



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 468 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUNETUNET AS
Forretningsadresse: Aunevegen 4
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Carstens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		189 301	
Sum inntekter		189 301	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	169 472	1 701
Sum kostnader		169 472	1 701
Driftsresultat		19 829	-1 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153	
Sum finansinntekter		153	
Annen rentekostnad		530 467	
Sum finanskostnader		530 467	
Netto finans		-530 314	
Ordinært resultat før skattekostnad		-510 485	-1 701
Ordinært resultat etter skattekostnad		-510 485	-1 701
Årsresultat		-510 485	-1 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-510 485	-1 701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-510 485	-1 701
Sum overføringer og disponeringer		-510 485	-1 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	9 740 205	
Sum varige driftsmidler		9 740 205	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	73 815	
Sum finansielle anleggsmidler		73 815	
Sum anleggsmidler		9 814 020	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	
Sum fordringer		10 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 821	200 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 821	200 000
Sum omløpsmidler		481 821	200 000
SUM EIENDELER		10 295 840	200 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 000	-12 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		188 000	188 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	512 186	1 701
Sum opptjent egenkapital		-512 186	-1 701
Sum egenkapital		-324 186	186 299
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,5	7 214 567	
Sum annen langsiktig gjeld		7 214 567	
Sum langsiktig gjeld		7 214 567	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 014	8 131
Kortsiktig konserngjeld	6	3 397 445	
Annen kortsiktig gjeld			5 570
Sum kortsiktig gjeld		3 405 459	13 701
Sum gjeld		10 620 026	13 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 295 840	200 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 568644

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 468 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUNETUNET AS
Forretningsadresse: c/o Quality Hotel Skifer
Ola Setroms veg 35
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Carstens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 468 577
AUNETUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		189 301	
Sum inntekter		189 301	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	169 472	1 701
Sum kostnader		169 472	1 701
Driftsresultat		19 829	-1 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		153	
Sum finansinntekter		153	
Annen rentekostnad		530 467	
Sum finanskostnader		530 467	
Netto finans		-530 314	
Ordinært resultat før skattekostnad		-510 485	-1 701
Ordinært resultat etter skattekostnad		-510 485	-1 701
Årsresultat		-510 485	-1 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-510 485	-1 701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-510 485	-1 701
Sum overføringer og disponeringer		-510 485	-1 701



Organisasjonsnr: 928 468 577
AUNETUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	9 740 205	
Sum varige driftsmidler		9 740 205	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	73 815	
Sum finansielle anleggsmidler		73 815	

Sum anleggsmidler		9 814 020	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		10 000	
Sum fordringer		10 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		471 821	200 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 821	200 000

Sum omløpsmidler		481 821	200 000
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		10 295 840	200 000
----------------------	--	-------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		188 000	188 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	512 186	1 701
Sum opptjent egenkapital		-512 186	-1 701



Sum egenkapital		-324 186	186 299
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4,5	7 214 567	
Sum annen langsiktig gjeld		7 214 567	
Sum langsiktig gjeld		7 214 567	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 014	8 131
Kortsiktig konserngjeld	6	3 397 445	
Annen kortsiktig gjeld			5 570
Sum kortsiktig gjeld		3 405 459	13 701
Sum gjeld		10 620 026	13 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 295 840	200 000



Organisasjonsnr: 928 468 577
AUNETUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Aunetunet AS**

Organisasjonsnr. 928468577

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no





Aunetunet AS

Resultatregnskap

	Note	2022	des-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		189 301	0
Sum driftsinntekter		189 301	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	169 472	1 701
Sum driftskostnader		169 472	1 701
DRIFTSRESULTAT		19 829	(1 701)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		153	0
Sum finansinntekter		153	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		530 467	0
Sum finanskostnader		530 467	0
NETTO FINANSPOSTER		(530 314)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(510 485)	(1 701)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(510 485)	(1 701)
ÅRSRESULTAT		(510 485)	(1 701)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(510 485)	(1 701)
SUM OVERF. OG DISP.		(510 485)	(1 701)



Aunetunet AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	9 740 205	0
Sum varige driftsmidler		9 740 205	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	73 815	0
Sum finansielle anleggsmidler		73 815	0
SUM ANLEGGSMIDLER		9 814 020	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	0
Sum fordringer		10 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 821	200 000
SUM OMLØPSMIDLER		481 821	200 000
SUM EIENDELER		10 295 840	200 000



Aunetunet AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	(12 000)	(12 000)
Sum innskutt egenkapital		188 000	188 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(512 186)	(1 701)
Sum opptjent egenkapital		(512 186)	(1 701)
SUM EGENKAPITAL		(324 186)	186 299
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,5	7 214 567	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 214 567	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 214 567	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 014	8 131
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	3 397 445	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 570
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 405 459	13 701
SUM GJELD		10 620 026	13 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 295 840	200 000

Oppdal/Trondheim 27.06.2023

Øivind Carstens
Styreleder

Rune Nordstokke
Styremedlem

Torkel Schive
Styremedlem



Aunetunet AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Aunetunet AS

Organisasjonsnr. 928468577



Aunetunet AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-510 485
Endring i midlertidige forskjeller	-200
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	-510 685
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0



Aunetunet AS

Noter 2022

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Utestående fordringer	200	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	524 386	13 701
Sum positive skatteøkende forskjeller	200	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	524 386	13 701
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	524 186	13 701

Ihht God Regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	-13 701	186 299
Anvendt til årsresultat		-510 485	-510 485
Pr 31.12.	200 000	-524 186	-324 186

Egenkapitalen er tapt. Fortsatt drift sikres gjennom tilførsel av kapital fra eier.

Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	9 740 205
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 740 205
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	9 740 205
Procentsats for ord.avskr	100-1



Aunetunet AS

Noter 2022

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6 117 526 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 214 567	0
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9 740 205	0
Sum pantsatte eiendeler	9 740 205	0

Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til morselskapet Mønstr AS inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	73 815	0
Sum fordringer	73 815	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	3 397 445	0
Sum gjeld	3 397 445	0