



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 889 145
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET FLEKKEFJORD BRYGGE
Forretningsadresse: Sundegaten 5C
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		283 932	283 932
Sum inntekter		283 932	283 932
Kostnader			
Lønnskostnad	3	17 938	16 693
Annen driftskostnad		413 085	163 814
Sum kostnader		431 024	180 507
Driftsresultat		-147 092	103 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		-3 573	-4 921
Annen renteinntekt		303	815
Sum finansinntekter		-3 270	-4 106
Netto finans		-3 270	-4 106
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 362	99 318
Ordinært resultat etter skattekostnad		-150 362	99 318
Årsresultat		-150 362	99 318
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-150 362	99 318
Totalresultat		-150 362	99 318
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-150 362	99 318
Sum overføringer og disponeringer		-150 362	99 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		365	
Sum fordringer		365	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 786	289 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 786	289 868
Sum omløpsmidler		143 151	289 868
SUM EIENDELER		143 151	289 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		125 717	276 078
Sum annen langsiktig gjeld		125 717	276 078
Sum langsiktig gjeld		125 717	276 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 040
Skyldig offentlige avgifter		771	636
Annen kortsiktig gjeld		16 664	9 113
Sum kortsiktig gjeld		17 435	13 789
Sum gjeld		143 151	289 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		143 151	289 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 573188

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 889 145
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET FLEKKEFJORD BRYGGE
Forretningsadresse: Sundegaten 5C
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 995 889 145
SAMEIET FLEKKEFJORD BRYGGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		283 932	283 932
Sum inntekter		283 932	283 932
Kostnader			
Lønnskostnad	3	17 938	16 693
Annen driftskostnad		413 085	163 814
Sum kostnader		431 024	180 507
Driftsresultat		-147 092	103 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		-3 573	-4 921
Annen renteinntekt		303	815
Sum finansinntekter		-3 270	-4 106
Netto finans		-3 270	-4 106
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 362	99 318
Ordinært resultat etter skattekostnad		-150 362	99 318
Årsresultat		-150 362	99 318
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-150 362	99 318
Totalresultat		-150 362	99 318
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-150 362	99 318
Sum overføringer og disponeringer		-150 362	99 318



Organisasjonsnr: 995 889 145
SAMEIET FLEKKEFJORD BRYGGE

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 365
Sum fordringer 365

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 142 786 289 868

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 142 786 289 868

Sum omløpsmidler 143 151 289 868

SUM EIENDELER 143 151 289 868

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Sum egenkapital 0 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 125 717 276 078
Sum annen langsiktig gjeld 125 717 276 078

Sum langsiktig gjeld 125 717 276 078

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 4 040
Skyldig offentlige avgifter 771 636
Annen kortsiktig gjeld 16 664 9 113
Sum kortsiktig gjeld 17 435 13 789

Sum gjeld 143 151 289 868



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

143 151

289 868



Organisasjonsnr: 995 889 145
SAMEIET FLEKKEFJORD BRYGGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



**Årsregnskap
for
Sameiet Flekkefjord Brygge
org.nr. 995889145**



Resultatregnskap			
Sameiet Flekkefjord Brygge			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		283 932	283 932
Sum driftsinntekter		<u>283 932</u>	<u>283 932</u>
Lønnskostnad	3	17 938	16 693
Annen driftskostnad		413 085	163 814
Sum driftskostnader		<u>431 024</u>	<u>180 507</u>
Driftsresultat		<u>-147 092</u>	<u>103 425</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		-3 573	-4 921
Annen renteinntekt		303	815
Resultat av finansposter		<u>-3 270</u>	<u>-4 106</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 362	99 318
Ordinært resultat		<u>-150 362</u>	<u>99 318</u>
Årsresultat		<u>-150 362</u>	<u>99 318</u>
Overført til udekket tap		150 362	-99 318
Sum overføringer		<u>-150 362</u>	<u>99 318</u>



Balanse

Sameiet Flekkefjord Brygge

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		365	0
Sum fordringer		<u>365</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 786	289 868
Sum omløpsmidler		<u>143 151</u>	<u>289 868</u>
Sum eiendeler		<u>143 151</u>	<u>289 868</u>
Egenkapital og gjeld			
Opptjent egenkapital			
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		125 717	276 078
Sum annen langsiktig gjeld		<u>125 717</u>	<u>276 078</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 040
Skyldig offentlige avgifter		771	636
Annen kortsiktig gjeld		16 664	9 113
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 435</u>	<u>13 789</u>
Sum gjeld		<u>143 151</u>	<u>289 868</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>143 151</u>	<u>289 868</u>

Flekkefjord, 28.04.2022
Styret i Sameiet Flekkefjord Brygge

Erik Haugen
styreleder

Olav Fjotland
nestleder

Jetulla Zabeli
styremedlem



Sameiet Flekkefjord Brygge

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskapsstiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdi prinsipper)

Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	15 721	14 802
Arbeidsgiveravgift	2 217	1 891
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	17 938	16 693



Sameiet Flekkefjord Brygge

Noter til regnskapet 2021

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.