



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 873 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNA EIENDOM MO AS
Forretningsadresse: Nesnaveien 51
8614 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		127 692	-85 987
Annen driftsinntekt		1 826 000	1 824 373
Sum inntekter	1	1 953 692	1 738 386
Kostnader			
Varekostnad			10 623
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	626 000	636 200
Annen driftskostnad		420 317	454 607
Sum kostnader	1	1 046 317	1 101 431
Driftsresultat		907 375	636 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 520	
Annen renteinntekt		5 202	
Sum finansinntekter		73 722	
Annen rentekostnad		493 885	445 718
Annen finanskostnad			62
Sum finanskostnader		493 885	445 780
Netto finans		-420 163	-445 780
Resultat før skattekostnad		487 212	191 175
Skattekostnad på resultat		106 041	42 701
Årsresultat	4	381 171	148 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		381 171	148 474
Totalresultat		381 171	148 474
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag		632 110	200 969
Overført fra annen egenkapital		-250 939	-52 495
Sum overføringer og disponeringer		381 171	148 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 476 945	13 091 545
Maskiner og anlegg		39 504	50 904
Sum varige driftsmidler	1, 3	12 516 449	13 142 449
Sum anleggsmidler		12 516 449	13 142 449
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 554	
Andre kortsiktige fordringer	5	1 831 526	1 385 159
Sum fordringer	1	1 869 081	1 385 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 127	2 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 127	2 450
Sum omløpsmidler		1 882 208	1 387 609
SUM EIENDELER		14 398 657	14 530 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		4 666 129	4 666 129
Sum innskutt egenkapital		4 916 129	4 916 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		810 230	1 061 170
Sum opptjent egenkapital		810 230	1 061 170
Sum egenkapital	4	5 726 360	5 977 299
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 636 996	1 709 242
Sum avsetninger for forpliktelser		1 636 996	1 709 242
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 023 927	6 478 637
Sum annen langsiktig gjeld		6 023 927	6 478 637
Sum langsiktig gjeld		7 660 923	8 187 879
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 003	54 195
Skyldig offentlige avgifter		76 975	53 033
Kortsiktig konserngjeld		810 397	257 653
Annen kortsiktig gjeld	5	118 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 011 374	364 880
Sum gjeld	1	8 672 297	8 552 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 398 657	14 530 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 596705

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 873 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNA EIENDOM MO AS
Forretningsadresse: Nesnaveien 51
8614 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 873 851
LUNA EIENDOM MO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		127 692	-85 987
Annen driftsinntekt		1 826 000	1 824 373
Sum inntekter	1	1 953 692	1 738 386
Kostnader			
Varekostnad			10 623
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	626 000	636 200
Annen driftskostnad		420 317	454 607
Sum kostnader	1	1 046 317	1 101 431
Driftsresultat		907 375	636 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 520	
Annen renteinntekt		5 202	
Sum finansinntekter		73 722	
Annen rentekostnad		493 885	445 718
Annen finanskostnad			62
Sum finanskostnader		493 885	445 780
Netto finans		-420 163	-445 780
Resultat før skattekostnad		487 212	191 175
Skattekostnad på resultat		106 041	42 701
Årsresultat	4	381 171	148 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		381 171	148 474
Totalresultat		381 171	148 474
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		632 110	200 969
Overført fra annen egenkapital		-250 939	-52 495
Sum overføringer og disponeringer		381 171	148 474



Organisasjonsnr: 998 873 851
LUNA EIENDOM MO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 476 945	13 091 545
Maskiner og anlegg		39 504	50 904
Sum varige driftsmidler	1, 3	12 516 449	13 142 449

Sum anleggsmidler		12 516 449	13 142 449
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		37 554	
Andre kortsiktige fordringer	5	1 831 526	1 385 159
Sum fordringer	1	1 869 081	1 385 159

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 127	2 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 127	2 450

Sum omløpsmidler		1 882 208	1 387 609
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 398 657	14 530 058
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		4 666 129	4 666 129
Sum innskutt egenkapital		4 916 129	4 916 129

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		810 230	1 061 170
Sum opptjent egenkapital		810 230	1 061 170

Sum egenkapital	4	5 726 360	5 977 299
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 636 996	1 709 242
Sum avsetninger for forpliktelse		1 636 996	1 709 242
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 023 927	6 478 637
Sum annen langsiktig gjeld		6 023 927	6 478 637
Sum langsiktig gjeld		7 660 923	8 187 879
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 003	54 195
Skyldig offentlige avgifter		76 975	53 033
Kortsiktig konserngjeld		810 397	257 653
Annen kortsiktig gjeld	5	118 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 011 374	364 880
Sum gjeld	1	8 672 297	8 552 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 398 657	14 530 058



Organisasjonsnr: 998 873 851
LUNA EIENDOM MO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Luna Eiendom Mo AS

Org.nr.:998 873 851



RESULTATREGNSKAP

LUNA EIENDOM MO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		127 692	-85 987
Annen driftsinntekt		1 826 000	1 824 373
Sum driftsinntekter	1	1 953 692	1 738 386
Varekostnad		0	10 623
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	626 000	636 200
Annen driftskostnad		420 317	454 607
Sum driftskostnader	1	1 046 317	1 101 431
Driftsresultat		907 375	636 955
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 520	0
Annen renteinntekt		5 202	0
Annen rentekostnad		493 885	445 718
Annen finanskostnad		0	62
Resultat av finansposter		-420 163	-445 780
Resultat før skattekostnad		487 212	191 175
Skattekostnad på resultat		106 041	42 701
Resultat		381 171	148 474
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	381 171	148 474
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		632 110	200 969
Overført fra annen egenkapital		250 939	52 495
Sum overføringer		381 171	148 474



BALANSE

LUNA EIENDOM MO AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 476 945	13 091 545
Maskiner og anlegg		39 504	50 904
Sum varige driftsmidler	1, 3	12 516 449	13 142 449
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		12 516 449	13 142 449
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		37 554	0
Andre kortsiktige fordringer	5	1 831 526	1 385 159
Sum fordringer	1	1 869 081	1 385 159
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 127	2 450
Sum omløpsmidler		1 882 208	1 387 609
Sum eiendeler		14 398 657	14 530 058



BALANSE

LUNA EIENDOM MO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		4 666 129	4 666 129
Sum innskutt egenkapital		4 916 129	4 916 129
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		810 230	1 061 170
Sum opptjent egenkapital		810 230	1 061 170
Sum egenkapital	4	5 726 360	5 977 299
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	1 636 996	1 709 242
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 023 927	6 478 637
Sum annen langsiktig gjeld		6 023 927	6 478 637
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 003	54 195
Skyldig offentlige avgifter		76 975	53 033
Skyldig konsernbidrag		-810 397	-257 653
Annen kortsiktig gjeld	5	118 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 011 374	364 880
Sum gjeld	1	8 672 297	8 552 759
Sum egenkapital og gjeld		14 398 657	14 530 058

25.06.2025
Styret i Luna Eiendom Mo AS

Tore Olsen
styreleder/daglig leder

Marius Forsmo Olsen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	19 070 616	265 604	169 292	19 505 512
= Anskaffelseskost 31.12.24	19 070 616	265 604	169 292	19 505 512
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 762 963	226 100		6 989 063
= Bokført verdi 31.12.24	12 307 653	39 504	169 292	12 516 449
Årets ordinære avskrivninger	614 600	11 400		626 000
Økonomisk levetid	5-33 år	5-8 år		

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	250 000	0	4 666 129	1 061 170	5 977 299
Årets resultat				381 171	381 171
Konsernbidrag avgitt				-632 110	-632 110
Pr 31.12.2024	250 000	0	4 666 129	810 230	5 726 360

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer

	2024	2023
Luna Holding AS	1 781 526	1 335 159

Gjeld

	2024	2023
Helgeland Oljeservice AS	810 397	-257 653

Mellomværende er renteberegnet med 4 % rente for 2024.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	178 287	56 684
Endring i utsatt skatt	-72 246	-13 983
Skattekostnad ordinært resultat	106 041	42 701
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	487 212	191 175
Permanente forskjeller	-5 202	2 915
Endring i midlertidige forskjeller	328 387	63 563
Avgitt konsernbidrag	-810 397	-257 653
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	178 287	56 684
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-178 287	-56 684
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	7 440 893	7 769 280	328 387
Sum	7 440 893	7 769 280	328 387
Grunnlag for utsatt skatt	7 440 893	7 769 280	328 387
Utsatt skatt (22 %)	1 636 996	1 709 242	72 245