



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 772 333
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: JALNA BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Tunteigen 17
6264 TENNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 292	
Sum inntekter		51 292	
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 477	
Sum kostnader		40 477	
Driftsresultat		10 815	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		10 815	0
Årsresultat		10 815	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 470	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 470	
Sum omløpsmidler		24 470	0
SUM EIENDELER		24 470	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		24 470	
Sum innskutt egenkapital		24 470	
Sum egenkapital		24 470	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 470	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 310936

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 772 333
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: JALNA BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Tunteigen 17
6264 TENNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Organisasjonsnr: 931 772 333
JALNA BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 292	
Sum inntekter		51 292	
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 477	
Sum kostnader		40 477	
Driftsresultat		10 815	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		10 815	0
Årsresultat		10 815	0



Organisasjonsnr: 931 772 333
JALNA BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 470	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 470	
Sum omløpsmidler		24 470	0
SUM EIENDELER		24 470	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		24 470	
Sum innskutt egenkapital		24 470	
Sum egenkapital		24 470	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 470	0



Organisasjonsnr: 931 772 333
JALNA BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsberetning 2024 for Jalna Boligsameie

Generelle opplysninger om sameiet

Jalna Boligsameie består av 4 seksjoner. Sameiets eiendom har gårdsnummer 72 og bruksnummer 74 og ligger i Haram Kommune kommune.

Med eierseksjon forstås sameieandel i bebygd eiendom med tilknyttet enerett til bruk av bolig eller annen bruksenhet i eiendommen.

Sameiet har adresse Tunteigen 17 og 19, 6264 TENNFJORD. Eierseksjonssameiet er registrert i Foretaksregisteret i Brønnøysund med organisasjonsnummer 931 772 333

Styrets sammensetning

Eivind Voldsund (Styreleder)

Ståle Myklebust (Økonomiansvarlig)

Jan Rune Ulla (Styremedlem)

Marthe Indstø (Styremedlem)

Paul Ivar Støversten (Styremedlem)

Styrets arbeid

Styret har i 2024 avholdt 1 ekstra ordinært årsmøte.

Redegjørelse for årsregnskapet

Regnskapet for 2024 viser overskudd på kr 10814,67.

(Dette skyldes at tidligere eiere dekket inn bokført tap i fjor med 10.000,- Så sameiet gikk 815 kroner i reelt overskudd.

Styret er ikke kjent med hendelser etter avleggelse av regnskapet som påvirker regnskapet i vesentlig grad.

Fortsatt drift

Styret har vurdert at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og regnskapet er avlagt under den forutsetning.

Sameiets disponible midler var per utgangen av 2024 på kr 24 470 som er en økning på kr 10 815.

En samlet oversikt over endringene i disponible midler i 2024 fremgår i årsregnskapet.

Jalna Boligsameie bruker SmartOrg som digital plattform for drift, administrasjon og økonomi. Detaljert dokumentasjon for drift, aktivitet og regnskap finnes i vår [SmartOrg](#)



portal.



Resultatregnskap 2024

Driftsinntekter og kostnader	Virkelig	Budsjett
3008 Akonto innbetaling av felleskostnader	51 292	41 040
Sum inntekter	51 292	41 040
4510 Brøyting på fellesarealer	3 000	5 000
4520 Vedlikehold av fellesarealer og utearealer	0	5 000
6320 Renovasjon, vann og avløp	0	10 000
6321 Vannforbruk	13 788	0
6700 Administrative tjenester	2 280	0
7500 Forsikring	21 392	18 000
7770 Bankgebyrer	11	0
7771 Betalingsgebyr kort/vipps	7	0
7778 Fakturagebyr (Etterfaktureres av SmartOrg)	0	3 000
Sum kostnader	40 477	41 000
Driftsresultat	10 815	40
Resultat av finansposter	0	0
Årsresultat	10 815	40



Balanse 2024

Eiendeler	2024	2023
Driftsmidler og varebeholdning	0	0
Fordringer	3 198	629
Venter overføring (Stripe)	0	0
Bankinnskudd	21 272	13 026
Sum eiendeler	24 470	13 655

Egenkapital og gjeld

Egenkapital	24 470	13 655
Gjeld	0	0
Sum egenkapital og gjeld	24 470	13 655

Signert av styremedlemmer

Eivind Voldsund
Styreleder

Ståle Myklebust
Økonomiansvarlig

Jan Rune Ulla
Styremedlem

Marthe Indstø
Styremedlem

Paul Ivar Støversten
Styremedlem

Dato: 26 jan. 2025