886	1 201
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	250 176	277 821
Sum omløpsmidler		12 587 165	5 723 522
Sum eiendeler		12 716 734	5 788 248



BALANSE

LYNGNESVEIEN 34 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-453 810	-223 912
Sum opptjent egenkapital		-453 810	-223 912
Sum egenkapital	3, 6	-419 380	-189 482
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 677 350
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 677 350
KORTSIKTIG GJELD			
Konvertible lån	4	10 061 114	0
Leverandørgjeld		20 000	0
Annen kortsiktig gjeld		3 055 000	2 300 381
Sum kortsiktig gjeld		13 136 114	2 300 381
Sum gjeld		13 136 114	5 977 730
Sum egenkapital og gjeld		12 716 734	5 788 248

Styret i Lyngnesveien 34 AS

Thor Harald Hogstad
styreleder

Trond Inge Ueland
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i ingen ansatte



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-64 843	-38 906
Skattekostnad ordinært resultat	-64 843	-38 906
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-294 741	-176 847
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-294 741	-176 847
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-588 949	-294 208	294 741
Grunnlag for utsatt skattefordel	-588 949	-294 208	294 741
Utsatt skattefordel (22 %)	-129 569	-64 726	64 843

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	40 000	0	-5 570	-223 912	-189 482
Årets resultat				-229 898	-229 898
Pr 31.12.2021	40 000	0	-5 570	-453 810	-419 380

Note 4 Bankinnskudd / Lån

Selskapet har ingen bundne skattetreksmidler

Selskapet har et byggelån pr 31.12.2021 pr kr 10 061 114,-



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LYNGNESVEIEN 34 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	400,0	40 000
Sum	100		40 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Byggmester Trond Inge Ueland AS	50	50,0	50,0
Katth-Invest AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Lyngnesveien 34 AS ble stiftet i 2019. Og har kjøpt en eiendom som skal utvikles og bygges ny bolig på. Oppstart i 2020.

Et overskudd ved salg av bolig vil da kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Lyngnesveien 34 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift.