



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 440 728  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÅEL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jarlsberggata 51  
3170 SEM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Ektvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		505	126
<b>Sum kostnader</b>		<b>505</b>	<b>126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-505</b>	<b>-126</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-505</b>	<b>-126</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-505</b>	<b>-126</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-505</b>	<b>-126</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-505</b>	<b>-126</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-505</b>	<b>-126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-505	
Avsatt til annen egenkapital			-126
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-505</b>	<b>-126</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		985 000	985 000
Andre langsiktige fordringer	4	1 250 000	1 250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 235 000</b>	<b>2 235 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 235 000</b>	<b>2 235 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 828	4 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 828</b>	<b>4 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 828</b>	<b>4 333</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 238 828</b>	<b>2 239 333</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-192 222	-192 222
Udekket tap		505	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-192 727</b>	<b>-192 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-168 297</b>	<b>-167 792</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		2 407 125	2 407 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 407 125</b>	<b>2 407 125</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 407 125</b>	<b>2 407 125</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 238 828</b>	<b>2 239 333</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 501699

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 440 728  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÅEL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jarlsberggata 51  
3170 SEM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Ektvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 925 440 728  
RÅEL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		505	126
Sum kostnader		505	126
<b>Driftsresultat</b>		-505	-126
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-505	-126
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-505	-126
<b>Årsresultat</b>	2	-505	-126
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-505	-126
<b>Totalresultat</b>		-505	-126
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-505	
Avsatt til annen egenkapital			-126
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-505	-126



Organisasjonsnr: 925 440 728  
RÆEL HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		985 000	985 000
Andre langsiktige fordringer	4	1 250 000	1 250 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 235 000	2 235 000
Sum anleggsmidler		2 235 000	2 235 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 828	4 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 828	4 333
Sum omløpsmidler		3 828	4 333
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 238 828</b>	<b>2 239 333</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-192 222	-192 222



Udekket tap		505	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-192 727</b>	<b>-192 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-168 297</b>	<b>-167 792</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		2 407 125	2 407 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 407 125</b>	<b>2 407 125</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 407 125</b>	<b>2 407 125</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 238 828</b>	<b>2 239 333</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 925 440 728  
RÅEL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Råel Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 440 728



## RESULTATREGNSKAP

### RÅEL HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		505	126
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>505</b>	<b>126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-505</b>	<b>-126</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-505	-126
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-505</b>	<b>-126</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-126
Overført til udekket tap		505	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-505</b>	<b>-126</b>



### BALANSE

#### RÅEL HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		985 000	985 000
Andre langsiktige fordringer	4	1 250 000	1 250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 235 000</b>	<b>2 235 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 235 000</b>	<b>2 235 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 828	4 333
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 828</b>	<b>4 333</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 238 828</b>	<b>2 239 333</b>



## BALANSE

### RÅEL HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-192 222	-192 222
Udekket tap		-505	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-192 727</b>	<b>-192 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-168 297</b>	<b>-167 792</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 407 125	2 407 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 407 125</b>	<b>2 407 125</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 407 125</b>	<b>2 407 125</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 238 828</b>	<b>2 239 333</b>

Tønsberg, 10.06.2024  
Styret i Råel Holding AS

\_\_\_\_\_  
Sigve Ektvedt  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Karsten Winther-Hansen  
styremedlem



## Note 0 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-505	-126
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-505</b>	<b>-126</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-192 222	-167 792
Årets resultat				-505	-505
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-192 727</b>	<b>-168 297</b>

Selskapet har kjøpt aksjer i et selskap som skal drive med tomteutvikling og videresalg og anser derfor at det er forutsetning om fortsatt drift, jfr. regnskapslovens § 7-46

## Note 3 Gjeld og garantiforpliktelser

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Gjeld</b>		
Aksjonær	2 407 125	2 407 125



## Note 4 Fordringer

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Gulli næringstomter	1 250 000	1 250 000
<b>Sum</b>	<b>1 250 000</b>	<b>1 250 000</b>

Det vises til tegning av aksjer ved økning av aksjekapital på kr 1 250 000 i 2023. Fordringer på 1 250 00 som selskapet har mot Gulli næringstomter gjøres opp ved motregning med kr 1 250 000. Ref. besluttet kapitalforhøyelse i 2023