



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 854 229  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: KMT PREFAB OÜ  
Forretningsadresse: Hageri Küla, Kohila vald  
79701 RAPLAMAA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janus Mumm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.10.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 660 762	11 031 577
Annen driftsinntekt		8 182	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 668 944</b>	<b>11 031 577</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 951 869	9 999 763
Lønnskostnad	1		476 788
Annen driftskostnad	1	392 112	1 372 363
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 343 980</b>	<b>11 848 914</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-675 037</b>	<b>-817 337</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		62 680	139 238
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62 680</b>	<b>139 238</b>
Annen rentekostnad		107	587
Annen finanskostnad		10 227	160 180
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 334</b>	<b>160 767</b>
<b>Netto finans</b>		<b>52 346</b>	<b>-21 529</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-622 691</b>	<b>-838 865</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-622 691</b>	<b>-838 865</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-622 691</b>	<b>-838 865</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-622 691</b>	<b>-838 865</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-622 691</b>	<b>-838 865</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-622 691	-838 865
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-622 691</b>	<b>-838 865</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 573 692
Andre kortsiktige fordringer		2 480	2 483
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 480</b>	<b>1 576 175</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4		3 729
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>3 729</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 480</b>	<b>1 579 904</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 480</b>	<b>1 579 904</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5		
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 461 556	838 865
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 461 556</b>	<b>-838 865</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-1 461 556</b>	<b>-838 865</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 868	182 655
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		8 079	31 511
Kortsiktig konserngjeld		1 401 680	1 682 910
Annen kortsiktig gjeld		39 409	521 694
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 464 036</b>	<b>2 418 770</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 464 036</b>	<b>2 418 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 480</b>	<b>1 579 904</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 733500

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 854 229  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: KMT PREFAB OÜ  
Forretningsadresse: Hageri Küla, Kohila vald  
79701 RAPLAMAA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janus Mumm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.10.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.10.2023



Organisasjonsnr: 998 854 229  
KMT PREFAB OÜ

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 660 762	11 031 577
Annen driftsinntekt		8 182	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 668 944</b>	<b>11 031 577</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 951 869	9 999 763
Lønnskostnad	1		476 788
Annen driftskostnad	1	392 112	1 372 363
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 343 980</b>	<b>11 848 914</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-675 037</b>	<b>-817 337</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		62 680	139 238
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62 680</b>	<b>139 238</b>
Annen rentekostnad		107	587
Annen finanskostnad		10 227	160 180
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 334</b>	<b>160 767</b>
<b>Netto finans</b>		<b>52 346</b>	<b>-21 529</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-622 691</b>	<b>-838 865</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-622 691</b>	<b>-838 865</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-622 691</b>	<b>-838 865</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-622 691</b>	<b>-838 865</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-622 691</b>	<b>-838 865</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-622 691	-838 865
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-622 691</b>	<b>-838 865</b>





Leverandørgjeld	14 868	182 655
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	2 8 079	31 511
Kortsiktig konserngjeld	1 401 680	1 682 910
Annen kortsiktig gjeld	39 409	521 694
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 464 036</b>	<b>2 418 770</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 464 036</b>	<b>2 418 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 480</b>	<b>1 579 904</b>



Organisasjonsnr: 998 854 229  
KMT PREFAB OÜ

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## MPR Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i KMT Prefab Oü

### Uavhengig revisors beretning

#### *Konklusjon om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet*

Vi er valgt til å revidere årsregnskapet for KMT Prefab Oü som viser et underskudd på NOK 622 691. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

På grunn av betydningen av forholdene som er omtalt under *Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet*, har vi ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for en konklusjon. Vi kan følgelig ikke uttale oss om årsregnskapet.

#### *Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet*

Selskapet har hatt vesentlige kostnader til sitt hovedkontor i Estland uten at vi har fått bekreftet gyldigheten av disse kostnadene. Samtidig har det vært inntekter fra selskapets kunder som har tilfalt både den norske avdelingen og det utenlandske hovedkontoret uten at vi har fått bekreftet hvorfor det er slik eller om dette burde vært justert.

På grunn av disse forholdene har vi ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt regnskapsførte inntekter og varekostnader skulle vært justert, samt om dette ville påvirket elementene som inngår i resultatregnskapet.

#### *Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vår oppgave er å utføre en revisjon av selskapets regnskap i samsvar med internasjonale revisjonsstandarder (ISA-ene) og å avgi en revisjonsberetning. På grunn av forholdene som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet* i vår beretning, har vi imidlertid ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for en konklusjon om dette årsregnskapet.

---

St. Olavs Gate 28, 0166 Oslo • Postboks 8894 St. Olavs Plass, 0028 Oslo • Tlf. 22 33 60 22 faks 22 33 60 25  
revisjon@mprg.no • www.mprg.no  
Revisor- og organisasjonsnr. 918 494 138

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

OSLO, 5. oktober 2023  
MPR Revisjon AS

Jo Nicolay Berntsen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

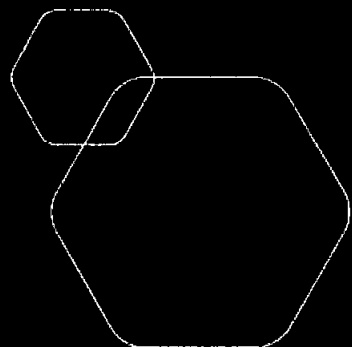
**Berntsen, Jo Nicolay**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

10/05/2023 15:25:14

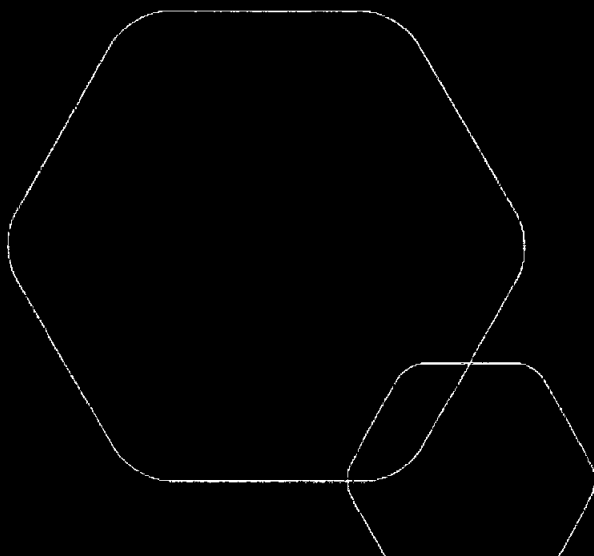
Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(en). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2022

## Kmt Prefab Oü

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 854 229



## RESULTATREGNSKAP

### KMT PREFAB OÜ

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		7 660 762	11 031 577
Annen driftsinntekt		8 182	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 668 944</b>	<b>11 031 577</b>
Varekostnad		7 951 869	9 999 763
Lønnskostnad	1	0	476 788
Annen driftskostnad	1	392 112	1 372 363
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 343 980</b>	<b>11 848 914</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-675 037</b>	<b>-817 337</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		62 680	139 238
Annen rentekostnad		107	587
Annen finanskostnad		10 227	160 180
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>52 346</b>	<b>-21 529</b>
Resultat før skattekostnad	2	-622 691	-838 865
<b>Resultat</b>		<b>-622 691</b>	<b>-838 865</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-622 691</b>	<b>-838 865</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		622 691	838 865
<b>Sum overføringer</b>		<b>-622 691</b>	<b>-838 865</b>



## BALANSE

### KMT PREFAB OÜ

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	1 573 692
Andre kortsiktige fordringer		2 480	2 483
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 480</b>	<b>1 576 175</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	0	3 729
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 480</b>	<b>1 579 904</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 480</b>	<b>1 579 904</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Udekket tap		-1 461 556	-838 865
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 461 556</b>	<b>-838 865</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-1 461 556</b>	<b>-838 865</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 868	182 655
Skyldig offentlige avgifter		8 079	31 511
Konserngjeld		1 401 680	1 682 910
Annen kortsiktig gjeld		39 409	521 694
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 464 036</b>	<b>2 418 770</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 464 036</b>	<b>2 418 770</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 480</b>	<b>1 579 904</b>

Oslo, 27.09.2023  
Styret i Kmt Prefab Oü

  
Jaanus Mumm  
styreleder



KMT PREFAB OÜ

998 854 229

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	0	358 491
Arbeidsgiveravgift	0	118 297
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>476 788</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke betalt lønn eller andre ytelser til ledende personer i selskapet.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 126 650 eks. mva.



KMT PREFAB OÜ

998 854 229

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-622 691	-838 865
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-425 000	425 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 047 691</b>	<b>-413 865</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	0	-425 000	-425 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-425 000</b>	<b>-425 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 634 979	-587 288	1 047 691
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 634 979	1 012 288	-622 691
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	0	-838 865	-838 865
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>0</b>	<b>-838 865</b>	<b>-838 865</b>
Årets resultat		-622 691	-622 691
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>-1 461 556</b>	<b>-1 461 556</b>

Selskapet er den Norskregistrerte delen av Estisk osäuhing (tilsvarende aksjeselskap med lavt aksjeinnskudd) KMT Prefab OÜ.

Styret som signerer årsregnskapet er representant av styret til hovedselskapet



**KMT PREFAB OÜ**

**998 854 229**

**Note 4 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.  
Skyldig forskuddstrekk per 31.12.20 er kr. 0.

**Note 5 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift**

Selskapet driver med produksjon av prefabrikkerte bygninger, hovedsakelig av metall

Koronapandemien har ikke hatt noen vesentlig betydning for årsregnskapet 2022 og har ikke påvirket driften eller selskapets økonomiske stilling i særlig grad, da virksomheten har blitt løpende tilpasset markedet.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.  
Selskapet finansieres via hovedselskap og løpende kreditorer blir betalt derfra.  
Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.