



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 280 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTDALSVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: c/o Fredrik Liisberg
Messepromenaden 2
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Giil Liisberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			40 130 000
Sum inntekter			40 130 000
Kostnader			
Varekostnad		-905 909	26 307 251
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		283 724	1 134 175
Sum kostnader		-622 185	27 441 426
Driftsresultat		622 185	12 688 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 894	6 981
Sum finansinntekter		15 894	6 981
Annen rentekostnad		42 998	1 069 134
Sum finanskostnader		42 998	1 069 134
Netto finans		-27 104	-1 062 153
Ordinært resultat før skattekostnad		595 081	11 626 421
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 995	2 403 790
Ordinært resultat etter skattekostnad		583 086	9 222 631
Årsresultat	2	583 086	9 222 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		583 086	9 222 631
Totalresultat		583 086	9 222 631
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		300 000	8 000 000
Udekket tap			1 175 163
Avsatt til annen egenkapital		283 086	47 469



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum overføringer og disponeringer		583 086	9 222 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 828 756	13 295 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 828 756	13 295 596
Sum omløpsmidler		2 828 756	13 295 596
SUM EIENDELER		2 828 756	13 295 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		204 055	47 469
Sum opptjent egenkapital		204 055	47 469
Sum egenkapital	2	234 055	77 469
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	11 995	
Sum avsetninger for forpliktelser		11 995	
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		11 995	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		760	764 338
Betalbar skatt	4	126 500	2 403 790
Utbytte		300 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 155 446	2 050 000
Sum kortsiktig gjeld		2 582 706	13 218 128
Sum gjeld		2 594 701	13 218 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 828 756	13 295 596



RSM Norge AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Østdalsveien 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Østdalsveien 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 583 086. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2019 for Østdalsveien 1 AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Oslo, 1. desember 2020
RSM Norge AS

Ketil Bystrøm
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2019
Østdalsveien 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 280 404



RESULTATREGNSKAP

ØSTDALSVEIEN 1 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		0	40 130 000
Sum driftsinntekter		0	40 130 000
Varekostnad		-905 909	26 307 251
Annen driftskostnad		283 724	1 134 175
Sum driftskostnader		-622 185	27 441 426
Driftsresultat		622 185	12 688 574
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15 894	6 981
Annen rentekostnad		42 998	1 069 134
Resultat av finansposter		-27 104	-1 062 153
Ordinært resultat før skattekostnad		595 081	11 626 421
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 995	2 403 790
Ordinært resultat		583 086	9 222 631
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	583 086	9 222 631
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 175 163
Avsatt til utbytte		300 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		283 086	47 469
Sum overføringer		583 086	9 222 631



BALANSE

ØSTDALSVEIEN 1 AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 828 756	13 295 596
Sum omløpsmidler		2 828 756	13 295 596
Sum eiendeler		2 828 756	13 295 596



BALANSE

ØSTDALSVEIEN 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		204 055	47 469
Sum opptjent egenkapital		204 055	47 469
Sum egenkapital	2	234 055	77 469
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	11 995	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		760	764 338
Betalbar skatt	4	126 500	2 403 790
Utbytte		300 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 155 446	2 050 000
Sum kortsiktig gjeld		2 582 706	13 218 128
Sum gjeld		2 594 701	13 218 128
Sum egenkapital og gjeld		2 828 756	13 295 596

Oslo, 31.08.2020
Styret i Østdalsveien 1 AS

Fredrik Giil Liisberg
styreleder

Alexander Berntsen Rajkovic
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Østdalsveien 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	30 000	0	0	47 469	77 469
Pr 01.01.2019	30 000	0	0	47 469	77 469
Årets resultat				583 086	583 086
Utbytte				-300 000	-300 000
Restskatt 2018			0	-126 500	-126 500
Pr 31.12.2019	30 000	0	0	204 055	234 055



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØSTDALSVEIEN 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RAJKOVIC HOLDING AS	34	34,0	34,0
LIISBERG HOLDING AS	33	33,0	33,0
Norwegian Ground AS	33	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 403 790
Endring i utsatt	11 995	0
Skattekostnad ordinært resultat	11 995	2 403 790
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	595 081	11 626 421
Permanente forskjeller	9 441	0
Endring i midlertidige forskjeller	-688 305	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 175 162
Skattepliktig inntekt	-83 783	10 451 259
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 403 790
Restskatt 2018	126 500	0
Sum betalbar skatt i balansen	126 500	2 403 790