



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 755 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIDAROS INVEST AS  
Forretningsadresse: Møgstads vei 5  
7020 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Krogstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021           | 2020             |
|---|------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                  |
| Annen driftsinntekt                           |      |                | 2 851 453        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>0</b>       | <b>2 851 453</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                  |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 32 226         | 50 863           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>32 226</b>  | <b>50 863</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-32 226</b> | <b>2 800 590</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 8 418          | 1 958            |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m    | 2    | 81 276         | 63 893           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>89 694</b>  | <b>65 851</b>    |
| Annen rentekostnad                            |      |                | 32 373           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      |                | <b>32 373</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>89 694</b>  | <b>33 478</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>57 468</b>  | <b>2 834 068</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | -5 238         | 329 372          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>62 706</b>  | <b>2 504 696</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>62 706</b>  | <b>2 504 696</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>62 706</b>  | <b>2 504 696</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                  |
| Udekket tap                                   |      |                | 24 387           |
| Overføringer annen egenkapital                |      | 62 706         | 2 480 309        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>62 706</b>  | <b>2 504 696</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               |      | 127 246          |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>127 246</b>   |                  |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          | 2    | 643 864          | 562 901          |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>643 864</b>   | <b>562 901</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd og kontanter                      |      | 3 294 519        | 3 445 259        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>3 294 519</b> | <b>3 445 259</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 065 629</b> | <b>4 008 160</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 165 629</b> | <b>4 108 160</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 5    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 2 543 016        | 2 480 309        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>2 543 016</b> | <b>2 480 309</b> |
| <br>                                     |      |                  |                  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>2 643 016</b> | <b>2 580 309</b> |
| <br>                                     |      |                  |                  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3    | 310 661          | 329 372          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>310 661</b>   | <b>329 372</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| <br>                                     |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>310 661</b>   | <b>329 372</b>   |
| <br>                                     |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                           |      | 13 473           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 6    | 1 198 479        | 1 198 479        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 211 952</b> | <b>1 198 479</b> |
| <br>                                     |      |                  |                  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>1 522 613</b> | <b>1 527 851</b> |
| <br>                                     |      |                  |                  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>4 165 629</b> | <b>4 108 160</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 686726

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 755 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIDAROS INVEST AS  
Forretningsadresse: Mogstads vei 5  
7020 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Krogstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 992 755 539  
NIDAROS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>      |
|---|-------------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                |                  |
| Annen driftsinntekt                           |             |                | 2 851 453        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>0</b>       | <b>2 851 453</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                |                  |
| Annen driftskostnad                           | 1           | 32 226         | 50 863           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>32 226</b>  | <b>50 863</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-32 226</b> | <b>2 800 590</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                |                  |
| Annen renteinntekt                            |             | 8 418          | 1 958            |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m    | 2           | 81 276         | 63 893           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>89 694</b>  | <b>65 851</b>    |
| Annen rentekostnad                            |             |                | 32 373           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             |                | <b>32 373</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>89 694</b>  | <b>33 478</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3           | -5 238         | 329 372          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>62 706</b>  | <b>2 504 696</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>62 706</b>  | <b>2 504 696</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>62 706</b>  | <b>2 504 696</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                |                  |
| Udekket tap                                   |             |                | 24 387           |
| Overføringer annen egenkapital                |             | 62 706         | 2 480 309        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>62 706</b>  | <b>2 504 696</b> |



Organisasjonsnr: 992 755 539  
NIDAROS INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

|                                    |   |         |         |
|------------------------------------|---|---------|---------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler      |   | 100 000 | 100 000 |
| Sum anleggsmidler                  |   | 100 000 | 100 000 |

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

|                  |  |         |  |
|------------------|--|---------|--|
| Andre fordringer |  | 127 246 |  |
| Sum fordringer   |  | 127 246 |  |

#### Investeringer

|                       |   |         |         |
|-----------------------|---|---------|---------|
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 643 864 | 562 901 |
| Sum investeringer     |   | 643 864 | 562 901 |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|   |  |           |           |
|---|--|-----------|-----------|
| Bankinnskudd og kontanter               |  | 3 294 519 | 3 445 259 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |  | 3 294 519 | 3 445 259 |

|                  |  |           |           |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler |  | 4 065 629 | 4 008 160 |
|------------------|--|-----------|-----------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>4 165 629</b> | <b>4 108 160</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                          |   |         |         |
|--------------------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital             | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital |   | 100 000 | 100 000 |

#### Opptjent egenkapital

|                          |  |           |           |
|--------------------------|--|-----------|-----------|
| Annen egenkapital        |  | 2 543 016 | 2 480 309 |
| Sum opptjent egenkapital |  | 2 543 016 | 2 480 309 |

|                 |  |           |           |
|-----------------|--|-----------|-----------|
| Sum egenkapital |  | 2 643 016 | 2 580 309 |
|-----------------|--|-----------|-----------|

#### Gjeld



|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                               | 3 | 310 661          | 329 372          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |   | <b>310 661</b>   | <b>329 372</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |   |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |   | <b>310 661</b>   | <b>329 372</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |   |                  |                  |
| Betalbar skatt                             |   | 13 473           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                     | 6 | 1 198 479        | 1 198 479        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |   | <b>1 211 952</b> | <b>1 198 479</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                           |   | <b>1 522 613</b> | <b>1 527 851</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |   | <b>4 165 629</b> | <b>4 108 160</b> |



Organisasjonsnr: 992 755 539  
NIDAROS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nidaros Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nidaros Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 8. juli 2022

BDO AS

Erik Horghagen  
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2021  
for  
Nidaros Invest AS**

**Organisasjonsnr. 992 755 539**

Penneo Dokumentnøkkel: EEB0D-OF05T-C01XY-HL8V0-BM7PH-K83WQ



Nidaros Invest AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2021            | 2020             |
|--|------|-----------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>   |      |                 |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                     |      |                 |                  |
| Annen driftsinntekt                        |      | 0               | 2 851 453        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <b>0</b>        | <b>2 851 453</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                     |      |                 |                  |
| Annen driftskostnad                        | 1    | 32 226          | 50 863           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>32 226</b>   | <b>50 863</b>    |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                      |      | <b>(32 226)</b> | <b>2 800 590</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>   |      |                 |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                     |      |                 |                  |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | 2    | 81 276          | 63 893           |
| Annen renteinntekt                         |      | 8 418           | 1 958            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                 |      | <b>89 694</b>   | <b>65 851</b>    |
| <b>Finanskostnader</b>                     |      |                 |                  |
| Annen rentekostnad                         |      | 0               | 32 373           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                 |      | <b>0</b>        | <b>32 373</b>    |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                  |      | <b>89 694</b>   | <b>33 478</b>    |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>     |      | <b>57 468</b>   | <b>2 834 068</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 3    | (5 238)         | 329 372          |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                   |      | <b>62 706</b>   | <b>2 504 696</b> |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                         |      | <b>62 706</b>   | <b>2 504 696</b> |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>             |      |                 |                  |
| Overføringer annen egenkapital             |      | 62 706          | 2 480 309        |
| Fremføring av udekket tap                  |      | 0               | 24 387           |
| <b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>   |      | <b>62 706</b>   | <b>2 504 696</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: EEB0D-CF05T-C01XY-HL8V0-BM7PH-K83WQ



Nidaros Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

|                                      | Note | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 4    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>             |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                  |                  |
| Andre fordringer                     |      | 127 246          | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>127 246</b>   | <b>0</b>         |
| <b>Investeringer</b>                 |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                | 2    | 643 864          | 562 901          |
| <b>Sum investeringer</b>             |      | <b>643 864</b>   | <b>562 901</b>   |
| Bankinnskudd og kontanter            |      | 3 294 519        | 3 445 259        |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>              |      | <b>4 065 629</b> | <b>4 008 160</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |      | <b>4 165 629</b> | <b>4 108 160</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: EEB0D-OF05T-C01XY-HL8V0-BM7PH-K83WQ



Nidaros Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

|  | Note | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |      |                  |                  |
| Innskutt egenkapital                   |      |                  |                  |
| Aksjekapital                           | 5    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| Opptjent egenkapital                   |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      |      | 2 543 016        | 2 480 309        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>2 543 016</b> | <b>2 480 309</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                 |      | <b>2 643 016</b> | <b>2 580 309</b> |
| <b>GJELD</b>                           |      |                  |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>                |      |                  |                  |
| Avsetning for forpliktelser            |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 3    | 310 661          | 329 372          |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>310 661</b>   | <b>329 372</b>   |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>310 661</b>   | <b>329 372</b>   |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                         |      | 13 473           | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld                 | 6    | 1 198 479        | 1 198 479        |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>1 211 952</b> | <b>1 198 479</b> |
| <b>SUM GJELD</b>                       |      | <b>1 522 613</b> | <b>1 527 851</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>4 165 629</b> | <b>4 108 160</b> |

Trondheim, den 29. juni 2022

Lars Olav Krogstad  
daglig leder/styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: EEB0D-CF05T-C01XY-HL8V0-BM7PH-KB3WQ



Nidaros Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens § 1-3, og tilknyttet selskap av regnskapslovens § 1-4. Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper er vurdert til historisk kost. Aksjer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: EEB0D-CF05T-C01XY-HL8V0-BM7PH-K63WQ



Nidaros Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 – Annen driftskostnad

#### Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

#### Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Følgelig er det ikke etablert noen pensjonsordning.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

#### Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

### Note 2 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer har en kostpris på kr 507 164.

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|  |                |
|--|----------------|
| Resultat før skattekostnader                           | 57 468         |
| + Permanente og andre forskjeller                      | -81 276        |
| + Endring i midlertidige forskjeller                   | 353 024        |
| <b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b> | <b>329 216</b> |
| - Anvendt skattemessig framførbart underskudd          | 267 975        |
| <b>= Inntekt</b>                                       | <b>61 241</b>  |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 13 473        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>      | <b>13 473</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt       | -18 711       |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>   | <b>-5 238</b> |

Skattesats i inntektsåret 22

### Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

|                      | Forretnings<br>kontor | Eier/<br>stemmeandel | Bokført<br>verdi | Resultat | Bokført<br>egenkapital |
|----------------------|-----------------------|----------------------|------------------|----------|------------------------|
| Global Mediagroup AS | Trondheim             | 50 %                 | 100 000          | (31 679) | (45 673)               |

Noter for Nidaros Invest AS

Organisasjonsnr. 992755539

Penneo Dokumentnøkkel: EEB0D-CF05T-C01XY-HL8V0-BM7PH-K83WQ



Nidaros Invest AS

## Noter 2021

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon m.m.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer à kr 1 000. Ifølge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

| <b>Eierstruktur pr 31.12.2021</b> |               | Antall<br>aksjer | Eier-/<br>stemmeandel |
|-----------------------------------|---------------|------------------|-----------------------|
| Lars Olav Krogstad                | styrets leder | 100              | 100 %                 |

### Note 6 - Nærstående parter

Inkludert i annen kortsiktig gjeld er gjeld til aksjonær med kr 1 198 479. Det er ikke beregnet renter.

Penneo Dokumentnøkkel: EEB0D-OF05T-C01XY-HL8V0-BM7PH-K83WQ

Noter for Nidaros Invest AS

Organisasjonsnr. 992755539



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lars Olav Krogstad

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-269291

IP: 195.18.xxx.xxx

2022-07-04 07:43:08 UTC



### Lars Olav Krogstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-269291

IP: 195.18.xxx.xxx

2022-07-04 07:43:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EEB0D-CF05T-C01XY-HL8V0-BM7PH-K83WQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>