



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 696 939  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVA EIENDOMSSELSKAP 2 AS  
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 34  
2003 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Kristian Indreeide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 321 730	1 560 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 321 730</b>	<b>1 560 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 031 596	975 761
Annen driftskostnad		659 720	155 432
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 691 316</b>	<b>1 131 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-369 586</b>	<b>428 808</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 387	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 387</b>	
Annen rentekostnad		1 246 525	1 108 497
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 246 525</b>	<b>1 108 497</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 237 138</b>	<b>-1 108 497</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 606 724</b>	<b>-679 689</b>
Skattekostnad på resultat	2	-349 309	-150 757
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-1 257 415</b>	<b>-528 932</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 257 415</b>	<b>-528 932</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 257 415</b>	<b>-528 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 257 415	-528 932
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 257 415</b>	<b>-528 932</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	512 816	405 070
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>512 816</b>	<b>405 070</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	18 035 886	21 170 841
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 035 956	1 015 578
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>19 071 842</b>	<b>22 186 418</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 584 658</b>	<b>22 591 488</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 321 730	
Andre kortsiktige fordringer		7 426	
Konsernfordringer		1 098 013	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 427 169</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 905	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 905</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 442 074</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 026 732</b>	<b>22 591 488</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		119 765	119 765
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>119 765</b>	<b>119 765</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			-86 531
Udekket tap		392 713	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-392 713</b>	<b>-86 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-272 948</b>	<b>33 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	4 169	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 169</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 732 627	15 346 648
Langsiktig konserngjeld	4	9 262 097	7 211 606
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 994 724</b>	<b>22 558 254</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 998 893</b>	<b>22 558 254</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		300 787	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 787</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 299 680</b>	<b>22 558 254</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 026 732</b>	<b>22 591 488</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 574096

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 696 939  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVA EIENDOMSSELSKAP 2 AS  
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 34  
2003 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Kristian Indreeide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 696 939  
HAVA EIENDOMSSELSKAP 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 321 730	1 560 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 321 730</b>	<b>1 560 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 031 596	975 761
Annen driftskostnad		659 720	155 432
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 691 316</b>	<b>1 131 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-369 586</b>	<b>428 808</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 387	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 387</b>	
Annen rentekostnad		1 246 525	1 108 497
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 246 525</b>	<b>1 108 497</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 237 138</b>	<b>-1 108 497</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 606 724</b>	<b>-679 689</b>
Skattekostnad på resultat	2	-349 309	-150 757
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-1 257 415</b>	<b>-528 932</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 257 415</b>	<b>-528 932</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 257 415</b>	<b>-528 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 257 415	-528 932
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 257 415</b>	<b>-528 932</b>



Organisasjonsnr: 931 696 939  
HAVA EIENDOMSSKAP 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	512 816	405 070
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>512 816</b>	<b>405 070</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	18 035 886	21 170 841
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	1 035 956	1 015 578
-----------	---	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>19 071 842</b>	<b>22 186 418</b>
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 584 658</b>	<b>22 591 488</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		1 321 730	
-----------------	--	-----------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		7 426	
------------	--	-------	--

Konsernfordringer		1 098 013	
-------------------	--	-----------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>2 427 169</b>	
-----------------------	--	------------------	--

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		14 905	
----	--	--------	--

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>14 905</b>	
------------------------------	--	---------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 442 074</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 026 732</b>	<b>22 591 488</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		119 765	119 765
--------------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>119 765</b>	<b>119 765</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			-86 531
Udekket tap		392 713	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-392 713</b>	<b>-86 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-272 948</b>	<b>33 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	4 169	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>4 169</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 732 627	15 346 648
Langsiktig konserngjeld	4	9 262 097	7 211 606
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 994 724</b>	<b>22 558 254</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 998 893</b>	<b>22 558 254</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		300 787	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 787</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 299 680</b>	<b>22 558 254</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 026 732</b>	<b>22 591 488</b>



Organisasjonsnr: 931 696 939  
HAVA EIENDOMSELSKAP 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Hava Eiendomsselskap 2 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 696 939

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Verifiser  
SIGNICAT



## RESULTATREGNSKAP

### HAVA EIENDOMSSKAP 2 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 321 730	1 560 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 321 730</b>	<b>1 560 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 031 596	975 761
Annen driftskostnad		659 720	155 432
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 691 316</b>	<b>1 131 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-369 586</b>	<b>428 808</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		9 387	0
Annen rentekostnad		1 246 525	1 108 497
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 237 138</b>	<b>-1 108 497</b>
Resultat før skattekostnad		-1 606 724	-679 689
Skattekostnad på resultat	2	-349 309	-150 757
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-1 257 415</b>	<b>-528 932</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		1 257 415	528 932
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 257 415</b>	<b>-528 932</b>

HAVA EIENDOMSSKAP 2 AS

SIDE 2



### BALANSE

#### HAVA EIENDOMSSKAP 2 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	512 816	405 070
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>512 816</b>	<b>405 070</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	18 035 886	21 170 841
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 035 956	1 015 578
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>19 071 842</b>	<b>22 186 418</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 584 658</b>	<b>22 591 488</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 321 730	0
Andre kortsiktige fordringer		7 426	0
Konsernfordringer		1 098 013	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 427 169</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 905	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 442 074</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 026 732</b>	<b>22 591 488</b>

HAVA EIENDOMSSKAP 2 AS

SIDE 3



### BALANSE

#### HAVA EIENDOMSSKAP 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		119 765	119 765
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>119 765</b>	<b>119 765</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		0	-86 531
Udekket tap		-392 713	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-392 713</b>	<b>-86 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-272 948</b>	<b>33 234</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	4 169	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 169</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 732 627	15 346 648
Langsiktig konserngjeld	4	9 262 097	7 211 606
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 994 724</b>	<b>22 558 254</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		300 787	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 787</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 299 680</b>	<b>22 558 254</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 026 732</b>	<b>22 591 488</b>

Lillestrøm, 06.06.2025  
Styret i Hava Eiendomsselskap 2 AS

Karl Kristian Indreeide  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

Anleggsmidler	Fast eiendom	Driftsløsøre	Samlet
Bokført verdi - 01.01	21 170 841	1 558 930	22 729 770
Tilgang i året	-	-	-
Avgang i året	-2 358 250	-	-2 358 250
Gevinst (+) / tap (-) ved avgang	-191 696	-	-191 696
Årets avskrivninger	-585 009	-522 975	-1 107 984
<b>Bokført verdi - 31.12</b>	<b>18 035 886</b>	<b>1 035 955</b>	<b>19 071 842</b>

Økonomisk levetid	10-50 år	5 år
Avskrivningsplan (lineær)	2-5 %	20 %



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-349 309	-150 757
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-349 309</b>	<b>-150 757</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 606 724	-679 689
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	696 613	596 345
Mottatt konsernbidrag	1 098 013	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-187 902	-98 987
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-187 902</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-241 563	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	241 563	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 949 435	-1 634 371	315 065
Gevinst – og tapskonto	-381 548	0	381 548
<b>Sum</b>	<b>-2 330 983</b>	<b>-1 634 371</b>	<b>696 613</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-98 987	-187 902	-88 915
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 429 970</b>	<b>-1 822 272</b>	<b>607 698</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-534 593</b>	<b>-400 900</b>	<b>133 694</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2024	119 765	0	-86 531	33 234
Mottatt konsernbidrag			856 450	856 450
<b>Pr 31.12.20240</b>	<b>119 765</b>	<b>0</b>	<b>-392 713</b>	<b>-272 948</b>

Selskapet har fusjonert med søsterselskapene Have Eiendomsselskap AS og Hava Landbruk AS med regnskaps- og skattemessig virkning fra 01.01.2024. Fusjonene har medført positiv EK -endring med kr. 94 784.



## Note 4 Mellomværende med konsernselskaper

Selskapet har mellomværende med konsernselskaper:

Fordringer:	0
Gjeld:	9 262 097

Mellomværende er klassifisert som langsiktig. Det er ikke beregnet renter på mellomværende i 2024.



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Indreeide, Karl Kristian**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

09.06.2025 15:11:26

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.