



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 637 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSSEDALEN 7 AS
Forretningsadresse: Karussestubben 10
3616 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Rustand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 562	15 731
Leieinntekt		528 060	559 171
Sum inntekter		534 622	574 902
Kostnader			
Varekostnad		20 381	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	81 925	83 000
Annen driftskostnad	2	153 809	180 052
Sum kostnader		256 115	263 052
Driftsresultat		278 507	311 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	25 000	24 000
Annen rentekostnad		163 641	196 922
Sum finanskostnader		188 641	220 922
Netto finans		-188 641	-220 909
Ordinært resultat før skattekostnad		89 866	90 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		89 866	90 941
Årsresultat		89 866	90 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		89 866	90 941
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	89 866	90 941
Sum overføringer og disponeringer		89 866	90 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	5 184 550	5 138 550
Sum varige driftsmidler		5 184 550	5 138 550
Sum anleggsmidler		5 184 550	5 138 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 500	39 951
Sum fordringer		12 500	39 951
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 702	94 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 702	94 109
Sum omløpsmidler		36 202	134 060
SUM EIENDELER		5 220 752	5 272 610
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-14 000	-14 000
Sum innskutt egenkapital		16 000	16 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	558 787	648 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-558 787	-648 654
Sum egenkapital		-542 787	-632 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 077 790	3 300 281
Langsiktig konserngjeld	3	2 331 347	1 773 268
Sum annen langsiktig gjeld		5 409 138	5 073 549
Sum langsiktig gjeld		5 409 138	5 073 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Leverandørgjeld konsern	3	25 000	21 325
Annen kortsiktig gjeld		329 402	804 139
Sum kortsiktig gjeld		354 402	831 714
Sum gjeld		5 763 540	5 905 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 220 752	5 272 610



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 534864

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 637 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSSEDALEN 7 AS
Forretningsadresse: Karussestubben 10
3616 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Rustand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 637 518
BUSSEDALEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 562	15 731
Leieinntekt		528 060	559 171
Sum inntekter		534 622	574 902
Kostnader			
Varekostnad		20 381	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	81 925	83 000
Annen driftskostnad	2	153 809	180 052
Sum kostnader		256 115	263 052
Driftsresultat		278 507	311 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	25 000	24 000
Annen rentekostnad		163 641	196 922
Sum finanskostnader		188 641	220 922
Netto finans		-188 641	-220 909
Ordinært resultat før skattekostnad		89 866	90 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		89 866	90 941
Årsresultat		89 866	90 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		89 866	90 941
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	89 866	90 941
Sum overføringer og disponeringer		89 866	90 941



Organisasjonsnr: 913 637 518
BUSSEDALEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	5 184 550	5 138 550
Sum varige driftsmidler		5 184 550	5 138 550
Sum anleggsmidler		5 184 550	5 138 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 500	39 951
Sum fordringer		12 500	39 951
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 702	94 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 702	94 109
Sum omløpsmidler		36 202	134 060
SUM EIENDELER		5 220 752	5 272 610
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-14 000	-14 000
Sum innskutt egenkapital		16 000	16 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	558 787	648 654
Sum opptjent egenkapital		-558 787	-648 654
Sum egenkapital		-542 787	-632 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 077 790	3 300 281



Langsiktig konserngjeld	3	2 331 347	1 773 268
Sum annen langsiktig gjeld		5 409 138	5 073 549
Sum langsiktig gjeld		5 409 138	5 073 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Leverandørgjeld konsern	3	25 000	21 325
Annen kortsiktig gjeld		329 402	804 139
Sum kortsiktig gjeld		354 402	831 714
Sum gjeld		5 763 540	5 905 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 220 752	5 272 610



Organisasjonsnr: 913 637 518
BUSSEDALEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bussedalen 7 AS**

Org. nummer: 913637518



Bussedalen 7 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 562	15 731
Leieinntekt		528 060	559 171
Sum driftsinntekter		534 622	574 902
Driftskostnader			
Varekostnad		20 381	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	81 925	83 000
Annen driftskostnad	2	153 809	180 052
Sum driftskostnader		256 115	263 052
Driftsresultat		278 507	311 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		0	12
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	25 000	24 000
Rentekostnad		163 641	196 922
Netto finansposter		-188 641	-220 909
Ordinært resultat før skattekostnad		89 866	90 941
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		89 866	90 941
Overføringer og disponeringer			
Fremføring av udekket tap	5	89 866	90 941
Sum overføringer og disponeringer		89 866	90 941



Bussedalen 7 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	5 184 550	5 138 550
Sum anleggsmidler		5 184 550	5 138 550
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		12 500	39 951
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 702	94 109
Sum omløpsmidler		36 202	134 060
SUM EIENDELER		5 220 752	5 272 610



Bussedalen 7 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-14 000	-14 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-558 787	-648 654
Sum egenkapital		-542 787	-632 654
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 077 791	3 300 281
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	2 331 347	1 773 268
Sum annen langsiktig gjeld		5 409 138	5 073 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 250
Leverandørgjeld konsern	3	25 000	21 325
Annen kortsiktig gjeld		329 402	804 139
Sum kortsiktig gjeld		354 402	831 714
Sum gjeld		5 763 540	5 905 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 220 752	5 272 610

Kongsberg, 22/6-2022

Roger Rustand
Styrets leder



Bussedalen 7 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



Bussedalen 7 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 714 281
+ Tilgang	127 925
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 842 206
Akk. av/nedskr. pr 1/1	575 731
+ Ordinære avskrivninger	81 925
- Tilbakeført avskrivning	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	657 656
Balanseført verdi pr 31/12	5 184 550
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	50 år

Note 2 - Lønnskostnad og lån/sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Note 3 - Konserninterne fordringer og gjeld

Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper:	Andre fordringer	Annen gjeld
RH-Gruppen AS	0	2 331 347
Kundefordringer på konsernselskaper	0	0
Leverandørgjeld til konsernselskaper	0	25 000
SUM	0	2 356 347
Renter konsernselskap/tilknyttede selskaper:	Inntekter	Kostnader
Renteinntekter	0	
Rentekostnader		25 000



Bussedalen 7 AS

Noter 2021

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	89 866
Endring i midlertidige forskjeller	-48 868
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-40 998
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	406 956	358 088
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 012 985	1 053 983
Sum positive forskjeller	406 956	358 088
Sum negative forskjeller	1 012 985	1 053 983
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-606 029	-695 895
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel på kr 133 326 er etter reglene for små foretak valgt ikke balanseført.

Note 5 - Egenkapital og fortsatt drift

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-14 000	-648 654	-632 654
+Fra årets resultat	0	0	89 866	89 866
= Pr 31.12.	30 000	-14 000	-558 787	-542 787

Selskapets egenkapital er tapt pr 31.12.21. Det er gjort viktige driftsmessige/økonomiske grep. Etter flere år med underskudd har det nå vært overskudd i 2019-2021. Aksjonær har derfor vist at de anser Bussedalen 7 AS som et selskap som skal bygges videre på og legger stor vekt på å bedre situasjonen og følge med på utviklingen. Styret er inneforstått med aksjelovens § 3-4 om krav til forsvarlig egenkapital og likviditet og §3-5 om handleplikt ved tapt egenkapital. Etter styrets oppfatning er ikke den virkelige verdien av egenkapitalen tapt. Virkelig verdi av eiendom angir en merverdi som dekker inn regnskapsmessig negativ egenkapital. Løpende likviditet kunne vært bedre, men aksjonær låner fortløpende likviditet inn etter behov.



Bussedalen 7 AS

Noter 2021

Note 6 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	1 965 337	2 187 827

Pantsettelse

	2021	2020
Gjeld sikret med pant	3 077 791	3 300 281

Pantsatte eiendeler

	2021	2020
Fast eiendom	5 184 550	5 138 550
Sum pantsatte eiendeler	5 184 550	5 138 550

Det er stillet bankgaranti av leietaker overfor Bussedalen 7 AS til dekning av husleieinnbetaling, begrenset oppad til kr 100 000.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
RH-Gruppen AS v/styrets leder Roger Rustand	1 000