



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 598 038  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WIST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Schultz gate 1  
7013 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Wist  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	653 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>653 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	2 409 282	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	17 994	0
Annen driftskostnad	3	1 536 207	400
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 963 483</b>	<b>400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 310 483</b>	<b>-400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	20 704 871	0
Inntekt på andre investeringer		708 711	
Annen renteinntekt		74 759	
Annen finansinntekt		8 860	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 993 384	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 490 585</b>	<b>0</b>
Annen finanskostnad		115 594	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 594</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>32 374 991</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 064 508</b>	<b>-400</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	-591 182	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 655 690</b>	<b>-400</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 655 690</b>	<b>-400</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		5 630 871	
Ordinært utbytte		18 000 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 024 818	-400
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 655 689</b>	<b>-400</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 657 342	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	35 986	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 693 328</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	83 371 966	
Investeringer i aksjer og andeler	6	283 761	
Andre fordringer		4 600 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>88 255 727</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>92 949 055</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		506 772	
Konsernfordringer	12	12 800 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 306 772</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	51 214 869	
Andre finansielle instrumenter	7	6 671 889	
<b>Sum investeringer</b>		<b>57 886 758</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	48 517 397	31 037
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 517 397</b>	<b>31 037</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 710 927</b>	<b>31 037</b>





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>212 659 982</b>	<b>31 037</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	224 101 704	231 699 146
Annen driftsinntekt		2 027 068	1 513 219
<b>Sum inntekter</b>		<b>226 128 772</b>	<b>233 212 365</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		174 153 850	182 567 929
Lønnskostnad	3	26 582 566	25 201 499
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 093 044	1 181 114
Annen driftskostnad	3	7 032 196	6 395 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>208 861 656</b>	<b>215 346 535</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 267 116</b>	<b>17 865 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	4 670 113	3 240 748
Inntekt på andre investeringer		969 711	0
Annen renteinntekt		474 892	729 844
Annen finansinntekt		17 886	5 369 683
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 993 384	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 125 986</b>	<b>9 340 275</b>
Annen finanskostnad		832 220	1 365 862
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>832 220</b>	<b>1 365 862</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 293 766</b>	<b>7 974 413</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>33 560 882</b>	<b>25 840 243</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	3 905 193	4 808 817
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 655 689</b>	<b>21 031 426</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 655 689</b>	<b>21 031 426</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	28 829 742	29 137 199
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	3 214 821	3 314 148
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>32 044 563</b>	<b>32 451 347</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	19 490 119	15 764 370
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			6 310 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 061 602	1 129 626
Andre fordringer		4 600 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 151 721</b>	<b>23 203 996</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57 196 284</b>	<b>55 655 343</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	19 194 336	22 265 709
<b>Sum varer</b>		<b>19 194 336</b>	<b>22 265 709</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 175 391	3 412 558
Andre fordringer		2 333 940	5 347 902
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 509 331</b>	<b>8 760 460</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	51 214 869	38 337 020
Andre finansielle instrumenter	7	6 671 889	6 098 346
<b>Sum investeringer</b>		<b>57 886 758</b>	<b>44 435 366</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	109 654 166	102 412 254



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 654 166	102 412 254
Sum omløpsmidler		193 244 591	177 873 789
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>250 440 875</b>	<b>233 529 132</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	9,10	104 791	9 435 382
Overkurs	10	178 620 061	127 395
Annen innskutt egenkapital	10	-10 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>178 714 852</b>	<b>9 562 777</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	11 655 289	168 947 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 655 289</b>	<b>168 947 096</b>

#### Sum egenkapital

**190 370 141**      **178 509 873**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser		3 613 046	3 093 366
Utsatt skatt	13	1 537 887	1 434 931
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 150 933</b>	<b>4 528 297</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		14 962 500	16 012 500
Gjeld til aksjonær		0	6 082 781
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 962 500</b>	<b>22 095 281</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**20 113 433**      **26 623 578**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 070 066	8 884 111
Betalbar skatt	13	3 618 695	3 805 217
Skyldige offentlige avgifter		2 485 369	2 506 755



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Utbytte		18 000 000	3 100 000
Annen kortsiktig gjeld		10 783 171	10 099 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 957 301</b>	<b>28 395 681</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 070 734</b>	<b>55 019 259</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>250 440 875</b>	<b>233 529 132</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

Tel: +47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Wist Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Wist Holding AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Wist Holding AS

finder nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 25. april 2022  
Deloitte AS

**Mette Estenstad**  
statsautorisert revisor



# WIST HOLDING AS



WIST HOLDING  
KONSERN

ÅRSRAPPORT 2021

Wist Holding AS  
Schultz gt 1. 7013 Trondheim  
E-post [wistholding@wist.no](mailto:wistholding@wist.no)  
Tlf. 908 83 203 Foretaksnr. 925 598 038



## Styrets beretning for 2021

### Wist Holding AS – Wist Holding konsern

#### Virksomheten

##### Gjennomført fusjon i 2021

Wist Holding AS (org.nr. 925 598 038) har i 2021 fusjonert med Wist Holding II AS som var tidligere eier av alle aksjene i det «gamle» Wist Holding AS. (org.nr.953 533 715)

Gjennom denne omstrukturering har også eierkonstellasjonen gått fra privat eie av aksjene i Wist Holding AS (org.nr.953533715) til at eierskapet i det «nye» Wist Holding AS (org.nr. 925 598 038) skjer via tre nye aksjeselskap eid av de tidligere personlige aksjonærene, men med samme eierbrøk som tidligere.

#### Selskapets virksomhet

Wist Holdnings forretningsidé er å drive investeringsvirksomhet i aksjer/finansielle instrumenter og investeringer i andre virksomheter og selskaper.

Wist Holdings virksomhet er primært knyttet til finansplasseringer, handelsvirksomhet, eiendomsinvesteringer og investeringer i andre selskaper. Selskapets hovedkontor er i Trondheim.

#### Regnskapet

Styret kjenner ikke til forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke framgår av resultatregnskapet og balansen pr. 31.12.2021.

Regnskapet for året 2021 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Resultatet for Konsernet ble i 2021 på **kr. 33.5 mill.** før skattekostnad (**25.8 mill.** i 2020) og **kr.29.0 mill.** før skattekostnad (**21.2 mill.** i 2020 i «gamle Wist Holding AS») for morselskapet.

Datterselskapene hadde et samlet resultat før skattekostnad på **kr.25.2 mill.** i 2021 (**24.1 mill.** i 2020)

Resultatet for konsernet og morselskapet for 2021 viser ett bedre resultat enn i 2020. Det skyldes primært bedre avkastning på finansporteføljen sammen med stabile resultater i datterselskapene.



Wist Holding AS har i 2021 realisert noen mindre investeringer med gevinst..

## Datterselskaper

Når det gjelder Wist Holding `s datterselskaper hadde de ett tilfredsstillende resultat. Datterselskapene hadde samlet ett resultat på **kr. 25.2 mill.** før skattekostnad mot **kr. 24.1 mill.** i 2020. Handelsvirksomheten viste svakere omsetningstall, men en bedre driftsmargin i 2021. Eiendomsvirksomheten hadde en tilfredsstillende framgang.

## Egenkapital\Likviditetsreserve\ Investeringskapasitet

Soliditeten og likviditeten for både morselskapet og konsernet er god. Konsernets beholdning av kontanter/obligasjoner var pr. 31.12.2021 på **kr. 109.6 mill.** I tillegg kommer børsnoterte aksjer/aksjefond på totalt **kr.51.1 mill.** og ubenyttede trekkrettigheter på til sammen **5.0 mill.** Totalt har konsernet en tilgjengelig likviditetsreserve på **kr. 165.7 mill.** pr. 31.12.2021

Den bokførte egenkapitalen i morselskapet var pr. 31.12.2021 **kr. 190.3 mill.** (89.5%) og for konsernet **kr. 190.3 mill.** (76.0%). I tillegg er det merverdier utover bokført verdi i selskapets aktiva.

## Utbytte- Morselskap

Styret har for regnskapsåret 2021 foreslått ett ordinært utbytte på **kr. 18.0 mill.-** Økningen av utbyttet sammenlignet med tidligere år, skyldes en betydelig skjerpet formueskatt og økt utbytteskatt for aksjonærene.

Det er både betenkelig og beklagelig at myndighetene på denne måten bidrar til å svekke soliditeten og investeringsevnen til norske aksjeselskap.

Wist Holding AS har ikke tegnet styreforsikring for styrets medlemmer, eller forsikring for daglig leder.

## Utbrudd av Koronasmitte i Norge/verden

Wist Holding Konsern ble i svært liten grad påvirket av koronasmitten i Norge. Handelsvirksomheten ble dog påvirket av forstyrrelser i de globale forsyningskjedene, og det medførte stadige leveringsproblemer og redusert omsetning, og alt tyder på at det også vil fortsette i 2022

## Arbeidsmiljø/ Ytre miljø

Wist Holding AS hadde ved årsskiftet 2 ansatte, og konsernet hadde 40 ansatte. Wist Holding AS hadde i 2021 ikke registrert sykefravær eller skader relatert til virksomheten.



Selskapet virksomhet forurensar ikke det ytre miljø. Når det gjelder arbeidsmiljø og ytre miljø i datterselskap vises det til deres respektive styreberetninger.

### Likestilling

Wist Holding AS hadde ved årsskiftet 2 ansatte. Ingen av disse er kvinner. Det forligger heller ikke planer om ytterligere ansettelser. Når det gjelder likestillingsspørsmålet for konsernselskaper og tilknyttede selskaper vises det til deres respektive styreberetninger.

### Resultatanvendelse


Styret foreslår at resultatet etter skattekostnad for morselskapet på kr. 29 655 689.- disponeres på følgende måte:


Til fond for vurderingsforskjeller	kr. 5 630 871.-
Foreslått utbytte	kr. 18 000 000.-
Til annen egenkapital	kr. 6 024 818.-
-	
Sum disponert	kr. 29 655 689.-

Trondheim 31.12.2021/20.4.2022

I styret for Wist Holding as

  
Roar Wist  
Styrets leder

  
Hans Petter Wist  
Adm. Dir/ Styremedlem

  
Bjarne Wist  
Styremedlem



## Wist Holding AS Resultatregnskap

MORSELSKAP				KONSERN	
2020	2021	NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
0	653 000	2	Salgsinntekt	224 101 704	231 699 146
0	0		Annen driftsinntekt	2 027 068	1 513 219
<b>0</b>	<b>653 000</b>		<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>226 128 772</b>	<b>233 212 365</b>
0	0		Varekostnad	174 153 850	182 567 929
0	2 409 282	3	Lønnskostnad	26 582 566	25 201 499
0	17 994	4	Avskrivning	1 093 044	1 181 114
400	1 536 207	3	Annen driftskostnad	7 032 196	6 395 993
<b>400</b>	<b>3 963 483</b>		<b>Sum driftskostnader</b>	<b>208 861 657</b>	<b>215 346 535</b>
<b>-400</b>	<b>-3 310 483</b>		<b>Driftsresultat</b>	<b>17 267 115</b>	<b>17 865 830</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>					
0	20 704 871	5	Inntekt på investering i datterselskap/tilknyttet selskap	4 670 113	3 240 748
0	708 711		Inntekt på andre investeringer	969 711	0
0	8 860		Annen finansinntekt	17 886	5 369 683
0	74 759		Annen renteinntekt	474 892	729 844
0	10 993 384		Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler	10 993 384	0
0	-115 594		Annen finanskostnad	-832 220	-1 365 862
<b>0</b>	<b>32 374 990</b>		<b>Netto finansresultat</b>	<b>16 293 766</b>	<b>7 974 412</b>
<b>-400</b>	<b>29 064 507</b>		<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>33 560 882</b>	<b>25 840 242</b>
0	-591 182	12	Skattekostnad på ordinært resultat	3 905 193	4 808 817
<b>-400</b>	<b>29 655 689</b>		<b>Ordinært resultat</b>	<b>29 655 689</b>	<b>21 031 425</b>
<b>-400</b>	<b>29 655 689</b>		<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>29 655 690</b>	<b>21 031 425</b>
			Minoritetenes andel av årsresultatet	0	0
			Majoritetens andel av årsresultatet	<b>29 655 690</b>	<b>21 031 425</b>
<b>OVERFØRINGER</b>					
0	5 630 871	10	Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		
0	6 024 818	10	Overført annen egenkapital		
0	18 000 000	10	Avsatt til utbytte		
<b>0</b>	<b>29 655 689</b>		<b>Sum overføringer</b>		

**Wist Holding AS**  
**Balanse pr 31. desember**

MORSELSKAP		NOTE EIENDELER		KONSERN	
2020	2021			2021	2020
		<b>Anleggsmidler</b>			
		<b>Varige driftsmidler</b>			
0	4 657 342	4 Tomter, bygninger og annen fast eiendom		28 829 742	29 137 199
0	35 986	4 Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l		3 214 821	3 314 148
0	4 693 328	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>32 044 563</b>	<b>32 451 347</b>
		<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
0	83 371 966	5 Investering i datterselskap		0	0
0	0	5 Investeringer i tilknyttet selskap		19 490 119	15 764 370
0	0	Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	6 310 000
0	283 761	6 Investeringer i aksjer og andeler		1 061 602	1 129 626
0	4 600 000	Andre langsiktige fordringer		4 600 000	0
0	88 255 727	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 151 721</b>	<b>23 203 996</b>
0	92 949 055	<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57 196 284</b>	<b>55 655 343</b>
		<b>Omløpsmidler</b>			
0	0	8 Varer		19 194 336	22 265 709
		<b>Fordringer</b>			
0	0	Kundefordringer		4 175 391	3 412 558
0	506 772	Andre fordringer		2 333 940	5 347 902
0	12 800 000	12 Fordringer på konsernselskaper		0	0
0	13 306 772	<b>Sum fordringer</b>		<b>6 509 331</b>	<b>8 760 460</b>
		<b>Investeringer</b>			
0	51 214 869	7 Markedsbaserte aksjer		51 214 869	38 337 020
0	6 671 889	7 Andre finansielle instrumenter		6 671 889	6 098 346
0	57 886 758	<b>Sum investeringer</b>		<b>57 886 758</b>	<b>44 435 366</b>
31 037	48 517 397	16 <b>Bankinnskudd, obligasjoner, kontanter o.l.</b>		109 654 166	102 412 254
31 037	119 710 926	<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>193 244 591</b>	<b>177 873 789</b>
31 037	212 659 982	<b>SUM EIENDELER</b>		<b>250 440 875</b>	<b>233 529 132</b>



## Wist Holding AS

### Balanse pr 31. desember

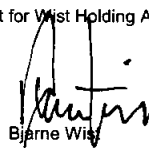
MORSELSKAP		NOTE EGENKAPITAL OG GJELD		KONSERN	
2020	2021			2021	2020
<b>Egenkapital</b>					
<b>Innskutt egenkapital</b>					
31 437	104 791	9,10	Selskapskapital	104 791	9 435 382
0	109 628 967	10	Overkurs	178 620 061	127 395
0	-10 000	10	Annen innskutt egenkapital	-10 000	0
<u>31 437</u>	<u>109 723 758</u>		<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<u>178 714 852</u>	<u>9 562 777</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>					
0	74 621 965	10	Fond for vurderingsforskjeller	0	0
-400	6 024 418	10	Annen egenkapital	11 655 289	168 947 096
<u>-400</u>	<u>80 646 383</u>		<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<u>11 655 289</u>	<u>168 947 096</u>
<u>31 037</u>	<u>190 370 141</u>		<b>Sum egenkapital</b>	<u>190 370 141</u>	<u>178 509 873</u>
<b>Gjeld</b>					
<b>Avsetning for forpliktelser</b>					
0	3 613 046		Pensjonsforpliktelser	3 613 046	3 093 366
0	134 818	13	Utsatt skatt	1 537 887	1 434 931
<u>0</u>	<u>3 747 864</u>		<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<u>5 150 933</u>	<u>4 528 297</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>					
0	400 000	12	Gjeld til selskap i samme konsern	0	0
0	0		Gjeld til aksjonær	0	6 082 781
0	0		Gjeld til kredittinstitusjoner	14 962 500	16 012 500
<u>0</u>	<u>400 000</u>		<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<u>14 962 500</u>	<u>22 095 281</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>					
0	0	12	Gjeld til selskap i samme konsern	0	0
0	95 913		Leverandørgjeld	5 070 066	8 884 111
0	0	13	Betalbar skatt	3 618 695	3 805 217
0	16 455		Skyldig offentlige avgifter	2 485 369	2 506 755
0	18 000 000		Utbytte	18 000 000	3 100 000
0	29 609		Annen kortsiktig gjeld	10 783 171	10 099 598
<u>0</u>	<u>18 141 976</u>		<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<u>39 957 301</u>	<u>28 395 681</u>
<u>0</u>	<u>22 289 840</u>		<b>Sum gjeld</b>	<u>60 070 734</u>	<u>55 019 259</u>
<u>31 037</u>	<u>212 659 982</u>		<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<u>250 440 875</u>	<u>233 529 132</u>

Trondheim, 20. april 2022

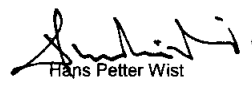
I styret for Wist Holding AS,



Roar Wist  
Styrets leder



Bjarne Wist  
Styremedlem



Hans Petter Wist  
Adm. dir

Konsernregnskap  
Wist Holding AS

## Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP			KONSERN	
2020	2021		2021	2020
		<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:</b>		
-400	29 064 507	Ordinært resultat før skattekostnad	33 560 882	25 840 242
0	-5 642	Periodens betalte skatt	-3 805 217	-4 256 202
0	17 994	Ordinære avskrivninger	1 093 044	1 181 114
0	519 680	Pensjonskostnad uten kontanteffekt	519 680	386 725
0	-20 704 871	Resultat ved bruk av egenkapitalmetoden	-4 670 113	-3 240 748
0	-13 451 392	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktivitet	-13 189 004	0
0	47 204	Nedskrivning av langsiktige investeringer	47 204	47 204
0	0	Endring i varer	3 071 373	10 900 820
0	0	Endring i kundefordringer	-762 833	1 929 798
0	-153 454	Endring i leverandørgjeld	-3 814 045	-6 041 125
0	88 100	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	3 850 926	-100 620
<u>-400</u>	<u>-4 577 874</u>	<b>Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	<u>15 901 896</u>	<u>26 647 208</u>
		<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:</b>		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
0	-185 743	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-918 240	-429 653
0	0	Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler	0	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	0	0
0	0	Kontanteffekt ved kjøp av datterselskap	0	0
0	0	Innbetaling fra investering i finansielle anleggsmidler	1 710 000	0
0	0	Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	0	-4 600 000
<u>0</u>	<u>-185 743</u>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<u>791 760</u>	<u>-5 029 653</u>
		<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:</b>		
0	-6 082 781	Inn-/utbetaling langsiktig gjeld	-7 132 781	-2 643 362
0	-3 100 000	Utbetalinger av utbytte	-3 100 000	-13 055 000
0	17 000 000	Mottak av utbytte	750 000	2 000 000
31 437	45 432 758	Kontantinnskudd ved fusjon	31 037	0
<u>31 437</u>	<u>53 249 977</u>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<u>-9 451 744</u>	<u>-13 698 362</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Effekt av valutakursendring på bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
31 037	48 486 360	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	7 241 912	7 919 193
0	31 037	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	102 412 254	94 493 060
<u>31 037</u>	<u>48 517 397</u>	<b>Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.</b>	<u>109 654 166</u>	<u>102 412 254</u>



## Konsernregnskap Wist Holding AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

#### Konsolideringsprinsipper

Wist Holding AS er morselskap for Hornebergveien 2 AS, Witro Bil AS, og Witro Bilutleie AS.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper føres i morselskapet etter egenkapitalmetoden. Dette elimineres ved konsolidering i konsernregnskapet.

Det har i 2021 vært en omorganisering i konsernet ved at fjorårets konsernspiss Wist Holding AS, org. Nr 953 533 715 har overdratt eiendeler og gjeld til Wist Holding 2 AS org.nr 925 598 038 med skattemessig og regnskapsmessig virkning 01.01.2021. Fusjonen er gjennomført til skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet med Wist Holding Holding AS som vederlagsutsteder til eierne i Wist Holding AS (fordringsmodellen). Vederlaget tilsvarer bokført verdi av egenkapitalen i Wist Holding, tillagt utsatt skatt. Fusjonsgjelden som oppstod i Wist Holding 2 AS i forbindelse med fusjonen er i løpet av året konvertert til aksjekapital og overkurs. Aksjevederlaget utgjør 100% av stemmeberettiget kapital. Wist Holding 2 AS har i 2021 skiftet navn til Wist Holding AS.

På bakgrunn av at fusjonen er gjennomført til kontinuitet presenteres årsregnskapet til konsernkontinuitet. Det innebærer at sammenligningstallene er konserntallene til konsernet med det overdragende selskapet som konsernspiss.

For morselskapet presenteres morselskapets fjorårstall. Dette innebærer en forskjell mellom aksjekapitalen i morselskapet og konsernet for 2020. For flere detaljer om dette se note 10.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen tilvirkning av immaterielle eiendeler, herunder utgifter til egen forskning og utvikling, balanseføres når det er sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflyte selskapet og anskaffelseskost kan måles pålitelig.

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

#### Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet (finansiell leasing), balanseføres under varige driftsmidler og tilhørende leieforpliktelse medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av leiebetalingene. Driftsmidlene avskrives planmessig, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter egenkapitalmetoden. Investeringene justeres med årlig resultatandel i foretaket. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene føres som en fordring med motpost i investeringen. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

**Finansielle instrumenter og varederivater**

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
  - inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
  - omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
  - har god eierspredning og likviditet
- er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

**Varer**

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

**Inntekter**

*Ved varesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

*Ved tjenestesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse. I posten bankinnskudd, obligasjoner, kontanter o.l. inngår bundne skattetrekkmidler.

**Garantier og servicearbeid**

Ved salg er hele salgsprisen, inklusive den delen som gjelder fremtidige garanti- og serviceytelser, tatt til inntekt på salgstidspunktet. Det er gjort en avsetning for fremtidige garanti- og serviceytelser.

**Pensjoner**

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

**Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

**Skatter**

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.


**Note 2 Salgsinntekt**

Morselskap		Per virksomhetsområde:		Konsern
2020	2021		2021	2020
-	-	Bilsalg/utleie	186 453 704	185 422 146
-	-	Delesalg	18 392 000	20 906 000
-	-	Hengere	269 000	341 000
-	-	Verksted	18 987 000	25 030 000
-	653 000	Management	-	-
-	<b>653 000</b>	<b>Sum</b>	<b>224 101 704</b>	<b>231 699 146</b>

Allt salg gjøres med Norge som geografisk marked.

**Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm**
**Lønnskostnad**

Morselskap		2021		Konsern
2020	2021		2021	2020
-	1 962 299	Lønn	22 041 263	21 110 802
-	319 721	Folketrygdavgift	3 306 681	2 999 278
-	127 263	Andre ytelser	1 234 623	1 091 421
-	<b>2 409 282</b>	<b>Sum</b>	<b>26 582 566</b>	<b>25 201 501</b>

- 2 Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 36 40

**Ytelser til ledende personer**

	Lønn	Annen godtg.
Daglig leder	18 580	17 718
Styret	-	-

**Revisor**

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

Morselskap		2021		Konsern
2020	2021		2021	2020
-	-	Lovpålagt revisjon	144 100	182 800
-	-	Tekn utarb av regnskap	30 075	26 400
-	-	Advokat tjenester	224 960	93 000

**Note 4 Varige driftsmidler**

Morselskap	Bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktyø ol	SUM
Anskaffelseskost 01.01	4 471 599	970 777	5 442 376
Tilgang kjøpte driftsmidler	185 743	-	185 743
Anskaffelseskost 31.12	4 657 342	970 777	5 628 119
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	934 791	934 791
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>4 657 342</b>	<b>35 986</b>	<b>4 693 328</b>

Årets avskrivninger 17 994 17 994

Økonomisk levetid ingen avskrivning 3-5 år  
Avskrivningsplan Lineær

**Konsern**

	Bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktyø ol	SUM
Anskaffelseskost 01.01	36 356 671	15 251 909	51 608 580
Tilgang kjøpte driftsmidler	185 743	732 497	918 240
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	36 542 414	15 984 406	52 526 820
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12	7 712 671	12 438 981	20 151 652
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>28 829 742</b>	<b>3 545 425</b>	<b>32 375 167</b>

Årets avskrivninger 493 200 599 844 1 093 044

Økonomisk levetid 50 år - ingen avskrivning 3-5 år  
Avskrivningsplan Lineær Lineær



## Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

I konsern inngår de heleide datterselskapene Hornebergveien 2 AS og Witro Bil AS. Witro Bilutleie AS er heleid datterselskap av Witro Bil AS, dvs datterdatterselskap i konsernet.

All omsetning i disse selskaper foregår i Norge med forettningskontor i Trondheim og på Stjørdal. All bilomsetning foregår i Witro Bil AS og billeasing skjer gjennom Witro Bilutleie AS. Witro Bil AS har tilhold i Hornebergveien 2. Hornebergveien 2 AS leier ut sine lokaler i sin helhet til Witro Bil AS.

Firma	Konsolidert (ja/nei)	Foretnings- kontor	Tilknytning	Stemme-andel	Eier- andel
Witro Bil AS	Ja	Trondheim	Datter	100 %	100 %
Hornebergveien 2 AS	Ja	Trondheim	Datter	100 %	100 %

I konsernet som helhet inngår også følgende selskap.

Firma	Konsolidert	Foretnings- kontor	Tilknytning	Stemme-andel	Eier- andel
Witro Bilutleie AS	Ja	Trondheim	Datter til Witro Bil AS	100 %	100 %
Trekanten 2 AS	Nei	Trondheim	Tilknyttet selskap til: Hornebergveien 2 AS	50 %	50 %
Trio Bilsenter AS	Nei	Trondheim	Witro Bil AS	40 %	40 %

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat årsregnsk. årsregnskap
Witro Bil AS	61 282 793	16 463 618
Hornebergveien 2 AS	22 089 172	4 241 253
Witro Bilutleie AS	2 268 256	33 823
Trekanten 2 AS	26 916 607	5 638 381
Trio Bilsenter AS	13 280 595	5 391 082

Regnskapet til Trio Bilsenter er ikke ferdigstilt på tidspunkt for ferdigstillelse av konsernregnskapet. Innlagte tall er fra foreløpig regnskap

Selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden i mor	Witro Bil AS	Hornebergveien 2 AS	SUM
Opprinnelig anskaffelseskost	7 550 000	1 200 000	8 750 000
Inngående balanse 01.01	55 879 176	21 861 918	77 741 094
Andel årets resultat	16 463 618	4 241 253	20 704 871
Overføringer fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	-11 060 000	-4 014 000	-15 074 000
<b>Utgående balanse 31.12</b>	<b>61 282 794</b>	<b>22 089 171</b>	<b>83 371 965</b>

Selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden i konsernet	Sutterøygata 5 AS	Trekanten 2 AS	Trio Bilsenter
Opprinnelig anskaffelseskost	750 000	705 900	4 917 818
Inngående balanse 01.01	242 227	11 394 814	4 127 329
Innskutt kapital	-	-	-
Andel årets resultat	-47 863	2 819 190	2 184 270
Avskrivning merverdier/goodwill	-	-	-285 484
Overføringer fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	-	-750 000	-
Utbetaling ved avvikling	-194 364	-	-
<b>Utgående balanse 31.12</b>	<b>-</b>	<b>13 464 004</b>	<b>6 026 115</b>

	SUM
Opprinnelig anskaffelseskost	6 373 718
Inngående balanse 01.01	15 764 370
Innskutt kapital	-
Andel årets resultat	4 955 597
Avskrivning merverdier/goodwill	-285 484
Overføringer fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	-750 000
Salg	-194 364
<b>Utgående balanse 31.12</b>	<b>19 490 119</b>



## Note 6 Investeringer i aksjer og andeler

### Morselskap

Wist Holding har investeringer i følgende aksjer og andeler

	Bokført verdi
Langsiktige aksjeinvesteringer med eierandel under 10%	283 761
<b>Sum</b>	<b>283 761</b>

### Konsern

Konsernet har investeringer i følgende aksjer og andeler

	Eierandel	Bokført verdi
Bilskadesenter Trøndelag AS	16,50 %	742 841
Langsiktige aksjeinvesteringer med eierandel under 10%		318 761
<b>Sum</b>		<b>1 061 602</b>

## Note 7 Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter

### Morselskap og konsern

#### Omløpsmidler

Finansielle instrumenter og varederivater vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8

	Anskaffelses-kost	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Markedsbaserte aksjer	29 799 782	51 214 869	10 603 672
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>29 799 782</b>	<b>51 214 869</b>	<b>10 603 672</b>

## Note 8 Varer

	2021	2020
Kostpris varer	20 905 336	24 698 112
Ukurans	1 711 000	2 432 403
<b>Sum</b>	<b>19 194 336</b>	<b>22 265 709</b>

**Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon****Eierstruktur**

Selskapets aksjonærene pr 31.12 var:

	Aksjer		Eier- andel	Stemme- andel
CATI AS	35 441	35 441	33,82 %	33,82 %
CFMR AS	35 441	35 441	33,82 %	33,82 %
BVIB AS	33 909	33 909	32,36 %	32,36 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>104 791</b>	<b>104 791</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

**Note 10 Egenkapital****Morselskap**

Innskutt egenkapital	Aksje- kapital	Annen innskutt kapital	Overkurs	Sum innskutt kapital
<b>Egenkapital 01.01</b>	31 437	-	-	31 437
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Stiftelsekostnader		-10 000		-10 000
Kapitalforhøyelse ved fusjon	73 354		178 620 061	178 693 415
Overføring fond for vurderingsforskjeller			-68 991 094	-68 991 094
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>104 791</b>	<b>-10 000</b>	<b>109 628 967</b>	<b>109 723 758</b>

Opptjent egenkapital	Fond for vurderings-forskjeller	Annen egenkapital	Sum opptjent egenkapital
<b>Egenkapital 01.01</b>	-	-400	-400
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller	68 991 094		68 991 094
Årets resultat	5 630 871	24 024 818	29 655 689
Utbytte		-18 000 000	-18 000 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>-</b>	<b>6 024 418</b>	<b>6 024 418</b>

**Konsern**

Egenkapital pr 01.01 178 509 873

Årets endringer i egenkapital

Årets resultat	29 655 689
Utbytte	-18 000 000
Stiftelseutgifter	-10 000
Fusjonert EK overtakende selskap	31 037
Skatteeffekt fusjonsfordring	183 542
<b>Utgående egenkapital</b>	<b>190 370 141</b>

Over presenterer vi endringene i egenkapital fra fjorårets konsernregnskap med gamle Wist Holding som konsernspiss til årets utgående egenkapital.  
Under presenterer vi endringene i egenkapital med ny konsernspiss.

Innskutt egenkapital	Aksje- kapital	Annen innskutt kapital	Overkurs- fond	Sum innskutt kapital
<b>Egenkapital 01.01</b>	31 437	-	-	31 437
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Stiftelseutgifter		-10 000		-10 000
Kapitalforhøyelse ved fusjon	73 354		178 620 061	178 693 415
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>104 791</b>	<b>-10 000</b>	<b>178 620 061</b>	<b>178 714 852</b>

Opptjent egenkapital	Annen egenkapital	Sum opptjent egenkapital
<b>Egenkapital 01.01</b>	-400	-400
<u>Årets endring i egenkapital:</u>		
Årets resultat	29 655 690	29 655 690
Utbytte	-18 000 000	-18 000 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>11 655 290</b>	<b>11 655 290</b>

**Note 11 Annen langsiktig gjeld**

Gjeld som forfaller mer enn fem

år etter regnskapsårets slutt:

	2021	Konsern 2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 595 000	6 562 500
Sum annen langsiktig gjeld	10 595 000	6 562 500



## Note 12 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

### Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter:

Transaksjon	Tilhører	Motpart	Forhold til motparten	2021	2020
Administrasjonsinntekter	Wist Holding AS	Witro Bil AS	Morselskap	653 000	510 000
<b>Sum</b>				<b>653 000</b>	<b>510 000</b>

### Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten	2021	Andre fordringer 2020
Witro Bil AS	Morselskap	11 500 000	12 000 000
Homebergveien 2 AS	Morselskap	1 300 000	2 000 000
<b>Sum</b>		<b>12 800 000</b>	<b>14 000 000</b>

Motpart	Forhold til motparten	2021	Kortsiktig gjeld 2020
Witro Bil AS	Morselskap	400 000	400 000
<b>Sum</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

## Note 13 Skattekostnad

### Morselskapet

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Endring i utsatt skatt	134 818	0
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	-726 000	0
Skattekostnad i resultatregnskap	-591 182	0

#### Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	29 064 507	-400
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	6 394 192	-88
Skatteeffekt av følgende poster:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	5 982	0
Resultatandeler i DS/TS (AS)	-4 555 072	0
Regnskapsmessig gevinst/tap ved salg aksjer	-63 648	0
Urealisert verdiendring aksjer	-2 408 199	0
Nedskrivning aksjer og andre verdipapirer	0	0
Skatteeffekt av aksjeutbytte	-80 293	0
Andre ikke skattepliktige inntekter	0	0
Virkning av verdiendring obligasjoner	115 944	0
Effekt av nedvurdert utsatt skattefordel	-88	88
Skattekostnad	-591 182	0
	-2,03 %	0,00 %

#### Midlertidige forskjeller pr.

	2021	2020
Driftsmidler	-16 406	0
Pensjonsforpliktelse	-3 613 046	0
Aksjer	4 466 176	0
Underskudd til fremføring	-223 915	0
<b>Sum</b>	<b>612 809</b>	<b>0</b>
Netto utsatt forpliktelse/fordel i balansen	134 818	0
Årets endring i balanseført utsatt skatt:	134 818	0



## Konsernet

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt i balansen	3 618 695	3 805 217
Endring i utsatt skatt	286 497	1 003 600
Skattekostnad i resultatregnskap	3 905 193	4 808 817

## Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	33 560 882	25 840 242
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	7 383 394	5 684 853
Skatteeffekt av følgende poster:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	29 324	29 720
Resultatandeler i TS (aksjeselskaper)	-1 027 425	-705 920
Regnskapsmessig gevinst/tap ved salg aksjer og andeler	-63 648	-553 424
Urealisert verdiendring aksjer	-2 408 199	-385 032
Skatteeffekt av aksjeutbytte	-124 110	-127 884
Andre ikke skattepliktige inntekter	0	-109
Virkning endring skatteregler	0	0
Virkning av verdiendring obligasjoner	115 944	866 615
Effekt av nedvurdert utsatt skattefordel	-88	
Skattekostnad	3 905 193	4 808 818
	11,64 %	18,61 %

## Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

Midlertidige forskjeller pr.	2021	2020
Anleggsmidler	8 677 526	8 223 496
Omløpsmidler	-2 316 345	-2 546 868
Pensjonsforpliktelse	-3 613 046	-3 093 364
Aksjer	4 466 176	3 939 159
Underskudd til framføring	-223 915	0
Sum	6 990 395	6 522 423

Netto utsatt forpliktelse/fordel i balansen	1 537 887	1 434 931
---	-----------	-----------

Årets endring i utsatt skatt:	102 956	1 003 599
-------------------------------	---------	-----------

### Note 14 Gjenkjøpsavtaler

Det er inngått avtaler om gjenkjøp av solgte biler med restverdigaranti. Avtalt restverdi utgjør pr. 31.12 kr 12 405 337,-.

### Note 15 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

### Note 16 Bankinnskudd, kontanter m.v

Av konsernets bankinnskudd består kr 931 532,- av bundne skattetrekksmidler