



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 508 891  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INGER BREKKE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Aure  
6230 SYKKYLVEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor-Ole Oterhals  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		193 560	249 312
Annen driftsinntekt		1 007 272	822 455
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 200 832</b>	<b>1 071 767</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	3 384	3 384
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	32 450	32 808
Annen driftskostnad	2	270 211	142 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>306 045</b>	<b>178 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>894 787</b>	<b>893 228</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34 365	25 354
Annen finansinntekt		1 473	5 922
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 838</b>	<b>31 276</b>
Annen rentekostnad		79	335
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>79</b>	<b>335</b>
<b>Netto finans</b>		<b>35 759</b>	<b>30 941</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>930 546</b>	<b>924 169</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	204 730	191 915
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>725 816</b>	<b>732 254</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>725 816</b>	<b>732 254</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>725 816</b>	<b>732 254</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>725 816</b>	<b>732 254</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		1 500 000	2 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Overført fra annen egenkapital		-774 184	-1 267 746
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>725 816</b>	<b>732 254</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		284 762	1 009 940
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>284 762</b>	<b>1 009 940</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>284 762</b>	<b>1 009 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	4 500	90 000
Andre kortsiktige fordringer	7	33 412	18 748
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 912</b>	<b>108 748</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 598 501	3 456 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 598 501</b>	<b>3 456 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 636 413</b>	<b>3 564 782</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 921 175</b>	<b>4 574 722</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 100	100 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 100</b>	<b>100 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen egenkapital		649 085	1 423 270
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>649 085</b>	<b>1 423 270</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>749 185</b>	<b>1 523 370</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	417 143	452 321
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>417 143</b>	<b>452 321</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>417 143</b>	<b>452 321</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66	
Betalbar skatt	6	239 908	135 247
Skattetrekk og andre trekk		11 358	54 140
Utbytte		1 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 514	409 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 754 846</b>	<b>2 599 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 171 989</b>	<b>3 051 352</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 921 175</b>	<b>4 574 722</b>



# Årsregnskap 2019

## Inger Brekke Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 508 891



<b>Resultatregnskap</b>			
Inger Brekke Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Salgsinntekt		193 560	249 312
Annen driftsinntekt		<u>1 007 272</u>	<u>822 455</u>
Sum driftsinntekter		<b><u>1 200 832</u></b>	<b><u>1 071 767</u></b>
Lønnskostnad	2	3 384	3 384
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	32 450	32 808
Annen driftskostnad	2	<u>270 211</u>	<u>142 347</u>
Sum driftskostnader		<b><u>306 045</u></b>	<b><u>178 539</u></b>
Driftsresultat		<b><u>894 787</u></b>	<b><u>893 228</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34 365	25 354
Annen finansinntekt		1 473	5 922
Annen rentekostnad		<u>79</u>	<u>335</u>
Resultat av finansposter		<b><u>35 759</u></b>	<b><u>30 941</u></b>
Ordinært resultat før skattekostnad		930 546	924 169
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>204 730</u>	<u>191 915</u>
Ordinært resultat		<b><u>725 816</u></b>	<b><u>732 254</u></b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<b><u>725 816</u></b>	<b><u>732 254</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 500 000	2 000 000
Overført fra annen egenkapital		<u>774 184</u>	<u>1 267 746</u>
Sum overføringer		<b><u>725 816</u></b>	<b><u>732 254</u></b>



<b>Balanse</b>			
Inger Brekke Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		284 762	1 009 940
Sum varige driftsmidler	5	<u>284 762</u>	<u>1 009 940</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>284 762</u>	<u>1 009 940</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	4 500	90 000
Andre kortsiktige fordringer	7	33 412	18 748
Sum fordringer		<u>37 912</u>	<u>108 748</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 598 501	3 456 035
Sum omløpsmidler		<u>2 636 413</u>	<u>3 564 782</u>
Sum eiendeler		<u>2 921 175</u>	<u>4 574 722</u>



<b>Balanse</b>			
Inger Brekke Eiendom AS			
	Note	2019	2018
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	<u>100 100</u>	<u>100 100</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 100</b></u>	<u><b>100 100</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>649 085</u>	<u>1 423 270</u>
Sum opptjent egenkapital	4	<u><b>649 085</b></u>	<u><b>1 423 270</b></u>
Sum egenkapital	4	<u><b>749 185</b></u>	<u><b>1 523 370</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	<u>417 143</u>	<u>452 321</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>417 143</b></u>	<u><b>452 321</b></u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66	0
Betalbar skatt	6	239 908	135 247
Skattetrekk og andre trekk		11 358	54 140
Utbytte		1 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 514</u>	<u>409 644</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>1 754 846</b></u>	<u><b>2 599 031</b></u>
Sum gjeld		<u><b>2 171 989</b></u>	<u><b>3 051 352</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>2 921 175</b></u>	<u><b>4 574 722</b></u>
Sykkylven, 14.05.2020 Styret i Inger Brekke Eiendom AS			
<u>Geir Magne Brekke</u> Daglig leder/styremedlem	<u>Per Jan Brekke</u> Styreleder	<u>Anne Brekke</u> Styremedlem	
Inger Brekke Eiendom AS			Side 4



## Noter 2019 Inger Brekke Eiendom AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Revisor

Det er besluttet at selskapets årsregnskaper ikke skal revideres etter revisorloven

### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer

Selskapet hadde ingen ansatte i 2019.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Arbeidsgiveravgift på fri bolig	3 384	3 384
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>3 384</b>	<b>3 384</b>

#### Avtalefestet pensjon.

Siden selskapet ikke har ansatte er det ikke inngått pensjonsavtale.

#### Revisor

Det er besluttet at selskapets årsregnskaper ikke skal revideres etter revisorloven



**Noter 2019**  
**Inger Brekke Eiendom AS**

**Note 3 Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bundne midler pr 31.12 var kr 0,-  
Skyldig skattetrekk pr 31.12 var kr 0,-

**Note 4 Aksjekapital og aksjonærer.**

Aksjekapitalen i Inger Brekke Eiendom AS pr. 31.12 består av kun en aksjeklasse.

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	1 300	77	100 100
<b>Sum</b>	<b>1 300</b>	<b>77</b>	<b>100 100</b>

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	100 100	1 423 270	<b>1 523 370</b>
Endringer ført mot EK			0
<b>Pr 01.01.2019</b>	<b>100 100</b>	<b>1 423 270</b>	<b>1 523 370</b>
Pr. 01.01.2019	100 100	1 423 270	<b>1 523 370</b>
Årets resultat		725 816	725 816
Utbytte		-1 500 000	-1 500 000
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>100 100</b>	<b>649 085</b>	<b>749 185</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

	aksjer	Sum	Eierandel
Geir Magne Brekke	482	482	37
Per Jan Brekke	484	484	37
Anne Brekke	334	334	26
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1300</b>	<b>1300</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	aksjer	Totalt antall aksjer
Per Jan Brekke	Styrets leder	484	484
Geir Magne Brekke	Dagligleder/styremedlem	482	482
Anne Brekke	styremedlem	334	334

**Note 5 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Fast teknisk installasjon bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	1 243 565		74 285	1 317 850
- Avgang i året	870 495		56 331	926 826
<b>= Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>373 070</b>		<b>17 954</b>	<b>391 024</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	88 308		17 954	106 262
<b>= Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>284 762</b>		<b>0</b>	<b>284 762</b>
Årets ordinære avskrivninger	24 860		7 590	32 450
Økonomisk levetid	50 år	6 år	7-20 år	

**Inger Brekke Eiendom AS**

**Side 6**



**Noter 2019**  
**Inger Brekke Eiendom AS**

**Note 6 Skatt**

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	239 908	135 247
Endring i utsatt skatt	-35 178	56 668
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>204 730</b>	<b>191 915</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	930 546	924 169
Permanente forskjeller	47	-365
Endring i midlertidige forskjeller	159 896	-335 774
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 090 489</b>	<b>588 030</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	239 908	135 247
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>239 908</b>	<b>135 247</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-124 677	153 798	278 475
Gevinst – og tapskonto	2 020 783	1 902 205	-118 578
<b>Sum</b>	<b>1 896 106</b>	<b>2 056 003</b>	<b>159 896</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>417 143</b>	<b>452 321</b>	<b>35 177</b>

**Note 7 Mellomværende aksjonærer**

Geir Brekke	kr 18 774
Per Jan Brekke	kr 2 068
<u>Anne Brekke</u>	<u>kr 10 720</u>
<u>Sum</u>	<u>kr 31 562</u>

Det er ikke beregnet renter.